

PROTOKÓŁ Nr VI/11
z sesji Rady Miejskiej w Iłowej
z dnia 17 maja 2011 r.

odbytej w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Iłowej, przy ul. Żagańskiej 15

Pan Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad (na 15 radnych w sesji uczestniczyło 13 radnych) i otworzył obrady VI sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

- 1) Brzezicki Józef
- 2) Burnat Krystyna
- 3) Goc Robert
- 4) Janczyk Paweł
- 5) Kimla Renata
- 6) Konopa Halina
- 7) Laskowski Mieczysław
- 8) Przynoga Franciszek
- 9) Sawicki Marek
- 10) Smaga Anatol
- 11) Stanisławski Mikołaj
- 12) Wdowiak Mirosław
- 13) Żołnowska Maria

Nieobecni:

Rodak Jerzy

Czarnota Zdzisław

W związku z obecnością wymaganej liczby osób (radnych), obrady sesji są prawomocne.

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone:

- 1) Adam Gliniak – Burmistrz Iłowej
- 2) Agata Matusiak-Wojnicz – Radca Prawny UM
- 3) Małgorzata Kondraciuk – Kierownik Referatu Organizacyjnego UM
- 4) Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy
- 5) Jacek Szary – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
- 6) Maciej Beszterda – Sołtys wsi Żaganiec
- 7) Franciszek Paczkowski – Sołtys wsi Czerna
- 8) Zdzisław Chodorski – Sołtys wsi Konin Żag.
- 9) Agata Parfianowicz – Sołtys wsi Wilkowisko
- 10) Piotr Tomkiewicz – Komendant Komisariatu Policji w Iłowej
- 11) Janusz Kaniecki – Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej
- 12) Alicja Balik – Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej
- 13) Władysław Kozłowski – Sołtys wsi Czyżówek

Przewodniczący Rady Miejskiej powitał bardzo serdecznie sołtysów, którzy już po raz kolejny otrzymali zaufanie mieszkańców i ponownie zostali wybrani oraz nowo wybranych sołtysów. Pogratulował wyboru, złożył życzenia wielu sukcesów w pracy społecznej i w życiu osobistym. Zapewnił, że ze swej strony będzie służyć wszelką możliwą pomocą. Poinformował, że sołtysi zgodnie ze statutem gminy mogą brać udział w sesji Rady Miejskiej a także mogą zabierać głos i składać wnioski w ważnych sprawach, istotnych dla swoich Sołectw.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił następujący **porządek obrad:**

I. Sprawy regulaminowe

1. Otwarcie sesji i powitanie.

2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Zgłoszenie (odczytanie) uwag i poprawek do porządku obrad (w przypadku zmiany w porządku obrad zatwierdza się zmieniony porządek obrad).

Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

II. Obrady

1. Przedstawienie sprawozdania z działań w okresie między sesjami przez:
 - Burmistrza Iłowej,
 - Przewodniczących komisji stałych Rady Miejskiej w Iłowej.
2. Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.
3. Przyjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zaopiniowania przez Radę Miejską w Iłowej wniosku o uznanie za ochronne lasy Skarbu Państwa będące w zarządzie Nadleśnictwa Żagań (dot. pow. ok. 206,68 ha) – referuje A. Balik, Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej (Druk Nr 16),
 - 2) zaopiniowania przez Radę Miejską w Iłowej wniosku o uznanie za ochronne lasy Skarbu Państwa będące w zarządzie Nadleśnictwa Żagań (dot. pow. ok. 1994,83 ha) – referuje Alicja Balik, Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej (Druk Nr 16),
 - 3) zaopiniowania przez Radę Miejską w Iłowej wniosku o uznanie za ochronne lasy Skarbu Państwa będące w zarządzie Nadleśnictwa Żagań (dot. pow. ok. 1964,06 ha) – referuje A. Balik, Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej (Druk Nr 16),
 - 4) skargi na działalność Burmistrza Iłowej – referuje Kierownik Referatu Organizacyjnego (Druk Nr 17),
 - 5) zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Klików w Gminie Iłowa na lata 2011-2019 – referuje Janusz Kaniecki, Przedstawiciel Grupy Odnowy m. Klików (Druk Nr 15),
 - 6) określenia istotnych dla wspólnoty samorządowej zagrożeń bezpieczeństwa i porządku publicznego – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 18),
 - 7) skierowania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Lubuskiego stwierdzające nieważność w całości uchwały Nr 29/6/IV/11 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 22 lutego 2011 r. w sprawie określenia gromadzonych dochodów na wydzielonym rachunku przez samorządowe jednostki budżetowe – referuje Skarbnik Gminy (Druk Nr 17),
 - 8) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego położonego w Iłowej przy ul. Żagańskiej 45/8 – referuje Janusz Kaniecki, Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej (Druk Nr 18),
 - 9) zakazu handlu na terenie przyległym do obiektu zabytkowego – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 18).
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
5. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
6. Zakończenie VI sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej zwrócił się o zmianę porządku obrad polegającą na przesunięciu projektu uchwały w sprawie zakazu handlu na terenie przyległym do obiektu zabytkowego z ppkt 9) w pkt 3. Przyjęcie uchwał w sprawie: i rozpatrywanie jako ppkt 7) porządku obrad.

Głosowanie wniosku:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Głosowanie porządku obrad po zmianach:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

PRZEBIEG OBRAD

Ad. II pkt 1

Pan Adam Gliniak – Burmistrz Iłowej przedstawił sprawozdanie z podjętych działań między sesjami:

- w ostatnim okresie odbyły się wybory sołtysów we wszystkich sołectwach oprócz Jankowej Żagańskiej ze skutkiem pozytywnym. W Jankowej Żagańskiej brak było kandydatów na tę funkcję. Zgodnie ze Statutem Sołectwa jest to równoznaczne z wnioskiem o likwidację tej jednostki pomocniczej i radni będą musieli wyrazić opinię, sprawę przedstawi pan Przewodniczący Rady Miejskiej,
- został rozstrzygnięty konkurs na stanowisko kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej. W wyniku konkursu kierownikiem został wybrany pan Jacek Szary,
- został rozstrzygnięty przetarg i podpisana umowa z wykonawcą, Sudeckim Przedsiębiorstwem Robót Drogowych z Jeleniej Góry na wykonanie „Kompleksowego programu poprawy bezpieczeństwa na drogach gminnych poprzez przebudowę nawierzchni i montaż urządzeń poprawiających bezpieczeństwo – I etap, w miejscowościach: Borowe, Czyżówek, Wilkowisko, Jankowa Żagańska, Szczepanów, Konin Żagański, Czerna, Klików,
- podpisałem umowę na wykonanie projektu budowy kanalizacji sanitarnej dla pozostałej części ul. Traugutta,
- został dokonany również końcowy odbiór I etapu przebudowy ul. Kościelnej,
- odbył się przegląd gwarancyjny przebudowy dróg gminnych- ulic Okrzei, Zaulek Rybacki, Hutniczej i Bolesława Chrobrego w Iłowej”,
- taki sam przegląd gwarancyjny dotyczył budowy wodociągu w miejscowościach: Czyżówek, Jankowa Żagańska, Żaganiec,
- zostały częściowo odebrane roboty drogowe, kanalizacyjne i wodociągowe w ramach uzbrojenia strefy aktywności gospodarczej „Magnolia”,
- wydałem 11 decyzji o warunkach zabudowy,
- dnia 06 kwietnia br. podpisałem umowę na „Budowę zalicznikowej linii zasilającej dla zasilania kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik – 2012” przy ul. Piaskowej w Iłowej”. Wartość robót wyniosła 10.812,27 zł a Wykonawcą robót był Pan Ryszard Brzezicki,
- dnia 14 kwietnia br. podpisałem umowę na wykonanie robót naprawczych ścian świetlicy wiejskiej w Czernej. Wartość robót wyniosła 4.994,50 zł a wykonawcą była Firma Budowlana „Buremo” Henryka Rzeszowskiego,
- dnia 16 maja br. podpisałem umowę na „Roboty remontowe ściany szczytowej i dachu budynku administracyjnego na terenie stadionu miejskiego w Iłowej”. Wartość robót ma wynieść 18.672,67 zł. a wykonawcą robót będzie Firma Budowlana „Buremo” Henryka Rzeszowskiego,

