

050  
050  
20.08.21  
050  
20.08.21

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W ŻAGANIU



68-100 Żagań, ul. Szprotawska 45a  
tel. (68) 477-66-00, fax (68) 477-66-00  
[www.bip.wsse.gorzow.pl/pssezagan/](http://www.bip.wsse.gorzow.pl/pssezagan/)  
e-mail: [pssezagan@wsse.gorzow.pl](mailto:pssezagan@wsse.gorzow.pl)  
NIP: 924-16-37-703

W PŁYNEŁO  
Urząd Miejski w Iłowej  
Kamieńna 10, Iłowa

18-08-2021

ilość załączników ..... 3138 P.2021  
podpis .....

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W ŻAGANIU

NZ.9022.26.2021

Żagań, dnia 16 sierpnia 2021 r.

Burmistrz Iłowej  
ul. Żeromskiego 27  
68-120 Iłowa

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu działając na podstawie art. 1 pkt. 1 i art. 10 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 195), art. 3 ust. 2, art. 77 ust. 1 pkt 2, art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), po zapoznaniu się z:

- wnioskiem Burmistrza Iłowej z dnia 25 maja 2021 r. (data wpływu: 28.05.2021 r.) znak: OŚPI.6220.11.2019 w sprawie wydania opinii dot. warunków realizacji przedsięwzięcia, pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 15 MWp włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą przewidzianą do realizacji na działkach o nr ewid.: 269/2, 286/1, 287/1, 251/1 obręb Jankowa Żagańska, gm. Iłowa”,
- pismem z dnia 10 czerwca 2021 r. (data wpływu: 16.06.2021 r.) wraz z załączonym raportem oddziaływania na środowisko opracowanym przez PROFeco Analizy Środowiskowe Marta Kaczmarek, data opracowania: 07.04.2021 r.,
- pismem z dnia 14 lipca 2021 r. (data wpływu: 16.07.2021 r.) wraz z uzupełnionym raportem oddziaływania na środowisko oraz załącznikami do raportu opracowanym przez PROFeco Analizy Środowiskowe Marta Kaczmarek, data opracowania: 07.04.2021 r.

o p i n i u j e

pozytywnie w zakresie wymagań higieny środowiska oraz ochrony warunków higienicznych i zdrowotnych przedsięwzięcie, pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 15 MWp włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą przewidzianą do realizacji na działkach o nr ewid.: 269/2, 286/1, 287/1, 251/1 obręb Jankowa Żagańska, gm. Iłowa” z zastrzeżeniem, że w decyzji środowiskowej powinny zostać wprowadzone następujące warunki:

1. inwestycja będzie realizowana i eksploatowana zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem rozwiązań chroniących środowisko i zdrowie ludzi,

*niepodlega*

2. w przypadku realizowania inwestycji etapowo, zakresy oddziaływań będą mieściły się w maksymalnym zasięgu ustalonym w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
3. zostaną zastosowane rozwiązania techniczne i technologiczne zawarte w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
4. emisja zanieczyszczeń nie będzie przekraczała dopuszczalnych stężeń w powietrzu,
5. prace budowlano-instalacyjno-montażowe prowadzone będą w porze dziennej (w godz. 6-22),
6. poziom hałasu na granicy zajmowanych działek nie pogorszy istniejącego klimatu akustycznego w tym rejonie,
7. od strony sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej zastosowane zostaną rozwiązania projektowe minimalizujące negatywny odbiór wizualny planowanej inwestycji, np. wzdłuż ogrodzenia obsadzona zostanie roślinność zimozielona, średniowysoka do wys. 3,00 m,
8. stosowane środki w procesie mycia paneli fotowoltaicznych będą biodegradowalne.

#### UZASADNIENIE:

Dnia 28 maja 2021 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu wpłynął wniosek Burmistrza Iłowej z dnia 21 maja 2021 r. uzupełniony pismem z dnia 10 czerwca 2021 r. oraz pismem z dnia 14 lipca 2021 r. w celu wydania opinii dotyczącej warunków realizacji przedsięwzięcia, pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 15 MWp włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą przewidzianej do realizacji na działkach o nr ewid.: 269/2, 286/1, 287/1, 251/1 obręb Jankowa Żagańska, gm. Iłowa”.

Z treści wniosku Burmistrza Iłowej wynika, że działki, na których ma być zlokalizowana inwestycja nie są objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Według informacji przedstawionych w załączonych dokumentach, planowana inwestycja zakwalifikowana została na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Działki przeznaczone pod analizowaną inwestycję nie leżą w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych.

Zgodnie z zapisami w raporcie, z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia oraz ograniczony zakres oddziaływania na środowisko planowana inwestycja nie będzie wywoływać oddziaływań transgranicznego.

