

**Burmistrz Iłowej**  
**ogłasza**  
**I przetarg ustny nieograniczony**  
**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej**

Nr działki, obręb	Nr księgi wieczystej	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
<b>689 Konin Żagański</b>	<b>ZG1G/00054 851/1</b>	<b>1 300</b>	<b>25 000 zł</b>	<b>2 500 zł</b>	<b>12:00</b>

Nieruchomość położona jest na obszarze na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy: teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej. Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 67/2014 pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wg ewidencji gruntów działka stanowi grunty orne klasy VI.

**Przetarg odbędzie się w dniu 28 lutego 2020 r. o w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 24 lutego 2020 r. do godz.14.00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej lub na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 24 lutego 2020 r.).**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % VAT.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.