NIERUCHOMOŚCI

- w dniu 29 kwietnia podejmując zarządzenia wyznaczyłem do sprzedaży działkę nr 724/5 w Iłowej przy ul. Pułaskiego pomiędzy budynkami nr 17 i 19 oraz do oddania w użytkowanie wieczyste grunty pod wybudowanymi garażami przy ul. Borowskiej (działka nr 512/3 – boks nr 48 i 54),
- w tym samym dniu podjąłem zarządzenia w sprawie wyznaczenia do dzierżawy na cele rolne działki nr 244/4 w Iłowej, nr 21/6 w Szczepanowie , nr 165 w Wilkowiskach oraz nr 689 w Koninie Żagańskim,
- na wniosek dzierżawców przedłużyłem terminy trwania umów w stosunku do działek nr : 1278/1 w Iłowej,
- podpisałem umowy najmu : gruntu pod pawilonami handlowymi nr 1 i 2 na targowisku miejskim przy ul. Kościelnej oraz gruntu pod garażem – boks nr 45 - działka nr 512/3 w Iłowej przy ul. Borowskiej,
- na wniosek użytkowników wieczystych wszczęte zostało 4 postępowania w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności w stosunku do

nieruchomości położonych w Iłowej ozn. działkami nr 1144 ul. Traugutta, 670/3 ul. Pułaskiego, 694/1 ul. Żagańska i nr 449 ul. Ogrodowa,

- zawiesiłem jedno postępowanie o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu w stosunku do działki nr 752 ul. Batorego z powodu śmierci wnioskodawcy,
- wydałem cztery postanowienia opiniujące pozytywnie możliwość dokonania podziałów geodezyjnych w stosunku do działek nr 814 ul. Młyńska, 192/1 Konin Żagański, 1143/6 ul. Traugutta i 1145/9 ul. Traugutta oraz jedno postanowienie opiniujące negatywnie możliwość dokonania podziału geodezyjnego działki nr 108 w Klikowie,
- nie wykonałem prawa pierwokupu w stosunku do udziału w części nie zabudowanej nieruchomości działka nr 782 w Czyżówku, nie zabudowanej nieruchomości działka nr 620/4 ul. Piaskowa oraz nr 1145/9 ul. Traugutta,
- podpisałem 3 protokoły uzgodnień dot. sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych nr 2,3 i 4 w Iłowej przy ul. Pułaskiego 19,
- 25 marca odbyły się przetargi na sprzedaż działek gminnych położonych w Iłowej przy ul. Różanej – działka 619/5 ze skutkiem pozytywnym oraz przy ul. Żaków – działki nr 78/2 i 80/6 ze skutkiem negatywnym
- 15 kwietnia podpisałem umowę notarialną dot. sprzedaży działki nr 619/5 w Iłowej przy ul. Różanej . Była to ostatnia działka spośród 9 działek wyznaczonych do sprzedaży w tym kompleksie,
- 29 kwietnia ze skutkiem negatywnym odbyły się II przetargi na sprzedaż działek przy autostradzie,

DROGI i KOMUNIKACJA

- w wyniku podpisanych umów wykonano :
 - 1) naprawę poszycia kładki pieszo-rowerowej przy ul. Dolanowo,
 - 2) wyrównano teren przy bibliotece miejskiej w Iłowej,
 - 3) wykonano odwodnienie przejścia przy bibliotece,
 - 4) naprawiono chodnik przy ul. Poniatowskiego (zniszczony w wyniku zdarzenia drogowego) – zapłata nastąpiła z wypłaconego z polisy OC sprawcy wypadku,
 - 5) wykonano remont dróg gruntowych na terenie m. Iłowa i m. Borowe,
 - 6) zamontowano na podstawie zatwierdzonej stałej organizacji ruchu nowe znaki na ulicach Batorego i Żeromskiego (zakazy zatrzymywania się z jednej strony jezdni), progi zwalniające na ulicy Piaskowej oraz znaki ograniczające tonaż na drodze gminnej w m. Czerna,
 - 7) naprawiono pobocza przy drodze dojazdowej do stacji AS-24,
- podpisałem dwie umowy na remonty dróg gminnych gruntowych na terenie m. Kowalice i Czerna oraz w Iłowej przy ul. Żaków (odcinek od ul. Dolanowo),
- w dniu 9 maja odbyło się w tut. Urzędzie spotkanie z przedstawicielami ESA Truck, Intry , Vitrosiliconu na temat rozwiązań projektowych dot. modernizacji drogi wojewódzkiej nr 296. Spotkanie dotyczyło głównie zaprojektowania lewoskrętu i prawoskrętu z drogi wojewódzkiej na drogę gminną prowadzącą do magazynów Vitrosiliconu, Esa Truck oraz Intry. W spotkaniu brał również przedstawiciel Firmy Projektowej wykonującej projekt modernizacji drogi wojewódzkiej. Ze względu na zmiany organizacji ruchu – konieczność zamknięcia zjazdu na drogę gminną prowadzącej do nieruchomości Pana Berger – w drugiej części spotkania uczestniczył Pan Tadeusz Berger . Uwagi dot. projektu zostały przekazane pisemnie do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze,
- wystąpiłem do Komisariatu Policji w Iłowej o podjęcie działań zapobiegających naruszeniu prawa, a także zmierzających do usunięcia zagrożenia bezpieczeństwa i porządku publicznego na obszarze miasta i gminy Iłowa. Przyczyną wystąpienia było zniszczenie znaków drogowych na terenie miasta,
- wydałem 19 decyzji zezwalających na wycinkę drzew,
- wydałem decyzję zmieniającą termin usunięcia drzewa,

