

**ZARZĄDZENIE NR 342.2021**  
**BURMISTRZA IŁOWEJ**

z dnia 27 kwietnia 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2020 poz. 713z późn.zm.), art.25 ust. 1 i 2 , art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 , art.35 ust. 1 i 2 , art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn.zm.) oraz § 1 , § 5 ust.1 pkt. 4 i ust.3 Uchwały Nr 284/4/XXXVI/06 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 25 kwietnia 2006 roku w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa oraz nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa (Dz.Urz. Województwa Lubuskiego nr 42 poz. 934 z dnia 14.06.2006 r.) **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Iłowa

Lp.	1.Nr działki wg. ewidencji gruntów , 2.powierzchnia 3.nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	1.Przeznaczenie w planie miejscowym 2.Sposób zagospodarowania 3.Termin zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena Nieruchomości
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1. 341/22 i 341/23 2. 7,9719 ha 3.ZG1G/00025336/3,	Konin Żagański	Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie strefy inwestycyjnej w sąsiedztwie autostrady A-18	1.teren ozn. symbolem P – przeznaczenie podstawowe: zabudowa techniczno-produkcyjna w zakresie którego mieszczą się : obiekty produkcyjne, tereny magazynowe, bazy budowlane , bazy sprzętowo-transportowe oraz inne bazy i zaplecza produkcyjne . Przeznaczenie dopuszczalne: handel hurtowy i detaliczny, stacje paliw, stacje obsługi, salony i stacje serwisowe, stacje autogazu, bazy transportowe, rzemiosło usługowe drobne, usługi , administracja gospodarcza i biura, zieleń izolacyjna i urządzona oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej. 2.nie dotyczy , 3.nie dotyczy .	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 3 400 000,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
2.	1. 341/27 2. 5,9430 ha 3.ZG1G/00025336/3,	Konin Żagański	Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie strefy inwestycyjnej w sąsiedztwie autostrady A-18	1.teren ozn. symbolem P – przeznaczenie podstawowe: zabudowa techniczno-produkcyjna w zakresie którego mieszczą się : obiekty produkcyjne, tereny magazynowe, bazy budowlane , bazy sprzętowo-transportowe oraz inne bazy i zaplecza produkcyjne . Przeznaczenie dopuszczalne: handel hurtowy i detaliczny, stacje paliw, stacje obsługi, salony i stacje serwisowe, stacje autogazu, bazy transportowe, rzemiosło usługowe drobne, usługi , administracja gospodarcza i biura, zieleń izolacyjna i urządzona oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej. 2.nie dotyczy , 3.nie dotyczy .	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 2 370 000,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.
3.	1. 341/30 2. 2,3175 ha 3.ZG1G/00025336/3,	Konin Żagański	Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie strefy inwestycyjnej w sąsiedztwie autostrady A-18	1.teren ozn. symbolem P – przeznaczenie podstawowe: zabudowa techniczno-produkcyjna w zakresie którego mieszczą się : obiekty produkcyjne, tereny magazynowe, bazy budowlane , bazy sprzętowo-transportowe oraz inne bazy i zaplecza produkcyjne . Przeznaczenie dopuszczalne: handel hurtowy i detaliczny, stacje paliw, stacje obsługi, salony i stacje serwisowe, stacje autogazu, bazy transportowe, rzemiosło usługowe drobne, usługi , administracja gospodarcza i biura, zieleń izolacyjna i urządzona oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej. 2.nie dotyczy , 3.nie dotyczy .	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 925 000,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
4.	1. 341/50 i 341/51 2. 1,8338 ha 3.ZG1G/00025336/3,	Konin Żagański	Nieruchomość nie zabudowana położona w kompleksie strefy inwestycyjnej w sąsiedztwie autostrady A-18	1.teren ozn. symbolem P – przeznaczenie podstawowe: zabudowa techniczno- produkcyjna w zakresie którego mieszczą się : obiekty produkcyjne, tereny magazynowe, bazy budowlane , bazy sprzętowo-transportowe oraz inne bazy i zaplecza produkcyjne . Przeznaczenie dopuszczalne: handel hurtowy i detaliczny, stacje paliw, stacje obsługi, salony i stacje serwisowe, stacje autogazu, bazy transportowe, rzemiosło usługowe drobne, usługi , administracja gospodarcza i biura, zieleń izolacyjna i urządzona oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej. 2.nie dotyczy , 3.nie dotyczy .	grunt - na własność – w drodze przetargu ustnego nieograniczonego .	Cena wywoławcza do I przetargu netto – 732 000,-zł. Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.

**§ 2.** 1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie , która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2 ,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2 .

2. Termin złożenia wniosków , o których w ust.1 wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu .

**§ 3.** Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości na co najmniej na okres 2 miesięcy przed wyznaczonym terminem przetargu po upływie okresu, o którym mowa w § 4 z zachowaniem terminów, o których mowa w § 2.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni .

BURMISTRZ

**Paweł Lichtański**

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz umieszczono informację o wywieszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej [www.ilowa.info.pl/](http://www.ilowa.info.pl/) w dniu .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń oraz z Biuletynu Informacji Publicznej [www.ilowa.info.pl/](http://www.ilowa.info.pl/) w dniu .....