

**PROTOKÓŁ Nr XVII/12**  
**z sesji Rady Miejskiej w Iłowej**  
**z dnia 27 września 2012 r.**

odbytej w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Iłowej, przy ul. Żagańskiej 15

Pan Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad (na 15 radnych w sesji uczestniczyło 11 radnych) i otworzył obrady XVII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

- 1) Brzezicki Józef
- 2) Burnat Krystyna
- 3) Czarnota Zdzisław
- 4) Goc Robert
- 5) Kimla Renata
- 6) Konopa Halina
- 7) Laskowski Mieczysław
- 8) Przynoga Franciszek
- 9) Rodak Jerzy
- 10) Smaga Anatol
- 11) Żołnowska Maria

Nieobecni:

Janczyk Paweł  
Sawicki Marek  
Stanisławski Mikołaj  
Wdowiak Mirosław

W związku z obecnością wymaganej liczby osób (radnych), obrady sesji są prawomocne.

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone:

- 1) Roman Andzel – Sekretarz Gminy
- 2) Jacek Szary – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
- 3) Franciszek Paczkowski – Sołtys wsi Czerna
- 4) Władysław Kozłowski – Sołtys wsi Czyżówek
- 5) Maciej Beszterda – Sołtys wsi Żaganiec
- 6) Chodorski Zdzisław – Sołtys wsi Konin Żag.
- 7) Kinal Elżbieta – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej
- 8) Jan Woronik – Główny Specjalista w Referacie Gospodarki Komunalnej
- 9) Irena Kmiecik – Administrator w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił następujący **porządek obrad**:

**I. Sprawy regulaminowe**

1. Otwarcie sesji i powitanie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Zgłoszenie (odczytanie) uwag i poprawek do porządku obrad (w przypadku zmiany w porządku obrad zatwierdza się zmieniony porządek obrad).

Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

**II. Obrady**

1. Przedstawienie sprawozdania z działań w okresie między sesjami przez:
  - Burmistrza Iłowej,
  - Przewodniczących komisji stałych Rady Miejskiej w Iłowej.
2. Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.

## 3. Przyjęcie uchwały w sprawie:

- 1) wyrażenia zgody na zawarcie z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze porozumienia w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przeniesienie na rzecz Województwa Lubuskiego – Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa – referuje J.Kaniecki, Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej (Druk Nr 63)
  - 2) zmian uchwały budżetowej na rok 2012 Gminy Iłowa – referuje Skarbnik Gminy (Druk Nr 65)
  - 3) podpisania umowy partnerskiej pomiędzy gminą Iłowa i niemiecką gminą Rietschen – referuje J.Woronik, Główny Specjalista w Referacie Gospodarki Komunalnej (Druk Nr 64)
  - 4) opłaty targowej – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 5) zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 6) wprowadzenia opłaty od posiadania psów oraz określenia zasad ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokość stawki opłaty od posiadania psów – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 7) zarządzenia poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso oraz wyznaczenia terminu płatności dla inkasentów – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 8) zarządzenia poboru opłaty od posiadania psów w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 9) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 10) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych należących do zasobu gminy na okres co najmniej jednomiesięczny – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 11) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 12) opłat za zajęcie pasa drogowego – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 66)
  - 13) rozpatrzenia skargi na kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej – referuje Sekretarz Gminy
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
5. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
6. Zakończenie XVII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

W związku z tym, że termin dzisiejszej sesji zbiegł się z terminem urlopu i wyjazdu pana Burmistrza, który nie może uczestniczyć w dzisiejszej sesji, pan Przewodniczący Rady Miejskiej zgłosił wniosek o wykreślenie z porządku obrad punktu dot. przedstawienia sprawozdania z działań w okresie między sesjami przez Burmistrza Iłowej. Sprawozdanie zostanie przedstawione na następnej sesji.

Głosowanie wniosku:

w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych, wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Porządek obrad po zmianach został przyjęty jednogłośnie.