- zostały wydane 2 postanowienia stwierdzające brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegających na:
 - „Budowie stacji paliw, myjni, parkingów wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną” na działkach 404/4, 403/2, 403/3, 402/1, 402/9, 402/8, 402/6 i 402/2 obręb Konin Żagański, gmina Iłowa,
 - „Budowie stacji paliw płynnych” na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 985, 551/3, 551/4 obręb Czyżówek, gmina Iłowa,
- została wydana decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji polegających na „Budowie stacji paliw płynnych” na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 985, 551/3, 551/4 obręb Czyżówek, gmina Iłowa,
- Ponadto zostały wydane 22 zaświadczenia o przeznaczeniu działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Iłowa oraz 1 wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- pismem z dnia 05.05.2011 r. zwrócono się z prośbą do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Zielonej Górze z prośbą o sprawdzenie działalności firmy przy ul. Borowskiej 8 pod względem zgodności z obowiązującymi przepisami w związku z wydobywaniem się z komina czarnego dymu o nieprzyjemnym, drażniącym zapachu (teren po byłym zakładzie włókienniczym),
- w dniu 05.05.2011 r. zostało podpisane porozumienie w sprawie współpracy przy realizacji programu „Bezrobotni dla gospodarki wodnej 2011” w powiecie żagańskim. W trwania ramach porozumienia tj. od 01.06.2011 r. do 31.08.2011 r. 3 bezrobotnych ma wyczyścić 0,916 km rzeki Błonie km 1+340 – 2+256 oraz 2,5 km rowów melioracji szczegółowej,
- wydano 5 zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- wydano 12 zaświadczeń o zmianie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej,
- wydano 10 zaświadczeń o zawieszeniu wykonywania działalności gospodarczej,
- wydano 3 zaświadczenia o wznowieniu wykonywania działalności gospodarczej,
- wydano 4 zaświadczenia potwierdzające dane z ewidencji działalności gospodarczej,
- wydano 8 decyzji o zaprzestaniu wykonywania działalności gospodarczej,
- nadano 2 numery porządkowe budynkom mieszkalnym, w miejscowości Czyżówek nadano numer porządkowy 3a, w Iłowej przy ul. Blacharskiej nadano numer porządkowy 20 b,
- wydano 9 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych dla punktów sprzedaży detalicznej: Iłowa ul. Piaskowa 3 (kawiarnia), Iłowa ul. Żagańska 21 (kawiarnia), miejscowość Konin Żagański 140/3 (bar), miejscowość Borowe (sklep),
- przydzielono lokal mieszkalny w Iłowej przy ul. Mickiewicza 11.

Przewodniczący Komisji stałych Rady Miejskiej złożyli sprawozdania z pracy Komisji za okres międzysesyjny.

Ad. II pkt 2

Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Iłowej przedstawił pisma skierowane do Rady Miejskiej w Iłowej w sprawie:

- 1) budowy chodnika w ciągu drogi wojewódzkiej nr 300 w miejscowości Borowe, skierowane do Rady Sołeckiej wsi Borowe. Przewodniczący Rady pismo to skierował do rozpatrzenia do Komisji Budżetu,
- 2) przedstawienia informacji na temat statusu radnego Stanisławskiego w związku z pełnieniem przez niego funkcji Prezesa Ochotniczej Straży Pożarnej w Borowem. Sprawę prowadzi Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp.,
- 3) odnowy nawierzchni bitumicznej drogi powiatowej 1082F od km 8+726 do 10+896 (droga do Czyżówka) w ramach „Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych 2008-2011”

(pismo ze Starostwa Powiatowego w Żaganiu będące pytaniem, czy jest możliwość dofinansowania z budżetu roku 2011 tej inwestycji). Przewodniczący Rady zapytał pana Burmistrza, czy są w tej sprawie jakieś nowe ustalenia.

Burmistrz w odpowiedzi poinformował, że nie było nic nowego oprócz tego, że pan Starosta kilkakrotnie się kontaktował. W końcu zostało wysłane pismo informujące o naszym stanowisku, że ze względu na obecny stan budżetu możliwe jest znalezienie 20 tys. zł na to zadanie,

- 4) wyboru sołtysa w Sołectwie Jankowa Żagańska, ponieważ w wyniku zakończonej w dniu 12 kwietnia 2011 r. rejestracji kandydatów na sołtysa Sołectwa Jankowa Żagańska nie został zarejestrowany żaden kandydat dla wyboru sołtysa w tym sołectwie. W związku z tym stanowi to automatyczny wniosek o likwidację Sołectwa. Z uwagi na to, że sytuacja ta spowoduje likwidację Sołectwa, jego przyłączenie do innego lub pozostawienie wioski samej sobie bez sołtysa, Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał radnych, czy radni są za procedurą przeprowadzenia przedterminowych wyborów w tym Sołectwie.

Głosowanie wniosku:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Pan Franciszek Przynoga – Radny

Skierował pytania do pana Burmistrza:

- 1) podziękował za wyczerpujące odpowiedzi na wcześniej zgłoszone zapytania, jednocześnie chciałby jednak uzyskać dodatkowe informacje dotyczące ulicy Młyńskiej, czy możliwe jest podjęcie dalszych kroków w celu odzyskania tej części ulicy np. poprzez opracowanie planu zagospodarowania oraz wyjaśnienie, czy można dalej odwoływać się w tej sprawie,
- 2) w jaki sposób umożliwić osobom niepełnosprawnym i w podeszłym wieku mającym trudności w poruszaniu się leczenie w gabinecie stomatologicznym w Ośrodku Zdrowia w Iłowej przy ul. Kolejowej ze względu na uciążliwość w dotarciu na piętro budynku?
- 3) dlaczego nie są czyszczone tablice ogłoszeń w mieście, jak zapobiec wieszaniu ogłoszeń na drzewach?
- 4) dlaczego wydaje się zezwolenia na oczyszczalnie przydomowe, jeśli nie wykorzystane są moce przerobowe oczyszczalni ścieków w Iłowej, czy można temu zapobiec?
- 5) za oczyszczalnią ścieków i przy nowym cmentarzu powstały wysypiska gruzu, betonu, ziemi i innych odpadów. Kto na to zezwolił i jakie są możliwości tego usunięcia?
- 6) był ogłoszony konkurs na nazwę hali sportowej i co dalej? Kto wygrał i jakie nagrody otrzymał?

Pan Mikołaj Stanisławski – Radny

- 1) poruszył sprawę budowy czterech odcinków dróg w ramach tzw. Schetynówek w miejscowości Borowe oraz drogi na tzw. Chwalimierz. Warunkiem budowy tego ostatniego odcinka jest pozyskanie m.in. ziemi z wcześniejszych robót. W związku z tym zachodzi obawa, że nie zdąży się przed okresem jesiennym z wykonaniem prac zwrócił się o przyspieszenie wykonania naprawy dróg w Borowem,
- 2) odnośnie wniosku pana Koski zapytał w jakim terminie będzie wykonana tablica na Stadionie Miejskim w Iłowej.

Pani Maria Żołnowska – Radna

Zapytała, czy została przeprowadzona rozmowa z kierownikiem Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej w sprawie parkowania samochodów pracowników w innym miejscu.

