

z dnia 25 września 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2018 poz. 994 z późn.zm) i art.25 ust. 1 i 2 , art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 , art.35 ust. 1 i 2 , art.37 ust.1 i art.40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm.) , § 1 , § 5 ust.1 pkt. 2 i ust.3 Uchwały Nr 284/4/XXXVI/06 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 25 kwietnia 2006 roku w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa oraz nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa (Dz.Urz. Województwa Lubuskiego nr 42 poz. 934 z dnia 14.06.2006 r.) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Iłowa

Lp.	Nr działki wg. ewidencji gruntów	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości	Opłaty w % i terminy ich wnoszenia	Aktualizacja opłat rocznych
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	445/1	ZG1G/00032101/9	789	Iłowa, ul.Ogrodowa 14	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 15,40 m ² , pomieszczenia przynależne o pow. 16,00 m ² udział w częściach wspólnych i użytkowaniu wieczystym 153/1000	Brak m.p.z.p. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 1.16 MU - tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Lokal mieszkalny i udział w częściach wspólnych – na własność, grunt w użytkowanie wieczyste do 05-06-2099 r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Cena wywoławcza 9 000 zł w tym lokal: 5 113,-zł grunt : 3 887,- zł Ostateczna cena będzie ustalona w wyniku przetargu.	Pierwsza opłata-20 % ceny gruntu płatna najpóźniej do dnia zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, opłaty roczne -1 % ceny gruntu płatne do 31 marca każdego roku.	Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana nie częściej niż raz na trzy lata


§ 2. 1. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie , która spełnia jeden z następujących warunków :

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2 ,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w ust.2 .

2. Termin złożenia wniosków , o których w ust.1 wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu .

§ 3. Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości na 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu po upływie okresu , o którym mowa w § 4 z zachowaniem terminów, o których mowa w § 2.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni .


BUREAU
Paweł Lichtański

Wywieszono na tablicy ogłoszeń oraz umieszczono informację o wywieszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej www.ilowa.info.pl/ w dniu

Zdjęto z tablicy ogłoszeń oraz z Biuletynu Informacji Publicznej www.ilowa.info.pl/ w dniu