

**UCHWAŁA NR 314/7/XLII/17
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia 27 września 2017 r.

o zmianie uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 164/5/XVII/08 Rady Miejskiej w Iłowej z 18 lipca 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2016 r. poz. 635), w § 3 wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się miesięczne minimalne stawki stosowane przy zawieraniu umów dzierżawy gruntów komunalnych pod lokalizację czasowych obiektów handlowych, usługowych i handlowo - usługowych za 1 metr kwadratowy powierzchni użytkowej gruntu na terenie gminy i miasta Iłowa w następujących wysokościach:

- 1) strefa I - 20,63 zł/m²;
- 2) strefa II - 2,58 zł/m²;
- 3) strefa III - 1,43 zł/m².”;

2) ust. 1a pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) pod reklamy wolnostojące - 10,19 zł/m².”;

3) w ust. 2:

a) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) działka ogrodowa - 61,89 złotych bez względu na powierzchnię użytkową.”;

b) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) działka rolna - 61,89 złotych plus 1 grosz za każdy metr kwadratowy powierzchni użytkowej powyżej 500 m².”.

4) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Miesięczna minimalna stawka bazowa stosowana przy zawieraniu umów dzierżawy gruntów komunalnych na cele inne niż określone w ust. 1, ust. 1a i ust. 2 wynosi 0,62 zł/m² powierzchni użytkowej miesięcznie, bez względu na strefę ich położenia.”.

§ 2. 1. Do spraw rozpoczętych i nie zakończonych podpisaniem umowy dzierżawy przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.

2. Jeżeli aktualni dzierżawcy, opłacają niższe stawki od stawek minimalnych określonych w § 3 uchwały Nr 164/5/XVII/08 Rady Miejskiej w Iłowej z 18 lipca 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych zmienionej niniejszą uchwałą, wydzierżawiający proponuje nowe stawki najpóźniej z dniem 1 kwietnia 2018 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Przewodniczący Rady

Mirosław Wdowiak