

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W ŁOWEJ

z dnia r.

w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 391) Rada Miejska w Łowej po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu uchwała, co następuje:

DZIAŁ I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Niniejsza uchwała określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie miejskim i pozamiejskim gminy Łowa w formie "Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łowa" zwanym dalej Regulaminem.

2. Regulamin tworzy odpowiednie warunki do utrzymania czystości i porządku na terenie nim objętym realizując cele polityki ekologicznej i obowiązuje:

- 1) właścicieli nieruchomości;
- 2) podmioty użytkujące tereny służące komunikacji publicznej;
- 3) wszystkich korzystających z terenów użytku publicznego.

3. Postanowienia Regulaminu powinny być interpretowane i stosowane w zgodzie z przepisami ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.²⁾).

§ 2. Regulamin określa:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujące:
 - a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,
 - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaj i minimalne pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 203, poz. 1351 oraz z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 117, poz. 678, Nr 138, poz. 809, Nr 152, poz. 897 i Nr 171, poz. 1016.

- a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwości i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakaz ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§ 3. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie - rozumie się przez to ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 391);
- 2) ustawie o odpadach - rozumie się przez to ustawę z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.³);
- 3) prawie budowlanym - rozumie się przez to ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.⁴) wraz z przepisami wykonawczymi, a w szczególności z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.⁵);
- 4) odpadach ulegających biodegradacji - rozumie się przez to odpady w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt 7 ustawy o odpadach;
- 5) zwierzętach gospodarskich - rozumie się przez to zwierzęta wymienione w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 czerwca 2007r. o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich (Dz. U. Nr 133, poz. 921 z późn. zm.⁶);
- 6) odpadach niebezpiecznych - rozumie się przez to odpady w rozumieniu art. 3 ust. 2 ustawy o odpadach;
- 7) właścicieli nieruchomości - rozumie się przez to właściciela w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy.

DZIAŁ II

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego nieruchomości.

2. Właściciele nieruchomości mają obowiązek:

- 1) wyposażenia nieruchomości w dostateczną ilość urządzeń służących do zbierania powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, oraz pozbywania się tych odpadów i nieczystości ciekłych zgodnie z wymaganiami określonymi w Regulaminie i w sposób zgodny z przepisami ustawy oraz przepisami odrębnymi;
- 2) gromadzenie nieczystości stałych wyselekcjonowanych oddzielnie od nieczystości stałych

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 203, poz. 1351 oraz z 2011 r. Nr 106, poz. 622, Nr 117, poz. 678, Nr 138, poz. 809, Nr 152, poz. 897 i Nr 171, poz. 1016.

⁴ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 45, poz. 235, Nr 94, poz. 551, Nr 135, poz. 789, Nr 142, poz. 829, Nr 185, poz. 1092 i Nr 232, poz. 1377 oraz z 2012 r. poz. 472.

⁵ Zmiany wymienionego rozporządzenia zostały ogłoszone w Dz. U. z 2003 r. Nr 33, poz. 270, z 2004 r. Nr 109, poz. 1156, z 2008 r. Nr 201, poz. 1238, z 2009 r. Nr 56, poz. 461 oraz z 2010 r. Nr 239, poz. 1597.

⁶ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2008 r. Nr 171, poz. 1056, z 2009 r. Nr 223, poz. 1775, z 2010 r. Nr 127, poz. 857 oraz z 2011 r. Nr 106, poz. 622.

zmieszanych, a w szczególności selektywne gromadzenie odpadów opakowaniowych: ze szkła, z tworzyw sztucznych oraz metali, z papieru i tektury oraz opakowań wielomateriałowych, odpadów biodegradowalnych;

- 3) uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości;
- 4) usuwania śniegu i nawisów śnieżnych, sopli lodu z budynków - w przypadkach mogących stanowić zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia.

3. Obowiązek uprzątnięcia chodnika i innych części nieruchomości służących do użytku publicznego ze śniegu i lodu powinien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów oraz poprzez podjęcie działań likwidujących goleńdź.

4. Obowiązki określone w ust. 3 na terenie przeznaczonym do ruchu publicznego, nie przylegającego bezpośrednio do innych nieruchomości, dotyczą właścicieli tych nieruchomości bądź innych podmiotów odpowiedzialnych za oczyszczenie chodników.

