

Projekt

z dnia 5 września 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn.zm.) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 z późn.zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki kwotowe podatku od nieruchomości:

1) od gruntów

a)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	-0,92 zł od 1 m ² powierzchni,
b)pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	-4,66 zł od 1 ha powierzchni,
c)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	-0,37 zł od 1 m ² powierzchni,
d)niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	-3,15 zł od 1 m ² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a)mieszkalnych	-0,76 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,
b)związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	-23,58 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,
c)zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	-11,03 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,
d)związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	-4,76 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej,
e)pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	-5,30 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej;

3) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:

a) wykorzystywanych jako rurociągi i przewody sieci rozdzielczych wody oraz wykorzystywanych bezpośrednio do procesu poboru i uzdatniania wody	-1,27 % wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
b) wykorzystywanych jako rurociągi i przewody do odprowadzania i oczyszczania ścieków	-1,07 % wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
c) pozostałych	-2,0 % wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części:

- a) zajęte pod cmentarze,
- b) wykorzystywane do ochrony przeciwpożarowej,
- c) wykorzystywane do prowadzenia działalności związanej z zaspokajaniem zbiorowych potrzeb w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków;

2) grunty oraz budynki lub ich części:

- a) wykorzystywane do prowadzenia działalności bibliotecznej,
- b) wykorzystywane pod działalność kulturalną i sportową,
- c) związane z realizacją zadań w zakresie pomocy społecznej.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Iłowej Nr 402/7/LVI/18 z dnia 27 września 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2018 r. poz. 2263).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.