## PRZEBIEG OBRAD

### Ad. II pkt 1

**Przewodniczący Komisji Stałych i Komisji Doradczej Rady Miejskiej złożyli sprawozdania z pracy Komisji za okres międzysesyjny.**

### Ad. II pkt 2

**Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.**

**Pan Franciszek Przynoga – Radny**

Poinformował, że mieszkańcy Iłowej, a szczególnie rowerzyści zgłosili, że na drodze wojewódzkiej ulicy Żagańskiej przy sklepie Małgosia przy słupie jest zdewastowana studzienka kanalizacyjna, co grozi niebezpieczeństwem szczególnie dla rowerzystów. W związku z tym poprosił o interwencję w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze w tej sprawie.

**Pan Przewodniczący Rady Miejskiej** poinformował, że od ostatniej sesji do biura rady wpłynęły następujące pisma:

- Związku Nauczycielstwa Polskiego w Żaganiu do Burmistrza i do wiadomości do Rady dotyczące podwyżki płac dla pracowników niepedagogicznych zatrudnionych w placówkach oświatowych w Gminie Iłowa,
- od rodziców dzieci niepełnosprawnych dojeżdżających do Warsztatów Terapii Zajęciowej w Wiechlicach o przyznanie w 2013 roku o dofinansowanie zakupu samochodu przystosowanego do przewozu dzieci niepełnosprawnych z Iłowej,
- Spółdzielni Mieszkaniowej „Piast” w sprawie remontu nawierzchni chodnika na osiedlu Czyżówek prowadzącego do działek i nowo wybudowanego placu zabaw,
- Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze dotyczące budowy chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej w miejscowości Borowe.

## **Ad. II pkt 3**

**Przyjęcie uchwał w sprawie:**

- 1) **wyrażenia zgody na zawarcie z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze porozumienia w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przeniesienie na rzecz Województwa Lubuskiego – Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa**

Pan Janusz Kaniecki – Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej omówił projekt uchwały i poinformował, że Zarząd Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze zwrócił się do Burmistrza z prośbą o zawarcie porozumienia związanego z wypłatą odszkodowania za przejęcie działek gminnych z przeznaczeniem pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 296 Iłowa-Ruszków. Mając na względzie poprawę bezpieczeństwa użytkowników drogi, pieszych oraz mieszkańców zawarcie ugody uznaje się za zasadne.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 2) **zmian uchwały budżetowej na rok 2012 Gminy Iłowa**

Pani Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały i poinformowała, że w związku z dofinansowaniem zadania pn. Rewitalizacja Placu Wolności z dwóch źródeł tj. na kwotę 611.856,52 z Europejskiego Funduszu Rybackiego oraz na kwotę 203.952,18 zł z budżetu państwa w dziale 050 zostają dokonane zmiany w pełnych złotych tj. zmniejszone dochody o kwotę 203.952 zł na §6298 i zwiększone dochody na § 6299 o kwotę 203.953 zł, przedmiotowym zmianom towarzyszą odpowiednie zmiany planu wydatków w dziale 050.

Zostaje zwiększony plan dochodów (dział 801 rozdział 80103 § 2310) i wydatków (dział 801 rozdział 80103 § 2540) o kwotę 5.058 zł w związku z wpłatami gmin obcych za pobyt dzieci z ich terenu w oddziale przedszkolnym „Małej Szkoły w Koninie”.

Zostaje wprowadzony plan wydatków w dziale 801 rozdział 80104 § 2310 w kwocie 977 zł w związku z pobytem dziecka z Gminy Iłowa w przedszkolu na terenie Gminy Żagań o statusie miejskim.

W związku ze zgłoszeniem przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej nadwyżki planu do potrzeb Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej zostaje zmniejszony plan wydatków o kwotę 97.443 zł w dziale 852.