Pan Paweł Janczyk – Radny

- 1) zapytał, czy nie można dojść do porozumienia z Nadleśnictwem i wykonać drogi o wzmocnionych parametrach w miejscowości Czerna w związku z poruszaniem się po tych drogach samochodów obciążonych drewnem. W projekcie przebudowy dróg nie widać też odwodnienia i krawężników,

- 2) poprosił o informację na temat wykonania remontu drogi gruntowej od torów do posesji państwa Wolanin w Klikowie.

Pan Marek Sawicki – Radny

Zapytał jakie są możliwości uruchomienia programu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, a tam gdzie nie pozwalają warunki glebowe pomoc w wykonaniu zbiorników bezodpływowych.

Pan Mieczysław Laskowski – Radny

Zwrócił uwagę, że stacja PKP powinna być wizytówką Iłowej, a nieporządek wokół stacji i na samej stacji nie najlepiej świadczy o naszej miejscowości.

Pan Robert Goc – Radny

- 1) jak jest rozwiązana sprawa z doprowadzeniem wody do posesji pana Chrząstka w Czyżówku?
- 2) czy Zarząd Dróg Wojewódzkich w 2011 roku będzie czyścił rów melioracyjny wzdłuż osiedla Czyżówek w kierunku przejazdu kolejowego?

Pan Anatol Smaga – Radny

Jaka jest struktura organizacyjna Urzędu Miejskiego w Iłowej i kto się czym zajmuje w Urzędzie?

Ad. II pkt 3

Przyjęcie uchwał w sprawie:

1) zaopiniowania przez Radę Miejską w Iłowej wniosku o uznanie za ochronne lasy Skarbu Państwa będące w zarządzie Nadleśnictwa Żagań (dot. pow. ok. 206,68 ha)

Pani Alicja Balik – Podinspektor w Referacie Gospodarki Gminy omówiła łącznie trzy projekty uchwał w tej sprawie. Wyjaśniła, że Nadleśnictwo Żagań w związku z wykonaniem nowego Planu Urządzania Lasu na lata 2011-2020 zwróciło się o zaopiniowanie przez Radę Miejską w Iłowej wniosku o uznanie za ochronne lasy Skarbu Państwa na obrzeże zarządzania.

Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. z 2011 r. Dz. U. Nr 12 poz. 59 z późn. zm.) minister właściwy do spraw środowiska, w drodze decyzji, uznaje las za ochronny lub pozbawia go tego charakteru, na wniosek Dyrektora Generalnego.

Jednym z dokumentów niezbędnych do wydania takiej decyzji jest opinia właściwej miejscowo rady.

Natomiast zgodnie z art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Las ochronny to las pełniący (wyłącznie lub dodatkowo) funkcję pozaprodukcyjną związaną z ochroną gruntów, wód, infrastruktury oraz terenów zamieszkałych przez człowieka i zagrożonych skutkami zjawisk żywiołowych, np. powodzią. Zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25 sierpnia 1992 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu uznawania lasów za ochronne oraz szczegółowych zasad prowadzenia w nich gospodarki leśnej (Dz. U. Nr 67, poz. 337), za ochronne mogą być uznane lasy, które:

- 1) chronią glebę (lasy glebochronne), w tym lasy:
 - a) na wydmach nadmorskich i klifach oraz na terenach bezpośrednio do nich przyległych w pasie nadbrzeżnym,
 - b) na wydmach śródlądowych, obejmujących obszary piasków wydmywych wykazujących, po odsłonięciu, skłonność do przemieszczania się, oraz na terenach bezpośrednio do nich przylegających,
 - c) na stromych i urwistych zboczach górskich, obejmujące, w zależności od wystawy, stoki o średnim nachyleniu:

- ponad 20° na zboczach o wystawie południowej, południowo-zachodniej i zachodniej na glebach płytkich do 25 cm głębokości, a przy większej głębokości gleby - ponad 25°,
 - ponad 30° na zboczach o wystawie północnej, północno-zachodniej, północno-wschodniej i wschodniej na glebach płytkich do 25 cm głębokości, a przy większej głębokości - ponad 35°,
 - d) na terenach podatnych na usuwiska lub na terenach o rzeźbie schodkowej z pęknięciami prostopadłymi do linii spadu - przy stokach o przeważającym nachyleniu ponad 20°,
 - e) na stromych zboczach jarów, wąwozów i wzgórz o przeważającym nachyleniu ponad 20° przy glebach luźnych i ponad 35° przy glebach zwięzłych, przy czym granica lasu ochronnego powinna przebiegać w odległości 30-50 metrów od krawędzi zbocza,
 - f) w strefie górnej granicy lasów,
- 2) chronią zasoby wód (lasy wodochronne):
 - a) u źródeł rzek i potoków,
 - b) wzdłuż rzek, potoków, kanałów, jezior i innych zbiorników wodnych, uznanych za żeglowne i spławne, a także nie uznanych za żeglowne i spławne, wyodrębniane w zależności od ich położenia i charakteru, przy uwzględnieniu, że obejmują:
 - w górach - lasy położone między brzegami wód i najbliższymi liniami naturalnymi w terenie,
 - na nizinach - lasy położone na terenach zalewowych podczas średniej wysokości wody, wokół zbiorników wodnych lasy położone między brzegiem danego zbiornika a najbliższą linią naturalną w terenie okalającą zbiornik,
 - c) na obszarach ochronnych zbiorników wód podziemnych oraz w granicach stref ochronnych ujęć i źródeł wody, wyznaczonych zgodnie z przepisami prawa wodnego,
 - d) na siedliskach wilgotnych i bagiennych,
 - 3) wykazują uszkodzenia drzewostanów na skutek gazów i pyłów emitowanych przez zakłady przemysłowe, objawiające się ubytkiem liści w ponad 25% oraz zniekształceniem koron, lub lasy, w których drzewostany przewidziane są do przebudowy,
 - 4) stanowią cenne fragmenty rodzimej przyrody,
 - 5) znajdują się na stałych powierzchniach badawczych i doświadczalnych, wydzielonych w planie urządzenia lasu,
 - 6) stanowią drzewostany nasienne, wyłączone z użytkowania rębego,
 - 7) chronią środowisko przyrodnicze, w tym lasy:
 - a) stanowiące ostoje zwierząt podlegających ochronie gatunkowej,
 - b) położonych w granicach administracyjnych miast i w odległości do 10 km od granic administracyjnych miast liczących ponad 50 tys. mieszkańców,
 - c) uzdrowiskowe, położone w strefach określonych w statutach uzdrowisk, oraz lasy w strefach ochronnych wokół sanatoriów w promieniu nie przekraczającym 1000 m od sanatorium,
 - 8) mają szczególne znaczenie dla obronności i bezpieczeństwa państwa, w tym lasy położone w granicach poligonów, placów ćwiczeń, lotnisk i zamkniętych kompleksów wojskowych, a także stanowiące strefy ochronne dla tych obiektów.

Uznanie lasu za ochronny następuje w drodze decyzji administracyjnej. Decyzję taką wydaje bądź to minister właściwy do spraw środowiska, bądź starosta. Właściwość rzeczowa organu wydającego decyzję zależy od tego, czy za las ochronny jest uznawany las stanowiący własność Skarbu Państwa, czy też stanowiący własność innych podmiotów. W tym pierwszym przypadku właściwy rzeczowo jest minister właściwy do spraw środowiska, zaś w drugim - starosta.