Planowana moc farmy fotowoltaicznej wynosić będzie do 15 MWp, a powierzchnia terenu zajętego przez elektrownię nie będzie przekraczać 20 ha. Posadowiona zostanie na gruntach wykorzystywanych rolniczo zaliczonych do klas bonitacyjnych RIVa, RV i RVI. Z treści raportu wynika, że panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo. W ramach przedmiotowej inwestycji dopuszcza się jej etapowe realizowanie jako niezależne instalacje, tak aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną umożliwiającą samodzielne

i niezależne od siebie nawzajem funkcjonowanie każdej elektrowni. Autor opracowania podkreśla, że w przypadku realizowania inwestycji etapowo, zakresy oddziaływań wówczas mieszczą się w maksymalnym zasięgu ustalonym w niniejszym opracowaniu.

Projektowaną inwestycję będą tworzyć takie elementy jak:

- moduły fotowoltaiczne w ilości do 50 000 szt. o jednostkowej mocy w przedziale od 300 Wp do 1200 Wp,
- system wolnostojących konstrukcji wsporczych,
- falowniki w ilości do 450 szt. ( w przypadku falowników rozproszonych), do 15 szt. (w przypadku falowników centralnych),
- kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN w ilości 15 sztuk,
- string-boxy,
- system monitoringu (bateria IR, czujniki ruchu, kamery),
- wewnętrzna trasa linii kablowej,
- ogrodzenie inwestycji, zjazdy, komunikacja wewnątrz farmy oraz plac manewrowy,
- pasy zieleni izolacyjnej.

Zgodnie z informacjami zawartymi w raporcie, najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 60 m w kierunku wschodnim od granicy działki inwestycyjnej o nr ewid. 269/2.

Autor raportu wskazuje, że właściwe miejsce przyłączenia przedmiotowej inwestycji do sieci energetycznej za pomocą podziemnej linii kablowej średniego napięcia SN zostanie określone w technicznych warunkach przyłączenia na późniejszym etapie projektowanej inwestycji.

W trakcie realizacji inwestycji, oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego, transportu materiałów budowlanych i gleby z urobku oraz elementów konstrukcyjnych elektrowni. Autor raportu wskazuje, że emisje będą miały charakter czasowy i będą zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót. Podobne oddziaływanie na powietrze nastąpi w trakcie likwidacji inwestycji.

Zgodnie z zapisami w raporcie eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wywierać negatywnego wpływu na jakość powietrza atmosferycznego.

Oddziaływanie akustyczne na terenie budowy w trakcie realizacji, jak i likwidacji farmy związane będzie z wykonywaniem prac maszyn budowlanych oraz transportem samochodowym. Prace budowlano-instalacyjno-montażowe prowadzone będą w porze dziennej (w godz. 6-22). Autor raportu wskazuje, że z uwagi na odległość placu budowy od najbliższej położonego terenu przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową oraz działań minimalizujących emisję hałasu oddziaływanie akustyczne nie będzie uciążliwe dla mieszkańców.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia oddziaływanie związane z hałasem będzie zbliżone intensywnością i charakterem do oddziaływania w fazie budowy farmy fotowoltaicznej.

Zgodnie z informacjami zawartymi w opracowaniu w trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej źródłami emisji hałasu będą stacje transformatorowe SN/nn, falowniki z wymuszonym obiegiem chłodzenia, tzn. z zastosowaniem wentylacji mechanicznej. W planowanej instalacji zastosowane zostaną falowniki rozproszone w ilości do 450 sztuk

o poziomie hałasu nie przekraczającym 60 dB(A) – poziom mocy akustycznej pojedynczego urządzenia lub falowniki centralne w ilości do 15 sztuk o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającej 70 dB(A).

W przeprowadzonej analizie akustycznej uwzględniono tereny chronione akustycznie z zabudową mieszkaniową przyjmując dopuszczalny poziom hałasu dla terenu zabudowy jednorodzinnej. Punkty pomiarowe wyznaczono na działce nr ewid. 269/2 zlokalizowanej ok. 60 m od granicy działek inwestycyjnych oraz na działce nr ewid. 208 znajdującej się w odległości ok. 80 m od granicy działek ewidencyjnych przeznaczonych pod projektowane przedsięwzięcie oraz w odległości min. 130 m od granic obszaru, na którym przewiduje się montaż farmy fotowoltaicznej.

Na podstawie przeprowadzonej analizy akustycznej Autor raportu stwierdza, że realizacja inwestycji jest w pełni bezpieczna dla kształtu klimatu akustycznego wokół terenu inwestycji, a zasięg oddziaływania inwestycji w postaci hałasu nie będzie wykraczał poza teren inwestycji. Prognozowane wartości równoważnego poziomu dźwięku wyznaczone dla najmniej korzystnych założeń są niższe niż dopuszczalne poziomy hałasu na najbliższych terenach chronionych akustycznie. Wobec powyższego Autor opracowania podsumowuje, że oddziaływanie w postaci hałasu nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu względem najbliższych terenów chronionych akustycznie.