Zwiększenie planu wydatków w dziale 900 rozdział 90015 o kwotę 10.011zł związane jest z zakupem energii elektrycznej i konserwacją oświetlenia drogowego rozbudowanego w ramach Funduszu Sołeckiego.

Przedmiotowe zwiększenie obejmuje również pokrycie faktury za prace wykonane w 2011 roku w ramach Funduszu Sołeckiego w kwocie 8.487 zł, a dotyczące poprawy jakości i efektywności oświetlenia ulicznego w Koninie, za które faktura została złożona w Urzędzie Miejskim w Iłowej w 2012 roku.

Zmiany w ramach działu 926 dotyczą zmiany wydatków bieżących na majątkowe i odnoszą się do projektu budowlanego na przyłącze elektryczne podziemne do boiska sportowego w Czernej.

W wyniku dokonanych zmian zostaje zmniejszony plan dochodów i wydatków o kwotę 81.396 zł.

Pani Skarbnik w związku z otrzymaną w dniu wczorajszym dokumentacją projektową udzieliła wyjaśnień odnośnie rozbudowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej przy ulicy Jaśminowej. Z uwagi na to, że będzie to sprawa nagląca, będą naciski, żeby to zadanie robić oraz, żeby można było wysłać do potencjalnych wykonawców zapytania ofertowe pani Skarbnik przeprowadziła wczoraj rozmowę z Burmistrzem (wczoraj jeszcze był, jeszcze nie wyjechał), który wyraził zgodę na taką zmianę pod warunkiem, że jeżeli będą oszczędności poprzetargowe to pójdą one na zmniejszenie dochodów ze sprzedaży.

Pani Skarbnik poinformowała, że w związku z otrzymaną dokumentacją projektową dotyczącą rozbudowy sieci kanalizacyjnej i wodociągowej przy ul. Jaśminowej ( działka Nr 552) zostały zmienione plany wydatków dotyczące przedmiotowych zadań tj.:

- plan wydatków dotyczący rozbudowy sieci kanalizacyjnej został zmniejszony o kwotę 17.073 zł (dział 900 rozdział 90001 § 6050 ),
- plan wydatków dotyczący rozbudowy sieci wodociągowej został zwiększony o kwotę 20.647 zł( dział 900 rozdział 90095 § 6050).

W wyniku dokonanych zmian w stosunku do pierwotnej wersji projektu zmian uchwały budżetowej podczas sesji Rady Miejskiej w Iłowej wydatki zostały zwiększone o kwotę 3.574 zł, któremu towarzyszyło zmniejszenie w dziale 700 rozdział 70005 § 0770 również o kwotę 3.574 zł, co w efekcie dało zmniejszenie planu dochodów i wydatków o kwotę 77.822 zł.

Jeżeli Rada taką zmianę zaakceptuje to ona zostanie wprowadzona, jeżeli nie to zostanie tak jak dotychczas.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, czy radni są za zmianą, żeby zdjąć z dochodów w § 0770 kwotę 3.574 zł i przesunąć na zadanie „budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na ul. Jaśminowej”.

**Głosowanie wniosku:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych, wniosek został przyjęty jednogłośnie.**

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

### **3) podpisanie umowy partnerskiej pomiędzy gminą Iłowa i niemiecką gminą Rietschen**

Pan Jan Woronik – Główny Specjalista w Referacie Gospodarki Komunalnej poinformował, że Podpisanie umowy partnerskiej między Gminą Rietschen i Gminą Iłowa jest pierwszym etapem na drodze pozyskania dofinansowania unijnego na planowany przez Gminę Rietschen projekt budowy Centrum Spotkań. Przyznanie dofinansowania przez Komitet Monitorujący dla Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 2007 – 2013 pozwoli również naszej Gminie pozyskać środki finansowe na organizację 2 imprez w Iłowej z udziałem partnera niemieckiego w roku 2013 oraz 2014 ( jedna impreza o charakterze sportowym dla szkół a druga impreza to Dożynki Gminne ).

