



OŚP
2.09.2022

OŚP
02.09.2022

Gorzów Wielkopolski, 30 sierpnia 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM**

WZŚ.4221.112.2022.AJ

WPLYNĘŁO
Urząd Miejski w Iłowej
Kancelaria Ordyna
01-09-2022
3684.P.2022
liczba załączników
podpis

POSTANOWIENIE

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, działając na podstawie art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.) oraz art. 77 ust. 1 pkt 1 i art. 77 ust. 3, 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm.), w związku z postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia pn.:

„Budowa zespołu przemysłowo-magazynowo-usługowego z zapleczem socjalnym i infrastrukturą towarzyszącą”,

na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Iłowa z 3 czerwca 2022 r., znak: OŚP-I.6220.3.2022 (data wpływu: 9 czerwca 2022 r.), po zapoznaniu się z przedłożonym przy ww. wniosku raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, wraz z uzupełnieniem z 1 sierpnia 2022 r.,

postanawia

uzgodnić realizację przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym przez inwestora i określić następujące warunki:

1. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
 - 1.1. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej podczas realizacji przedsięwzięcia prace instalacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej (między godziną 6.00 – 22.00).
 - 1.2. W fazie realizacji przedsięwzięcia zaplecze budowy zlokalizować na terenie utwardzonym, a substancje mogące zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne przechowywać w szczelnych pojemnikach.
 - 1.3. Wody opadowe i roztopowe, pochodzące z połaci dachowych oraz z terenów utwardzonych odprowadzać, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych, do zbiornika retencyjnego. Następnie dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do zewnętrznej kanalizacji deszczowej, rowu melioracyjnego, rzeki Czarna Wielka.
 - 1.4. Ścieki bytowe i przemysłowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu oddania do użytku sieci kanalizacji sanitarnej.
 - 1.5. W budynku hali prowadzić procesy i eksploatować instalacje niestanowiące przedsięwzięć w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.).
2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś:

- 2.1. Do ogrzewania zespołu zastosować do 59 urządzeń gazowych o mocy do 60 kW każde. Spaliny z każdego urządzenia odprowadzać emitorem pionowym, zadaszonym, o wysokości wylotu co najmniej 15,4 m i średnicy wylotu 0,15 m.
- 2.2. Do ogrzewania zespołu zastosować do 4 kotłów gazowych o mocy nie więcej niż 90 kW każdy. Spaliny z każdego kotła odprowadzać emitorem pionowym, zadaszonym, o wysokości wylotu co najmniej 15,4 m i średnicy wylotu 0,15 m.
- 2.3. Do ogrzewania zespołu zastosować do 12 urządzeń wentylacyjnych z nagrzewnicą gazową o mocy do 60 kW i poziomie mocy akustycznej do 80 dB każde. Spaliny z każdego urządzenia odprowadzać emitorem bocznym, o wysokości wylotu co najmniej 15,4 m i średnicy wylotu 0,1 m.
- 2.4. Do ogrzewania zespołu zastosować do 4 urządzeń wentylacyjnych z nagrzewnicą gazową o mocy do 200 kW i poziomie mocy akustycznej do 80 dB każde. Spaliny z każdego urządzenia odprowadzać emitorem bocznym, o wysokości wylotu co najmniej 15,4 m i średnicy wylotu 0,1 m.
- 2.5. W budynku nad stanowiskami do ładowania akumulatorów wózków widłowych zainstalować do 12 wentylatorów dachowych, wyciągowych o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 80 dB każdy. Zanieczyszczenia ze strefy ładowania odprowadzać 12 emitorami pionowymi, zadaszonymi o wysokości co najmniej 15,4 m i średnicy wylotu 0,7 m.
- 2.6. Na budynku zastosować do 27 wentylatorów dachowych, wyciągowych, zainstalowanych na wysokości co najmniej 15,4 m, o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 80 dB każdy.
- 2.7. Na budynku zainstalować do 12 urządzeń chłodniczych, na wysokości co najmniej 15,4 m, o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 75 dB każde.
- 2.8. Na budynku zastosować do 16 wentylatorów dachowych, wyciągowych zainstalowanych na wysokości co najmniej 15,4 m, o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 75 dB każdy.
- 2.9. Na budynku zastosować do 12 agregatów wody lodowej, zainstalowanych na wysokości co najmniej 15,4 m, o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 98 dB każdy.
- 2.10. Na budynku zainstalować do 4 wentylatorów ściennych wyciągowych, na wysokości co najmniej 3 m, o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 80 dB każdy.
- 2.11. Na budynku zainstalować do 4 urządzeń chłodniczych, na wysokości co najmniej 15,4 m o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 80 dB każde.
- 2.12. Na budynku zainstalować urządzenie do wytwarzania chłodu lub ciepła, na wysokości co najmniej 4 m, o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 65 dB.
- 2.13. Na budynku zainstalować urządzenie wentylacyjne, na wysokości co najmniej 4 m, o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 60 dB.
- 2.14. Na budynku zainstalować urządzenie wentylacyjne, na wysokości co najmniej 4,5 m, o poziomie mocy akustycznej nie większej niż 60 dB.
3. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.
4. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