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości winni utrzymywać w należyтым stanie tereny zielone wchodzące w skład nieruchomości poprzez:

- 1) koszenie terenów zielonych co najmniej z częstotliwością zapobiegającą rozsiewaniu chwastów;
- 2) usuwanie z terenów zielonych zeschłej i skoszonej trawy;
- 3) przycinanie drzew, krzewów i żywopłotów w stopniu nieutrudniającym ruchu pieszych na nieruchomości oraz w bezpośrednim jej otoczeniu a także usuwanie martwych ich części w celu zapobiegania ich niekontrolowanego obłamania;
- 4) usuwanie innych nieczystości z tych terenów.

2. Do obowiązków właścicieli nieruchomości należy pielęgnowanie zieleni przyległej do nieruchomości, położonej między nieruchomością a chodnikiem, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. Utrzymanie zieleni usytuowanej w chodniku lub pomiędzy chodnikiem a jezdnią należy do zarządcy drogi.

§ 6. 1. Prowadzenie napraw blacharskich, lakierniczych oraz wymiana płynów eksploatacyjnych w pojazdach mechanicznych dopuszczalne jest tylko w wyspecjalizowanych zakładach.

2. Mycie pojazdów mechanicznych, w tym samochodów, dopuszczalne jest tylko na terenie utwardzonym, z zastrzeżeniem ust. 3

3. Na utwardzonych powierzchniach nieruchomości dopuszcza się:

- 1) mycie samochodów pod warunkiem, że powstające ścieki nie będą odprowadzane do ziemi oraz cieków i zbiorników wodnych;
- 2) doraźne naprawy i regulacje pojazdów drogowych pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych jeżeli spełnione są wymagania określone w § 21 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§ 7. Inne odpady, w tym przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory oraz zużyte opony a także odpady zielone należy dostarczyć oddzielnie (niezmieszane) do gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów.

DZIAŁ III

OBOWIĄZKI WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI W ZAKRESIE GROMADZENIA, SEGREGACJI I USUWANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH

Rozdział 1

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na drogach publicznych i terenach przeznaczonych do użytku publicznego, warunki rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym,

porządkowym i technicznym

§ 8. 1. Nieczystości stałe zmieszane powinny być gromadzone na terenie nieruchomości jedynie w typowych (zamykanych i szczelnych) pojemnikach o pojemności od 80 do 1100 dm³, przeznaczonych do zbierania odpadów i przystosowanych do opróżniania przy pomocy standardowego taboru użytkowanego przez jednostkę wywozową.

2. Do zbierania okresowo zwiększonych ilości nieczystości stałych zmieszanych, oprócz typowych pojemników, mogą być używane odpowiednio oznaczone worki udostępniane przez jednostkę wywozową.

3. Wyposażenie nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych zapewnia jej właściciel poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od jednostki wywozowej lub w inny sposób.

4. Liczba i wielkość urządzeń do gromadzenia odpadów powinna zagwarantować ciągłość gromadzenia odpadów powstających na terenie nieruchomości.

§ 9. 1. Do wywozu odpadów budowlanych, odpadów komunalnych wielkogabarytowych oraz do wywozu sporadycznie większej ilości nieczystości stałych zmieszanych innych niż odpadów opakowaniowych, odpadów ulegających biodegradacji i odpadów niebezpiecznych, mogą być stosowane kontenery o pojemności powyżej 1100dm³.

2. Określa się minimalną liczbę oraz objętość pojemników na terenie nieruchomości przeznaczonych do gromadzenia nieczystości stałych zmieszanych:

- 1) na nieruchomościach z zabudową jednorodziną objętość pojemników powinna być dostosowana do liczby zamieszkałych osób, z zachowaniem normatywu 15dm³ na jednego mieszkańca na tydzień, nie mniej jednak niż jeden pojemnik 80dm³ na nieruchomość;
- 2) na nieruchomościach obejmujących budynki mieszkalne wielorodzinne, budynki zamieszkania zbiorowego, budynki użyteczności publicznej oraz w obiektach, w których prowadzona jest działalność gospodarcza - łączna objętość pojemników winna zabezpieczyć zbilansowanie ilości gromadzonych odpadów z częstotliwością ich opróżniania przy przyjętych normatywach:
 - a) 15 dm³ na jednego mieszkańca na tydzień,
 - b) 3 dm³ na każdą z osób przebywających na terenie szkoły każdego typu lub przedszkola, na tydzień,
 - c) 5 dm³ na jedno łóżko na tydzień - dla internatów, hoteli i innych obiektów przeznaczonych do zamieszkania zbiorowego,
 - d) 10 dm³ na 1 miejsce konsumpcyjne na tydzień dla obiektów zbiorowego żywienia zlokalizowanych w obiektach innych niż przeznaczonych do zbiorowego zamieszkania, jednak nie mniej niż 1 pojemnik 110dm³ na lokal,
 - e) 3 dm³ na każdą zatrudnioną osobę na tydzień w instytucji użyteczności publicznej, oraz firmach, w których prowadzona jest działalność gospodarcza np. handel, usługi dla ludności, zakłady produkcyjne, itp.

