

PROTOKÓŁ Nr XLII/17
z sesji Rady Miejskiej w Iłowej
z dnia 27września 2017 r.

odbytej w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Iłowej, przy ul. Żagańskiej 15

Pan Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad (na 15 radnych w sesji uczestniczyło 13 radnych) i otworzył obrady XLII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

- 1) Gajda Wiesława
- 2) Jakubowicz Mieczysław
- 3) Krawczyk Ilona
- 4) Lesiak Edward
- 5) Leszcz Waldemar
- 6) Mutwil Artur
- 7) Przynoga Franciszek
- 8) Siudy Krystian
- 9) Słomiński Tomasz
- 10) Sygnowski Zygmunt
- 11) Szymczak Piotr
- 12) Mirosław Wdowiak
- 13) Żołnowska Maria

Nieobecni:

Burnat Krystyna

Jung Alina

W związku z obecnością wymaganej liczby osób (radnych), obrady sesji są prawomocne.

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone:

- 1) Paweł Lichtański – Burmistrz Iłowej
- 2) Roman Andzel – Sekretarz Gminy
- 3) Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy
- 4) Maria Wrońska – Radca Prawny UM w Iłowej
- 5) Małgorzata Kondraciuk – Kierownik Referatu Organizacyjnego UM w Iłowej
- 6) Tomasz Bałuszek – Informatyk UM w Iłowej
- 7) Anna Michalczuk – Doradca Burmistrza ds Społecznych i Edukacji
- 8) Wojciech Kaczmarek – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
- 9) Małgorzata Hajdas – Grzesik – Referent w Referacie Gospodarki Komunalnej UM w Iłowej
- 10) Leokadia Ziaja – Sołtys wsi Jankowa Żagańska
- 11) Franciszek Paczkowski – Sołtys wsi Czerna
- 12) Józef Brzezicki – Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej
- 13) Małgorzata Ślebioda – Referent w Referacie Gospodarki Komunalnej
- 14) Magdalena Muzika – Kierownik Referatu Spraw Społecznych i Cywilnych UM w Iłowej

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił następujący **porządek obrad**:

I. Sprawy regulaminowe

1. Otwarcie sesji i powitanie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.

4. Zgłoszenie (odczytanie) uwag i poprawek do porządku obrad (w przypadku zmiany w porządku obrad zatwierdza się zmieniony porządek obrad).

II. Obrady

1. Przedstawienie sprawozdania z działań w okresie między sesjami przez:
 - Burmistrza Iłowej,
 - Przewodniczących komisji stałych Rady Miejskiej w Iłowej,
2. Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.
3. Interpelacje i wnioski przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych.
4. Przyjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian uchwały budżetowej na rok 2017 Gminy Iłowa – referuje Skarbnik Gminy,
 - 2) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Iłowa na lata 2017 – 2030 – referuje Skarbnik Gminy,
 - 3) ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych dla mieszkańców Gminy Iłowa – referuje Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej (Druk Nr 139 str 6-8),
 - 4) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – referuje Ewa Gawel – Kierownik Referatu Podatków, Opłat i Egzekucji (Druk Nr 137 str 8-16),
 - 5) zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso – referuje Ewa Gawel – Kierownik Referatu Podatków, Opłat i Egzekucji (Druk Nr 137 str 1-2),
 - 6) wprowadzenia opłaty targowej – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 138),
 - 7) zarządzenia poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso oraz wyznaczenia terminu płatności dla inkasentów – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 137 str 3),
 - 8) o zmianie uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 137 str 17-22),
 - 9) o zmianie uchwały w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych należących do zasobu gminy na okres co najmniej jednomiesięczny – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 137 str 30-35),
 - 10) o zmianie uchwały w sprawie ustalenia opłat minimalnych za wynajem lub dzierżawę pomieszczeń hali widowiskowo-sportowej „Piast” w Iłowej – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 137 str 6-7),
 - 11) o zmianie uchwały w sprawie opłat za zajęcie pasa drogowego – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 137 str 23-30),
 - 12) o zmianie uchwały w sprawie ustanowienia zasad, na jakich przewodniczącemu organu wykonawczego jednostki pomocniczej będzie przysługiwała dieta oraz zwrot kosztów podróży służbowej – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 137 str 4-5),
 - 13) przekazania do Komisji Rewizyjnej skargi na działalność Burmistrza Iłowej – referuje Kierownik Referatu Organizacyjnego (Druk Nr 139 str 1),
 - 14) przekazania do Komisji Rewizyjnej skargi na działalność Dyrektora Przedszkola Miejskiego im. „Akademia Małych Zuchów” w Iłowej – referuje Kierownik Referatu Organizacyjnego (Druk Nr 139 str 2),
 - 15) przyjęcia procedury rozpatrywania skarg przez Radę Miejską w Iłowej – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 139 str 3-6),
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
6. Odpowiedzi na interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.
7. Odpowiedzi na interpelacje i wnioski przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych.

8. Zakończenie XLII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Porządek obrad został przyjęty bez uwag.

PRZEBIEG OBRAD

Ad. II pkt 1

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz Iłowej przedstawił sprawozdanie z podjętych działań między sesjami tj. od dnia 08.08.2017 r. do dnia 27.09.2017 r. :

- 18.08. – nastąpiło otwarcie ofert w postępowaniach przetargowych dot. budynku rekreacyjnego w Czernej, Koninie Żagańskim i nawadniania boisk na stadionie. Czarna brak ofert, Konin 3 oferty, 2 odrzucono z powodów formalnych, 1 powyżej zaplanowanych środków – przetargi unieważniono. Nawadnianie boisk – były 2 oferty, żadnej nie odrzucono, wybrano wykonawcę, firmę Contra z Torunia,
- 21.08. – unieważnienie przetargu na Termomodernizację budynku socjalno-administracyjnego na stadionie,
- 23.08. – otwarcie ofert na budowę przedszkola. Złożono 2 oferty, obydwie przewyższające zaplanowane środki o ok. 2mln zł,
- 28.08. – przekazano do ZGKiM pismo mieszkanki ul. Żagańskiej w sprawie wadliwie działającej kanalizacji sanitarnej z prośbą o udzielenie wyjaśnień,
- 29.08. – przekazano do ZDW wg właściwości pisma mieszkańców wsi Czerna w sprawie wadliwie zamontowanych pokryw studzienek kanalizacji deszczowej,
- 29.08. – podpisano w SANEPIDzie w Żaganiu protokół odbioru przebudowy pomieszczeń przygotowalni posiłków w przedszkolu przy ul. Kolejowej,
- 30.08. – złożono w ENEA wniosek o zawarcie umowy kompleksowej na oświetlenie drogowe ul. Żagańskiej (część ZDW, która będzie przejęta ma majątek Gminy),
- 05.09. – zmiana SIWZ na budynek rekreacyjny w Czernej, w Koninie Żagańskim oraz na termomodernizację budynku socjalno-administracyjnego na stadionie miejskim wraz z ogłoszeniem przetargów, w wyznaczonym terminie tj. do 20 i 21.09. nie wpłynęły żadne oferty,
- 07.09. – wystosowano pismo do Wykonawcy w sprawie wzmożenia robót budowlanych przy ul. Pułaskiego,
- 11.09. – opracowano SIWZ dla wyposażenia boisk piłkarskich w Iłowej,
- 11.09. – złożono wniosek o dofinansowanie do usuwania azbestu,
- 13.09. – opracowano pisma dot. taryf zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odbioru ścieków z terenu Borowego (sprawa dodatkowej taryfy „mieszkalnej”),
- 13.09. – zakończono prace nad wnioskiem o dofinansowanie do budowy drogi na strefę i ul. 1 Maja (kosztorysy, organizacje ruchu),
- 13.09. – otrzymaliśmy odpowiedź PKP SA w sprawie remontu drogi dojazdowej do budynku dworca PKP w Jankowej oraz w sprawie uruchomienia poczekalni dla podróżnych w budynku dworca. Z pisma wynika, że PKP nie ma zabezpieczonych środków finansowych na realizację ww. zamierzenia. W sprawie uruchomienia poczekalni PKP jest gotowe podjąć współpracę z Gminą polegającą na sfinansowaniu remontu przez PKP, koszty utrzymania miałyby być po stronie Gminy,
- 20.09. – przekazano wg właściwości notatkę służbową z przyjęcia uwag nt. stanu estetycznego poboczy drogi woj. Nr 296 na odcinku ul. Kolejowej oraz ul. Żagańskiej,
- 25.09. – przygotowano wyjaśnienia do uwag do wniosku o dofinansowanie do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Iłowa,
- przesłano do Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego informację o realizacji środków finansowych i zadań rzeczowych w zakresie cmentarnictwa wojennego za rok 2017 i plan na rok 2018,
- 19.09.2017r. odbyła się Kontrola z Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego. Temat kontroli:

