

**Burmistrz Iłowej**  
**ogłasza**  
**II przetargi ustne nieograniczone**  
**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych**

Położenie m. Iłowa

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu	Oznaczenie na szkicu
<b>399/3</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1</b>	<b>984</b>	<b>38 400 zł</b>	<b>3 840 zł</b>	<b>9:00</b>	<b>1</b>
<b>399/5</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1</b>	<b>994</b>	<b>38 800 zł</b>	<b>3 880 zł</b>	<b>9:30</b>	<b>2</b>
<b>399/7</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1</b>	<b>992</b>	<b>38 700 zł</b>	<b>3 870 zł</b>	<b>10:00</b>	<b>3</b>
<b>399/6</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1</b>	<b>1034</b>	<b>40 300 zł</b>	<b>4 030 zł</b>	<b>10:30</b>	<b>5</b>
<b>399/2</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1</b>	<b>884</b>	<b>34 500 zł</b>	<b>3 450 zł</b>	<b>11:00</b>	<b>6</b>
<b>400/10 i 406/10</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1 i ZG1G/0003 3626/2</b>	<b>940</b>	<b>36 700 zł</b>	<b>3 670 zł</b>	<b>11:30</b>	<b>9</b>
<b>400/9 i 406/9</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1 i ZG1G/0003 3626/2</b>	<b>1095</b>	<b>42 700 zł</b>	<b>4 270 zł</b>	<b>12:00</b>	<b>10</b>
<b>399/9 i 400/4</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1</b>	<b>1070</b>	<b>41 700 zł</b>	<b>4 170 zł</b>	<b>12:30</b>	<b>11</b>
<b>399/1 i 400/2</b>	<b>ZG1G/0005 4550/1</b>	<b>921</b>	<b>35 900 zł</b>	<b>3 590 zł</b>	<b>13:00</b>	<b>12</b>

Nieruchomości położone są na obszarze na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy : 1.7 MU teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej .

Dla nieruchomości została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 61/2018 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Wg ewidencji gruntów działki stanowią grunty orne klasy VI, za wyjątkiem działek nr 406/9 i 406/10, które stanowią N nieużytki.

**Przetargi odbędą się w dniu 11 stycznia 2019 r. w w/w godzinach w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne , jeżeli najpóźniej do dnia 7 stycznia 2019 r. do godz.14.00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej lub na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 7 stycznia 2019 r.).**

Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży , pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu . Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej , jeżeli uczestnik , który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % VAT .

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.