§ 10. Organizatorzy imprezy masowej mają obowiązek zawrzeć umowę z uprawnionymi podmiotami na dostarczenie odpowiedniej ilości pojemników do gromadzenia nieczystości stałych oraz szaleatów przenośnych oraz ich opróżnianie i uprzątnięcie. Umowa na ustawienie szaleatów przenośnych nie jest wymagana, jeżeli organizator imprezy zapewnia dostęp do istniejących pomieszczeń sanitarnych w bezpośrednim sąsiedztwie terenu, na którym organizowana jest impreza.

§ 11. Kosze uliczne powinny być rozstawione w sposób i w ilościach zapewniających utrzymanie czystości w miejscach publicznych.

§ 12. 1. Pojemniki na odpady powinny być ustawione:

- 1) na powierzchni utwardzonej o równej nawierzchni;
- 2) łatwo dostępnych dla mieszkańców jak i pracowników jednostki wywozowej;
- 3) w sposób nie powodujący utrudnień użytkownikom drogi, chodnika i właścicielom innych nieruchomości.

2. Pojemniki na odpady stałe powinny być ustawione przy granicy nieruchomości od strony drogi dojazdowej z zachowaniem przepisów rozporządzenia ministra infrastruktury w sprawie warunków

technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3. Na chodnikach i na jezdni mogą być ustawione pojemniki jedynie w czasie załadunku.

§ 13 Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników, a w szczególności ma obowiązek utrzymywania ich w czystości i dezynfekowania. Zabiegi mycia i dezynfekcji pojemników powinny być prowadzone nie mniej niż 2 razy w roku w sposób nie powodujący zanieczyszczenia środowiska.

§ 14. 1. Odpady powstałe w wyniku prowadzenia robót remontowych i budowlanych powinny być gromadzone w odrębnych pojemnikach lub kontenerach w sposób nie powodujący pylenia i usuwane niezwłocznie z terenu nieruchomości.

2. Odpady komunalne wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione i usuwane jak najszybciej. Niedopuszczalne jest gromadzenie odpadów wielkogabarytowych w pasie drogi.

§ 15. Faktury stwierdzające opłacenie wywozu odpadów i ścieków powinny być przechowywane przez dwa lata od daty ich wystawienia.

Rozdział 2

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 16. 1. Zapewnienie właściwego stanu sanitarno-higienicznego wymaga usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości z następującą częstotliwością:

- 1) nieczystości stałe zmieszane:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej - nie rzadziej niż 4 razy w miesiącu,
 - b) dla zabudowy wielorodzinnej o ilości powyżej 10 wyodrębnionych lokali mieszkalnych – nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu,
 - c) dla obiektów użyteczności publicznej - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - d) dla obiektów, na których prowadzona jest działalność powodująca powstawanie odpadów komunalnych:
 - przy działalności gastronomicznej i handlu spożywczym - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - przy pozostałej działalności - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
- 2) nieczystości stałe wyselekcjonowane - nie rzadziej niż raz w miesiącu, z zastrzeżeniem punktu 3,
- 3) odpady biodegradowalne – nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie.

2. Kosze usytuowane na terenach przeznaczonych do użytku publicznego powinny być opróżniane przy ich wypełnieniu do 3/4 pojemności, nie rzadziej jednak niż raz na dwa tygodnie.

3. Tereny, na których odbywają się imprezy masowe powinny być oczyszczone, a pojemniki na odpady opróżnione - bezpośrednio po zakończeniu imprezy, nie później jednak niż w ciągu jednej doby od zakończenia imprezy.

§ 17. 1. Nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi wykorzystywane na cele działalności gospodarczej i użyteczności publicznej nie przyłączone do sieci kanalizacyjnej muszą być wyposażone w szczelne, bezodpływowe zbiorniki (szamba) przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych. Na terenach poza aglomeracją łowa nieruchomości mogą być wyposażone w lokalną (przydomową) oczyszczalnię ścieków z zastrzeżeniem ust. 5.

2. Warunek, o którym mowa w ust. 1, będzie również spełniony, jeżeli nieruchomość będzie podłączona do bezodpływowego zbiornika (szamba) lub do lokalnej (przydomowej) oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na pobliskiej nieruchomości.

3. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej powinno nastąpić w terminie do 6 miesięcy po oddaniu do użytku tej sieci.

