

ZARZĄDZENIE NR 355.2021
BURMISTRZA IŁOWEJ

z dnia 1 czerwca 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020 poz. 713 z późn.zm.), art.25 ust. 1 i 2 , art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 , art.35 ust. 1 i 2 , art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm.) oraz § 1 , § 5 ust.1 pkt. 4 i ust.3 Uchwały Nr 284/4/XXXVI/06 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 25 kwietnia 2006 roku w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa oraz nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa (Dz.Urz. Województwa Lubuskiego nr 42 poz. 934 z dnia 14.06.2006 r.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Iłowa

Lp.	1.Nr działki wg. ewidencji gruntów , 2.powierzchnia 3.nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	1.Przeznaczenie w planie miejscowym lub 2.Sposób zagospodarowania 3.Termin zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena Nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1. 787/15 2. 0,1106 ha 3.ZG1G/00045414/0,	Iłowa ul.Kościelna	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 1.8MU- tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 39 600,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.

2.	1. 787/16 2. 0,1095 ha 3.ZG1G/00045414/0,	Hłowa ul.Kościelna	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 1.8MU- tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 39 200,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
3.	1. 787/17 2. 0,1093 ha 3.ZG1G/00045414/0,	Hłowa ul.Kościelna	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 1.8MU- tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 39 100,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.
4.	1. 787/18 2. 0,1379 ha 3.ZG1G/00045414/0,	Hłowa ul.Kościelna	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 1.8MU- tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 43 200,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.

5.	1. 787/19 2. 0,1251 ha 3.ZG1G/00045414/0,	Hłowa ul.Kościelna	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 1.8MU- tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 39 200,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.
6.	1. 66/1, 2. 0,0936 ha 3.ZG1G/00054469/6,	Hłowa ul.Żaków	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 4.1P,U - tereny o dominującej funkcji zabudowy produkcyjnej oraz usługowej	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 38 100,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
7.	1. 66/2, 2. 0,1087 ha 3.ZG1G/00054469/6,	Hłowa ul.Żaków	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 4.1P,U - tereny o dominującej funkcji zabudowy produkcyjnej oraz usługowej	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 43 200,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.

8.	1. 66/3, 2. 0,1148 ha 3.ZG1G/00054469/6,	Iłowa ul.Żaków	Nieruchomość niezabudowana położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 4.IP,U - tereny o dominującej funkcji zabudowy produkcyjnej oraz usługowej	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 45 600,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.
----	--	-------------------	---	--	--	---

§ 2. 1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie , która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2 ,
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2 .
2. Termin złożenia wniosków , o których w ust.1 wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu .

§ 3. Ogłoszenia o przetargach zostaną podane do publicznej wiadomości na co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu po upływie okresu, o którym mowa w § 4 z zachowaniem terminów, o których mowa w § 2.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni .

BURMISTRZ

Paweł Lichtański

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz umieszczono informację o wywieszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej www.ilowa.info.pl/ w dniu

Zdjęto z tablicy ogłoszeń oraz z Biuletynu Informacji Publicznej www.ilowa.info.pl/ w dniu