Zgodnie z zapisami raportu, źródłami pól elektromagnetycznych będą transformatory nn/SN oraz podziemne połączenia kablowe o napięciu do 30 kV. Autor opracowania podkreśla, iż oddziaływanie elektromagnetyczne na środowisko a w szczególności na zdrowie ludzi nie będzie miało miejsca.

Według informacji przedstawionych w raporcie, zaplecze socjalne oparte zostanie o zamknięty obieg wodnokanalizacyjny typu TOI TOI obsługiwany przez firmy zewnętrzne. W związku z tym oddziaływanie na wody podziemne oraz powierzchniowe będzie miało charakter chwilowy i zakończy się po ukończeniu budowy/likwidacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej.

W raporcie na str. 61 zawarto informację, że w przypadku zastosowania modelu olejowego każdy transformator będzie wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju. Każdy transformator będzie znajdował się w kontenerze, który dodatkowo będzie zabezpieczał środowisko gruntowo-wodne.

Autor raportu dopuszcza czyszczenie paneli fotowoltaicznych za pomocą szczotki na wysięgniku oraz wody zdemineralizowanej, która nie pozostawia smug. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Mycie paneli zostanie wykonane przez specjalistyczną firmę, która dostarczy wodę na teren inwestycji w przystosowanych do tego zbiornikach. W związku z powyższym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu wskazuje, że w sytuacji zastosowania środków w procesie mycia paneli fotowoltaicznych należy wykorzystywać wyłącznie środki biodegradowalne.

Odpady powstające w trakcie budowy oraz na etapie likwidacji inwestycji będą gromadzone selektywnie i sukcesywnie unieszkodliwiane - wywożone poza obszar inwestycji przez firmę zajmującą się odpadami.

W trakcie funkcjonowania farm fotowoltaicznych powstawać będą niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą zabierane przez firmy serwisujące, które posiadać będą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.

Zgodnie z informacjami zawartymi w dokumencie, oddziaływanie w zakresie akustycznym i elektromagnetycznym omawianego zamierzenia nie będzie wykraczało poza granice terenu inwestycyjnego. Autor opracowania wskazuje, że w potencjalnym zasięgu oddziaływania nie ma innych realizowanych i zrealizowanych przedsięwzięć o podobnym charakterze jak przedmiotowa inwestycja. Na stronie 61-62 raportu wyszczególniono farmy fotowoltaiczne, które zlokalizowane zostaną w odległości powyżej 800 m od planowanej inwestycji. Podkreślono, iż nie ma możliwości wystąpienia skumulowanego oddziaływania w tym zakresie z innymi inwestycjami o tym samym charakterze.

Według Autora raportu lokalizacja inwestycji nie spowoduje konieczności zajęcia dodatkowego terenu i związanych z tym zmian własności gruntu, dotrzymane zostaną wymogi w zakresie ochrony środowiska przed hałasem, promieniowaniem elektromagnetycznym, ochrony powietrza atmosferycznego oraz ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Gospodarka odpadami realizowana będzie zgodnie zobowiązującymi przepisami.

W raporcie przedstawiono działania ograniczające oraz zapobiegające negatywnym oddziaływaniom na środowisko, m.in.:

- zakaz użytkowania sprzętu ciężkiego emitującego hałas i drgania porą nocną, prace budowlano-montażowe prowadzić w porze dziennej,
- zapewnienie sprawnej organizacji ruchu pojazdów transportowych, prawidłową organizację terenu budowy, zapewnienie nadzoru nad pracą maszyn budowlanych,
- kable przesyłowe należy sytuować tylko po powierzchni ziemi,
- eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia prowadzić w sposób eliminujący możliwość zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi,
- nie należy używać silnych detergentów do oczyszczania powierzchni paneli, zaleca się używanie środków biodegradowalnych,
- nie składować odpadów na terenie inwestycji,
- wykonać pasy zieleni izolacyjnej,
- zakaz chemicznego usuwania roślinności porastającej przestrzenie pomiędzy panelami.

W oparciu o przedłożone dokumenty, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żaganiu stwierdza, że przy przestrzeganiu podstawowych zasad i wymogów ochrony środowiska oraz zastosowaniu zasad prawidłowej obsługi urządzeń, a także rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań na środowisko ww. przedsięwzięcie nie powinno spowodować znaczącego oddziaływania w zakresie przedstawionych emisji na środowisko i zdrowie ludzi.

Wobec powyższego zaopiniowano jak w sentencji.

Państwowy Powiatowy  
Inspektor Sanitarny w Żaganiu  
z up.  
mgr inż. Dorota Musaczyk  
Kierownik Oddziału Nadzoru Sanitarnego