4. Pojemność zbiorników i przepustowość oczyszczalni, o których mowa w ust. 1, wymagania techniczne, lokalizację, warunki budowy i eksploatacji - określają odrębne przepisy.

5. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest oddzielić ścieki bytowe od ścieków z gospodarstwa rolnego (gnojowica, gnojówka, soki kiszonkowe), dla których tryb postępowania określa ustawa z dnia 10 lipca 2007r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. Nr 147, poz. 1033, z 2011 r. Nr 106, poz. 622 i Nr 171, poz. 1016) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy.

6. Zabrania się odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej.

§ 18. 1. Nieczystości ciekłe gromadzone w zbiornikach bezodpływowych (szambach) muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika (zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia) a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych - jednak nie rzadziej niż raz na kwartał.

2. Do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych należy używać pojazdów asenizacyjnych, spełniających wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 listopada 2002r. w sprawie wymagań dla pojazdów asenizacyjnych (Dz. U. Nr 193, poz. 1617) oraz dostarczać do punktu zlewnego zgodnie z zasadami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 października 2002r. w sprawie warunków wprowadzania nieczystości ciekłych do stacji zlewnych (Dz. U. Nr 188, poz. 1576).

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do korzystania z usług jednostki wywozowej na wywóz nieczystości ciekłych.

4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udokumentowania zgodnego z przepisami ustawy usuwania nieczystości ciekłych przez okazanie umów i dowodów opłat za takie usługi. Na terenach zwodociągowanych z opomiarowanym zużyciem wody, dowody opłaty za usuwanie nieczystości płynnych powinny dotyczyć co najmniej 80% ilości pobranej wody w rocznym okresie rozliczeniowym (do wyliczeń nie ujmuje się wody zużytej do celów innych niż cele komunalne, której ilość jest opomiarowana oddzielnym licznikiem, np. do celów podlewania ogrodu) a na terenach niezwodociągowanych właściciel nieruchomości powinien udokumentować wywóz nieczystości płynnych co najmniej raz w kwartale.

DZIAŁ V

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE

§ 19. 1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów, kotów i innych zwierząt domowych zobowiązane są do sprawowania nad nimi właściwej opieki, mającej na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

2. Obowiązkiem posiadacza psa lub psów jest:

- 1) oznakowanie psa znakiem identyfikacyjnym wydanym przez Urząd Miejski w Iłowej;
- 2) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliźnie;
- 3) uzyskanie stosownego zezwolenia Burmistrza Iłowej na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687).

3. Znak identyfikacyjny, o którym mowa w ust. 2 pkt 1:

- 1) wydawany jest nieodpłatnie;
- 2) powinien pozwolić na identyfikację posiadacza psa na podstawie rejestru wydanych znaków;
- 3) może być w kolorze:
 - a) czerwonym - wydawany dla psów uznanych za agresywne,
 - b) niebieskim - wydawany dla psów, których posiadaczami nie są osoby fizyczne,
 - c) żółtym - wydawany dla psów, których posiadaczami są osoby fizyczne od których nie pobiera się opłaty od posiadania psów,
 - d) innym niż wymieniony pod lit. a)-c) (sugerowany kolor zielony) - wydawany dla psów, których posiadaczami są osoby fizyczne zobowiązane do wnoszenia opłaty od posiadania psów;
- 4) może być wydawany raz w całym okresie życia psa lub corocznie po dokonaniu opłaty od posiadania psa, a w przypadku osób innych niż fizyczne oraz osób fizycznych od których nie pobiera się opłaty od posiadania psów po zgłoszeniu się tych osób po odbiór znaku.

4. Nie należy:

- 1) pozostawiać zwierząt mogących wyrządzić szkody lub stwarzać niebezpieczeństwo zakłócenia porządku publicznego bez dozoru - jeżeli zwierzę to nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym, w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się z niego zwierzęcia;
- 2) wprowadzać psów lub innych zwierząt do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych, na tereny przeznaczone do zabawy dla dzieci (w szczególności do piaskownic i na place zabaw) - w odniesieniu do obiektów sportowych i rekreacyjno-wypoczynkowych sprawy te normuje regulamin porządkowy właściciela lub zarządcy nieruchomości;
- 3) dopuszczać do uszkodzania lub niszczenia przez zwierzęta roślinności na terenach przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) szcuć psów lub doprowadzania ich do stanu, w których mogą stać się niebezpieczne dla ludzi i innych zwierząt.

5. Psy należy prowadzić na smyczy a psy należące do ras zaliczonych do agresywnych oraz psy, które zachowują się agresywnie w stosunku do ludzi i innych zwierząt, należy prowadzić w kagańcu.

