

**Burmistrz Iłowej**  
**ogłasza**  
**III przetargi ustne nieograniczone**  
**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych**

Położenie m. Iłowa

| Nr działki       | Nr księgi wieczystej                    | Pow. w m <sup>2</sup> | Cena wywoławcza | Wysokość wadium | Godzina rozpoczęcia przetargu | Oznaczenie na szkicu |
|------------------|---|-----------------------|-----------------|-----------------|-------------------------------|----------------------|
| 399/3            | ZG1G/00054550/1                         | 984                   | 38 400 zł       | 3 840 zł        | 9:00                          | 1                    |
| 399/2            | ZG1G/00054550/1                         | 884                   | 34 500 zł       | 3 450 zł        | 9:30                          | 6                    |
| 400/9 i<br>406/9 | ZG1G/00054550/1<br>i<br>ZG1G/00033626/2 | 1095                  | 42 700 zł       | 4 270 zł        | 10:00                         | 10                   |
| 399/1 i<br>400/2 | ZG1G/00054550/1                         | 921                   | 35 900 zł       | 3 590 zł        | 10:30                         | 12                   |

Nieruchomości położone są na obszarze na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy : 1.7 MU teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej .

Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 61/2018 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Wg ewidencji gruntów działki stanowią grunty orne klasy VI.

**Przetargi odbędą się w dniu 29 marca 2019 r. w w/w godzinach w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul. Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 25 marca 2019 r. do godz.14.00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej lub na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 25 marca 2019 r.).**

Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży , pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu . Wadium ulega przypadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej , jeżeli uczestnik , który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % VAT .

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.