

Załącznik do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dnia 26 stycznia 2022r
OŚPI.6220.11.2019

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Przedsięwzięcie: Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy łącznej do 15 MWp włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą przewidzianą do realizacji na działkach o nr ewid.269/2, 286/1,287/1,251/1 obręb Jankowa Żagańska, gmina Iłowa”

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną służącej do wytwarzania energii elektrycznej z energii słonecznej o mocy do 15 MWp włącznie. Inwestor dopuszcza budowę instalacji etapowo w zależności od dostępnej mocy przyłączeniowej. Inwestycja zlokalizowana zostanie w obrębie działek nr ewid. 269/2, 286/1, 287/1 obręb Jankowa Żagańska, gmina Iłowa, których powierzchnia całkowita wynosi 30,406 ha, natomiast łączna powierzchnia terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję nie będzie przekraczać 20 ha. Na działce nr ewid. 251/1 (droga publiczna) przewiduje się jedynie przejście trasą linii kablowej nn/SN lub innej instalacji technicznej niezbędnej do funkcjonowania przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej. Będzie to również droga dojazdowa do elektrowni. W ramach inwestycji planuje się montaż i/lub budowę następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne w ilości do 50 000 sztuk o łącznej mocy nominalnej do 15 MWp włącznie, o jednostkowej mocy w przedziale od 300 Wp do 1200 Wp;
- system wolnostojących konstrukcji wsporczych (tzw. stoły fotowoltaiczne) nachylonych w kierunku południowym lub innym optymalnym;
- falowniki w ilości do 450 szt. (w przypadku falowników rozproszonych), do 15 szt. (w przypadku falowników centralnych),
- kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN w ilości do 15 sztuk, przy każdej stacji do 2 miejsc postojowych;
- string-boxy;
- zjazdy, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy;

- system monitoringu (bariera IR, czujniki ruchu, kamery);
- wewnętrzną trasę linii kablowej;
- ogrodzenie inwestycji;
- pasy zieleni izolacyjnej.

2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystania i pokrycie szatą roślinną

Omawiana inwestycja zlokalizowana będzie na działce geodezyjnej nr 269/2, 286/1, 287/1, 251/1 obręb Jankowa Żagańska, gmina Iłowa. Łączna powierzchnia terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję nie będzie przekraczać 20 ha. Na chwilę obecną teren przewidziany pod lokalizację elektrowni fotowoltaicznej jest obszarem niezabudowanym oraz nieużytkowanym rolniczo. Teren planowanej inwestycji nie jest objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od granicy działki nr 269/2 znajduje się w odległości 60 m. Jest to działka nr 330/4 z tym że zabudowa ta od terenu przeznaczanego pod montaż instalacji fotowoltaicznej znajduje się w odległości ok. 300m. Najbliżej zlokalizowany budynek mieszkalny od planowanej inwestycji znajduje się w odległości ok 130 m i jest to dz. nr 208.

3. Rodzaj Technologii

Planowane przedsięwzięcie będzie służyć do przetwarzania energii słonecznej w energię elektryczną o łącznej mocy do 15MW. Ogniwa fotowoltaiczne będą pracować bezobsługowo. Moduły fotowoltaiczne posadowione zostaną w rzędach i osadzone na metalowych kształtownikach zakotwionych w gruncie. Panele fotowoltaiczne wraz z konstrukcją wsporczą nie wymagają wykonania głębokich fundamentów. Konstrukcja wsporcza dla paneli będzie wykonana z kształtowników stalowych o niewielkich przekrojach zabezpieczonych przed korozją fabryczną ogniową powłoką cynkową. Nieodłącznym elementem niezbędnym do funkcjonowania przedmiotowej inwestycji będą urządzenia do przesyłania energii elektrycznej wraz z urządzeniami telekomunikacyjnymi tj. podziemna linia kablowa średniego napięcia SN łącząca przedmiotową inwestycję z właściwym miejscem przyłączenia

4. Przewidywana ilość wykorzystanej wody, surowców, materiałów, paliw oraz energii.

Woda wykorzystywana będzie na cele socjalne podczas budowy elektrowni. Podczas funkcjonowania instalacji woda nie będzie wykorzystywana. Woda opadowa i roztopowa będzie odprowadzana powierzchniowo na terenie działki. Odpady powstawać będą jedynie przy okazji prac serwisowych i zagospodarowywane będą przez podmioty prowadzące prace.

5. Rozwiązania chroniące środowisko

Inwestor wskazał rozwiązania chroniące środowisko, a mianowicie:

- podczas realizacji inwestycji będą wytwarzane odpady głównie z grupy 17 oraz opakowania z grupy 15. Odpady te będą magazynowane w kontenerach lub pojemnikach i przekazywane zostaną uprawnionym podmiotom do zagospodarowania.

- etap użytkowania inwestycji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami na środowisko. Panele będą chłodzone w wyniku naturalnego przepływu powietrza bez użycia wentylatorów. Źródłem hałasu w fazie eksploatacyjnej instalacji będą transformatory oraz falowniki.

- zaplecze budowy będzie wyposażone w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet WC typu Toi Toi. Ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych.

- panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i przeważnie nie wymaga mycia. W przypadku konieczności czyszczenia paneli będzie to się odbywało za pomocą wody lub z użyciem środków biodegradowalnych. Wody opadowe i roztopowe będą swobodnie infiltrowane do gruntu. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on zaopatrzony w misę szczelną na wypadek ewentualnego wycieku. Inwestycja ze względu na zakres i skalę oddziaływania nie będzie kumulować się z innymi inwestycjami w terenie. Przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmianę klimatu w rejonie inwestycji