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

### **4) opłaty targowej**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że opłata targowa jest opłatą dzienną pobieraną od osób handlujących towarami na targowiskach. Przez targowisko rozumie się natomiast każde miejsce, gdzie prowadzony jest handel z ręki, z kosza itp. (dokonywanie sprzedaży, a przynajmniej wyjście z ofertą sprzedaży, polegającą na wystawieniu towaru z oznaczeniem jego ceny).

Obecnie (w 2012 r.) na terenie gminy Iłowa obowiązuje jedna stawka opłaty targowej (bez względu na miejsce prowadzonego handlu oraz rodzaju asortymentu towaru przeznaczonego do sprzedaży) i wynosi 17 złotych dziennie. Maksymalna stawka opłaty targowej wynosi natomiast w 2012 roku 728,64 zł. Tak więc ustalona na terenie gminy stawka opłaty targowej stanowi 2,33% stawki maksymalnej.

W 2013 r. maksymalna dzienna stawka opłaty targowej została ustalona na kwotę 757,79 złotych. Określając na 2013 rok dzienną stawkę opłaty targowej obowiązującą na terenie gminy Iłowa przyjęto zasadę odniesienia do stawki maksymalnej w podobnym stosunku jak w roku 2012, zaokrąglając tak otrzymaną kwotę do pełnych złotych. Tak więc zastosowanie wskaźnika 2,33 % w stosunku do stawki maksymalnej w 2013 r. daje dokładnie kwotę 17,66 zł - w uchwale zaproponowano zaokrąglenie tej kwoty do pełnych złotych a więc do kwoty 18 złotych.

Zasady poboru opłaty targowej proponuje się pozostawić bez zmian w stosunku do zasad obowiązujących w 2012 roku.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

#### **5) zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że rada gminy może zarządzić pobór podatku od nieruchomości, opłat lokalnych: targowej, od posiadania psów, miejscowej i administracyjnej, a także podatku rolnego oraz podatku leśnego od osób fizycznych w drodze inkasa oraz określić inkasentów i wysokość wynagrodzenia za inkaso - o czym stanowią przepisy art. 6 ust. 12 oraz art. 19 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym oraz art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym. Realizacja powyższych uprawnień następuje poprzez określenie inkasentów w formie uchwał, wskazujących cechy indywidualizujące inkasentów, w sposób na tyle precyzyjny, aby nie budziły wątpliwości, na kogo obowiązek ten został nałożony oraz poprzez określenie wysokości wynagrodzenia za inkaso.

Uchwała rady gminy określająca inkasentów oraz wysokość wynagrodzenia za inkaso jest aktem prawa miejscowego o charakterze wykonawczym obowiązującym na obszarze gminy. W wyniku podjęcia takiej uchwały, pomiędzy gminą i inkasentem zostaje nawiązany stosunek administracyjno-prawny.

Inkaso to dość specyficzny sposób pobierania należności podatkowych. Dotyczy on głównie podatków i opłat lokalnych. Inkasentem może być osoba fizyczna, osoba prawna lub też jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej. Inkasent obowiązany jest nie tylko do pobrania podatku, ale także wpłacenia go we właściwym terminie organowi podatkowemu. Obowiązującym inkasentów terminem płatności pobranego podatku jest dzień następujący po ostatnim dniu, w którym, na mocy przepisów prawa podatkowego, wpłata podatku powinna nastąpić. Jedyny wyjątek od powyższej reguły, stanowi sytuacja, w której organ stanowiący właściwej jednostki samorządu terytorialnego wyznaczył termin późniejszy.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

**6) wprowadzenia opłaty od posiadania psów oraz określenia zasad ustalania i poboru oraz terminy płatności i wysokość stawki opłaty od posiadania psów**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że Rada Miejska w Iłowej wprowadziła od 1 stycznia 2012 roku opłatę od posiadania psów, ustalając jej wysokość na kwotę 24 złotych rocznie od każdego psa.

