

Burmistrz Iłowej
ogłasza
II przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

Iłowa, ul.Dębowa

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
483/1	ZG1G/00054504/4	745	26 000 zł	2 600 zł	10:00
483/5	ZG1G/00054504/4	1 149	37 800 zł	3 780 zł	10:30
483/6	ZG1G/00054504/4	1 223	40 200 zł	4 020 zł	11:00
483/7	ZG1G/00054504/4	1 296	42 600 zł	4 260 zł	11:30

Iłowa, ul.Żaków

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
104/1	ZG1G/00037038/1	1 839	41 000 zł	4 100 zł	12:00

Czerna

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
86/4	ZG1G/00052294/4	1 559	41 400 zł	4 140 zł	12:30

Nieruchomości położone są na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy:

- działki przy ul.Dębowej - 1.16MU- tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Dla działek wydano decyzję Burmistrza Iłowej o warunkach zabudowy nr 57/2016 pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych
- działka przy ul.Żaków - 4.1P,U - tereny o dominującej funkcji zabudowy produkcyjnej oraz usługowej oraz 1.18R tereny o dominującej funkcji terenów rolnych. Przez działkę przebiega linia energetyczna 220 kV oraz linia energetyczna niskiego napięcia.
- działka w Czernej - 3.3RMU - Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo- usługowej oraz zagrodowej. Dla działki wydano decyzję Burmistrza Iłowej o warunkach zabudowy nr 66/2014 pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetargi odbędą się w dniu 8 lutego 2022 r. w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 4 lutego 2022 r. wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 4 lutego 2022 r.).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do cen osiągniętych w przetargach zostanie doliczony 23 % VAT, z wyłączeniem działki przy ul.Żaków, w stosunku do której następuje zwolnienie.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.