

## Arkusz1

Wykaz budynków stanowiących własność gminy				
I.p.	Adres	ilość lokali	powierzchnia lokali użytkowych	powierzchnia lokali mieszkalnych
1	Borowe 12	3		160,58
2	Borowe 12a	3		175,36
3	Borowe 17	2		139,49
4	Borowe 21	6		341,61
5	Czerna 77	5		202,86
6	Czyżówek 19	1	29,47	107,54
7	Konin Żag. 139	8		353,22
8	Kościelna 2	3	109,20	145,81
9	Kolejowa 7	1	459,50	152,01
10	Mickiewicza 11	2		74,65
11	1 Maja 17	4	20,14	154,22
12	Młyńska 13	4		125,64
13	Nadrzeczna 12	6		336,55
14	Plac wolności 17	3	144,50	168,58
15	Pułaskiego 1	9		346,30
16	Pułaskiego 3	2		92,53
17	Pułaskiego 22	2		83,54
18	Traugutta 26 a,b,c	32		1021,25
19	Żagańska 8	4		161,64
20	Żagańska10	6		224,36
Razem		106	762,81	4567,74

ZAKŁAD PRACOWNI  
KOMUNALNYCH I WYKONAWCZYCH  
ul. Żeromska 100, 20  
tel./fax 089 3774 413, tel./fax 3774 421  
58-129 I L O W A  
Krajowy Rejestr Sądowy 00010947

We wspólnotach

Wykaz lokali komunalnych we wspólnotach mieszkaniowych

I.p.	Adres	ilość lokali użytkowych	powierzchnia lokali użytkowych	ilość lokali mieszkalnych	powierzchnia lokali mieszkalnych
1	Borowska 1 SOSNA			1	50,64
2	Borowska 10			1	20,35
3	Borowska 12			2	78,67
4	Czerna 74			1	61,40
5	Hutnicza 1			10	404,64
6	Hutnicza 2			1	45,70
7	Jankowa Żag. 45			7	315,71
8	Jankowa Żag. 51			2	118,56
9	Jankowa Żag. 65			2	115,40
10	Kolejowa 9			3	145,42
11	Konin Zag. 29			2	46,20
12	Konin Zag. 32	3	179,31		
13	Konopnickiej 11			1	40,93
14	Konopnickiej 5			1	37,60
15	Kościuszki 1	1	50,00	1	24,36
16	Mickiewicza 21	1	128,40	3	98,67
17	Młyńska 10			1	39,30
18	Młyńska 12			1	28,12
19	Nadrzeczna 11			12	486,01
20	Ogrodowa 11			2	89,17
21	Ogrodowa 14			2	89,11
22	Pałacowa 3			1	55,70
23	Plac wolności 11	1	27,13		
24	Plac wolności 12	2	51,59	1	25,52
25	Plac wolności 13	2	84,89	3	88,43
26	Plac wolności 14	2	119,77		
27	Plac wolności 15	2	46,90		
28	Plac wolności 21			1	44,15
29	Plac wolności 4	2	82,30		
30	Plac wolności 8	1	62,00		
31	Plac wolności 9	1	40,15		
32	Pułaskiego 19			1	34,00
33	Pułaskiego 24	1	45,00		
34	Pułaskiego 4			1	62,10
35	Szczepanów 36			2	68,74
36	Traugutta 23			1	51,61
37	Traugutta 24			5	202,48
38	Traugutta 25			1	35,26
39	Żagańska 1	2	44,86		

We wspólnotach

40	Żagańska 12	1	55,99	3	145,02
41	Żagańska 23	1	13,25		
42	Żagańska 25			1	38,00
43	Żagańska 32			2	86,47
44	Żagańska 35			3	218,15
45	Żagańska 36			4	107,83
46	Żagańska 38			2	123,53
47	Żagańska 41-45			5	259,69
48	Żaków 3,4			9	399,17
49	Żeromskiego 29	1	19,00	2	128,95
	<b>Razem</b>	<b>24</b>	<b>1050,54</b>	<b>104</b>	<b>4 510,76</b>

ZARZĄDZAJĄCY: GOŁARKI  
 KOMUNA WSI ŁĘCZYŃSKIE  
 ul. Żeromskiego 25  
 01-110-000 00-018, tel. 068 3774 422  
 02-123 111 111 **1 1 0 W A**  
 NIP 531 000 0000, KRS 000016688