Skutkiem uznania lasów za ochronne, jest obniżenie stawki podatku leśnego o 50% (art. 4 ust. 3 ustawy o podatku leśnym). Należy jednak pamiętać, że podatkiem leśnym objęte są wyłącznie lasy w wieku powyżej 40 lat, dlatego uznanie takich lasów za ochronne nie będzie miało wpływu na dochody własne gminy.

Powierzchnia lasów w gminie Iłowa

Kwoty podatków:

Ogólna powierzchnia – 10.567,1613 ha

Lasy ochronne – 3.903,9166 ha

Lasy do 40 lat

– 3.388,2462 ha

- 50% podstawy – 66.411,48 zł

- zwolnione

Pozostałe lasy – 3.271,9985 ha – 100 % – 111.323,205zł

Wnioskowana powierzchnia lasów do uznania za ochronne to – 4.165,57 ha (w tym są lasy w wieku do 40 lat o powierzchni 1437,64 ha)

Nadleśnictwo Żagań ma 2288,7891 ha lasów uznanych za ochronne a zatem powierzchnia zwiększa się o 439,1409 ha.

Lasy do 40 lat – zwolnione z podatku

Stawka podatkowa za 1 ha lasów powyżej 40 lat wynosi 34,023 zł

Stawka za lasy ochronne wynosi 50 % stawki podstawowej.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

2) zaopiniowania przez Radę Miejską w Iłowej wniosku o uznanie za ochronne lasy Skarbu Państwa będące w zarządzie Nadleśnictwa Żagań (dot. pow.ok. 1994,83 ha)

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

3) zaopiniowania przez Radę Miejską w Iłowej wniosku o uznanie za ochronne lasy Skarbu Państwa będące w zarządzie Nadleśnictwa Żagań (dot. pow.ok. 1964,06 ha)

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

4) skargi na działalność Burmistrza Iłowej

Pani Małgorzata Kondraciuk – Kierownik Referatu Organizacyjnego poinformowała, że zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych do kompetencji rady.

Art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego wskazuje radę gminy jako organ właściwy do rozpatrywania skarg dotyczących zadań lub działalności burmistrza.

W dniu 25 marca 2011 r. wpłynęła skarga Pana Jana Słockiego z dnia 24 marca 2011 r. na działalność Burmistrza Iłowej w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym dotyczącym zmiany stanu gruntów na działkach o numerach ewidencyjnych nr 25 i 20/7, położonych w miejscowości Konin Żagański.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Iłowej skierował powyższą skargę do Komisji Rewizyjnej w celu przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego.

Stosownie do art. 238 § 1 kpa zawiadomienie o sposobie załatwienia skargi powinno zawierać: oznaczenie organu, od którego pochodzi, wskazanie, w jaki sposób skarga została załatwiona, oraz podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego osoby upoważnionej do załatwienia skargi lub, jeżeli zawiadomienie sporządzone zostało w formie dokumentu elektronicznego, powinno być opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą

ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Zawiadomienie o odmownym załatwieniu skargi powinno zawierać ponadto uzasadnienie faktyczne i prawne oraz pouczenie o treści art. 239.

Pan Robert Goc – Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił wyniki przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego i uzasadnienie Komisji Rewizyjnej a także wnioski w sprawie tej skargi tj. o uznanie skargi za bezzasadną.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

5) zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Klików w Gminie Iłowa na lata 2011-2019

Projekt uchwały omówił pan Janusz Kaniecki – Przedstawiciel Grupy Odnowy m. Klików.

Poinformował, że jest współautorem tego Planu oraz, że ten Plan jest to dokument niezbędny do starania się o dofinansowanie w ramach działania: „Odnowa i Rozwój wsi objętego programem Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013”. Plan Odnowy Miejscowości Klików został przyjęty przez Zebranie Wiejskie dnia 26 kwietnia br. Priorytetem wskazanym w Planie jest remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej i zagospodarowanie terenu przyległego do świetlicy.

Pan Kaniecki w imieniu swoim i mieszkańców miejscowości Klików zwrócił się do Rady Miejskiej o przyjęcie tej uchwały.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

6) określenia istotnych dla wspólnoty samorządowej zagrożeń bezpieczeństwa i porządku publicznego

Pani Małgorzata Kondraciuk – Kierownik Referatu Organizacyjnego poinformowała, że zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy o policji, Komendanci Policji składają roczne sprawozdania ze swojej działalności, a także informacje o stanie porządku i bezpieczeństwa publicznego właściwym radom gmin. Rada gminy na podstawie powyższego sprawozdania i informacji, może określić, w drodze uchwały, istotne dla wspólnoty samorządowej zagrożenia bezpieczeństwa i porządku publicznego. Efektem wysłuchania sprawozdania komendanta komisariatu policji w Iłowej było stwierdzenie faktu braku tzw. patroli pieszych na terenie miasta, stanowiących prewencyjne działanie w zakresie poprawy bezpieczeństwa mieszkańców. Akt wybryku chuligańskiego, jaki miał miejsce w nocy z 16 na 17 kwietnia 2011 r., związany z niszczeniem mienia (wybicie szyb w gablocie informacyjnej w centrum miasta, zniszczone znaki drogowe) to powtarzający się już kolejny raz tego typu eksces. W tej sytuacji można mieć wrażenie bezkarności winnych tego typu aktów wandalizmu i bezsilności służb Policji. Zauważalny jest również brak reakcji na przypadki przebywania w centrum miasta Iłowa (Plac Wolności) osób pod wpływem alkoholu. Bez reakcji pozostają częste przypadki spania osób odurzonych alkoholem na ławkach i zieleńcach. Przykłady takich zachowań są umieszczane w formie krótkich filmów na stronach sieci Internet, co nie stanowi najlepszej wizytówki zarówno miasta jak i służb odpowiedzialnych za bezpieczeństwo i porządek. W związku z powyższym, niniejszy projekt uchwały zawiera w swojej treści najistotniejsze dla wspólnoty samorządowej zagrożenia bezpieczeństwa i porządku publicznego, które w powiązaniu ze złożonym sprawozdaniem komendanta Komisariatu Policji w Iłowej podczas sesji Rady Miejskiej w dniu 25 marca 2011 r. nie roszą szybkiego rozwiązania.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że po tym incydencie, o którym pani Kondraciuk wspomniała wystąpił o informację, czy była pełniona służba patrolowa i otrzymał informację, że nie odnotowano żadnych zdarzeń, służba patrolowa była pełniona w tym czasie. Nie mniej jednak te fakty się potwierdzały. Na terenie Placu Wolności przebywają osoby, które trudno powiedzieć, czy spożywają alkohol, ale zajmują miejsca na ławkach, innymi słowy pełnione jest tam życie towarzyskie, szczególnie w słoneczne dni. W sprawozdaniu z działalności Policji składanym na poprzedniej sesji była omowa o braku pełnej obsady etatowej, być może ta uchwała pomoże panu komendantowi w staraniu się o zwiększeniu etatów.

