

**Projekt**

z dnia 31 sierpnia 2021 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki kwotowe podatku od nieruchomości:

1) od gruntów

a)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	-1,00 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,
b)pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	-5,04 zł od 1 ha powierzchni,
c)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	-0,41 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni,
d)niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	-3,40 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a)mieszkalnych	-0,82 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
b)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	-25,48 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	-11,91 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
d)związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	-5,15 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
e)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku	-6,50 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części:

- a) zajęte pod cmentarze,
- b) wykorzystywane do ochrony przeciwpożarowej,
- c) wykorzystywane do prowadzenia działalności związanej z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków;

2) grunty oraz budynki lub ich części:

- a) wykorzystywane do prowadzenia działalności bibliotecznej,
- b) wykorzystywane pod działalność kulturalną i sportową,
- c) związane z realizacją zadań w zakresie pomocy społecznej.

**§ 3.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Iłowej Nr 170/8/XXIII/20 z dnia 30 września 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz.Urz. Woj. Lubuskiego z 2020 r. poz. 2379).

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.