

**UCHWAŁA NR 286/8/XXXVII21
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia 9 grudnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowej części obrębu ewidencyjnego Konin Żagański

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowej części obrębu ewidencyjnego Konin Żagański.

§ 2. Granice obszaru objętego planu miejscowego obejmują działki ewidencyjne nr 1/55, 1/56, 1/57, 641/6, 641/7, 341/22, 341/23, 341/25, 341/26, 341/27, 341/28 oraz części działek ewidencyjnych nr 1/13, 641/5 i 341/24, obręb ewidencyjny Konin Żagański, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała nr 261/8/XXXIV/21 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 30 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych w obrębie Gminy Iłowa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY**

Mirosław Wdowiak

Załącznik do uchwały Nr
286/8/XXXVII21 Rady Miejskiej w Łowej
dnia 9 grudnia 2021 r.



**Granica obszaru
objętego planem miejscowym**



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* do zadań własnych gminy należy kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

W związku ze zmianą uwarunkowań dla działek ewidencyjnych nr 1 nr 1/55, 1/56, 1/57, 641/6, 641/7, 341/22, 341/23, 341/25, 341/26, 341/27, 341/28 oraz części działek ewidencyjnych nr 1/13, 641/5 i 341/24, obręb ewidencyjny Konin Żagański, występuje potrzeba ustalenia na nowo przeznaczenia terenów w trybie uchwalenia zmiany planu miejscowego.

Biorąc pod uwagę powyższe uznaje się za zasadne podjęcie niniejszej uchwały.