1. Prawidłowość wydatkowanych środków finansowych przekazanych z budżetu państwa na utrzymanie grobów i cmentarzy wojennych w 2017r.: analiza umów, zleceń, faktur, rachunków, protokołów odbioru prac- sprawdzenie czy dotacja celowa została wykorzystana zgodnie z zawartym porozumieniem na rok 2017.
2. Zakres wykonanych prac remontowych, konserwacyjnych oraz pielęgnacyjnych ustalony na podstawie ww. dokumentów
3. Kontrola stanu utrzymania cmentarza
Wykonanie kontrolowanych działań oceniono pozytywnie,
 - przydzielono 3 mieszkania komunalne,
 - przywrócono 1 prawo do lokalu mieszkalnego po spłacie zadłużenia,
 - przydzielono 1 lokal socjalny,
 - przedłużono 2 umowy na lokale socjalne,
 - działalność gospodarcza:
9 przedsiębiorców rozpoczęło działalność gospodarczą,
3 przedsiębiorców zakończyło prowadzenia działalności gospodarczej,
 - wysłano 47 wezwań do mieszkańców Konina Żagańskiego od nr 21 do nr 66. Wezwania dot. opróżniania zbiorników na nieczystości ciekłe,
 - wydano 2 decyzje na usuwanie i unieszkodliwienie ścieków gospodarczych” dla 2 przedsiębiorców,
 - 21 sierpnia 2017 r. podpisałem umowę z firma Feniks V z siedzibą w Gliwicach na „Zakup szkolnych biletów miesięcznych dla uczniów dojeżdżających z terenu Gminy Iłowa do placówek oświatowych od 1 września 2017 r. do 31 grudnia 2017 r.”
 - podpisałem protokoły uzgodnień dot. sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców przy ul. Mickiewicza 11/1 i 2 , przy ul. Żagańskiej 25/6 oraz przy ul. Nadrzecznej 11/7 oraz protokół uzgodnień dot. sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 256/9 w Szczepanowie dla poprawienia funkcjonalności działki sąsiedniej nr 257,
 - 18.08 podpisałem akty notarialne dot. sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców przy ul. Mickiewicza 11/1 i 2 , przy ul. Żagańskiej 25/6 oraz przy ul. Nadrzecznej 11/7 oraz sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki nr 256/9 w Szczepanowie dla poprawienia funkcjonalności działki sąsiedniej nr 257
 - 18.08. nie skorzystałem z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w m. Czerna oznaczonej numerami ewidencyjnymi 346/11 i 346/14 w odniesieniu do której sporządzona została w dniu 18 sierpnia 2017 r. warunkowa umowa sprzedaży w Kancelarii Notarialnej w Żaganiu,
 - w dniu 6 września spotkałem się z członkami Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej Jankowa Żagańska 45 przy udziale zarządcy Wspólnoty. Celem spotkania było wyjaśnienia kwestii spornych występujących na przedmiotowej Wspólnocie Mieszkaniowej,
 - 15.09. powołałem komisję przetargową w celu przeprowadzenia w dniu 25 września 2017 r. pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Iłowa ozn. działką nr 341/26,341/25,641/6,341/28 i 641/7 w obrębie Konin Żagański,
 - dokonano zmiany decyzji w sprawie oddania w trwały zarząd nieruchomości dla Zespołu Szkół w Iłowej. Zmiana polega na określeniu nowego podmiotu decyzji na Szkołę Podstawową im. Lotników Alianckich w Iłowej w związku z przekształceniem zespołu publicznych szkół w ośmioletnią szkołę podstawową,
 - 14.09. wpłynęła informacja ze Szkoły Podstawowej w Iłowej dot. użyczenia obiektu przy ul. Kolejowej na rzecz Przedszkola Miejskiego w Iłowej,
 - 19.09. ogłosiłem przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek nr 233/4,233/5,233/6,233/7,233/8 i 233/18 wydzielonych z dawnego boiska przy ul. Żagańskiej. Przetargi odbędą się 20 października 2017 r.,

- 19.09. wyznaczyłem do sprzedaży działkę nr 233/16 w Iłowej dla poprawienia funkcjonalności działki sąsiedniej,
- przekazałem wg. właściwości do ZGKiM w Iłowej dwa pisma Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Żaganiu w sprawie wszczęcia postępowania administracyjnego dot. dokonanych prac w lokalach mieszkalnych w Jankowej Żagańskiej 45 w administrowaniu Zakładu,
- 22.09. wszczęto z urzędu postępowania w sprawie podziałów działek w Czernej nr 32/1 stanowiącej własność osoby fizycznej oraz nr 449 stanowiącej własność Gminy Iłowa. Podział ma na celu uregulowanie przebiegu drogi znajdującej się na działce nr 32/1 wykorzystywanej jako droga o statusie drogi publicznej na podstawie decyzji Burmistrza Iłowej nr 3/2017 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- 25.09. odbył się z wynikiem pozytywnym I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej ozn. działkami nr 341/26, 341/25, 641/6, 341/28 i 641/7 w obrębie Konin Żagański w Strefie Aktywności Gospodarczej. Cena wylicytowana w przetargu to kwota 5 231 800 zł netto. Akt notarialny zgodnie z intencją inwestora ma być podpisany po uzyskaniu przez niego pozwolenia na budowę,
- podpisałem trzy aneksy do umów dzierżaw działek położonych w Iłowej nr 565, 522/6 i w Wilkowiskach nr 165 przedłużające termin ich trwania,
- 9.08. Zarząd Dróg Wojewódzkich dokonał napraw cząstkowych nawierzchni DW 296 na odcinku od wyremontowanego do centrum miasta,
- 14.08. przekazałem do ZGKiM zlecenie dot. wycinki obłamanych konarów drzewa przy ul. Traugutta przy budynku 30A oraz frezowania karpy przy ul. Ogrodowej (przy budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej),
- 14.08. wpłynęło do tut. Urzędu pismo (do wiadomości) Urzędu Marszałkowskiego w Zielonej Górze skierowane do Dyrektora Zakładu Linii Kolejowych w Zielonej Górze dot. sygnałów od podróżnych w zakresie trudności z wejściem i wyjściem z pociągów zatrzymujących się na przystanku osobowym w Koninie Żagańskim. Urząd Marszałkowski sugeruje w piśmie o przeprowadzenie przez PKP PLK prac naprawczych, których efektem ma być podwyższenie peronu i poprawa stanu jego nawierzchni,
- z dniem 1 września wprowadzono stałą organizację ruchu na ul. Piaskowej – próg zwalniający przy hali sportowej, na ul. Piaskowej/Leśnej (lustro i dodatkowe oznakowanie) oraz na ul. Sportowej – progi zwalniające. Zawiadomienia w tej sprawie zostały wysłane do Starosty Żagańskiego oraz do Komendy Powiatowej Policji w Żaganiu. Pracownicy ZGKiM dokonali montażu progów zwalniających oraz oznakowania wraz z lustrem,
- wystąpiłem do Starosty Żagańskiego z wnioskiem o zatwierdzenie stałych organizacji ruchu na drogach gminnych: na ul. Pułaskiego (przejścia dla pieszych, miejsca parkingowe, przystanki autobusowe oraz uzupełnienie oznakowania), na Placu Wolności (przejścia dla pieszych i miejsca parkingowe) oraz na ul. Batorego (przejścia dla pieszych),
- 21.08. przekazałem do ZGKiM zlecenie naprawy drogi gruntowej w m. Borowe (pomiędzy budynkami 13 i 17) oraz załatwienie ubytków w jezdni asfaltowej w okolicach kościoła,
- 24.08. wpłynęło pismo będące efektem spotkania jakiego odbyło się 8 sierpnia br. w sprawie ustawienia barier w pasie drogi wojewódzkiej nr 300 w Borowem na skrzyżowaniu z drogą gminną pomiędzy budynkami nr 15 i 23. W spotkaniu uczestniczyli Pan Zygmunt Sygnowski – Radny RM w Iłowej, Wojciech Kowal – Sołtys Borowego, przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Iłowej oraz przedstawiciele Zarządu Dróg Wojewódzkich i Urzędu Marszałkowskiego oraz Komisariatu Policji w Iłowej. W piśmie poinformowano, że zostanie opracowana nowa stała organizacja ruchu i po jej zatwierdzeniu zostaną zamontowane znaki B-21, B-23 (zakaz skrętu w lewo i w prawo) oraz tablice kierunkowe U-3. W wyniku takiego oznakowania droga gminna w obrębie tego skrzyżowania będzie drogą o ruchu jednokierunkowym. Jednocześnie poinformowano, że zostanie odnowione oznakowanie poziome oraz wycięte zostaną krzewy rosnące w rejonie skrzyżowania,