9 czerwca 2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim wpłynęło pismo Burmistrza Miasta i Gminy Iłowa z 3 czerwca 2022 r., znak: OŚP-I.6220.3.2022 dotyczące uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu przemysłowo-magazynowo-usługowego z zapleczem socjalnym i infrastrukturą towarzyszącą”. Inwestorem przedsięwzięcia jest Panattoni Europe Sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie.

Do pisma dołączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko sporządzony w maju 2022 r. przez zespół pod kierunkiem Piotra Ignaszewskiego oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym, że jest to kolejne postępowanie w sprawie, organ posiada wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 10 stycznia 2022 r.

Dokumenty złożone wraz z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia spełniają wymagania, o których mowa w art. 77 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, z późn. zm., zwanej dalej „ustawa ooś”).

Przedsięwzięcie polega na budowie zespołu magazynowo-produkcyjno-usługowego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 341/22 i 341/23 obręb 0006 Konin Żagański, gmina Łłowa. W ramach przedsięwzięcia zaprojektowano m.in.: budynek o powierzchni zabudowy ok. 3,95 ha, tereny utwardzone (ciągi pieszo-jezdne, parkingi, place manewrowe) o powierzchni ok. 2,79 ha, w tym parkingi o powierzchni 0,93 ha. Łącznie przekształceniu ulegnie teren o powierzchni 7,97 ha.

Analizowana inwestycja, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. d, 54 lit. b, 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zatem stanowi planowane przedsięwzięcie określone w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś.

W myśl art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed wydaniem decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 lub dokonaniem zgłoszenia określonego w art. 72 ust. 1a ustawy ooś.

Dla planowanego przedsięwzięcia został stwierdzony, na podstawie art. 63 ustawy ooś, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, regionalny dyrektor ochrony środowiska uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia.

Informacja o raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko umieszczona została w publicznie dostępnym wykazie danych zawierających informacje o środowisku „Ekoportał”, prowadzonym na podstawie art. 22 ustawy ooś, pod numerem 633/2022.

Na podstawie całego zgromadzonego materiału dowodowego ustalono co następuje:

W ramach przedsięwzięcia zaprojektowano m.in.:

- budynek hali produkcyjno-magazynowo-usługowej wraz z częściami pomieszczeń technicznych o łącznej powierzchni zabudowy ok. 3,95 ha;
- tereny utwardzone (ciągi pieszo-jezdne, parkingi, place manewrowe) o łącznej powierzchni ok. 2,79 ha, w tym parkingi o powierzchni 0,93 ha;
- zbiornik/zbiorniki do magazynowania gazu LPG, LNG/CNG o łącznej max. pojemności 107,2 m³;
- zbiorniki bezodpływowe na ścieki bytowe i przemysłowe o łącznej max. pojemności 80 m³;
- zbiornik retencyjny.

Łącznie przekształceniu ulegnie teren o powierzchni 7,97 ha. W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia niezbędna będzie wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją, a także zmiana lokalizacji rowu melioracyjnego Łł-3 przebiegającego przez działki 341/22 i 341/23. Parametry rowu pozostaną bez zmian.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze przekształconym działalnością człowieka. Teren ten stanowi nieużytek. Ze wszystkich stron otoczony jest gruntami ornymi bądź nieużytkami. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest ponad 900 m na północ.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w obrębie Gminy Łłowa, przyjętego uchwałą Nr 255/8/XXXIII/21 Rady Miejskiej w Łłowej z 7 września 2021 r. działki, na których ma być realizowane planowane

przedsięwzięcie położone są w granicach terenu o przeznaczeniu 2P,U – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.