Wpłynął też wniosek Komisji ds. Publicznych o dopisanie w § 1 pkt 1) słowa na wstępie: rozboje, wybryki chuligańskie... oraz w pkt 2) § 1 treści: „przebywanie osób pod wpływem środków odurzających w miejscach publicznych, a w szczególności na terenie Placu Wolności w Iłowej.”

W wyniku wyjaśnień dot. rozumienia pod pojęciem środków odurzających i alkoholu, sprecyzowano brzmienie pkt 2) § 1 „przebywanie osób pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, a w szczególności na terenie Placu Wolności w Iłowej.”

Głosowanie wniosku:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Pan Mirosław Wdowiak korzystając z obecności pana Komendanta Komisariatu Policji w Iłowej poprosił o ustosunkowanie się do tej uchwały i powiedział jakie skutki ta uchwała może przynieść. Pan Piotr Tomkiewicz – Komendant Komisariatu Policji w Iłowej poinformował, że jeżeli chodzi o rozboje w mieście Iłowa nie było już od dwóch lat, wybryki chuligańskie, niszczenie mienia są dokonywane zwłaszcza pod wpływem alkoholu, to prawda. Przebywanie osób pod wpływem alkoholu i środków odurzających – tutaj zwrócimy się do państwa o zakupienie testerów, gdyż Policja nie dysponuje takimi testerami jeżeli chodzi o badanie osób, czy przebywają pod wpływem środków odurzających, czy też nie, mamy tylko urządzenie do badania stanu trzeźwości. Zakup testera to kwota rządu kilku tysięcy złotych, także będę wdzięczny za pomoc finansową na realizację tej uchwały. Jeżeli chodzi o przebywanie osób pod wpływem alkoholu w miejscach publicznych jest to problematyczne, gdyż każda osoba jeżeli nie popełnia żadnego wykroczenia może przebywać w miejscu publicznym, nie ma takiego przepisu, który by zakazywał. Spożywanie alkoholu to jest wykroczenie, my na takie zgłoszenia zawsze reagujemy.

Pan Mieczysław Laskowski – jeszcze raz zwrócił się do pana Komendanta o patrole piesze.

7) zakazu handlu na terenie przyległym do obiektu zabytkowego

Pani Małgorzata Kondraciuk – Kierownik Referatu Organizacyjnego

W związku z wnioskiem zgłoszonym przez komisję stałą Rady, Komisję Budżetu został opracowany projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zakazu handlu na terenie przyległym do obiektu zabytkowego według propozycji, która jest w załączniku graficznym do projektu uchwały, czyli obejmuje ulice przyległe do obiektu tj. plac przed kościołem, który był w remoncie, ul. Mickiewicza, Kościelną i Wilhelma Pluty – to co na załączniku graficznym do projektu uchwały zaznaczono w kolorze fioletowym, propozycja jest zgodnie z wnioskiem Komisji, aby na tym terenie obowiązywał zakaz handlu.

Pana Franciszek Przynoga – Przewodniczący Komisji Budżetu dodał, że wniosek był podyktowany bezpieczeństwem mieszkańców, następnie upiększaniem miasta, ponieważ ten skwerek jest bardzo ładny i mam nadzieję, że w dalszym ciągu będzie ładniał oraz osobami starszymi, które mogłyby na ławeczkach odpocząć. Taka była intencja Komisji Budżetu.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał pana Burmistrza, jakie jest jego zdanie w tej sprawie.

Burmistrz – jest to wniosek Komisji i w pewnym sensie handel klóci się z tym miejscem. Jest to

bardzo trudny temat, bo należy rozważyć potrzeby społeczne związane z tanim handlem na targowiskach (bo on istnieje wszędzie), a z drugiej strony chodzi o stworzenie godnych warunków dla funkcjonowania kościoła. Wydaje się właściwym ograniczenie handlu na części placu i poczekanie na rozwój sytuacji.

Przewodniczący Rady – na wykonanie prac na tym terenie poszły znaczne środki i ten handel, który w zasadzie istnieje tylko w Iłowej, taki niezorganizowany, dzięki targowisko budzi zdziwienie, jest więc apel do Policji, aby handel w pasie drogi, na jezdni spotykał się z reakcją Policji. Komisja ds. Publicznych zgłosiła wniosek o częściowy zakaz handlu, aby udrożnić ulicę Mickiewicza.

Pan Mirosław Wdowiak – istnieją dwie strony medalu w tej sprawie, są różne potrzeby ze strony mieszkańców, po zapoznaniu się z projektem uchwały Komisja zaproponowała kompromis. Nadal jest zapotrzebowanie na tego typu handel w Iłowej, z drugiej strony trzeba zadbać o odnowiony plac i bezpieczeństwo ludzi. Wprowadzenie całkowitego zakazu byłoby nie w porządku w stosunku do tych, którzy tam od lat handlują i kupują. Propozycja kompromisowa polega więc na wyłączeniu z handlu ulicy Mickiewicza i pozostawieniu możliwości handlu na parkingu zaznaczonego w kolorze żółtym na naszej propozycji załącznika graficznego. Jest to rozwiązanie czasowe do momentu wyznaczenia i przygotowania placu na targowisko.

Pan Franciszek Przynoga – targowisko w Iłowej znajduje się przy ul. Kościelnej i zgodnie z ustawą handlujący może handlować wszędzie gdzie stanie. W rejonie kościoła handlujący się przyzwyczaili, a są przecież jeszcze inne miejsca, w których można handlować.

Pani Maria Żołnowska – jako jedyna z Komisji ds. Publicznych byłam przeciwna takim połowicznym rozwiązaniom, ponieważ ludzie zgodnie ze swoimi przyzwyczajeniami nadal będą handlować wszędzie, poza wskazanym terenem.

Pan Marek Sawicki – podzielam zdanie zarówno radnej Żołnowskiej, jak i radnego Wdowiaka. Proponowałbym jednak ograniczenie handlu w tym miejscu i pobieranie opłaty za konkretnie ograniczone miejsce, a nie za sam handel.

Pan Józef Brzezicki – jeśli uchwała wejdzie w życie to Policja będzie miała podstawę do egzekwowania handlu tylko na miejscach wskazanych.

Głosowanie wniosku Komisji ds. Publicznych:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych

za przyjęciem wniosku głosowało – 8 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 5 (M.Żołnowska, H.Konopa, R.Kimla, Fr.Przynoga, K.Burnat)

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

za przyjęciem uchwały głosowało – 8 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 5 (M.Żołnowska, H.Konopa, R.Kimla, Fr.Przynoga, K.Burnat)

- 8) skierowania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Lubuskiego stwierdzające nieważność w całości uchwały Nr 29/6/IV/11 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 22 lutego 2011 r. w sprawie określenia gromadzonych dochodów na wydzielonym rachunku przez samorządowe jednostki budżetowe**

Pani Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

9) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego położonego w Iłowej przy ul. Żagańskiej 45/8

Projekt uchwały omówił pan Janusz Kaniecki – Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej. Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 10-17 maja br. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych.

Uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. II pkt 4

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej

za przyjęciem protokołu głosowało – 11 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 2 (K.Burnat, M.Sawicki)

Ad. II pkt 5

Odpowiedzi na interpelacje radnych

Pan Adam Gliniak – Burmistrz

Udzielił odpowiedzi na zadane pytania i tak:

- po piśmie Konserwatora Zabytków Sekretarz Gminy wystosował wniosek o lokalizację dla inwestycji celu publicznego i w tej chwili jest w opracowaniu decyzja w tej sprawie, która zostanie zakończona jeżeli nie będzie skutecznych protestów. Jest to możliwość otwarcia drogi do załatwienia tej sprawy bez wielkich pieniędzy, które byłyby niezbędne w przypadku planu zagospodarowania. Dlatego też nie zostało wszczęte postępowanie w sprawie planu zagospodarowania, bo nie ma na to pieniędzy w budżecie gminy. W tej chwili idziemy zgodnie z państwa wnioskiem, czyli staramy się załatwić sprawę drogi bez konieczności budowy kładki,
- w celu umożliwienia dostępu do gabinetu stomatologicznego koniecznym jest powstanie windy lub pochylni. Należy się zastanowić czyje to jest zadanie. Usługodawca świadczący usługi stomatologiczne jest zobowiązany w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia do zapewnienia odpowiedniego standardu świadczonych usług i ich dostępności, w tym dla osób niepełnosprawnych. Inne podmioty świadczące usługi zdrowotne spełniają takie warunki, nie wiem dlaczego w tym wypadku jest to niedotrzymane. To jest tylko nasz budynek, a kwestia załatwienia tej sprawy należy do wynajmującego. Mieliliśmy wolne lokale użytkowe i żadna z pań stomatolog nie była zainteresowana zmianą lokalizacji gabinetu. Służba zdrowia nie jest w tym momencie naszym zadaniem i niestety pacjent może i musi zwrócić się w tej sprawie do Narodowego Funduszu Zdrowia o wskazanie, gdzie może korzystać z usług jeśli np. jest osobą niepełnosprawną,
- staramy się w momencie gdy tablice są zbyt zawieszane oczyszczać je, sygnał w tej sprawie już wcześniej został zgłoszony do ZGKiM, w tej chwili czekamy na ofertę w tej sprawie. Natomiast wieszanie ogłoszeń na drzewach nie powinno się odbywać, ale skoro już wiszą i przeszkadzają to trzeba będzie je usunąć,
- dokonane symulacje co do kosztów przyłączenia np. wiosek do naszej oczyszczalni wskazują na ogromny wzrost ceny za ścieki, tym samym kosztów dla mieszkańców sięgających nawet 15 zł/m³ w niektórych aglomeracjach. Sama budowa sieci kanalizacyjnej dla całej gminy przerasta nasze możliwości finansowe, a nawet możliwości kredytowe. Dlatego w poprzedniej kadencji odeszliśmy od koncepcji budowy tej sieci na wioskach. W samym mieście Iłowa wydajemy tylko decyzje warunkowe na budowę szamba z koniecznością podłączenia się do kanalizacji ściekowej w przypadku jej wybudowania. Kiedyś przepisy nie były jednoznaczne, dlatego też wcześniej wydawane były decyzje na budowę przydomowych oczyszczalni, teraz wydajemy tylko na szczelne szamba i podłączenie. Prawdopodobnie zgodnie z wymogami unijnymi do 2015 roku będziemy

musieli skanalizować całą Iłowę jako miasto, bo inaczej będziemy musieli płacić ogromne kary, oczywiście jeżeli nie zmienią się przepisy i wymagania Unii Europejskiej,

- na podmokłym terenie za oczyszczalnią były składowane materiały w celu ich rozplantowania dla podwyższenia terenu, były to materiały odzyskane przy budowie dróg, których nie przekazywaliśmy na wysypisko śmieci w celu obniżenia kosztów inwestycji a jednocześnie mogą być one wykorzystane dla poprawy stanu terenu. Natomiast za cmentarzem zostały złożone materiały z budowy ulicy Kościelnej. W okresie zimowym służyły jako górka do zjeżdżania. Pojawiające się inne odpady np. gruz są wynikiem działań mieszkańców, którzy w ten sposób pozbywają się śmieci. Niestety ten problem dotyczy różnych rejonów miasta i gminy,
- konkurs na propozycję nazwy wygrała pani Michalina Sobańska, która zaproponowała nazwę „Piast”. Za swoją propozycję otrzymała album malarstwa - Młoda Polska oraz podziękowanie za udział w tej inicjatywie. Na stronie internetowej była umieszczana informacja w tej sprawie wraz z wykonanymi zdjęciami. Swego czasu była awaria serwera obsługującego stronę gminy, stąd być może nie można odnaleźć obecnie tej informacji,
- nikt nie neguje, że droga na tzw. Kolonię w Borowem wymaga naprawy, być może nawet jej podniesienia. W związku z wykonywaniem prac w ramach tzw. Schetynówek w celu obniżenia kosztów, materiał zbierany z tych prac ma być przeznaczony na remont tej właśnie drogi. Harmonogram wykonywania poszczególnych dróg został przedstawiony przez wykonawcę i próba jakichkolwiek zmian może doprowadzić do opóźnienia wykonania całości. Nikt z nas nie wybierał kto ma być pierwszy a kto drugi, czy też ostatni. Zmiana przez nas harmonogramu może być też wygodnym wytłumaczeniem w przypadku opóźnień dla wykonawcy. W chwili obecnej możliwe są tylko kosmetyczne poprawki na drodze do tzw. Kolonii,
- Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że tablica jest wykonywana i będzie zamontowana na Stadionie Miejskim w Iłowej,
- w sprawie braku miejsc na parkingu przy ul. Kolejowej przeprowadziłem stosowną rozmowę z panią Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej. Nie jest możliwe powiększenie tego parkingu, obok jest posesja prywatna a w podwórku tej nieruchomości nie ma już za bardzo miejsca. Nie można też parkować przed budynkiem ze względu na brak możliwości uzyskania zgody na takie parkowanie od Zarządu Dróg Wojewódzkich, który wydaje tylko zgody na wjazd na posesje i przez nich wykonane parkingi np. na Placu Wolności. Wszyscy korzystający z tej nieruchomości mają prawo i wręcz muszą korzystać z tego parkingu, a więc ci którzy przyjeżdżają do ośrodka zdrowia, stomatologów i ośrodka pomocy społecznej. Pracownicy tego ośrodka też muszą gdzieś zostawić swoje samochody, które są im niezbędne w dotarciu do podopiecznych ośrodka. Cieszę się, że w ogóle udało się tam parking wybudować, bo nie było go tam wcale,
- wykonanie tych dróg jest uzależnione od posiadanych i pozyskanych środków, staramy się w ramach tych środków zrobić jak najwięcej tzn. jak najdłuższe odcinki. Jeżeli wykonywać by drogi z odwodnieniem, z krawężnikami i na takie obciążenie to połowę kwoty, którą mamy jako wkład własny musielibyśmy przeznaczyć tylko na wykonanie wymaganej dokumentacji technicznej a nie na bezpośrednie wykonanie drogi. A tak możemy to robić na zgłoszenie jako ulepszenie nawierzchni bez dokumentacji jak przy budowie. Przyjęte parametry dają możliwość wykonania jak najdłuższych odcinków przy tych środkach. W podobny sposób wykonywane są drogi w innych gminach i mieszkańcy tam są zadowoleni z takiego rozwiązania, bo mieli do wyboru, jeździć po gruntówce i nie mieć takiej drogi. Odnośnie porozumienia z Lasami, to nie jest ono możliwe. Tak jak i my Nadleśnictwa nie mogą prowadzić inwestycji na nie swoim terenie np. gmina nie może prowadzić inwestycji na działce Vitrosiliconu, czy spółdzielni. Możemy jedynie jako gmina dotować np. Powiat. Wytrzymałość tej drogi, a w tym jej stan jest zależny także od tego jak o nią będą dbać jej użytkownicy m.in. mieszkańcy przy niej mieszkający. Czy będą interweniować na Policji jeśli pojawi się np. samochód ponadtonażowy. Powinni spisywać numery i zawiadamiać organ Policji. Nie ma innego wyjścia, bo inaczej rozjadą nam każdą drogę. Na każdej z tych

