

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8

66-400 Gorzów Wlkp.
(14) W Wlkp. w Iłowej
Urząd Miejski w Iłowej
Kancelaria Ogólna

NK.I.4131.215.2011.SD
10. CZĘ. 2011

ilość załączników
podpis

Gorzów Wlkp., dnia 9.06.2011r.

Rada Miasta Iłowa

WSKAZANIE

Na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz.U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) wskazuje, iż uchwała Rady Miasta Iłowa nr 46/6/VI/11 z dnia 17.05.2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego położonego w Iłowej przy ul. Żagańskiej 45/8 została wydana z naruszeniem prawa

Uzasadnienie

W dniu 17.05.2011 r., Rada Miasta Iłowa podjęła uchwałę nr 46/6/VI/11 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego położonego w Iłowej przy ul. Żagańskiej 45/8.

Po dokonaniu oceny prawnej powyższego aktu organ nadzoru stwierdza, iż przedmiotowe uchwała została wydana z naruszeniem prawa, tj. § 121 ust. 3 w zw. z §141 Zasad techniki prawodawczej stanowiących załącznik do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20.06.2002 r. w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz. U. Nr 100, poz. 908).

Naruszenie powyższych przepisów przejawia się w błędnym przywołaniu publikatora, w którym ogłoszono ustawę stanowiącą normatywną podstawę dla podjętej uchwały. W badanym akcie prawnym Rada powołała się na ustawę z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wskazując jako miejsce publikacji Dziennik Ustaw z 2004 r.,

Nr 261, poz. 2603. Należy tymczasem zauważyć, iż w dniu 11.06.2010 r. ogłoszony został nowy tekst jednolity przedmiotowej ustawy. Tekst ten opublikowany został w Dzienniku Ustaw z 2010 r. w Numerze 102 pod pozycją 651. To zatem powyższe miejsce promulgacji jest prawidłowe i winno przytoczone być w podstawie prawnej podjętej uchwały. Dodatkowo podnieść należy, iż podstawa prawna winna również, poza ust. 1 pkt 7 art. 68 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawierać powołanie ust. 1a i 1b, które stanowią wyznacznik dla treściowej zawartości uchwały.

Wskazane naruszenia nie stanowią jednak kwalifikowanego naruszenia prawa, stąd też brak jest podstaw do stwierdzenia nieważności badanego aktu prawnego.

Z uwagi na powyższe organ nadzoru zwraca uwagę, aby w przyszłości tego typu uchybienia nie występowały.

z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Czesław Domański
DYREKTOR GENERALNY

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a