W rezultacie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim określił warunki, konieczne do uwzględnienia na etapie realizacji planowanej inwestycji.

Wskazane w punktach 1.1 – 1.2 warunki określono w celu zapewnienia ochrony gruntu, wód powierzchniowych i gruntowych przed zanieczyszczeniami oraz ochrony przed emisją hałasu do środowiska na etapie realizacji przedsięwzięcia. W związku z przewidywanymi uciążliwościami akustycznymi związanymi z prowadzeniem prac instalacyjnych z użyciem ciężkiego sprzętu nałożono obowiązek prowadzenia prac wyłącznie w porze dziennej.

W trakcie analizy rozwiązań technologicznych zidentyfikowano najważniejsze problemy mogące wystąpić w związku z planowanym przedsięwzięciem. Stwierdzono, że projektowana inwestycja może potencjalnie oddziaływać na takie elementy środowiska jak: klimat akustyczny, powietrze atmosferyczne, wody podziemne.

Na etapie eksploatacji oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie wynikało przede wszystkim z emisji hałasu ze źródeł punktowych (m.in. wentylatory dachowe wyciągowe hal, urządzenia chłodnicze, wentylatory dachowe i ścienne). Źródła te będą zainstalowane na budynku oraz na jego ścianach i będą pracowały 24 h/d. Poza tym, źródłem emisji hałasu będzie hałas pochodzący z transportu pojazdów dowożących i odbierających produkty z terenu zabudowy przemysłowej. Po szczegółowej analizie inwestycji w zakresie jej wpływu na klimat akustyczny, uznano, że działalność planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem warunków realizacji wskazanych w punktach 2.3 - 2.14, nie przekroczy dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach podlegających ochronie akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Przedsięwzięcie będzie powodować emisję substancji zanieczyszczających do powietrza atmosferycznego, której źródłem będzie zorganizowana emisja z procesu energetycznego spalania paliw gazowych oraz niezorganizowana emisja spalin z pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia. Obliczenia rozprzestrzeniania zanieczyszczeń w powietrzu wykonano zgodnie z metodyką zawartą w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87). Po szczegółowej analizie inwestycji w zakresie jej wpływu na powietrze atmosferyczne, w tym przedstawionego prognozowania rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń powietrza, działalność projektowanego przedsięwzięcia nie będzie uciążliwa pod względem zanieczyszczenia powietrza – nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów substancji poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny, pod warunkami określonymi w punktach 2.1 - 2.5.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiąże się również z powstawaniem odpadów. Przewiduje się powstawanie odpadów komunalnych z zaplecza socjalnego oraz odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Wszystkie rodzaje odpadów będą magazynowane oddzielnie w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach, do czasu odbioru przez uprawnionego odbiorcę prowadzącego działalność w zakresie zbierania i zagospodarowania odpadów na mocy posiadanych decyzji w tym zakresie.

Na terenie przedsięwzięcia powstawać również będą ścieki bytowe i przemysłowe, które odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu oddania do użytku sieci kanalizacji sanitarnej – punkt 1.4.

Wody opadowe i roztopowe z dachów oraz terenów utwardzonych (dróg, parkingów i placów manewrowych) odprowadzane będą po podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych do:

- szczelnego zbiornika retencyjnego (podziemnego lub naziemnego), skąd odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej, do rowu melioracyjnego, ciekłu – rzeka Czarna Wielka lub
- zbiornika retencyjnego (podziemnego lub naziemnego) rozsączającego, dalej do gruntu.

Przed wprowadzeniem wód opadowych i roztopowych do odbiornika, będą one podczyszczane do osiągnięcia parametrów określonych w § 17 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311), a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych do parametrów: 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych. Przedstawione przez inwestora warianty rozwiązania gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi są możliwe do realizacji. Każde z nich wymaga dodatkowych uzgodnień bądź pozwolenia wodnoprawnego, które zostaną uzyskane na dalszych etapach realizacji inwestycji.