Wysokość powyższej opłaty w stosunku do stawki maksymalnej, wynoszącej w 2012 roku 115,31 złotych rocznie, wynosi 20,81%

W roku 2013 obowiązywać będzie maksymalna stawka opłaty od posiadania psa w wysokości 119,93 zł. Utrzymując w roku 2013 wysokość opłaty w takim samym stosunku do stawki maksymalnej, jak w roku 2011, powinien nastąpić wzrost stawek nie więcej niż o 1 złotych (po zaokrągleniu do pełnych złotych). W związku z tym, od 1 stycznia 2013 roku zaproponowano wysokość stawki opłaty od posiadania psów w wysokości 25 złotych rocznie od każdego psa.

Pozostałe postanowienia uchwały, w porównaniu z uchwałą z 2012 roku, nie uległy zmianie.

Skutki finansowe

W roku budżetowym 2011 r. planowane są dochody z tytułu opłaty od posiadania psów w wysokości 5664 złotych (236 opłaty x 24 zł). W związku ze wzrostem stawki opłaty na 2013 rok można założyć, że zwiększy się kwota opłat o 236 złotych.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

**7) zarządzenia poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso oraz wyznaczenia terminu płatności dla inkasentów**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że jest to druga z uchwał odnośnie inkasentów, ta uchwała różni się nieco od podjętej w 2012 r. ponieważ doszedł drugi inkasent na terenie miasta Iłowa, który w przypadku nieobecności głównego inkasenta na terenie miasta będzie pobierać opłatę.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

**8) zarządzenia poboru opłaty od posiadania psów w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że jest to trzecia z uchwał jeżeli chodzi o inkasentów. Zaproponowano, aby inkasentami byli sołtysi z poszczególnych sołectw. Wysokość wynagrodzenia za inkaso nie ulega zmianie.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

**9) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że projekt uchwały został skonstruowany w ten sposób, że wszystkie stawki wyrażone w metrach zostały podwyższone o 4%, czyli o taki wskaźnik inflacji jaki będzie obowiązywał w przyszłym roku, natomiast na tym samym poziomie zostają stawki wyrażone w procentach od wartości budowli,

czyli te, które są w § 1 ust. 3. Katalog zwolnień z podatku od nieruchomości został ten sam, który obowiązuje w tym roku i nie uległ zmianie.

Pan Sekretarz zwrócił uwagę, że w trakcie prac w komisjach złożono ostatecznie jeden wniosek dotyczący stawki określonej w § 1 pkt 2 lit d).

Pan Franciszek Przynoga – Przewodniczący Komisji Budżetu

Mając na uwadze ujednoczenie procentowe maksymalnej stawki związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej z innymi podmiotami, komisja budżetu stosunkiem głosów 3 „za” przy 2 „wstrzymujących” wniosowała o zmianę w § 1 pkt 2 lit.d) – wzrost procentowy stawki maksymalnej na 96%, co da 4,44 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni.

**Głosowanie wniosku:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych**

**za przyjęciem wniosku głosowało – 7 radnych**

**przeciw – 2 (J.Rodak, M.Żołnowska)**

**wstrzymujących się – 2 (K.Burnat, Z.Czarnota)**

**Wniosek został przyjęty.**

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

#### **10) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych należących do zasobu gminy na okres co najmniej jednomiesięczny**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że Rada Miejska w Iłowej uchwałą z dnia 18 lipca 2008 r. Nr 165/XVII/08 w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych należących do zasobu gminy na okres co najmniej jednomiesięczny określiła między innymi wysokość minimalnych stawek za najem lokali użytkowych. Uchwała, jak wynika z jej tytułu, dotyczy najmu na okres co najmniej jednomiesięczny.