dróg nadal będzie ograniczenie tonażowe. Za posiadane i pozyskane pieniądze można zrobić jedynie około kilometra drogi w pełnych parametrach tonażowych i z odwodnieniem, a nie siedem kilometrów, tak jak my chcemy to zrobić. Oczywiście tam, gdzie będzie trzeba odpowiednie prace zostaną wykonane. Aby te nowe drogi były jak najdłużej w dobrym stanie będziemy musieli zadbać wszyscy, w tym właśnie mieszkańcy, którzy obok swoich nieruchomości otrzymają za darmo nowe drogi. Jesteśmy jedną z niewielu gmin, która jeszcze nie wprowadziła opłaty adiacenckiej. Jest to opłata od wzrostu wartości działki położonej przy inwestycji podnoszącej jej wartość, atrakcyjność. Po wprowadzeniu takiej opłaty z pewnością skończyły by się żądania i wnioski np. w sprawie budowy drogi. Właściciele liczyli by się z koniecznością poniesienia określonych kosztów z tytułu opłaty jeśli obok nieruchomości zostanie wykonana np. droga lub inna inwestycja wpływająca na jej wartość,

- zgodnie już z wcześniejszą wypowiedzią w prasie pana Przewodniczącego, droga w Klikowie do państwa Wolanin zostanie poprawiona z wykorzystaniem materiałów pozyskanych przy remoncie i budowie dróg w ramach programu Schetynówek, tak jak w Borowem na Kolonii. Naprawić te drogi można już w tej chwili, ale trzeba mieć świadomość, że jesienią zabraknie środków na bieżące utrzymanie dróg nieutwardzonych,
- w poprzedniej kadencji była faktycznie uchwała w sprawie dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni, została ona uchylona, bo nie była zgodna z prawem. Teraz prawo się zmieniło i jest możliwość dofinansowania osób fizycznych w tym zakresie, ale nie mamy pieniędzy i uchwały. Projekt uchwały jest opracowany i zostanie państwu przedstawiony. Gorzej jest z pieniędzmi, które corocznie trzeba by przeznaczyć na takie dofinansowanie. W tej chwili sytuacja budżetu jest taka jaka jest, mamy 3,5 mln złotych tzw. pustego pieniądza w budżecie, bo nie zostały jak na razie sprzedane grunty przy autostradzie – o czym informowałem na spotkaniu pana Przewodniczącego Rady i Przewodniczącego Komisji Budżetu. Nad każdym państwa wnioskiem zapewne uzasadnionym trzeba się teraz poważnie zastanawiać, bo środków zaczyna brakować. Trzeba w tej chwili znaleźć 3,5 mln złotych, a dopiero później rozpatrywać kolejne wnioski. Niezbędne są konkretne propozycje wzrostu dochodów lub obniżenia realnych wydatków,
- to prawda, że przez Iłowę jeździ pociąg międzynarodowy, z Krakowa do Hamburga, a nasza stacja wygląda okropnie, podobnie zresztą w Koninie w Jankowej. PKP jest w kondycji takiej jakiej jest, nie ma pomysłu na dworce, co widoczne jest również w dużych miastach. Wystąpimy oczywiście z wnioskiem do Kolei, która jest zarządcą i właścicielem stacji PKP. Teren przyległy do dworca w zależności od miejsca należy do różnych właścicieli: po Przedszkolu to teren prywatny, od szyn do drogi powiatowej właścicielem jest PKP, droga należy do Starostwa. W rejonie dworca nie ma naszych działek,
- do posesji pana Chrząstka w Czyżówku nie został doprowadzony wodociąg. W projekcie nie było w tym miejscu tego wodociągu, teraz trzeba byłoby zrobić projekt i zaplanować jako inwestycję w budżecie. Projekt był wykonywany podczas kadencji pana Janusa. Pan Chrząstek rozmawiał ze mną w tej sprawie w trakcie inwestycji, ale nie mogliśmy już zmienić projektu,
- przypomnimy się Zarządowi Dróg Wojewódzkich, co do terminu planowanego przez nich czyszczenia rowu przy osiedlu Czyżówek,
- struktura organizacyjna i regulamin organizacyjny Urzędu są określone moim zarządzeniem. Na strukturę składają się referaty z ich kierownikami i pracownikami wykonującymi określone zakresy czynności zadania. Mam nadzieję, że sytuacja kadrowa się ustabilizuje i nie będzie już zmian. Informacje kto czym się zajmuje można uzyskać zawsze w Urzędzie i na stronie internetowej Urzędu. Pisanie dodatkowych pism informujących jest chyba zbędne i tak już chyba zbyt wiele piszemy odpowiadając np. na niektóre wnioski, które niewiele wnoszą do spraw istotnych dla mieszkańców. Pracownik zamiast pilnować spraw musi sporządzać pisma, które zajmują mu tylko czas. Przy tym stanie kadrowym konieczność pisemnego ustosunkowania się do niektórych spraw może doprowadzić do niedopilnowania spraw istotnych.

Pan Mirosław Wdowiak – zgłosił, że na zalewie w Klikowie był czyszczony rów, kręgi leżą obok, tworzy to wrażenie bałaganu. Koło Wędkarskie sprzątało teren, worki nie zostały wywiezione, nie wiem, czy było to zgłoszone do Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Burmistrz – rów został udrożniony, woda tam przepływa, konieczne jest wybudowanie nowego wlotu i zlecenie uprzątnięcia oraz wywozu śmieci przez ZGKiM, to wszystko wiąże się ze środkami finansowymi.

Pan Franciszek Przynoga – zapytał o sprawę wybrzuszony chodnika na ul. Hutniczej.

Pan Jacek Szary – poinformował, że wykonawca dokona stosownej naprawy.

Ad. II pkt 6

Wobec wyczerpania się porządku obrad Pan Józef Brzezicki - Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady VI sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Na tym protokół zakończono. Protokół zawiera 16 stron, ponumerowanych od 1 do 16

Sesja trwała nieprzerwanie od godz. 14⁰⁰ do godz. 17³⁵

Protokołowała:

Maria Sokołowska