Projektowane przedsięwzięcie zaopatrywane będzie w wodę z miejskiej sieci wodociągowej. W przypadku braku możliwości przyłączenia inwestycji do sieci wodociągowej inwestor zakłada możliwość poboru wód podziemnych z własnego ujęcia do czasu zrealizowania sieci wodociągowej z tym, że maksymalny pobór wód nie będzie większy niż zakładane planowane zapotrzebowanie przedsięwzięcia na wodę, tj. w granicach ok. 18 m³/d, a maksymalny godzinowy pobór wód będzie mniejszy niż 10 m³/h. Najbliższe urządzenie umożliwiające pobór wód podziemnych (ujęcie wody 6470194 WODOCIĄG WIEJSKI-4) oddalone jest o ponad 0,8 km na północ od planowanego przedsięwzięcia, zatem ewentualne ujęcie zlokalizowane będzie co najmniej 500 m od istniejącego ujęcia. W tych przypadkach realizacja urządzenia do poboru wód podziemnych nie będzie kwalifikowała się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zastosowany sposób rozwiązania gospodarki wodno-ściekowej zapewni ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

W toku oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w granicach obszarów objętych ochroną, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916), wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów. Najbliżej położonymi obszarami ochrony przyrody jest obszar Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005 oddalony ponad 1,4 km na południowy wschód. Inwestycja ta przecina korytarz ekologiczny Ziemia Lubuska Południe. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie jednak wiązać się z zagrożeniem dla ciągłości ww. korytarza i nie będzie wpływać negatywnie na jego cele ochrony.

Według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, inwestycja zlokalizowana jest na terenie jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW600077, dla której osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie jednolitej części wód powierzchniowych JCWP Łubianka o kodzie PLRW60001816889 – osiągnięcie celów środowiskowych tej silnie zmienionej części wód oceniono także jako niezagrażone.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji nie będzie wpływało na zmiany klimatu w rejonie inwestycji. Obserwowane obecnie zmiany klimatu mają charakter lokalny i związane są przede wszystkim z wprowadzanymi przez człowieka zanieczyszczeniami do środowiska oraz zmianami ukształtowania i zabudowy terenu. Inwestycja, z uwagi na swój charakter, jest również odporna na efekty zmian klimatycznych. Biorąc pod uwagę powyższe, w przypadku omawianego przedsięwzięcia nie zmienią się w sposób wyraźnie odczuwalny warunki klimatu lokalnego i warunki bioklimatyczne w zakresie skutków krótko-, średnio- czy długoterminowych.

Podczas realizacji inwestycji, także w fazie eksploatacji przeanalizowano oddziaływania mogące się kumulować w obszarze oddziaływania inwestycji tj. zabudową przemysłowo-magazynowo-usługową, dla której Burmistrz Miasta i Gminy Iłowa wydał decyzję

o środowiskowych uwarunkowaniach z 25 marca 2021 r., znak: OŚPI.6220.19.2020. W raporcie wykazano, że funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia w ujęciu skumulowanym, nie powinno przekroczyć dopuszczalnych poziomów substancji i energii w środowisku.

Ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej czy budowlanej, przy zaplanowanej technologii i zakresie prac budowlanych, ocenia się jako bardzo niskie.

Podsumowując, przedłożona w trakcie przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowiska dokumentacja wykazała, że przedsięwzięcie pn. „Budowa zespołu przemysłowo-magazynowo-usługowego z zapleczem socjalnym i infrastrukturą towarzyszącą” nie będzie miała znaczącego wpływu na poszczególne elementy środowiska zarówno na etapie realizacji, jak i jego eksploatacji.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, w związku z planowanym przedsięwzięciem, nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, pod warunkiem jednak, że we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ponadto ze względu na lokalny charakter oddziaływania, wielkość emitowanych zanieczyszczeń oraz lokalizację inwestycji w znacznej odległości od granic państwa, a także zakres oddziaływania ograniczony do granic działki objętej inwestycją, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając na uwadze art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1973, z późn. zm.), w związku z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138) stwierdza się, że planowana inwestycja nie zalicza się do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, a tym bardziej do zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Ze względu na rodzaj inwestycji nie ma także podstaw do utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

W niniejszym postanowieniu oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko zalecono szereg środków minimalizujących i łagodzących ewentualne negatywne oddziaływanie w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych, gruntu, powietrza atmosferycznego i klimatu akustycznego, dlatego planowane przedsięwzięcie nie powinno w sposób znaczący oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

W świetle art. 77 ust. 7 ustawy ooś na to postanowienie nie przysługuje zażalenie. Natomiast, zgodnie z art. 142 Kpa, postanowienie to można zaskarżyć w odwołaniu od decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Informacja o postanowieniu podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym kwalifikowanym certyfikatem

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Iłowa,
2. ad acta.