

ZARZĄDZENIE NR 505/18  
BURMISTRZA IŁOWEJ

z dnia 4 lipca 2018 r.

**BURMISTRZ IŁOWEJ**  
ul. Żeromskiego 27  
**68 - 120 I Ł O W A**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn.zm) i art.25 ust.1 i 2, art. 34 ust.1 pkt 1 i 2, art.35 ust. 1 i 2, art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm.), § 1, § 5 ust.1 pkt. 4 i ust.3 Uchwały Nr 284/4/XXXVI/06 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 25 kwietnia 2006 roku w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa oraz nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa (Dz.Urz. Województwa Lubuskiego nr 42 poz. 934 z dnia 14.06.2006 r.) **zarządzam co następuje:**

**§ 1. Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Iłowa**

Lp.	1.Nr działki wg. ewidencji gruntów , 2.powierzchnia 3.nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	1.Przeznaczenie w planie miejscowym 2.Sposób zagospodarowania 3.Termin zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena Nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1. 1/55 2. 3,9647 ha 3.ZG1G/00025340/4	Konin Żagański	Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie strefy inwestycyjnej w sąsiedztwie węzła drogowego „Iłowa” autostrady A-18 i drogi wojewódzkiej nr 296	1.teren ozn. symbolem P – przeznaczenie podstawowe: zabudowa techniczno-produkcyjna w zakresie którego mieszczą się : obiekty produkcyjne, tereny magazynowe, bazy budowlane , bazy sprzętowo-transportowe oraz inne bazy i zaplecza produkcyjne . Przeznaczenie dopuszczalne: handel hurtowy i detaliczny, stacje paliw, stacje obsługi, salony i stacje serwisowe, stacje autogazu, bazy transportowe, rzemiosło usługowe drobne, usługi , administracja gospodarcza i biura, zieleni izolacyjna i urządzona oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej. 2.nie dotyczy , 3.nie dotyczy .	grunt - na własność -- w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 1 390 000,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
2.	1. 1/56 i 1/57 2. 10,0216 ha (5,3383 ha i 4,6833 ha) 3. ZG1G/00025340/4,	Konin Żagański	Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie strefy inwestycyjnej w sąsiedztwie węzła drogowego „Iłowa” autostrady A-18 i drogi wojewódzkiej nr 296	1. teren ozn. symbolem P – przeznaczenie podstawowe: zabudowa techniczno-produkcyjna w zakresie którego mieszczą się : obiekty produkcyjne, tereny magazynowe, bazy budowlane , bazy sprzętowo- transportowe oraz inne bazy i zaplecza produkcyjne . Przeznaczenie dopuszczalne: handel hurtowy i detaliczny, stacje paliw, stacje obsługi, salony i stacje serwisowe, stacje autogazu, bazy transportowe, rzemiosło usługowe drobne, usługi , administracja gospodarcza i biura, zieleni izolacyjna i urządzona oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 3 508 000,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.
3.	1. 341/22 2. 3,2523 ha 3. ZG1G/00025336/3,	Konin Żagański	Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie strefy inwestycyjnej w sąsiedztwie węzła drogowego „Iłowa” autostrady A-18 i drogi wojewódzkiej nr 296	1. teren ozn. symbolem P – przeznaczenie podstawowe: zabudowa techniczno-produkcyjna w zakresie którego mieszczą się : obiekty produkcyjne, tereny magazynowe, bazy budowlane , bazy sprzętowo- transportowe oraz inne bazy i zaplecza produkcyjne . Przeznaczenie dopuszczalne: handel hurtowy i detaliczny, stacje paliw, stacje obsługi, salony i stacje serwisowe, stacje autogazu, bazy transportowe, rzemiosło usługowe drobne, usługi , administracja gospodarcza i biura, zieleni izolacyjna i urządzona oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej.	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto -- 1 140 000,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.
				2. nie dotyczy , 3. nie dotyczy .		
				2. nie dotyczy , 3. nie dotyczy .		

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
4.	1. 341/23 2. 4,7196 ha 3. ZG1G/00025336/3,	Konin Żagański	Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie strefy inwestycyjnej w sąsiedztwie węzła drogowego „Iłowa” autostrady A-18 i drogi wojewódzkiej nr 296	1. teren ozn. symbolem P – przeznaczenie podstawowe: zabudowa techniczno-produkcyjna w zakresie którego mieszczą się: obiekty produkcyjne, tereny magazynowe, bazy budowlane, bazy sprzętowo-transportowe oraz inne bazy i zaplecza produkcyjne. Przeznaczenie dopuszczalne: handel hurtowy i detaliczny, stacje paliw, stacje obsługi, salony i stacje serwisowe, stacje autogazu, bazy transportowe, rzemiosło usługowe drobne, usługi, administracja gospodarcza i biura, zieleń izolacyjna i urządzona oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej. 2. nie dotyczy, 3. nie dotyczy.	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 1 652 000,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.


§ 2. 1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2.

2. Termin złożenia wniosków, o których w ust.1 wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie okresu, o którym mowa w § 4 z zachowaniem terminów, o których mowa w § 2.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz umieszczono informację o wywieszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej  w dniu ..... w dniu **05 LIP. 2018** w dniu [www.ilowa.info.pl/](http://www.ilowa.info.pl/)

Zdjęto z tablicy ogłoszeń oraz z Biuletynu Informacji Publicznej [www.ilowa.info.pl/](http://www.ilowa.info.pl/) w dniu .....

