

ZARZĄDZENIE NR 762.2024
BURMISTRZA IŁOWEJ

z dnia 1 lutego 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) , art.25 ust. 1 i art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) , § 3 ust.2 pkt 1, § 4 ust.1 i § 7 pkt. 3 Uchwały Nr 164/5/XVII/08 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 18 lipca 2008 roku w sprawie zasad wdzierżawiania gruntów komunalnych (tekst jednolity Dz.Urz.Województwa Lubuskiego z 2016 r. poz.635) oraz § 1 ust.1 pkt.8 zarządzenia nr 563.2022 Burmistrza Iłowej z dnia 2 grudnia 2022 r. zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Iłowa

Lp.	1.Nr działki wg. ewidencji gruntów , 2.powierzchnia 3.nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	1.Przeznaczenie w planie miejscowym 2.Sposób zagospodarowania 3.Termin zagospodarowania	Forma wdzierżawienia	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i terminy ich wnoszenia
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1.526/3, 2.0,0435 ha 3.ZG1G/00035191/7.	m.Iłowa	Nieruchomość niezabudowana położona pomiędzy budynkami ul.Żagańska 35 i ul.Nadrzeczna 45. Wg. zapisów ewidencji gruntów – Bp .	1. brak m.p.z.p., w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – obszar zabudowy mieszkaniowej, 2. cel rolny, 3. nie dotyczy	dzierżawa części gruntu opisanego w kolumnie 2 o pow. 65 m ² na okres do dnia 30 września 2027 r. w drodze bezprzetargowej	71,00,- złotych/rocznie do 15 dnia pierwszego miesiąca okresu rozliczeniowego rocznego
2.	1.332/4, 2.1,08 ha 3.ZG1G/00052231/5.	m.Jankowa Żagańska gm.Iłowa	Nieruchomość nie zabudowana położona w bliskim sąsiedztwie budynku nr 45.Wg. zapisów ewidencji gruntów – Lz (grunty zadrzewione i zakrzewione)	1. brak m.p.z.p., w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - 5.1 MU - teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo- usługowej, 2. działka ogrodowa, 3. nie dotyczy	dzierżawa części gruntu opisanego w kolumnie 2 o pow. 260 m ² na okres do dnia 30 września 2027 r. w drodze bezprzetargowej	71,00,- złotych/rocznie do 15 dnia pierwszego miesiąca okresu rozliczeniowego rocznego

3.	1.448/2, 2.0,0751 ha 3.ZG1G/00054411/5	m.Łowa	Nieruchomość nie zabudowana położona przy na zapleczu budynku ul.Ogrodowa 30.Wg. zapisów ewidencji gruntów – RVI (grunty orne).	1. brak m.p.z.p., w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - 1.16 M,U - teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej i usługowej, 2. działka ogrodowa, 3. nie dotyczy .	dzierżawa na okres do dnia 30 września 2027 r.	71,00,- złotych/rocznie do 15 dnia pierwszego miesiąca okresu rozliczeniowego rocznego
4.	1. 760/3, 2. 0,0238 ha 3. ZG1G/00054548/4	m.Łowa Plac Wolności	Nieruchomość nie zabudowana położona pomiędzy budynkami 3 i 4.Wg. zapisów ewidencji gruntów dr - droga	1. 14-U,M - Tereny usług ogólnomiejskich i mieszkaniowe z przewagą zabudowy wielorodzinnej, 2. działka ogrodowa, 3. nie dotyczy .	dzierżawa części gruntu opisanego w kolumnie 2 o pow. 62 m ² na okres do dnia 30 września 2027 r. w drodze bezprzetargowej	71,00,- złotych/rocznie do 15 dnia pierwszego miesiąca okresu rozliczeniowego rocznego
5.	1. 1170/28, 2. 1,3855 ha 3. ZG1G/00037041/5	m.Łowa	Nieruchomość zabudowana położona na zapleczu na zapleczu budynków mieszkalnych przy ul.Traugutta od nr 23 do 26 Wg. zapisów ewidencji gruntów – B - Tereny mieszkaniowe PsVI - Pastwiska trwałe RV - Grunty orne	1. brak m.p.z.p., w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - 1.10MU tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej, 2. działka ogrodowa, 3. nie dotyczy .	dzierżawa części gruntu opisanego w kolumnie 2 o pow. 101 m ² na okres do dnia 30 września 2027 r. w drodze bezprzetargowej.	71,00,- złotych/rocznie do 15 dnia pierwszego miesiąca okresu rozliczeniowego rocznego

§ 2. Podpisanie umów dzierżaw nastąpi po okresie, o którym mowa w § 3.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni.

Burmistrz

Paweł Lichtański

Uzasadnienie

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej www.ilowa.info.pl/ w dniu

Zdjęto z tablicy ogłoszeń oraz z Biuletynu Informacji Publicznej www.ilowa.info.pl/ w dniu