

PROTOKÓŁ Nr 116/18
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej z dnia 24 września
2018 roku.

W posiedzeniu odbyтым w Urzędzie Miejskim w Iłowej przy ul. Żeromskiego 27 uczestniczyły 4 osoby.

W posiedzeniu uczestniczyli następujący członkowie Komisji Rewizyjnej:

- 1. Ilona Krawczyk – Przewodniczący Komisji**
- 2. Edward Lesiak - Wiceprzewodniczący Komisji**
- 3. Piotr Szymczak – Sekretarz Komisji**
- 4. Franciszek Przynoga - Członek**

W związku z obecnością wymaganej liczby osób, obrady posiedzenia są prawomocne.

Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyły osoby:

1. Jerzy Błaszczak – radca prawny

Porządek obrad:

- 1. Rozpatrzenie skargi w sprawie niedopełnienia obowiązków służbowych w zakresie udzielania informacji o stanie technicznym świetlicy w Klikowie.**

Przebieg obrad:

Ad. 1.

W dniu 10 września 2018 r. do Urzędu Miasta Iłowa wpłynęła skarga Pani Anny Najdek i Dominiki Hołodziuk na dyrektora Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Iłowej. W skardze wskazano, że w dniu 16 lipca 2018 r w Iłowej pomiędzy Gminnym Centrum Kultury i Sportu a Panią Anna Najdek podpisana została umowa użyczenia świetlicy wiejskiej w Klikowie. Zgodnie z umową świetlica miała być użyczona w dniu 22 września 2018 r. Podczas wglądu do dokumentów związanych z skargą w umowie widnieje dopisek, że umowa jest nieaktualna.

Skarżące stawiają zarzut, że Pani Dyrektor Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Iłowej nie poinformowała ich o braku wody w obiekcie użyczanym, pomimo tego, że wiedziała o problemie z wodą już od sierpnia. Według skarżących, w rozmowie Pani dyrektor powiedziała, że wiedziała o problemie z brakiem wody lecz nie informowała o tym, ponieważ nie należy to do jej obowiązków a sala ma być sprawna technicznie w momencie podpisania umowy a nie w dzień użyczenia.

Po zapoznaniu się z opinią radcy prawnego członkowie komisji rewizyjnej poddali głosowaniu zasadność skargi na działalność pani dyrektor. W głosowaniu jawnym 3 członków komisji rewizyjnej uznało skargę za bezzasadną, radna Ilona Krawczyk uznała skargę za zasadną.

Uzasadnienie:

Bezspornym jest, że użyczany obiekt powinien być w stanie nadającym się do zrealizowania celu użyczenia w przewidywanej w umowie dacie wydania obiektu – to jest w dniu 22 września 2018 r. Do czasu wydania obiektu biorącej do użytkowania, to na właścicielu (użyczającym) ciąży obowiązek utrzymywania obiektu w stanie sprawności. Nie jest decydująca data zawarcie umowy, ponieważ w tym dniu nie był przekazany skarżące.

Zgodnie z art. 711 kodeksu cywilnego, jeżeli rzecz użyczona ma wady (w tym przypadku brak wody), użyczający obowiązany jest do naprawienia szkody, którą wyrządził biorącemu przez to, że wiedząc o wadach nie zawiadomił go o nich. Przepisu tego nie stosuje się, gdy biorący mógł wadę z łatwością zauważyć.

Rozpatrując skargę na podstawie wyjaśnień od Pani Dyrektor Gminnego Centrum Kultury i Sportu stwierdzono, że z dniem 7.09. 2018 skarżąca podpisała nową umowę najmu na świetlicę w miejscowości Borowe, tym samym anulując poprzednią. Pani Dyrektor przedstawiła alternatywne rozwiązania problemu – skarżąca przychyliła się do jednego z nich – zmiany lokalizacji wynajmu świetlicy.

Posiedzenie trwało nieprzerwanie od godz. 16⁰⁰ do godz. 17⁴⁵.

Robert Szymczak
.....
(osoba protokołująca)

Ilona Krowczyńska
.....
(przewodniczący obrad)