

PROTOKÓŁ Nr 36/12
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 26 marca 2012 r.

W posiedzeniu odbytym w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniaowej w Iłowej przy ul. Żeromskiego 25 uczestniczyły 3 osoby.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- 1) Jerzy Rodak – Przewodniczący Komisji
- 2) Goc Robert – Wiceprzewodniczący Komisji
- 3) Janczyk Paweł – Sekretarz Komisji

- 4) Marek Sawicki – Członek Komisji - nieobecny

W związku z wymaganą liczbą osób, obrady są prawomocne.

Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

- 1. Piotr Kowalski - Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniaowej w Iłowej

W głosowaniu jawnym przyjęto następujący **porządek obrad:**

Kontrola zwolnień z czynszu najmu za lokale użytkowe za 2011 rok.

Przebieg obrad

Pan Piotr Kowalski omówił i przedstawił dokumenty z wykazu lokali użytkowych, które zostały zwolnione z opłat czynszowych w 2011r.

Zwolnienia dokonywane są na podstawie uchwały nr 165/5/XVII/08 Rady miejskiej w Iłowej z dnia 18 lipca 2008r. w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych należących do zasobu gminy na okres co najmniej jednomiesięczny. Zgodnie z § 9 ust. 1 uchwały - wynajmujący może wnioskować o obniżenie stawki czynszu do wysokości całkowitego zwolnienia najemcy z czynszu na określony czas, jeżeli najemca na własny koszt wykona konieczny remont lokalu w zakresie obciążającym wynajmującego. Zakres remontu przed jego rozpoczęciem był uzgodniony w formie pisemnej z wynajmującym.

W 2011 roku zwolniono z opłat czynszowych dwa lokale użytkowe:

- Sklep Przemysłowy – Gorzkiewicz Eugenia, pl. Wolności 14 w Iłowej, na kwotę 1.306,00 zł – wymiana drzwi wejściowych;
- NZOZ „ZDROWIE” Gliniak Elżbieta, Konin Żagański 32, na kwotę 4214,64zł – dokonany remont lokalu w celu przystosowania do prowadzenia działalności na cele służby zdrowia.

Komisja po przebadaniu dokumentów nie wniosła uwag.

Wnioski:

Komisja stwierdza, że ZGKiM w Iłowej prawidłowo stosuje zasady i tryb zwolnień czynszowych lokali użytkowych będących w zasobie majątku gminnego.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie trwało nieprzerwanie od godz. 16³⁰ do godz. 18³⁰

Paweł Janczyk

/osoba protokółująca/

Jerzy Rodak

/przewodniczący posiedzenia/