Konstrukcja uchwały w zakresie ustalenia stawek minimalnych opiera się na jednej stawce bazowej oraz odniesienia do niej w zależności od strefy, w jakiej lokal jest położony oraz rodzaju działalności prowadzonej w najętym lokalu. W uchwale z 2008 r. podstawa do naliczeń wynosi 7,18 zł/1 m<sup>2</sup>. W niniejszym projekcie uchwały zaproponowano zwiększenie podstawy naliczeń do wysokości 7,47 zł/1m<sup>2</sup>, stosując waloryzację w oparciu jedynie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza 2011 roku do takiego samego okresu roku 2012 (czyli o 4%).

Podczas prac w komisji podkreślano stan który u nas w tej chwili jest, tzn., że są lokale niektóre puste, niewykorzystane, na które nie ma chętnych.

W związku z tym zgodnie z propozycją komisji budżetu została zaproszona na sesję pani Irena Kmiecik – Administrator w ZGKiM, która przedstawiła sytuację dot. pustych lokali użytkowych. Poinformowała, że są trudności z zagospodarowaniem wolnych lokali, gdyż nie ma zainteresowania, nie ma chętnych.

Pan Franciszek Przynoga – Przewodniczący Komisji Budżetu

W związku z tym, że z roku na rok wzrasta niewykorzystanie lokali użytkowych, komisja budżetu wnioskuje o odrzucenie tego projektu uchwały.

Ponadto w dobie powstawania co raz więcej marketów na naszym terenie należałoby się zastanowić nad wprowadzeniem ulg dla drobnych przedsiębiorców, którzy też zatrudniają dużo ludzi i prowadzą handel na terenie miasta i gminy Iłowa.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej nawiązując do projektu uchwały poinformował, że czynsze za lokale użytkowe zasilają rozwój budownictwa, czy remonty budownictwa mieszkalnego, komunalnego i socjalnego. Są tutaj dwie sprawy, chcemy jak najwięcej remontować na budynkach komunalnych i socjalnych, dlatego proponowany wzrost o 4%, ale z drugiej strony są nowe markety jak Biedronka, Dino itd. i podnosząc czynsz możemy doprowadzić do tego, że następny lokal będzie pusty i tych przychodów może nie być, także od nas będzie zależało, jak my podejmiemy do tej uchwały, czy podnosimy czynsz, czy też nie.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych**

**za przyjęciem uchwały głosowało – 0**

**przeciw – 11**

**wstrzymujących się- 0**

**Uchwała nie została podjęta.**

**11) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że uchwała została skonstruowana w ten sposób, aby wszystkie stawki, które występują w uchwale w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych zwaloryzować o wskaźnik inflacji, czyli o 4%. Ta uchwała jest co roku waloryzowana wskaźnikiem. Uchwała wejdzie w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

**12) opłat za zajęcie pasa drogowego**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że zgodnie z wnioskiem komisji rewizyjnej Rady Miejskiej w Iłowej, która zajmowała się analizą uchwały w sprawie opłat za zajęcie pasa drogowego została przygotowana uchwała, która w swojej konstrukcji dąży do tego, aby ustalić maksymalne stawki za zajęcie pasa drogowego. Pan Sekretarz wyjaśnił, że płatnikami najczęściej tych opłat są duże korporacje jak Energetyka, czy Zakłady Gazownicze. Do tej pory decyzje wydawane na te podmioty wynosiły 1 zł lub 2 zł w skali roku. W tej chwili jest propozycja zastosować stawki maksymalne.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał, czy ta uchwała dotyczy spraw, które zaistnieją po uchwaleniu.

