

Projekt

z dnia 19 września 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia 2012 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Iłowej Nr 164/5/XVII/08 z dnia 18 lipca 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 84, poz. 1324, z 2009 r. Nr 40, poz. 563 oraz z 2011 r. Nr 134, poz. 2558) w § 3 wprowadza się następujące zmiany:

1) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustala się miesięczne minimalne stawki stosowane przy zawieraniu umów dzierżawy gruntów komunalnych pod lokalizację czasowych obiektów handlowych, usługowych i handlowo – usługowych za 1 metr kwadratowy powierzchni użytkowej gruntu na terenie gminy i miasta Iłowa w następujących wysokościach:

- 1) strefa I - 19,99 zł/m²;
- 2) strefa II - 2,50 zł/m²;
- 3) strefa III - 1,38 zł/m².;”;

2) ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2. Roczne minimalne stawki bazowe stosowane przy zawieraniu umów dzierżawy gruntów komunalnych na cele rolne lub ogrodowe, bez względu na strefę ich położenia, wynoszą:

- 1) działka ogrodowa – 59,96 złotych bez względu na powierzchnię użytkową,
- 2) działka rolna – 59,96 złotych plus 1 grosz za każdy metr kwadratowy powierzchni użytkowej powyżej 500 m²,
- 3) użytek rolny – 173,68 złotych plus 0,5 grosza za każdy metr kwadratowy powierzchni użytkowej powyżej 10000 m².

3. Miesięczna minimalna stawka bazowa stosowana przy zawieraniu umów dzierżawy gruntów komunalnych na cele inne niż określone w ust. 1, ust. 1a i ust. 2 wynosi 0,60 zł/m² powierzchni użytkowej miesięcznie, bez względu na strefę ich położenia.”

§ 2. 1. Do spraw rozpoczętych i nie zakończonych podpisaniem umowy dzierżawy przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się przepisy dotychczasowe.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567.

2. Jeżeli aktualni dzierżawcy, opłacają niższe stawki od stawek minimalnych określonych w § 3 uchwały, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały, wydierżawiający proponuje nowe stawki najpóźniej z dniem 1 kwietnia 2013 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.”.