- 5.09. razem z Sołtysem Konina Żagańskiego dokonałem wizji pobocza drogi gminnej w Koninie Żagańskim do boiska. ZGKiM dostarczył mieszankę bazaltową a pracownicy będący w dyspozycji Sołtysa dokonali naprawy pobocza przy tej drodze,
- 7.09. przekazałem do ZGKiM zlecenie na usunięcie zapadnięcia jezdni przy ul.3.Maja (pomiędzy budynkami Żeromskiego 22 i 24),
- 11.09. w m. Borowe dokonałem oględzin miejsca wycinki gałęzi nad drogą gminną (kolonia Borowe przy stawach) i zleciłem wykonanie tych prac dla ZGKiM w ramach stałej umowy,
- 18.09. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Żaganiu dokonał kontroli obiektu mostowego w Kowalicach w ciągu drogi gminnej. W wyniku kontroli nie stwierdzono uchybień i nie wniesiono uwag,
- 20.09. wystąpiłem do Starostwa Powiatowego w Żaganiu o wydanie opinii w kwestii montażu słupków drogowych U-12 b w pasie drogi gminnej nr 101142F na odcinku ul. Jaśminowej od skrzyżowania z ul. Daliową,
- 27.09. rozmawiałem telefonicznie z Kierownikiem Referatu Transportu i Dróg w Starostwie Powiatowym w Żaganiu w sprawie ustawienia oznakowania przystanków w Jankowej Żagańskiej przy tartaku. Pan kierownik zapewnił mnie , że oznakowanie zostanie ustawione najpóźniej do 2 października. Pismo z urzędu w tej sprawie wysłano w czerwcu br.
- zakończył się remont dachu zabytkowego – grobowca rodziny Rothkirch na cmentarzu komunalnym w Iłowej. Prace remontowe dachu kosztowały 9 tys. 800 zł. Za tę kwotę udało się wzmocnić konstrukcję dachu oraz wymienić jego pokrycie o powierzchni 26 m kw.
- złożyliśmy dwa wnioski do Euroregionu „Sprewa-Nysa-Bóbr”, jeden z nich dot. projektu o nazwie „Iłowa w obiektywie”, którego efektem ma być konkurs fotograficzny dla mieszkańców, drugi projekt to „Transgraniczna promocja Gminy Iłowa” . Wszystkie te projekty są dofinansowane przez Euroregion do 85% kosztów kwalifikowanych. W przypadku projektu „Iłowa w obiektywie” kwota całkowita 14,5 tys. Euro, dofinansowanie 12,4 tys. Euro, natomiast w przypadku drugiego projektu „Transgraniczna promocja Gminy Iłowa ” koszt całkowity 16,5 tys. Euro, dofinansowanie 14,01 tys. Euro. Te projekty chcemy realizować w roku 2018 wspólnie z partnerską gminą Janschwalde.

Przewodniczący Komisji Stałych Rady Miejskiej w Iłowej złożyli sprawozdania z pracy Komisji za okres międzysesyjny.

Ad. II pkt 2

Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych

Pani Maria Żołnowska – Radna

Panie Burmistrzu mam wniosek do Zarządu Dróg Wojewódzkich w dwóch sprawach:

- 1) Po pierwsze, aby Zarząd Dróg Wojewódzkich skontrolował firmę, którą zatrudnia do wykaszania poboczy, wykaszania terenów zielonych wzdłuż dróg wojewódzkich, ponieważ pracownicy firmy owszem wykaszają, ale tej trawy nie sprzątają tylko dmuchawą zgarniają trawę na pobocza. Często są to pobocza, czy tereny przy płotach, gdzie sprzątają mieszkańcy, a ta trawa się tam znajduje.
- 2) Druga sprawa dotyczy ul. Kolejowej, fragmentu od skrzyżowania z ul. Surzyna do mostu, czyli naprzeciw banku od strony parku, teren jest zanieczyszczony, zarośnięty, tam jest przejście dla pieszych naprzeciw banku, gdzie znaku oznaczającego przejście dla pieszych w ogóle nie widać, gałęzie już wychodzą na cały chodnik, więc niedługo przejść nie będzie można.

Pan Artur Mutwil – Radny

- 1) Jeśli chodzi o pobocza, to pobocze na ul. Ogrodowa – Żaków nie istnieje, są takie dziury, że w tej chwili nie mogą się minąć dwa auta, jak również gałęzie na ul. Ogrodowej od zakrętu przy krzyżu do mostku praktycznie kładą się już na asfalcie i pobocze przy nowo wybudowanym moście i ten fragment drogi wygląda tragicznie jak się wjeżdża do naszego miasta od strony Konina, chaszcze po pas, droga w ogóle nie jest sprzątna, trawa rośnie już na asfalcie. Myślę, że warto byłoby się zwrócić do Starostwa, bo jest droga powiatowa.
- 2) Radny Sygnowski również mi przypomina, na komisji rozmawialiśmy o szambach (nie było to ujęte w protokole) chcielibyśmy, żeby w miejscowości Borowe gdzie jest ujęcie wody w tej strefie ochronnej wokół tego ujęcia przeznaczyć w budżecie kwotę na dofinansowanie do budowy nowych szamb, żeby zabezpieczyć to ujęcie, bo za chwilę może się okazać, że jest tam bakteria coli i będziemy mieli problem z ujęciem wody. Radny mi tu podpowiada, że już była. Myślę, że o tym będziemy rozmawiać przy tworzeniu wspólnego budżetu.

Pan Edward Lesiak – Radny

- 1) Panie Burmistrzu prosiłbym o krótką informację, czy w naszej szkole podstawowej wszystko jest zgodne z tym jak pani dyrektor mówiła na 1 września gotowe do rozpoczęcia roku szkolnego. Chodzi mi o takie informacje, czy nauczyciele wszyscy uzyskali zatrudnienie, czy w pełnym wymiarze czy niepełnym, czy zabezpieczono podręczniki nowe dla uczniów zgodnie z ustawą, bo w środkach masowego przekazu słyszymy, że wszystko jest w stu procentach, jedni mówią tak, a przewodniczący związków mówią inaczej. Dlatego chciałem się zapytać jak to u nas faktycznie wygląda, czy możemy spać spokojnie i czy wszystko jest zabezpieczone.
- 2) Do 1 września nie udało się w szkole zorganizować placu zabaw, a mieliśmy takie obietnice i zapewnienia, że zrobimy wszystko, aby ten plac zabaw dla maluchów powstał, bo to miało być jednym z wyznaczników przeniesienia maluchów do budynku głównego szkoły. Słyszę tutaj od kolegi z komisji do spraw publicznych, że wszystkie prace adaptacyjne w szkole zostały wykonane własnymi środkami dlatego pytam, czy gmina nie występowała o środki dodatkowe z okazji wdrożenia nowej ustawy o szkolnictwie na poprawę istniejącego stanu rzeczy? Jeśli pani dyrektor musiała to z własnych środków zabezpieczyć.
- 3) Miałbym prośbę po wczorajszym zebraniu u nas wiejskim, aby w przyszłorocznym budżecie zabezpieczyć niewielką ilość środków finansowych związanych z dowożeniem dzieci i młodzieży w okresie ferii szkolnych i wakacji. My ze swojej strony deklarujemy wsparcie w tej sprawie i przewidzieliśmy pewną kwotę, żeby dorzucić do tej opcji.
- 4) Mam jeszcze taką prośbę wynikłą w ostatnich dniach można powiedzieć, że osobistą, bo rodzina jadąc do mnie na grzyby w Wilkowiskach pobrała, bo nie ma kierunkowskazu na Szczepanów i Konin, czy nie można byłoby do Starostwa wnioskować, żeby na skrzyżowaniu gdzie droga jest ze Szczepanowa do Konina postawić kierunkowskaz. Tam kiedyś był o ile się nie mylę kierunkowskaz, nie wiadomo czego teraz nie ma.
- 5) Sprawa utrzymania poboczny na drodze Szczepanów-Jankowa i dalej do Konina, jak można byłoby jeszcze raz wnioskować w tej sprawie do Starostwa, to byłibyśmy wdzięczni.

Pan Mieczysław Jakubowicz – Radny

Panie Burmistrzu wiem, że ten temat był poruszany na ostatniej sesji, na której ja nie byłem, ale mam pytanie, czy już się wyjaśniła sprawa ciągu pieszo-rowerowego na ul. Żagańskiej. Z tego co wiem w dokumentacji był ten ciąg, w rzeczywistości go nie ma. Zgodnie z obowiązującymi przepisami na dzień dzisiejszy nie wolno tam jeździć rowerami.

Pan Waldemar Leszcz – Radny

- 1) Chodzi mi o kanalizację burzową na ul. Żagańskiej, gdyż mam takie podejrzenie, że jest ona zapchana i nie odbiera sprawnie spływu wody z ulicy Okrzei, bądź Chrobrego tworzą się nawet w czasie nie dużych ulew zastoje.
- 2) Przypominam się jeszcze raz z lustrem przy ul. Kolejowej na skrzyżowaniu z ulicą na Żaków, gdyż przypomina mi to bardzo skrzyżowanie analogicznie jak jest w Żaganiu też na ul. Kolejowej.
- 3) Mam pytanie odnośnie mozaiki na sklepie „Eko”, czy są jakieś ustalenia od Konserwatora Zabytków.

Ad. II pkt 3

Kolejny punkt obrad – zapytania, interpelacje przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych.