Pan Sekretarz Gminy poinformował, że uchwała dotyczy spraw, które zaistnieją po wejściu w życie uchwały oraz, że decyzje, które zostały wydane są nienaruszalne i nie podlegają waloryzacji.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20-27.09.2012 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

**13) rozpatrzenia skargi na kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił projekt uchwały i poinformował, że powróciła sprawa skargi na kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej. Na poprzedniej sesji Rada skargę rozpatrywała i doszła do wniosku, że jest to zakres, który nie obejmuje naszych zadań, a Wojewody i skarga została odesłana do Wojewody. Wojewoda odpisał, że w treści skargi nic się nie doczytał, że skarga dotyczy zadań Wojewody i z powrotem odesłał skargę do Rady. W tej chwili rozwiązania są takie same jak na poprzedniej sesji były przedstawiane, czyli można skargę do Wojewody odesłać, można przekazać do rozpatrzenia przez komisję rewizyjną i na następnej sesji się sprawą zająć lub na tej sesji już rozstrzygnąć skargę, czyli uznać ją za zasadną albo niezasadną. W zależności od tego jaką państwo podejmiecie decyzję będą różne treści uchwał.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że ze sprawozdań poszczególnych komisji wynikało, żeby skargę przekazać do rozpatrzenia przez komisję rewizyjną. W związku z tym podda pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przekazania do komisji rewizyjnej skargi chyba, że są inne propozycje.



Pan Mieczysław Laskowski – Radny

Zapis jest taki w protokołach z posiedzeń komisji, ale jeżeli jest taka możliwość to należałoby skargę rozpatrzyć dzisiaj i sprawę zakończyć całkowicie.

Pan Jerzy Rodak – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Uważa, że sprawę należałoby jak najszybciej skończyć i zamknąć temat. Zauważył, że do pracy pani kierownik nigdy nie było uwag tego typu.

Pan Józef Brzezicki – Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w dniu 5 września 2012 r. do Rady Miejskiej wpłynęło pismo z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. dotyczące ponownego przesłania skargi pana Waldemara Wika zam. w Żaganiu na kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej (pan Przewodniczący odczytał pismo z LUW i skargę).

Pani Elżbieta Kinal – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej w uzupełnieniu wypowiedzi z poprzedniej sesji dodała, że sprawa od której jest źródło tej skargi, czyli odmowna decyzja o umorzeniu zaległości alimentacyjnej, została utrzymana w mocy przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Zielonej Górze.

Strona nie odwołuje się jednak od samej decyzji tylko prawdopodobnie od tego, że została nie właściwie potraktowana. Pani kierownik ponownie poinformowała, że z tą osobą nie miała nigdy bezpośredniego kontaktu, tylko korespondencja na piśmie, rozmowy telefoniczne i decyzje administracyjne. Rozmowy nie miały charakteru pouczającego, jak również nie odnosiły się do sytuacji rodzinnej wnoszącego skargę. Na podstawie przedłożonego materiału dowodowego wynikało, że sytuacja skarżącego choć trudna nie uzasadniała umorzenia należności z tytułu alimentacji.

Pan Józef Brzezicki – Przewodniczący Rady Miejskiej w pierwszej kolejności poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przekazania do komisji rewizyjnej skargi na kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**za przyjęciem uchwały głosowało – 0**

**przeciw – 11 radnych**

**wstrzymujących się – 0**

Rada nie zdecydowała, żeby skargę przekazać do komisji rewizyjnej, chce rozpatrzyć na tej sesji.

W następnej kolejności pan Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie skargi na kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej tj. uznanie skargi za bezzasadną.

**Głosowanie uchwały:**

**w głosowaniu uczestniczyło 11 radnych.**

**za przyjęciem uchwały głosowało – 11 radnych**

**przeciw – 0**

**wstrzymujących się – 0**

**Ad. II pkt 7**

**Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej**

za przyjęciem protokołu głosowało – 11 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

**Ad. II pkt 8**

**Odpowiedzi na interpelacje radnych**

Odpowiedź na zgłoszony wniosek zostanie udzielona pisemnie.

**Ad. II pkt 9**

Wobec wyczerpania się porządku obrad Pan Józef Brzezicki - Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XVII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Na tym protokół zakończono. Protokół zawiera 9 stron, ponumerowanych od 1 do 9.

Sesja trwała nieprzerwanie od godz. 14<sup>00</sup> do godz. 16<sup>05</sup>.

Protokołowała:

Maria Sokołowska