



Gmina Iłowa  
ul. Żeromskiego 27  
68-120 Iłowa  
068 368 14 00  
[www.ilowa.pl](http://www.ilowa.pl)  
[ilowa@ilowa.pl](mailto:ilowa@ilowa.pl)

IZP-I.271.17.2022

Iłowa, dnia 28 lipca 2022r.

Identyfikator postępowania: ocds-148610-f7b7cb08-f61b-11ec-9a86-f6f4c648a056

## PYTANIE I ODPOWIEŹ NA PYTANIE WYKONAWCY

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129) zawiadamiam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym – wariant 1 na wykonanie zadania pn.

### Poprawa infrastruktury edukacji szkolnej w Gminie Iłowa w ramach Polskiego Ładu

ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych – numer ogłoszenia: 2022/BZP 00268531/01 data zamieszczenia 20 lipca 2022r. do zamawiającego wpłynęły prośby Wykonawców o wyjaśnienie wątpliwości, na które udzielam odpowiedzi zgodnie z poniższym:

#### **Pytanie:**

Zamawiający w załączniku nr 1 do SWZ „Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego” w § 3 ust. 2 pkt. 4) wymaga od Wykonawcy „pełnego ubezpieczenia budowy”. Prosimy o sprecyzowanie jakich ubezpieczeń budowy oczekuje Zamawiający od Wykonawcy?  
Czy wystarczające będzie ubezpieczenie w zakresie CAR/EAR z włączeniem Polisy OC Wykonawcy?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający uzna za wystarczające ubezpieczenie w zakresie CAR/EAR z włączeniem Polisy OC Wykonawcy.

#### **Pytanie:**

Prosimy o określenie terminu na przedłożenie dokumentów na wezwanie Zamawiającego o których mowa w § 3 ust. 5 „Projektowanych postanowieniach umowy...” ze względu na ciążącą na Wykonawcy z tego tytułu karę umowną. Proponujemy wprowadzenie zapisu o treści:

*„5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 3 czynności w trakcie realizacji zamówienia: (...)”*

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę § 3 ust. 5 załącznika nr 1 do SWZ wg proponowanych zapisów.

**Pytanie:**

Prosimy o wprowadzenie zapisów dotyczących odbioru częściowego robót oraz robót ulegających zakryciu. Proponujemy wprowadzenie zapisów o treści:

„1. Wykonawca (kierownik budowy) zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do poszczególnych odbiorów częściowych. Zamawiający rozpocznie odbiór w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia przez Wykonawcę o odbiorze, a w przypadku robót ulegających zakryciu – w ciągu 3 dni roboczych.

2. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru częściowego podpisany przez Strony i inspektora nadzoru.

3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru częściowego, jeżeli w czasie jego trwania ujawniono istnienie takich wad lub braków, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu ich usunięcia.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego i inspektora nadzoru o usunięciu wad i braków oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych lub niewykonanych.“

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę załącznika nr 1 do SWZ wg proponowanych zapisów.

**Pytanie:**

W § 8 w ust. 3 pkt 3 po „art. 463” prosimy o sprecyzowanie zapisu, dodając: „ustawy o prawie zamówień publicznych”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzupełnia zapis § 8 w ust. 3 pkt 3 załącznika nr 1 do SWZ zgodnie z propozycją.

**Pytanie:**

Prosimy o wykreślenie zapisu w § 9 w zdaniu pierwszym sformułowania „ (...) i utrzymanie ich w należytym stanie technicznym”, ponieważ na Wykonawcy nie powinien ciążyć obowiązek utrzymania sieci w należytym stanie technicznym.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę załącznika nr 1 do SWZ wg proponowanych zapisów.

**Pytanie:**

Prosimy o sprecyzowanie zapisu w § 9 w zakresie dotyczącego ochrony znajdującej się na terenie obiektów, sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu. Wykonawca oczywiście odpowiada za teren, na którym prowadzone są prace budowlane, ale nie wyobrażamy sobie w jaki sposób Wykonawca miałby chronić sieci i urządzenia techniczne?

**Odpowiedź:**

Zamawiający określając obowiązek Wykonawcy w zakresie ochrony obiektów, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu wymaga ochrony tych elementów przed uszkodzeniem w wyniku prowadzonych robót budowlanych.

**Pytanie:**

Prosimy o obniżenie wysokości kar w § 10 ust. 2. Proponujemy wprowadzenie zapisów o treści :

„1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,05 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu robót;

2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancyjnym i rękojmi w wysokości 0,05 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w stosunku do uzgodnionego terminu;

3) Z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki;

4) Z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy - za każdy nieprzedłożony projekt umowy;

5) Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy - za każdą nieprzedłożoną kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę;

6) Z tytułu nie przedstawienia na żądanie Zamawiającego wskazanych w § 3 ust.5 zawartych umów o pracę w trakcie realizacji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy przypadek nieokazania umowy o pracę;

7) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy;

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia zapis § 10 w ust. 2 załącznika nr 1 do SWZ zgodnie z propozycją.