Pan Zdzisław Chodorski – Sołtys wsi Konin Żagański

- 1) Mam prośbę, żeby pomóc w sprawie umieszczenia lustra, bo ja już pisałem pismo do Starostwa o umieszczenie lustra przy wjeździe do Konina od strony Żagania na tych dwóch zakrętach ze względu na to, że tam już były trzy kolizje, wprawdzie zdarzenia skończyły się kolizjami, ale może dojść tam do poważnej tragedii. Także proszę, żeby umieścić tam lustro i żeby namalowali tam albo linie ciągłą na tych zakrętach, bo w ogóle jezdnia nie jest oznakowana i tam ścinają zakręty, a jest to skrzyżowanie jeszcze z drogą gminną. Od kiedy położony został tam asfalt, bardzo dużo kierowców skraca sobie drogę nie jadą do tej krzyżówki na Iłową tylko sobie skrcają tutaj. Ja pisałem o umieszczenie lustra i dostałem odpowiedź odmowną ze Starostwa. Od strony Żagania wyjeżdżając z wioski nic nie widać i jest tam niebezpiecznie.
- 2) I druga sprawa, faktycznie Starostwo powinno coś zrobić z tą drogą Szczepanów-Konin, bo po ostatnich deszczach nie można przejechać, dziury są pozalewane wodą. Może należałoby wnioskować do Starostwa o wyrównanie poboczy.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – mówiąc o poboczach to cały czas kłania się pobocze drogi do Czyżówka, które jest w fatalnym stanie i szkoda drogi wyremontowanej.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – to pobocze jest dobre tylko jest 15 cm poniżej jezdni.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – tylko to się mija ze sztuką budowlaną.

Ad. II pkt 4

Przyjęcie uchwał w sprawie:

1) zmian uchwały budżetowej na rok 2017 Gminy Iłowa

Pani Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy – poinformowała, że zmniejszenie planu wydatków w dziale 010 rozdział 01041 § 6059 o kwotę 337.844 zł i zwiększenie planu w dziale 010 rozdział 01041§ 6050 wynika ze zmiany kwalifikowalności wydatków związanych z modernizacją ulic Batorego, Pułaskiego i Pl. Wolności.

Zwiększenie planu wydatków w dziale 400 rozdział 40002 o kwotę 4.727 zł dotyczy dopłat za dostarczanie wody dla mieszkańców wsi Borowe.

Zmniejszenie planu wydatków w dziale 710 rozdział 71035 § 4270 o kwotę 200 zł dotyczy prac remontowych mauzoleum na iłowskim cmentarzu.

Zmniejszenie planu wydatków w dziale 757 rozdział 75702 § 8110 o kwotę 5.000 zł związane jest z odsetkami od kredytów i przeznaczone zostaje na zwiększenie rozchodów z tytułu spłaty kredytów o kwotę 5.000 zł.

Zwiększenie planu dochodów o kwotę 9.411,86 zł w dziale 900 rozdział 90002 § 2460 i zwiększenie planu wydatków w dziale 900 rozdział 90002 § 4300 o kwotę 9.411,86 zł jest wynikiem zwiększenia przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Zielonej Górze środków na realizację zadania pn. "Usuwanie azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Iłowa w roku 2017" w ramach programu Priorytetowego pn.: „Usuwanie wyrobów zawierających azbest”.

Zmniejszenie planu wydatków w dziale 900 rozdział 90095 § 6050 o kwotę 1.600 zł dotyczy zmniejszenia na zadaniu opracowanie dokumentacji technicznej rozbudowy sieci wodociągowej przy ul. Sportowej o kwotę 1.000 zł i przy ul. Dębowej o kwotę 600 zł.

W związku z podpisaną umową o dofinansowanie, która dotyczy Projektu pn. „, Przebudowa Biblioteki Publicznej w Iłowej wraz z utworzeniem Sali multimedialnej – wiedza i magia „, zostają zmniejszone wydatki niekwalifikowane w dziale 921 rozdział 92116 § 6050 o kwotę 104.952 zł i zwiększone wydatki kwalifikowane na ogólną kwotę 104.952 zł w dziale 921 rozdział 92116 §§ 6057,6059 .

Zmniejszenie planu wydatków w dziale 921 rozdział 92120 §2720 o kwotę 20.000 zł dotyczy dotacji na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych.

Zmniejszenie planu dochodów w dziale 801 rozdział 80104 § 6257 o kwotę 43.207 zł wiąże się ze zmniejszeniem dotacji celowej w finansowaniu zadania pn. „, Poprawa infrastruktury edukacji przedszkolnej w Gminie Iłowa „, przy niezmienionym planie wydatków przedmiotowego zadania.

Zmniejszenie planu dochodów w dziale 758 rozdział 75801 § 2920 o kwotę 64.830 zł dotyczy subwencji oświatowej.

W wyniku dokonanych zmian plan dochodów zostaje zmniejszony o kwotę 46.331,14 zł natomiast plan wydatków zostaje zmniejszony o kwotę 12.661,14zł z tym, że kwota 5.000 zł ze zmniejszenia planu wydatków zostaje przeznaczona na zwiększenie rozchodów z tytułu spłat kredytów, a więc do zbilansowania się zmniejszenie planu dochodów i wydatków wprowadzona zostaje do budżetu kwota 38.670 zł przychodów zwiększająca kwotę wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu wynikających z rozliczeń kredytów i pożyczek z lat ubiegłych.

**Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.**

2) zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Iłowa na lata 2017 – 2030

Pani Ewa Pasternak-Jerz – Skarbnik Gminy – poinformowała, że jeżeli chodzi o Wieloletnią Prognozę Finansową na rok 2017 dane muszą być dostosowane do wielkości, które są po ostatnich zmianach naszej uchwały budżetowej z tym, że zaczynamy już zahaczać o rok 2018 w związku z tym, że mamy zadania, które są zaplanowane na dzień dzisiejszy, że będą realizowane w latach 2017 – 2018, czyli są to zadania związane z przedszkolem i biblioteką. Jeżeli chodzi o zadanie związane z przedszkolem to było wcześniej wprowadzane na poprzedniej sesji, a w tej chwili jest wprowadzana na 2018 rok biblioteka, bo część wydatków biblioteki mamy w 2017 roku, gdyż jest podpisana umowa o dofinansowanie i w bibliotece już też jest wprowadzana kwota jaka była w specyfikacji w 2018 roku. Jeżeli chodzi o 2018 rok to jest ona wprowadzana w kwocie 1.477.324 złotych, natomiast ogółem wydatki, czyli 2017 i 2018 wynoszą 1.582.276 złotych. Teraz jak wprowadzam wydatki majątkowe na kwotę 1.477.324 złotych w 2018 roku to trzeba znaleźć pokrycie w planie dochodów na te wydatki. Jeżeli chodzi o dofinansowanie dotacją w ramach środków unijnych, to dofinansowanie wynosi 1.344.934 złotych w całości. W tym roku nie mamy planowanego dofinansowania na to zadanie tylko, że będziemy robić to środkami własnymi, bo i tak byśmy żadnej zaliczki nie dostali.

Brakowało nam dalej środków, żeby pokryć tą kwotę 1.477.324 złotych, ale jak omawiałam zmiany w uchwale na 2017 rok mówiłam, że na przedszkolu mieliśmy zaplanowane finansowanie kwotą 60.633 złotych i ta kwota dotyczyła 2017 roku. Wpłynęła kwota w 2017 roku za 2016 rok, czyli tą kwotą zaliczkę, która miała wpłynąć w 2017 roku dajemy do dochodów w 2018 roku, daje nam to kwotę 1.405.567 złotych. Pozostała kwota 71.757 złotych, żeby pokryć te wydatki majątkowe jest zmniejszeniem wydatków bieżących w 2018 roku. Tak na razie jest to zaplanowane, zobaczymy jak się ułożą dochody, ale już chcę mieć te duże zadania, które się szykują na 2018 rok, jakiś obraz tego ile one będą wynosiły, ile może być dofinansowania na te zadania w 2018 roku. Natomiast rok 2017 jest dostosowany do uchwały budżetowej w 2017 roku. Tak jak już mówiłam jest wprowadzona „Przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iłowej, jako przedsięwzięcie i została zmieniona zmiana w WPF na poszczególnych zadaniach – Plac Wolności, Batorego, Pułaskiego o kwotę 337.844 złotych.

**Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.**

3) ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych dla mieszkańców Gminy Iłowa

Pani Elżbieta Kinal – Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej – poinformowała, że projekt uchwały był omówiony szczegółowo na wszystkich komisjach, w skrócie podsumowując podjęcie uchwały jest koniecznością wynikającą z art. 97 ustawy o pomocy społecznej, który brzmi: rada gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych. Oplatę za pobyt w ośrodkach wsparcia, do których zalicza się m.in. schroniska dla bezdomnych ustala podmiot kierujący w uzgodnieniu z osobą kierowaną, uwzględniając przyznany zakres usług. Osoby nie ponoszą opłat, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego. Czyli uchwała ta reguluje nam zobowiązania osób kierowanych do schronisk w przypadku osób bezdomnych wobec gminy.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20.09.2017 r. – 27.09.2017 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.**

4) określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Pani Ewa Gawel – Kierownik Referatu Podatków, Opłat i Egzekucji – projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniach wszystkich komisji. Istotne w tej uchwale jest to, że proponowane stawki podatku od nieruchomości na 2018 rok ulegają zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku 2017, jest to wzrost o 1,9% i dotyczy wszystkich składników nieruchomości oprócz gruntów i budynków pozostałych oraz budowli wykorzystywanych do poboru i uzdatnienia wody, w tych przypadkach zmiana wysokości stawek podatkowych następuje o wskaźnik przy którego zastosowaniu w przyszłości osiągamy stawkę maksymalną. Do tej uchwały chciałabym wprowadzić autopoprawkę, która wynika ze zmiany do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w podstawie prawnej na końcu dopisujemy poz. 1566. Ta autopoprawka będzie dotyczyła wszystkich uchwał, w których wymieniona jest ustawa podatkach i opłatach lokalnych.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20.09.2017 r. – 27.09.2017 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.

5) zarządzenia poboru podatków w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso

Pani Ewa Gawel – Kierownik Referatu Podatków, Oplat i Egzekucji – niniejszą uchwałą wprowadzamy możliwość poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa, jako inkasentów proponujemy sołtysów poszczególnych miejscowości. Wysokość wynagrodzenia za inkaso nie ulega zmianie.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20.09.2017 r. – 27.09.2017 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.

6) wprowadzenia opłaty targowej

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – przedstawiony projekt uchwały nie zakłada zmiany stawki opłaty targowej w porównaniu ze stawką obowiązującą w 2017 roku, nadal będzie wynosiła 18 złotych. Konieczność podjęcia nowej uchwały o wprowadzeniu opłaty targowej wynika ze zmiany maksymalnej stawki opłaty targowej od dnia 1 stycznia 2018 r. z kwoty 751,65 zł dziennie do kwoty 765,94 zł. Ponieważ w dotychczas obowiązującej uchwale w § 2 ust. 2 istnieje zapis mówiący o tym, że dzienna opłata targowa nie może być wyższa od kwoty 751,65 zł, zapis ten od dnia 1 stycznia 2018 r. byłby niezgodny z prawem, stąd konieczność podjęcia nowej uchwały.

Nowy projekt uchwały w pozostałych swoich zapisach nie wprowadza żadnych innych uregulowań w porównaniu z dotychczas obowiązującymi. Nowy projekt uchwały nie wpłynie na zmianę w wielkości dochodów z tytułu opłaty targowej. Wpływy te powinny być w 2018 roku na poziomie roku obecnego.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20.09.2017 r. – 27.09.2017 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.

7) zarządzenia poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia za inkaso oraz wyznaczenia terminu płatności dla inkasentów

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – ta uchwała również nie różni się w swojej treści od tej, która obowiązuje w tym roku, ale obowiązuje zasada, że jeżeli jest nowa uchwała o opłacie targowej, to trzeba podjąć nową uchwałę o inkasentach. Jeśli chodzi o inkasentów przypomnę tylko, że w poszczególnych sołectwach inkasentami są sołtysi, natomiast na terenie miasta jest wyznaczona osoba, która jest inkasentem.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20.09.2017 r. – 27.09.2017 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.**

8) o zmianie uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – wzorem lat ubiegłych stawki opłat dzierżawy za grunty komunalne wzrosną o wskaźnik, który jest wskaźnikiem mówiącym o wzroście cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2017 r. w stosunku do I półrocza 2016 r. i wynosi 1,9%. Jeżeli chodzi o grunty komunalne wszystkie stawki waloryzujemy tym wskaźnikiem o 1,9%. Przy czym przy tej uchwale chciałbym jeszcze Państwu uwagę zwrócić na dwie rzeczy. Na stawkę w I strefie tam gdzie jest 20,63 zł/m² do tej pory praktycznie ta stawka była taka martwa, jeżeli będzie pierwszy inwestor przy autostradzie ta stawka zacznie wtedy mieć znaczenie. Zauważcie Państwo jak jest określona ta I strefa, to jest rejon trasy A-18 plus pas przyległy o szerokości 200 m, czyli 200 m od autostrady to jest stawka 20,63 zł natomiast dalej 1,43 zł. Druga rzecz, to w tej uchwale mamy też stawkę, która określa dzierżawę pod ogólnodostępnymi wodami powierzchniowymi. Więc co tu się zmienia, od 1 stycznia 2018 roku wchodzi w życie nowa ustawa prawo wodne, która trochę inaczej definiuje wszystkie wody. Z tej ustawy wynika, że my możemy jedynie wydzierżawiać grunty pod wodami powierzchniowymi wolnostojącymi. Mamy grunty na zbiorniku w Klikowie i na ul. Młyńskiej i teraz tak naprawdę nie wiadomo co będzie dalej z tymi gruntami, ponieważ według definicji od 1 stycznia to będą wody płynące. Więc z mocy prawa przejdą na skarb państwa (tak mi się wydaje) i wtedy już my nie będziemy mogli tych gruntów wydzierżawiać. Więc albo będziemy musieli jeszcze do końca tego roku zobaczymy jak się wyjaśni tą stawkę dzierżawy wyrzucić lub zmienić mówiąc o wodach stojących jeżeli w ogóle nam jakieś zostaną. Ja tylko Państwu tak dla przykładu podam jaka będzie definicja wód śródlądowych płynących, które z mocy ustawy będą państwowymi, a więc śródlądowymi wodami płynącymi są m.in. wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących, więc ustawa obecnie definiuje i zalew w Klikowie i zbiornik na ul. Młyńskiej gdzie my jesteśmy właścicielami teraz gruntów. Wszystko na to wygląda, że w drodze decyzji Starosty te grunty będziemy musieli oddać do skarbu państwa, ale póki co pozostawiamy tą stawkę bez żadnej zmiany.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20.09.2017 r. – 27.09.2017 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

**Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.**

9) o zmianie uchwały w sprawie ustalenia zasad najmu lokali użytkowych należących do zasobu gminy na okres co najmniej jednomiesięczny

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – tutaj podobnie jak przy dzierżawach gruntów tak jest przygotowany projekt uchwały, aby stawki czynszu w lokalach użytkowych nie wzrosły więcej niż o wskaźnik inflacji, który wynosi 1,9%. Konstrukcja tej uchwały jest trochę inna niż dzierżaw, ponieważ wszystkie stawki dzierżawy określone są w procentach w stosunku do stawki bazowej określonej w § 2. Najczęściej wydzierżawiamy lokale użytkowe pod handel detaliczny i najwięcej ich jest w okolicy Placu Wolności. A więc w tym rejonie stawka czynszu wynosi 200% podstawy wymiaru. Jeżeli byśmy podstawę wymiaru podnieśli o 1,9% to podwyżka by wyniosła 3,8%. A więc kwotę bazową my nie waloryzujemy o 1,9%, ale 0,95% czyli o połowę tej inflacji. To spowoduje, że wszyscy, którzy wydzierżawiają nasze lokale użytkowe w centrum miasta czyli w I strefie rzeczywiście wzrost będzie o 1,9%, w II strefie będzie o 1,425% czyli w pozostałej części miasta, natomiast na terenie wiejskim faktyczny wzrost będzie 0,95%. Tak więc można powiedzieć, że przy waloryzacji stawki bazowej do 7,25 zł maksymalnie w centrum stawki czynszu dzierżawy lokali użytkowych wzrosną o 1,9%.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – proszę Państwa prawdę mówiąc nie wiem jak ten temat zacząć, bo ja jestem tym zaskoczony, bo nie wiem na czyje polecenie została przygotowana ta uchwała, na pewno nie na moje, a znalazła się w porządku obrad. Być może Państwo o tym rozmawialiście na komisjach. Absolutnie nie ma mojej zgody na to, żeby w 2018 roku o gram chociażby podnieść wielkość czynszu w lokalach komunalnych, z tego co ja kojarzę to ta wielkość jest ustalona, od kilkunastu lat chyba się nie zmieniała i nie widzę potrzeby, żeby to robić w roku 2018. Będę prosił Państwa o nie przyjęcie tej uchwały to po pierwsze. Po drugie w tej chwili trwają remonty w centrum miasta i najemcy lokali komunalnych praktycznie od początku tej kadencji prosili mnie w różnych rozmowach i dyskusjach, żeby zastanowić się nad obniżeniem tego czynszu. Biorąc pod uwagę fakt, że trwają w tej chwili remonty na Placu Wolności ci sami mieszkańcy napisali w ubiegłym tygodniu pismo z prośbą o rozważenie możliwości obniżenia tych czynszów ze względu na to, że ponoszą straty przez prowadzony remont. Więc nie róbmy im teraz takiej niespodzianki i nie wprowadzajmy im tej podwyżki. Coś takiego nie powinno mieć miejsca na sesji, nikt z tą uchwałą nie był u mnie, ja nie jestem wnioskodawcą tej uchwały. Żałuję w tej chwili, że nie byłem na komisjach, bo bym zareagował wcześniej na ten fakt. Proszę Państwa o nie przyjmowanie, o odrzucenie tej uchwały.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – panie Burmistrzu, do porządku obrad nie wniósł pan uwag.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – tak oczywiście nie wniosłem, bo nie zwróciłem uwagi, ale ja nie jestem wnioskodawcą tej uchwały. Proszę Państwa o jej odrzucenie. Chyba, że Państwo macie oczywiście swoje inne zdanie, natomiast ja argumentuję to tym, że najemcy tych lokali od początku tej kadencji w rozmowach ze mną prosili o obniżenie, a sytuacja roku 2017 jest szczególna, ponieważ jak twierdzą ponoszą straty. Ja oczywiście nie widziałem ich bilansów, nie porównywałem tych bilansów za rok 2016, 2017 jeszcze nie jest gotowy. Trudno mi sobie wyobrazić, że miałbym im napisać pismo, że my w roku 2018 podwyższamy im czynsz, chociażby nawet o 10 groszy.

