

**Burmistrz Iłowej**  
**ogłasza**  
**I przetargi ustne nieograniczone**  
**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych**

Nr działki, obręb	Nr księgi wieczystej	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
<b>86/3 Czerna</b>	<b>ZG1G/00052 294/4</b>	<b>1 571</b>	<b>39 275 zł</b>	3 400 zł	12:30
<b>86/4 Czerna</b>	<b>ZG1G/00052 294/4</b>	<b>1 559</b>	<b>38 975 zł</b>	3 400 zł	13:00

Nieruchomości położone są na obszarze na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy: teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 66/2014 pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Wg ewidencji gruntów działki stanowią grunty orne klasy V i VI.

**Przetargi odbędą się w dniu 6 grudnia 2019 r. o wyżej wskazanych godzinach w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul. Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 2 grudnia 2019 r. do godz.14.00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej lub na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 2 grudnia 2019 r.).**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % VAT.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.