**Pytanie:**

Prosimy o wykreślenie całego zapisu § 10 ust. 2 pkt. 14 , ponieważ zapis ten jest bardzo ryzykowny dla Wykonawcy w przypadku wystąpienie okoliczności, za które Wykonawca nie ponosiłby winy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający odmawia zmiany zapisów § 10 ust. 2 pkt. 14 załącznika nr 1 do SWZ. Wyjaśniam, że zgodnie z przytoczonym postanowieniem odszkodowanie uzupełniające, o którym mowa w § 10 ust. 2 pkt 9), obejmuje w szczególności utratę dofinansowania przez Zamawiającego **będąca następstwem zaniedbań Wykonawcy (nieterminowa realizacja przedmiotu umowy) lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.** Zapis ten wyłącza więc odpowiedzialność Wykonawcy w przypadku okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.

**Pytanie:**

Prosimy o sprecyzowanie zapisu w § 10 ust. 2 pkt. 15 „ponieważ zapis budzi wątpliwości Wykonawcy. Prosimy o wprowadzenie zapisu: *„W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający nie traci prawa do naliczenia kary umownej”*”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę załącznika nr 1 do SWZ wg proponowanych zapisów.

**Pytanie:**

Prosimy o wprowadzenie zapisu w § 12 na końcu drugiego zadania o treści: *„w tym również zwrotu kosztów zakupu materiałów, które zostały zakupione do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu”*.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na objęcie wynagrodzeniem materiałów zakupionych a nie wbudowanych.

**Pytanie:**

Prosimy o wprowadzenie zapisu w § 13 ust. 1 pkt. 1) lit. k) o treści: *„Jeżeli Wykonawca nie mógł wykonywać robót z powodu prac wykonywanych przez innych Wykonawców na podstawie umów zawartych bezpośrednio z Zamawiającym jak np. przebudowa linii energetycznej, budowa oświetlenia drogowego, itp.”*

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie przewiduje zawierania odrębnych umów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

**Pytanie:**

Prosimy o wprowadzenie zmiany zapisu w § 13 ust. 1 pkt. 2 zdanie drugie o treści : *„Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia lub też dokumentu, z którego wynika, że wykonawca rozwiązał umowę z podwykonawcą lub odstąpił od niej oraz przedstawienia oświadczenia wykonawcy, że rozliczył się w całości z podwykonawcą”*.

**Odpowiedź:**

Zamawiający częściowo uwzględnia wnioski Wykonawcy. W zakresie udokumentowania rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą Zamawiający wymaga, aby nastąpiło ono ze strony podwykonawcy.

**Pytanie:**

Prosimy o zmianę zapisu w pierwszym zdaniu w § 13 ust. 1 w pkt 4), które otrzymałoby następujące brzmienie: *„Zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy, których nie można było przewidzieć w chwili podpisania niniejszej umowy, a których zmiana ma istotny bezpośredni wpływ na wykonanie umowy, np. gdyby wskutek wydarzeń losowych osoby imiennie wskazane w umowie nie mogły pełnić swoich czynności w okresie obowiązywania umowy lub jeżeli*

wykonawca rozwiązał z tymi osobami umowę o pracę lub umowę cywilnoprawną lub jeżeli osobom tym wypowiedziana została umowa o pracę”

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę załącznika nr 1 do SWZ wg proponowanych zapisów.

**Pytanie:**

Prosimy o wprowadzenie zmiany zapisu w § 13, który reguluje zmiany wynagrodzenia umownego o których mowa w art.439 ustawy Pzp. Proponujemy rozważenie możliwości o wprowadzenie zmiany (podwyższenia lub obniżenia) wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie waloryzacji lub wskaźników na podstawie cen SEKOCENBUD.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uznaje, że określony w Załączniku nr 1 do SWZ warunki waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy są optymalne i w sposób wystarczający wypełniają ustawowe obowiązki Zamawiającego.

**Pytanie:**

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 12.08.2012r.

**Odpowiedź:**

W związku ze zmianą zapisów Załącznika nr 1 do SWZ Zamawiający dokona wydłużenia terminu składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się ze zmianą SWZ i przygotowanie ofert. Termin składania ofert opublikowany zostanie w Zmianie SWZ oraz ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia o zamówieniu na stronie prowadzonego postępowania przetargowego.

**BURMISTRZ**  
**Powiat Juchnicki**  
