

PROTOKÓŁ Nr 31/11
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 27 grudnia 2011 r.

W posiedzeniu odbyłym w Urzędzie Miejskim w Iłowej przy ul. Żeromskiego 27 uczestniczyły 4 osoby.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- 1) Jerzy Rodak – Przewodniczący Komisji
- 2) Goc Robert – Wiceprzewodniczący Komisji
- 3) Janczyk Paweł – Sekretarz Komisji
- 4) Marek Sawicki – Członek Komisji

W związku z wymaganą liczbą osób, obrady są prawomocne.

Ponadto w posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

1. Adam Głiniak – Burmistrz Iłowej
2. Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy

W głosowaniu jawnym przyjęto następujący **porządek obrad:**

1. Omówienie projektów uchwał w sprawie:

- 1) zmian uchwały budżetowej na rok 2011 Gminy Iłowa – referuje Skarbnik Gminy
- 2) zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w 2011 roku z budżetu państwa na wyprzedzające finansowanie operacji pn. „Budowa placów zabaw w miejscowościach Borowe, Czerna, Klików, Czyżówek, Iłowa, Jankowa Żagańska, Szczepanów, Konin Żagański, Wilkowisko” – referuje Skarbnik Gminy
- 3) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Iłowa na lata 2011-2018 – referuje Skarbnik Gminy
- 4) wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Iłowa, których niezrealizowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2011 – referuje Skarbnik Gminy
- 5) uchwała budżetowa na rok 2012 Gminy Iłowa – referuje Burmistrz
- 6) uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Iłowa na lata 2012-2018 – referuje Skarbnik Gminy

2. Informacja Burmistrza dot. wniosku w sprawie zwiększenia dochodów ze sprzedaży majątku i wprowadzenia nowych zadań inwestycyjnych do przyszłorocznego budżetu.

Przebieg obrad

Ad. 1. Pani Ewa Pasternak - Jerz omówiła projekty uchwał w sprawie:

- 1) zmian uchwały budżetowej na rok 2011 Gminy Iłowa,
- 2) zmieniająca uchwałę w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w 2011 roku z budżetu państwa na wyprzedzające finansowanie operacji pn. „Budowa placów zabaw w miejscowościach Borowe, Czerna, Klików, Czyżówek, Iłowa, Jankowa Żagańska, Szczepanów, Konin Żagański, Wilkowisko”,
- 3) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Iłowa na lata 2011-2018,
- 4) wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy Iłowa, których niezrealizowane kwoty nie wygasają z upływem roku budżetowego 2011,
- 5) uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Iłowa na lata 2012-2018.

Komisja nie wniosła uwag do omawianych projektów uchwał.

Podczas omawiania projektu budżetu na 2012r., radny Pan Robert Goc złożył wniosek o zmniejszenie w załączniku Nr 2 wydatków w dziale 750 Administracja Publiczna rozdział 75023 § 4270 o kwotę 100.000zł z przeznaczeniem na zwiększenie wydatków:

- w dziale 900 rozdział 995 § 6050 wydatki majątkowe z przeznaczeniem na następujące zadanie: wykonanie placu zabaw dla dzieci w rejonie ul. Piaskowej (obok boiska Orlik),
- w dziale 926 rozdział 92601 – z przeznaczeniem na opracowanie koncepcji projektowo-

architektonicznej zadania modernizacja kompleksu sportowo – rekreacyjnego przy ul. Piaskowej,

- w dziale 710 rozdział 71014 § 4300 – prace geodezyjne i kartograficzne z przeznaczeniem na podział geodezyjny i wykonanie map działek Nr 399, 400, 406/6 w Iłowej pod budownictwo mieszkaniowe.

Burmistrz Pan Adam Gliniak wyjaśnił, że zdjęcie proponowanej kwoty 100.000zł przeznaczonych na kapitalny remont dachu na Urzędzie Miejskim w Iłowej nie jest możliwe, ponieważ dach jest w bardzo złym stanie technicznym i dokonanie proponowanych zmian przez Radę może doprowadzić do zaistnienia katastrofy budowlanej, a wtedy Burmistrz nie będzie ponosił odpowiedzialności karnej. W wyniku głosowania dotyczącego zmian w projekcie budżetu proponowanych przez Pana radnego Goc (1 głos za, 2 głosy przeciw, 1 głos wstrzymujący się) Komisja odstępuje od proponowanego wniosku.

W związku z brakiem realizacji zadania dot. drogi ul. Młyńska, komisja wnosi o zapewnienie środków finansowych na realizację tego zadania z rezerwy budżetowej na 2012 rok.

Komisja po dokonaniu analizy projektu budżetu na 2012r. poddała go pod głosowanie: 3 osoby za projektem, 1 osoba wstrzymująca się.

Komisja nie wnosi uwag do projektu budżetu na 2012 rok.

Ad. 2. Komisja zaznajomiła się z opinią przedstawioną przez Burmistrza Adama Gliniak, który poinformował, że:

„W związku z wnioskiem Radnego Franciszka Przynogi i Komisji Budżetu, aby zwiększyć dochody ze sprzedaży majątku (gruntów przy autostradzie) i wprowadzić do przyszłorocznego budżetu nowe zadania inwestycyjne, powtórnie przeanalizowałem sytuację finansową Gminy w kontekście możliwości pozyskania dodatkowych dochodów ze sprzedaży.

Dotychczas Gmina sprzedawała grunty o powierzchni – 471.369 m²

Uzyskana kwota – 1.821.275 zł. brutto

Średnia cena sprzedaży – 3,86 zł/m²

Możemy do sprzedaży przeznaczyć grunty o powierzchni – 547.522 m²

Planowane dochody (WPF) ze sprzedaży mienia w latach 2012 – 2014 , - 13.906.787 zł.

Planowana do osiągnięcia średnia cena – 25,40 zł/m²

Średnia cena z operatu szacunkowego (3 działki) – 17,49 zł/m²

Obecnie wystawiamy do przetargu działki za średnią cenę – 26,60 zł/m² (trzy wcześniejsze przetargi bezskuteczne)

Nie ma więc podstaw do podnoszenia dochodów ze sprzedaży mienia, a należy szukać oszczędności , aby zmniejszyć te dochody i osiągnąć cenę rynkową za m². Dotychczas polityka finansowa prowadzona była w ten sposób, że o ile nie były realizowane dochody ze sprzedaży mienia to uzupełniane one były kredytem. Taką możliwość należy przewidywać również obecnie ze względu na już zaplanowane do realizacji inwestycje.

W związku z powyższym nie mogę zgodzić się z wnioskiem Radnego Franciszka Przynogi i Komisji Budżetu wprowadzającym nowe inwestycje, gdyż istnieje wtedy możliwość przeinwestowania i zapaści finansowej Gminy.

Mam obowiązek poinformować Radnych, iż w przypadku przyjęcia przez Radę Miejską tego wniosku, Radni popierający ten wniosek przejmują na siebie odpowiedzialność prawną za stan finansów Gminy.”

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie trwało nieprzerwanie od godz. 16³⁰ do godz. 20⁰⁰

Paweł Janczyk

/osoba protokołująca/

Jerzy Rodak

/przewodniczący posiedzenia/