Pan Edward Lesiak – panie Burmistrzu, myśmy na komisjach rozpatrywali można powiedzieć podobne argumenty do pańskich, wiedzieliśmy o tym, że wpłynęło to pismo, rozważaliśmy argumenty za i przeciw no i przynajmniej na naszej komisji przyjęliśmy stronę wnioskodawcy uchwały.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – a kto nim był, bo na pewno nie ja?

Pan Edward Lesiak – ja mówię ten, który referował, przedstawiał nam argumenty za i przeciw motywując to m.in. tym, że od kilkunastu, czy od kilku lat nie było to zmieniane, żeby znowu nie doprowadzić do sytuacji jak była kiedyś z cmentarzem, że nie podnoszono w stosunku do inflacji opłat, bo to jest naprawdę minimalna podwyżka, taka dosłownie jak może być. Ja mówię o argumentach jakie padały na komisji.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – Państwo wiecie, że tych lokali użytkowych u nas w tej chwili wolnych jest chyba tylko jeden, ale nie dlatego, że wszystkie są wynajęte tylko dlatego, że w tym roku dwa lokale użytkowe przekształciliśmy na mieszkania, a trzeci lokal użytkowy, który znajdował się przy przystanku PKS na ul. Pułaskiego został wyburzony. Także trzy lokale użytkowe na nasze życzenie zostały zlikwidowane. Po drugie wiecie Państwo doskonale, że ten przychód za lokale użytkowe to jest przychód ZGKiM i oni pokrywają sobie straty ponoszone na lokalach komunalnych. Przypomnę Państwu, że w ciągu ostatniego roku czynsz w lokalach komunalnych wzrósł o 1 zł, stawka bazowa czynszu wzrosła o 1 zł, to też umożliwiło ZGKiM pozyskiwanie dodatkowych pieniędzy na opłacanie czynszów i funduszy remontowych we wspólnotach. Nie ma mojej zgody, bardzo mi przykro, że taka uchwała znalazła się w porządku obrad, nie wiem skąd to się wzięło, proszę Państwa o nie przyjmowanie tej uchwały po raz trzeci.

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – skoro nie ma wnioskodawcy, to praktycznie nie ma nad czym głosować.

Pan Józef Brzezicki – Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Howej – ja chciałem nadmienić, że ZGKiM nie był wnioskodawcą, pan Sekretarz zwrócił się z pytaniem bodajże w sierpniu, czy wolne są lokale użytkowe w tej chwili, czy są zajęte, ja powiedziałem, że wszystkie są zajęte. W związku z tym mogę tylko powiedzieć, że przychód z tytułu wzrostu czynszu w skali roku będzie w wysokości około 2 tys. zł i to nie wpłynie znacząco na lokale.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – jasne, chodzi o pewną zasadę tak naprawdę. Jeżeli najemcy tych lokali użytkowych zwracają się do nas z wnioskiem o to, żeby im obniżyć czynsz, a my im podwyższamy, to nie świadczy dobrze o współpracy między samorządem a przedsiębiorcą. Ja osobiście tak uważam. Po raz czwarty Państwa proszę o nie przyjmowanie tej uchwały.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – dobrze, ja rozumiem panie Burmistrzu tylko jeżeli trzymać się tej reguły, to gdybyśmy podejmowali takie uchwały jak sobie życzą mieszkańcy, to praktycznie wszystkie podatki poszły by w dół, bo trudno, żeby ktoś z własnej woli chciał podwyższyć sobie opłaty z tym związane, ale rozumiem argumenty.

Pan Mieczysław Jakubowicz – panie Burmistrzu powiedział pan, że od początku kadencji najemcy na Pl. Wolności prosili o obniżenie czynszu. Moje pierwsze pytanie, czym najemcy argumentowali obniżkę czynszu, po drugie z tego co ja wiem remont Pl. Wolności będzie trwał wyłącznie do listopada. Czyli obniżamy im na dwa miesiące?. Z drugiej strony powstanie 47 miejsc parkingowych, o wiele więcej niż było, a więc zwiększy się ruch, czyli oni w ciągu miesiąca nadrobią straty. Po trzecie, dlaczego nie obniżyliśmy czynszu przy ul. Żagańskiej kiedy był remont ul. Żagańskiej, przecież tam też są przedsiębiorcy.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – ale nie lokale użytkowe.

Pan Mieczysław Jakubowicz – nie rozumiem.

Pani Maria Wrońska – Radca Prawny UM w Howej – to jest czynsz za lokal użytkowy, a tam nie ma lokali użytkowych wynajmowanych.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – panu Jakubowiczowi chodzi o to, że jeżeli powodem obniżki czynszu i wszelkich opłat był remont...

Pani Maria Wrońska – Radca Prawny UM w Howej – ale tu nie ma obniżki tylko jest utrzymanie na tym samym poziomie.

Pan Mieczysław Jakubowicz – przepraszam, czytałem to pismo najemcy prosili o obniżenie czynszu na czas remontu.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – naszą obniżką może być utrzymanie stawki na tym samym poziomie.

Pan Mieczysław Jakubowicz – przepraszam, panie Burmistrzu, ale stawka będzie obowiązywała od 1 stycznia, a remont skończy się w listopadzie.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – ale remont nie trwa dwa miesiące, jak pan słusznie zauważył.

Pan Mieczysław Jakubowicz – to mamy cofnąć się i od początku remontu?

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – proszę Państwa, żeby wszystko było jasne, chodzi o zasadę, nie ja byłem wnioskodawcą tej uchwały, o to chodzi.

Pan Tomasz Słomiński – może byśmy się dowiedzieli kto jest wnioskodawcą, bo to teraz jest ważne.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – wszystkie komisje przyjęły w momencie omawiania projekt uchwały, że jest ona dla nas słuszna panie Burmistrzu, proszę o wyjaśnienie w takim układzie.

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – ja przygotowuję uchwały, jest to chyba pierwsza sytuacja w naszej historii, że ... nawet nie wiem jak to powiedzieć. Z formalnego punktu widzenia ja wykonuję te uchwały w imieniu pana Burmistrza. Jeżeli pan Burmistrz mówi w tej chwili, że wycofuje się z tego wniosku, to wydaje mi się, że powinniście Państwo negatywnie zagłosować.

Pan Artur Mutwil – czy my możemy zdjąć tą uchwałę z dzisiejszych obrad?

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – może być ponownie przygotowana, ale wnioskodawcami może być komisja, pięciu radnych itd.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – tylko szkoda, że przy przyjmowaniu porządku obrad nie padł wniosek o wyłączenie z porządku obrad, a porządek obrad przyjęliśmy. Pani Mecenasa proszę o wykładnię prawną w tej kwestii.

Pani Maria Wrońska – Radca Prawny UM w Iłowej – w tej chwili można zdjąć z porządku obrad jak wnioskuje pan radny. Zmiana porządku obrad w trakcie jest dopuszczalna. Jeżeli pan radny składa wniosek o zdjęcie z porządku obrad, to powinien pan w pierwszej kolejności przegłosować zdjęcie z porządku obrad.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – w takiej sytuacji jest pani przekonana, że skoro przegłosowaliśmy porządek obrad w którym znajduje się ta uchwała...

Pani Maria Wrońska – Radca Prawny UM w Iłowej – można do końca sesji zmienić pięć razy, albo ile jest potrzeba porządek obrad. Naprawdę, gwarantuję panu, że można to zrobić.

Pan Edward Lesiak – panie przewodniczący, jeśli pan Burmistrz mówi, że on tego nie wnosi, to kto to wnosi, bo tu jest ewentualnie dylemat...

Pan Artur Mutwil – oczywiście, będziemy siedzieć, rozmawiać i tak się tego nie dowiemy...