## PROJEKT PLANU FINANSOWEGO na 2012 rok

ROZDZIAŁ: 70004;

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w IŁOWEJ

lp.	NAZWA	Plan na 2012 r.
1	Plan gospodarczy Gospodarka lokalami mieszkalnymi.	
2	Wskaźnik budżetowy	
3	Etaty	3
4	Norma Budżetowa	
<b>I STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA 01.01.2012 r.</b>		<b>23 693,54</b>
<b>II ZWIĘKSZENIE FUNDUSZU</b>		<b>0,00</b>
<b>III PRZYCHODY OGÓŁEM</b>		<b>507 022,00</b>
1	§ 0750 dochody z najmu i dzierżawy	486 113,00 ← czynsze l. mieszkalne i użytkowe
3	§ 0830 wpływy z usług	20 909,00
<b>SUMA BILANSOWA I + II + III</b>		<b>530 715,54</b>
<b>IV ROZCHODY 70004</b>		<b>466 415,00</b>
1	§ 3020 wydatki osob. nie zal. do wynagrodzeń	1 071,00
2	§ 4010 wynagrodzenia osobowe pracowników	111 767,00
3	§ 4040 dodatkowe wynagrodzenie roczne	10 480,00
4	§ 4110 składki na ubezpieczenia społeczne	22 353,00
5	§ 4120 składki na fundusz pracy	3 740,00
6	§ 4170 wynagrodzenia bezosobowe	25 440,00
7	§ 4210 zakup materiałów i wyposażenia	56 790,00
8	§ 4260 zakup energii	7 272,00
9	§ 4270 zakup usług remontowych	41 548,00

10 § 4280 usługi zdrowotne	721,00
11 § 4300 zakup usług pozostałych	165 100,00
12 § 4360 opłaty z tytułu telefonii komórkowej	650,00
13 § 4370 opłaty z tytułu telefonii stacjonarnej	618,00
14 § 4410 podróże służbowe krajowe	1 066,00
15 § 4430 różne opłaty i składki	6 026,00
16 § 4440 odpisy na ZFŚS	5 850,00
17 § 4460 podatek dochodowy od osób prawnych	0,00
18 § 4480 podatek od nieruchomości	5 150,00
19 § 4500 pozostałe podatki na rzecz budżetów JST	0,00
20 § 4530 podatek od towarów i usług VAT	773,00
21 § 4570 odsetki od podatków i opłat	0,00
22 § 4580 pozostałe odsetki	0,00
23 § 4590 kary i odszkodowania na rzecz osób fiz.	0,00
24 § 4600 kary i odszkodowania na rzecz osób praw.	0,00
25 § 4610 koszty postępowania sądowego i kom.	0,00
26 § 4740 zakup materiałów pap.iurząd.ksero	0,00
28 § 6080 wydatki na zakupy inwestycyjne	0,00

**V ZMNIEJSZENIA FUNDUSZU**

**VI STAN FUNDUSZU OBROTOWEGO NA KONIEC ROKU** 64 300,54

**SUMA BILANSOWA IV + V + VI**

**530 715,54**

GLÓWNA KSIĘGOWA

Załącznik do planu finansowego na 2012 r.

Przychody

	<b>RAZEM</b>	<b>507 022,00</b>
<b>§ 0750 dochody z najmu i dzierżawy</b>		<b>486 113,00</b>
Z tego:		
Wpływy za czynsz lokale mieszkalne		300 900,00
Wpływy za czynsz lokale użytkowe		185 213,00
<b>§ 0830 wpływy z usług</b>		<b>20 909,00</b>
Z tego:		
Usługi remontowo budowlane		20 600,00
Wpływy za energię elektryczną		0,00
Odzysk materiałów		309,00

