

Burmistrz Iłowej

ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu komunalnego

1) nr działki 2) położenie, 3) powierzchnia działki, 4) oznaczenia użytków i klas,	1) Cena wywoławcza netto, 2) Wysokość wadium	Wysokość czynszu dzierżawnego netto (VAT – zwolnione)
1) 189/3,189/4,193/1 i 193/2, 2) Klików gm.Iłowa, 3) 1,9550 ha, 4) Br-RV - grunty rolne zabudowane, ŁV - łąki trwałe, PsIV - pastwiska trwałe, RV i RVI - grunty orne	1) 1 580,- zł 2) 160,- zł	316,- zł rocznie . Płatność w terminie do 15 stycznia każdego roku.

Cel dzierżawy - cele rolne bez prawa dokonywania nasadzeń wieloletnich, w tym zakładania sadów i szkólek drzew, trwałych plantacji oraz zabudowy gruntu.

Okres dzierżawy – 6 lat.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 kwietnia 2023 r. o godz. 11:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 (pok.nr 8 – I piętro). W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 10 kwietnia 2023 r. wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 10 kwietnia 2023 r.).

Licytacji będzie podlegała jednorazowa kwota (netto) upoważniająca do zawarcia umowy dzierżawy. Wylicytowana kwota podlega zapłacie w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu. Na jej poczet zaliczone zostanie wpłacone wadium. Czynsz jest zwolniony z podatku od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej w przypadku :

- nie wpłacenia różnicy pomiędzy kwotą wylicytowaną, a wpłaconym wadium,
- nie podpisania umowy w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone przez uczestnika , który nie wygra przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Projekt umowy dzierżawy dostępny jest do wglądu w pok. nr 2 w Urzędzie Miejskim w Iłowej przy ul.Żeromskiego 25 (wejście od podwórza w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej) . Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zaakceptowaniem projektu umowy dzierżawy.

BURMISTRZ

Paweł Lichtański