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – jeszcze raz chcę powiedzieć jak powstała ta uchwała. Więc ja konsultuję wszystkie te uchwały, w tym wypadku tak jak tutaj pan Brzezicki powiedział konsultowałem się, czy wszystkie lokale są... bo dlaczego żeśmy nie podwyższaliśmy czynszu przez te piętnaście lat, bo były lokale puste, to był główny powód dlaczego żeśmy nie podwyższali. Później była zrobiona przypomnę Państwu uchwała, która obniżała czynsze w lokalach o dużej powierzchni, bo te nie schodziły. W momencie kiedy już wszystkie lokale zostały wynajęte ta przesłanka nie podwyższania corocznego czynszu zginęła. A więc tak jak co roku przy pozostałych wszystkich uchwałach waloryzujemy to tym wskaźnikiem. Dlaczego? To co już Państwu wielokrotnie mówiłem, lepiej waloryzować powolutku wskaźnikiem inflacji, czyli praktycznie by nie było podwyżki, tylko waloryzujemy te stawki i w tym wypadku po tych piętnastu latach już niepodwyższania została zaproponowana ta podwyżka. Projekt uchwały był w sierpniu przygotowany, omawiany ten projekt uchwały był na początku września i niezależnie od tego jeszcze na ostatnich komisjach, kiedy wpłynęło to pismo o obniżenie, to jeszcze z własnej inicjatywy przedstawiłem Państwu, że wpłynął taki wniosek i będzie to (co pan Burmistrz mówił) bardzo głupio wyglądać jeżeli ktoś wnioskuje o obniżenie, a my podwyższamy. To wszystko było omawiane na komisjach. Ale mówię, pomijając te wszystkie rzeczy jeśli pan Burmistrz wycofuje się z tego wniosku, moim zdaniem logiczne jest, że powinniśmy wycofać się z tej uchwały, nie przyjąć. Natomiast wnioskodawcą może być to co już mówiłem komisja lub pięciu radnych. A więc jeżeli będzie zmiana wnioskodawcy można jeszcze raz powrócić na posiedzeniu następnej sesji.

Pan Artur Mutwil – ja wnioskuje o zdjęcie uchwały z porządku obrad.

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – w takim razie wniosek poddaję pod głosowanie. Kto jest za przyjęciem wniosku o zdjęcie omawianej uchwały z porządku obrad proszę o podniesienie ręki.

Głosowanie wniosku:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
za przyjęciem wniosku głosowało – 13 radnych
przeciw – 0
wstrzymujących się – 0

Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

10) o zmianie uchwały w sprawie ustalenia opłat minimalnych za wynajem lub dzierżawę pomieszczeń hali widowiskowo-sportowej „Piast” w Iłowej

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – w zeszłym roku po okresie trwałości projektu jeśli chodzi o budowę hali sportowej zostały ustalone stawki dzierżawy poszczególnych pomieszczeń na hali sportowej. Wyodrębniono wówczas cztery podstawowe jednostki do wynajmowania: wynajem powierzchni głównej powierzchni hali, wynajem ścianki wspinaczkowej, wynajem salki rekreacyjnej, a także korzystanie z urządzeń salki do ćwiczeń siłowych. Zgodnie z tym co było mówione na komisjach i co Państwu sugerowałem, aby też w poszczególnych latach te stawki waloryzować wskaźnikiem wzrostu cen towarów i dóbr konsumpcyjnych i w związku z tym wszystkie te stawki, które Państwo widziecie w tej chwili w załączniku zostały o ten procent zwaloryzowane. Przy czym do tego załącznika chcę wnieść autopoprawkę, ponieważ czwartą kategorię, czyli korzystanie z urządzeń salki do ćwiczeń siłowych proponuję wykreślić, ponieważ zgodnie z informacją, którą otrzymałem od pani dyrektor ta salka już przestała istnieć, a więc nie ma potrzeby ustalania opłat najmu za to pomieszczenie.

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.

11) o zmianie uchwały w sprawie opłat za zajęcie pasa drogowego

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – ta uchwała podobnie jak uchwały poprzednie, czyli stawki opłat za zajęcie pasa drogowego, które będą stosowane przez naszą gminę ulegają w przyszłym roku podwyższeniu o wskaźnik 1,9%.

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był przedmiotem konsultacji, które zostały przeprowadzone od 20.09.2017 r. – 27.09.2017 r. oraz, że w wyniku konsultacji nie wpłynęły żadne uwagi i propozycje do tego projektu uchwały.

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.

12) o zmianie uchwały w sprawie ustanowienia zasad, na jakich przewodniczącemu organu wykonawczego jednostki pomocniczej będzie przysługiwała dieta oraz zwrot kosztów podróży służbowej

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – podobnie jak w poprzednich uchwałach stawka diety dla sołtysów jest zwaloryzowana o wskaźnik 1,9%, co powoduje, że podstawa wymiaru diety sołtysów z 200 zł wzrasta na 203,80 zł oraz zwaloryzowano część składową diety za zorganizowanie zebrania wiejskiego z 10 zł na 10,19 zł. Ponieważ dieta składa się z kilku elementów w uzasadnieniu do tej uchwały przy założeniu, że odbędzie się jedno zebranie wiejskie i jeden udział w sesji Rady podano przybliżoną wysokość diety. Te diety zostały zwaloryzowane mniej więcej o 5 zł, bo różnie jest w sołectwach w zależności od tego ilu jest mieszkańców. Dieta ulegnie zwiększeniu od dnia 1 stycznia 2018 r. jeżeli Państwo przyjmiecie ten projekt uchwały.

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.

13) przekazania do Komisji Rewizyjnej skargi na działalność Burmistrza Iłowej

Pani Małgorzata Kondraciuk – Kierownik Referatu Organizacyjnego – w dniu 31 sierpnia 2017 roku wpłynęła do biura Rady Miejskiej skarga od Wojewody. Skarga złożona przez mieszkańca Iłowej. Ze względu na to, że skargi na Burmistrza i kierowników jednostek organizacyjnych zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego rozpatruje Rada, dlatego też skarga została przekazana przez Wojewodę właśnie do Rady. Ta skarga jest w jednym egzemplarzu, ale dotyczy dwóch stron, czyli pana Burmistrza i Dyrektora Przedszkola Miejskiego w Iłowej. To jest drugi projekt uchwały, który również Państwo macie przedstawiony pod dzisiejsze obrady, gdyż proceduralnie wydaje nam się, że powinno to być dwie odrębne uchwały, ponieważ dotyczy to dwóch innych stron i w tym celu, żeby tą skargę wyjaśnić, żeby przeprowadzić postępowanie wyjaśniające zgodnie z obowiązującymi przepisami proponujemy przekazanie tej skargi do zbadania przez Komisję Rewizyjną tak jak do tej pory mieliśmy to stosowane zgodnie z naszym Statutem. Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego Komisja Rewizyjna przygotuje zapewne wnioski. Z uwagi na to, że jest już 27 września dlatego też jest propozycja, żeby wydłużyć termin, ponieważ zgodnie z ustawą Kodeks postępowania administracyjnego skarga powinna być rozpatrzona niezwłocznie nie później niż w ciągu miesiąca, ale można oczywiście z zastosowaniem odpowiednich przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego przesunąć ten termin i go wydłużyć. Z tego względu propozycja jest na wskazanie terminu do dnia 30 listopada 2017 r. Projekt uchwały proponuję, żeby uzupełnić w § 2 tzn. dotychczasową treść § 2 uznać jako ust. 1 i dodać ust. 2. Jest to związane z tym, że od 1 lipca mamy zmianę Kodeksu postępowania administracyjnego i w przypadku wydłużania terminu, czy też wskazywania innego terminu niż ten, który jest określony w ustawie należy pouczyć skarżącego w tym wypadku, a w ogóle to stronę postępowania pouczyć o prawie wniesienia ponaglenia. Ponaglenie to jest taka nowa instytucja, która się pojawiła w Kodeksie postępowania administracyjnego i do tego jesteśmy zobowiązani, do wskazania takiego toku postępowania. Ta uchwała później też trafi do skarżącego i będzie mógł lub nie skorzystać z tego prawa, ale naszym obowiązkiem jest pouczyć go o takiej możliwości, ponieważ to bezpośrednio wynika z art. 36 ust. 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, który również dotyczy skarg. Dlatego też proszę o uwzględnienie tej autopoprawki o zapis „ust. 2. Stronie skarżącej przysługuje prawo wniesienia ponaglenia, o którym mowa w art. 37 Kodeksu postępowania administracyjnego.”

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych

za przyjęciem uchwały głosowało – 12 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1 (Fr.Przynoga)

14) przekazania do Komisji Rewizyjnej skargi na działalność Dyrektora Przedszkola Miejskiego im. "Akademia Małych Zuchów" w Iłowej

Pani Małgorzata Kondraciuk – Kierownik Referatu Organizacyjnego – to jest ta sama sytuacja jak w przypadku pierwszej uchwały, też proszę o uwzględnienie autopoprawki, czyli dotychczasowa treść § 2 staje się ust. 1, w ust. 2 dodajemy tą samą treść.

Pan Krystian Siudy – mam pytanie do pani Mecenasa, czy możemy cytować art. z Kodeksu postępowania administracyjnego w uchwale.

Pani Maria Wrońska – Radca Prawny UM w Iłowej – tak możemy.

