

Burmistrz Iłowej
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

Nr działki, obręb	Nr księgi wieczystej	Pow. w ha	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
307/4 Szczepanów gmina Iłowa	ZG1G/00054856/6	0,24	2 500 zł	250 zł

Nieruchomość położona jest na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy: 9.11ZL- tereny o dominującej funkcji lasów.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wg ewidencji gruntów działka stanowi LsVI - lasy.

Na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach Skarbowi Państwa, reprezentowanemu przez Lasy Państwowe przysługuje w stosunku do nieruchomości prawo pierwokupu.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 listopada 2020 r. o o godzinie 12:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 6 listopada 2020 r. do godz.14.00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 6 listopada 2020 r.).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu. W przypadku skorzystania z prawa pierwokupu wadium zostanie zwrócone dla

osoby wskazanej w przetargu nabywcą nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.