

Burmistrz Iłowej
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony
na najem na 10 lat gruntu komunalnego
położonego w Iłowej przy ul.Ogrodowej

1) nr działki 2) pow. obejmująca najem w m ² , 3) nr boksów garażowego objętego przetargiem	1) Cena wywoławcza netto, 2) Wysokość wadium	Wysokość czynszu dzierżawnego netto
1) 486, 2) 24, 3) 48	1) 120,- zł 2) 24,- zł	0,60,- zł/1 m ² /1 miesiąc . Płatność w okresach kwartalnych do 15 dnia miesiąca rozpoczynającego kwartał

Cel najmu: budowa garażu o wymiarach 3,60 m x 6,50 m. Uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy oraz pozwolenia na budowę następuje na koszt i staraniem najemcy. Najemca wyłoniony w drodze przetargu zobowiązany jest własnym staraniem i na własny koszt usunąć kolizję istniejącej studzienki kanalizacyjnej z projektowanym wjazdem do garażu.

Przetarg odbędzie się w dniu 8 stycznia 2013 r. o godz. 10:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 (pok.nr 8 – I piętro). Wadium upoważniające do udziału w przetargu należy wpłacić w gotówce najpóźniej w dniu przetargu w kasie Urzędu do godz. 9:30.

Licytacji będzie podlegała jednorazowa kwota (netto) upoważniająca do zawarcia umowy najmu. Wylicytowana kwota podlega zapłacie w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu. Na jej poczet zaliczone zostanie wpłacone wadium. Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

Wadium wpłacone przez uczestnika , który nie wygra przetargu zostanie zwrócone w terminie do 3 dni w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej w przypadku :

- nie wpłacenia różnicy pomiędzy kwotą wylicytowaną, a wpłaconym wadium,
- nie podpisania umowy w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Projekt umowy najmu dostępny jest do wglądu w pok. nr 2 w Urzędzie Miejskim w Iłowej przy ul.Żeromskiego 25 (wejście od podwórza w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej) . Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zaakceptowaniem projektu umowy najmu. Osoba wygrywająca przetarg i podpisująca umowę najmu zobowiązuje się do budowy garażu zgodnie z planem realizacyjnym będącym w posiadaniu Gminy Iłowa.

