

Burmistrz Iłowej

ogłasza

I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w m.Czerna gm.Iłowa

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w ha	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
347/3	ZG1G/00054463/4	0,01	1 500 zł	150 zł

Nieruchomość położona jest na obszarze na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy : 3.1 RMU - tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo- usługowej oraz zagrodowej. Do ceny gruntu osiągniętej w przetargu zostanie doliczony podatek 23% VAT.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Wg ewidencji gruntów działka stanowi drogę (dr) nie zaliczoną do kategorii dróg publicznych (droga wewnętrzna).

Przetarg odbędzie się w dniu 6 grudnia 2019 r. o godz. 11:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 2 grudnia 2019 r. do godz.14.00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej lub na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 2 grudnia 2019 r.).

Przetarg ze względu na brak możliwości zagospodarowania działki jako odrębnej nieruchomości jest ograniczony do właścicieli gruntów sąsiadujących bezpośrednio z nieruchomością objętą przetargiem. Nr działek sąsiadujących: 347/7, 349/1 i 347/5.

Do dnia 3 grudnia 2019 r. osoby zamierzające uczestniczyć w przetargu muszą złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27, pisemną deklarację uczestnictwa w przetargu załączając kserokopię wpłaty wadium. W dniu 4 grudnia 2019 r. zostanie wywieszona w siedzibie Urzędu Miejskiego w Iłowej lista osób zakwalifikowanych do przetargu. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego Iłowa, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje pod nr tel. (068) 368-14-12.