## Załącznik do planu finansowego na 2012 r.

## Rozchody

	<b>RAZEM</b>	<b>276736,00</b>
<b>§ 4210 zakup materiałów i wyposażenia</b>		<b>56 790,00</b>
Z tego:		
Środki czystości		2 259,00
Remonty bieżące mieszkań komunalnych		8 340,00
Materiały biurowe		15 427,00
Paliwa oleje smary		6 458,00
Części zamienne		2 008,00
Węgiel		10 679,00
Umorzenia przedmiotowe		1 627,00
Materiały		9 992,00
<b>§ 4260 zakup energii</b>		<b>7 272,00</b>
Z tego:		
Energia elektryczna		7272,00
Gaz		0,00
<b>§ 4270 zakup usług remontowych</b>		<b>41 548,00</b>
Z tego:		
Usługi zduna		20718,00
Zewnętrzne usługi ogólnobudowlane		10 300,00
Remonty urządzeń i sprzętu		9 785,00
Usługi techniczno-budowlane		745,00
<b>§ 4300 zakup usług pozostałych</b>		<b>165 100,00</b>
Z tego:		
Usługi bankowe		22,00

Kursy szkoleniowe	412,00
Usługi pocztowe	654,00
Usługi dla wspólnot mieszkaniowych	145 436,00
Usługi kominiarskie	10 609,00
Transport obcy	309,00
Nadzór budowlany	2 460,00
Usługi informatyczne	206,00
Oplaty za wyłączenie linii energetycznej	515,00
Dezynsekcja, deratyzacja	435,00
BHP	556,00
usługi sprzętowe	1 122,00
Naprawa inst.elekt.	2 133,00
Rzeczoznastwo	231,00
<b>§ 4430 różne opłaty i składki</b>	<b>6 026,00</b>
Z tego:	
Ubezpieczenia środków transportowych	2045,00
Ubezpieczenia budynków i budowli	3981,00
Oplaty pocztowe	0,00
Zwrot odszk.dla wspólnoty	0,00

PLAN REMONTÓW NA 2012 ROK

L.P.	ZAKRES PRAC	ADRES	SZACUNKOWY KOSZT REMONTU	UWAGI
1	Remont lub wymiana instalacji elektrycznej	1. Borowe 17 2. Iłowa, ul. Młyńska 13/4	1 700 1 500	
2	Remont lub wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej	1. Iłowa, ul. Traugutta 26 2. Iłowa, ul. Pułaskiego 1/6 3. Czerna 77	1 000 900 4 000	wstawienie hydroforu
3	Malowanie klatek schodowych	1. Borowe 21 2. Konin Żagański 139	2 800 1 500	
4	Wykonanie systemu wentylacyjnego	1. Czerna 77	1 200	
5	Wymiana tynków wewnętrznych	1. Iłowa, ul. Żagańska 10/2 2. Iłowa, ul. 1 Maja 17/4 3. Borowe 17/2 4. Borowe 12/2	1 100 1 500 1 400 1 200	
6	Wymiana lub naprawa podłóg	1. Iłowa, ul. Kościelna 2/4 2. Iłowa, ul. 1 Maja 17/4	900 1 300	
7	Wymiana drzwi	1. Konin Żagański 139. 2. Borowe 17 3. Iłowa, ul. Traugutta 26a	1 800 600 900	
8	Naprawa dachów	1. Borowe 21 2. Borowe 12a 3. Czerna 77 4. Iłowa, ul. Pułaskiego 19 5. Iłowa, Pl. Wolności 17 6. Iłowa, ul Kolejowa 7	1 200 1 900 4 000 4 400 80 000 do wyceny	przekładka najlepiej nowe pokrycie
9	Remont i przestawienie pieców	Lokalizacje ustalone zostaną przez zduna w czasie przeglądu.	20 000	
10	Wymiana okien	1. Iłowa, ul Traugutta 26a/10 2. Borowe 12 3. Iłowa, ul. Borowska 1/2 4. Iłowa, ul. Pułaskiego 1	600 1 650 1 400 450	
11	Remont kominów i ław kominiarskich	1. Iłowa, ul. Traugutta 26 2. Iłowa, ul. Młyńska 13 3. Iłowa, ul. Pułaskiego 22 4. Iłowa, ul. Kolejowa 7	3 000 4 000 3 000 4 000	
12	Remont lokali użytkowych i mieszkalnych	1. Iłowa, Pl. Wolności 14 2. Konin Żagański 32 3. Borowe 21/6 4. Borowe 12a/3 5. Jankowa 45	3 000 4 300 2 100 1 900 1 500	remont toalety
	<b>R A Z E M</b>		<b>167 650</b>	