

**UCHWAŁA NR 497/8/LXIII/24
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębach ewidencyjnych Konin
Żagański, Czerna, Czyżówek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Dokonuje się wyłączenia ze sporządzenia planu miejscowego części obszaru objętego Uchwałą Nr 445/8/LVII/23 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębach ewidencyjnych Konin Żagański, Czerna, Czyżówek.

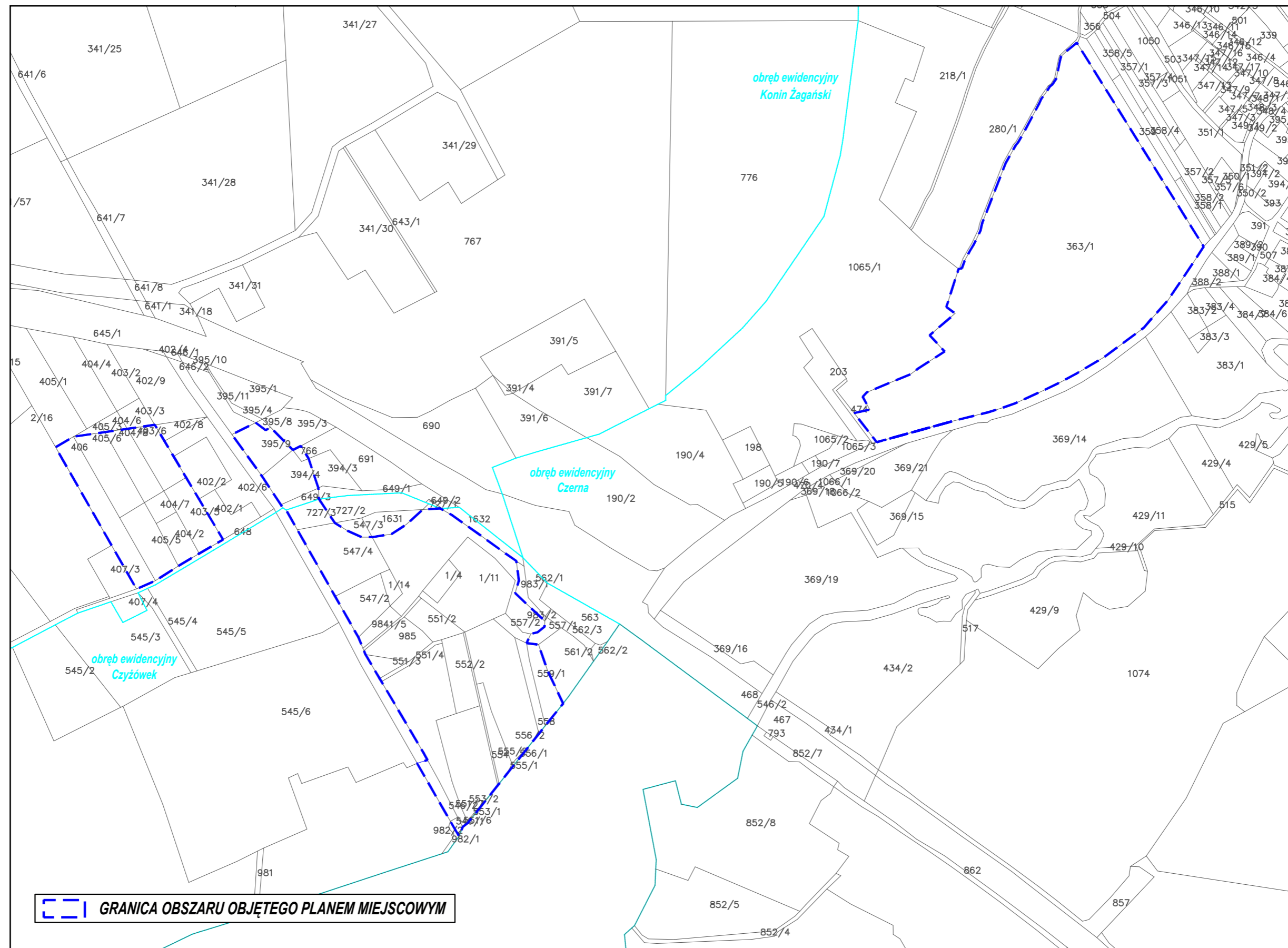
§ 2. Załącznik graficzny do Uchwały Nr 445/8/LVII/23 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 31 sierpnia 2023 r. zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Mirosław Wdowiak



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do zadań własnych gminy należy kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Uchwałą Nr 445/8/LVII/23 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 31 sierpnia 2023 r. przystąpiono do sporządzenia planu miejscowego dla wybranych terenów w obrębach ewidencyjnych Konin Żagański, Czerna, Czyżówek. W trakcie procedury planistycznej w odpowiedzi na zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego otrzymano pismo Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Zielonej Górze (nr O/ZG.Z-3.438.43.2023.JH z dnia 31 listopada 2023 r.) z wnioskiem o wyłączenie z opracowania planu miejscowego części terenu w obrębach ewidencyjnych Czyżówek i Konin Żagański zlokalizowanych w pasie drogowym autostrady A18. W związku z uwzględnieniem wniosku niezbędne jest dokonanie korekty granic obszaru objętego planem miejscowym w drodze uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe uznaje się za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.