6. Zwolnienie psów ze smyczy jest dozwolone wyłącznie:

- 1) na terenie nieruchomości należycie ogrodzonej, w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;
- 2) w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec i obrozę, a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

§ 20. 1. Posiadacz psa jest zobowiązany do reagowania w sytuacjach powodujących zakłócenia spokoju bądź spoczynku nocnego wywołanego uporczywym wyciem lub szczekaniem psa.

2. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do niezwłocznego usuwania spowodowanych przez nie zanieczyszczeń z pomieszczeń i terenów użytku publicznego, w tym z klatek schodowych, parkingów, podwórek, chodników, ulic, placów, skwerów, zieleńców, parków.

3. Pomieszczenia (kocce, budy) dla psów powinny być lokalizowane w sposób i miejscu nie mającym niekorzystnego wpływu na najbliższe otoczenie.

4. W lokalach budynków wielomieszkańczych mogą być przetrzymywane psy, które swoim zachowaniem nie zakłócają spokoju.

§ 21. Właściciele utrzymywanych w lokalach mieszkalnych jako zwierzęta domowe ssaków, gryzoni, ptaków, gadów, płazów i owadów oraz pajęczaków są zobowiązani do zapobiegania ich wydostaniu się na zewnątrz lokalu, dotyczy to w szczególności egzotycznych zwierząt jadowitych i drapieżnych.

DZIAŁ VI

WYMAGANIA DOTYCZĄCE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

§ 22. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolnej nie należy utrzymywać zwierząt gospodarskich, z zastrzeżeniem ust. 3

2. W przypadku sąsiedztwa terenów nie wyłączonych z produkcji rolnej z terenami zwartej zabudowy miejskiej, terenami na których zlokalizowane jest budownictwo wielomieszkańcze oraz terenami na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej - przepis, o którym mowa w ust. 1, dotyczy też terenu w odległości minimum 50m od tych obiektów bez względu na charakter tego terenu.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich (na własny użytek) pod następującymi warunkami:

- 1) uzyskania zgody na ich utrzymanie od właścicieli nieruchomości sąsiednich;
- 2) posiadania odpowiednich pomieszczeń służących do chowu zwierząt, spełniających wymogi przepisów prawa budowlanego oraz innych przepisów szczególnych;
- 3) chów zwierząt nie będzie powodował w jakikolwiek sposób uciążliwości dla mieszkańców sąsiednich nieruchomości oraz nie będzie powodował zanieczyszczenia środowiska, w tym szczególnie wód,

- gleb i powietrza;
- 4) pszczoły winny być trzymane w ulach, ustawionych w odległości co najmniej 5 m od granicy nieruchomości - w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące owady nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

DZIAŁ VII

WYZNACZENIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI I TERMINÓW JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 23. 1. Wprowadza się obowiązek przeprowadzania deratyzacji na nieruchomościach:

- 1) budownictwa wielorodzinnego, placówkach zbiorowego żywienia, handlu artykułami spożywczymi, placówkach kulturalno - oświatowych, szkołach, przedszkolach i innych tego typu obiektach,
- 2) zabudowanych obiektami i magazynami, wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa lub przechowywania bądź składowania produktów rolno-spożywczych, składowania odpadów, oczyszczania ścieków komunalnych.

2. Deratyzację przeprowadza się przynajmniej raz w roku w następujących terminach:

- 1) deratyzacja wiosenna w kwietniu;
- 2) deratyzacja jesienna we wrześniu.

3. Teren poddany deratyzacji winien zostać oznaczony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.

4. Właściciele nieruchomości w przypadkach stwierdzenia obecności gryzoni zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji doraźnie, poza terminami ustalonymi w ust 2.

5. Koszty deratyzacji ponoszą właściciele nieruchomości.

DZIAŁ VIII

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI

§ 24. Nie przewiduje się utworzenia na terenie gminy stacji przeładunkowej odpadów komunalnych.

§ 25. Kampania informacyjno-promocyjna wśród mieszkańców gminy, mająca na celu przedstawienie szerokiej informacji dotyczącej odbioru odpadów komunalnych, prowadzone będzie poprzez:

- 1) plakaty i ulotki informacyjne;
- 2) stworzenie strony internetowej;
- 3) ulotki obrazkowe dla osób starszych;
- 4) konkursy dla dzieci i młodzieży;
- 5) zorganizowanie pikniku ekologicznego.

DZIAŁ IX

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 26. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 27. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego⁷.

⁷ Niniejsza uchwała była poprzedzona uchwałą Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 17 września 2010 r. Nr 360/5/XLI/10 w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Iłowa (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego Nr 96, poz. 1097).