Głosowanie uchwały:

w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych

za przyjęciem uchwały głosowało – 12 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 1 (Fr.Przynoga)

15) przyjęcia procedury rozpatrywania skarg przez Radę Miejską w Iłowej

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – ta uchwała powstała jakby na kanwie tych dwóch poprzednich uchwał, ponieważ tak jak już tu była mowa od 1 czerwca tego roku zmienił się Kodeks postępowania administracyjnego i została wprowadzona nowa instytucja jaką jest ponaglenie. Ponaglenie składa się w dwóch przypadkach, jeżeli organ nie zajął stanowiska w wyznaczonym przez Kodeks postępowania administracyjnego terminie, w drugim przypadku może być ponaglenie złożone na przewlekłość postępowania. Przewlekłość postępowania to jest sytuacja, w której teoretycznie jeszcze termin nie upłynął, ale strona uważa, że postępowanie jest robione bardzo z jakiś powodów przewlekłe. Tutaj powstaje taka jedna z przesłanek, że jeżeli wpłynie skarga to teoretycznie w ciągu 7 dni można zwołać sesję po to, żeby ta skargę przekazać do Komisji Rewizyjnej. Więc jeżeli ten termin 7 dni nie jest zachowany stronie mogłoby przysługiwać ponaglenie, bo uważa, że jest to przewlekłe robione, a sesja może być nawet do 3 miesięcy. Żeby temu zaradzić my musimy stronę poinformować w tej chwili zgodnie z Kodeksem postępowania administracyjnego, że takie ponaglenie stronie przysługuje. Żeby temu wszystkiemu zaradzić na przyszłość, wprowadzamy procedurę rozpatrywania skarg przez Radę Miejską w Iłowej. Sprowadza się to do dwóch takich istotnych rzeczy, po pierwsze jeżeli skarga wpłynie do biura Rady, to pan Przewodniczący może od razu skierować ją do Komisji Rewizyjnej nie czekając na posiedzenie Rady. Druga ważna rzecz, która wynika w tej procedurze to jest to, że jeżeli okaże się, że skarga jest błędnie skierowana do Rady, to bez posiedzenia Rady pan Przewodniczący na wniosek Komisji Rewizyjnej może przekazać tą skargę według właściwości. To jest bardzo duże uproszczenie, natomiast cała procedura dalsza nie ulega zmianie, to tylko chodzi o to, żeby nie było powodów do tego, aby ktoś składał ponaglenie na działalność Rady. Oczywiście w tej procedurze są jeszcze takie rzeczy, które praktycznie są do tej pory stosowane, ale żeby już cała procedura miała ręce i nogi zapisujemy to w tych dziewięciu punktach mówiących o tym jak jest rozpatrywana cała skarga.

Pan Edward Lesiak – podczas pracy w komisji zwracaliśmy uwagę, aby przed skierowaniem skargi do nas, czy to w tej formie, czy poprzez bezpośrednio pana Przewodniczącego bez zwoływania sesji skonsultować z panią Mecenasa, czy sprawa ma znamiona skargi, bo przypominam co było z poprzednią skargą skarżącego, który skarżył Burmistrza, a Burmistrz nie był adresatem skargi. Żeby uniknąć tego typu niespodzianek bardzo byśmy prosili pana Przewodniczącego, żeby zawsze zasięgnąć opinii pani Mecenasa, żeby wszystko było zgodnie z prawem

Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej – pani Mecenasa zawsze uczestniczy w takim postępowaniu, a jak Państwo słyszeliście tamta skarga poszła do Wojewody, ale strona skarżąca ma prawo nie wiedzieć gdzie złożyć skargę, więc Wojewoda przesłał skargę do Rady Miejskiej do rozpatrzenia. My postępujemy zgodnie z tymi przepisami, które obowiązują do tej pory, czyli dopiero na sesji Komisja Rewizyjna jest upoważniona do rozpatrzenia sprawy, natomiast ta uchwała, która przed chwilą pan Sekretarz omawiał skraca czas postępowania, bo nie musimy czekać do sesji, żebyście w ogóle zostali poinformowani, że tą sprawą ma się zająć komisja tylko od razu komisja dostaje i rozpatruje tą skargę, a jeżeli komisja będzie uważała, że z jakiś powodów Rada nie jest kompetentna, że nie jest właściwym organem do rozpatrzenia skargi, to wnioskuje do mnie o przekazanie do organu właściwego i ja to robię. To tylko i wyłącznie dotyczy skrócenia czasu oczekiwania na rozstrzygnięcie sprawy. Myślę, że przede wszystkim osobie skarżącej zależy, aby jego sprawa została jak najszybciej wyjaśniona.

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy – jeszcze jedno takie wyjaśnienie, bo jeżeli ta sprawa zostanie przekazana do Komisji Rewizyjnej od razu, to teraz jakie tu mamy terminy, bo w tej uchwale od razu termin został przedłużony, jeżeli teraz ta skarga trafi bezpośrednio do Komisji Rewizyjnej, to zgodnie z przepisem załatwienie sprawy wymagającej postępowania wyjaśniającego powinno nastąpić nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. A więc tu są te terminy, które będzie miała komisja. Jeżeli Komisja Rewizyjna nie zmieści się w tym terminie, to dalej jest potrzebna uchwała Rady o przedłużeniu postępowania.

Głosowanie uchwały:
w głosowaniu uczestniczyło 13 radnych
uchwała została podjęta jednogłośnie.

Ad. II pkt 5

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej
 za przyjęciem protokołu głosowało – 11 radnych
 przeciw – 0
 wstrzymujących się – 2 (W. Gajda, M. Jakubowicz)

Ad. II pkt 6

Odpowiedzi na interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – proszę Państwa, duża część Państwa wniosków i interpelacji dotyczyła sformułowania wniosku np. do Zarządu Dróg Wojewódzkich, czy Starostwa Powiatowego i oczywiście tradycyjnie to zrobimy, ja jeszcze mam taki pomysł, żeby tradycyjnie jak każdego roku we wrześniu złożyć wniosek do Starosty do budżetu na kolejny rok. Przypomnę Państwu, że w tamtym roku we wrześniu składaliśmy wniosek o to, żeby Powiat zarezerwował na rok 2017 środki np. na dokumentację budowy drogi z Iłowej do Konina Żagańskiego. Nie przygotował, tym samym nie złożył wniosku do planu budowy dróg, praktycznie w tej kadencji Powiat nie złożył żadnego wniosku na drogi, które miałyby być realizowane w Gminie Iłowa. Nie twierdzę, że to jest źle, ja rozumiem, że w poprzedniej kadencji wniosków było trzy, dwa udało się zrealizować w poprzedniej kadencji, a jeden udało się zrealizować w tej kadencji mam na myśli budowę drogi w Czyżówku, to jest inwestycja współfinansowana zresztą kwotą 125 tys. zł przez Gminę Iłowa w roku 2015 a wniosek na budowę tej drogi był złożony w roku 2014, czyli jeszcze przez poprzednie władze Powiatu Żagańskiego. Poprzednie dwie inwestycje to były inwestycje realizowane w roku 2010 – 2014 i to był most na ul. Żaków i część ul. Poniatowskiego oraz droga przez wieś Wilkowisko. Tak się szczęśliwie złożyło, że miałem wtedy przyjemność być radnym powiatowym, ale to nie moja zasługa, pokazuję tylko pewną skalę tego co działo się w poprzedniej kadencji i tego co dzieje się w tej kadencji, czy bardziej tego co się nie dzieje. Rzeczywiście te wszystkie wnioski Państwa będą skierowane zarówno te dotyczące dróg wojewódzkich Nr 300 i Nr 296 oraz dróg powiatowych.

Proszę Państwa dziękuję za wniosek Przewodniczącego Komisji do Spraw Publicznych, wniosek był zapowiadany przez radnego Zygmunta Sygnowskiego w rozmowie ze mną jak również z mieszkańcami wsi Borowe na ostatnim zebraniu wiejskim dotyczący przygotowania ewentualnie uchwały i możliwości dofinansowania do budowy szamb w tych miejscach gdzie istnieje największe zagrożenie zanieczyszczenia i dostania się bakterii do źródeł ujęcia wody. O tym będziemy rozmawiali w przyszłym tygodniu na spotkaniu z radnymi.

Jeśli chodzi o interpelacje pana Edwarda Lesiaka dot. sytuacji w szkole myślę, że moglibyśmy zrobić tak, żeby pani dyrektor w skrócie teraz odpowiedziała, odniosła się do tego o czym mówił pan radny, natomiast ja też chciałbym zobowiązać panią dyrektor, bo ta interpelacja jest dosyć szeroka np. dotycząca zatrudnienia, analizy, żeby pani dyrektor odpowiedź przygotowała na piśmie.

Pani Beata Laskowska- Trzeciak – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Iłowej – proszę Państwa bardzo jest mi miło, że pan Mutwil jako przewodniczący Komisji ds Publicznych zauważył, że dużo pracy włożyliśmy podczas wakacji, żeby szkołę przygotować do nowego roku szkolnego. Udało to się naprawdę zrobić bez tracenia pieniędzy dlatego, że Państwo zrobiliście zespół szkół rok wcześniej, to naprawdę było bardzo słuszne posunięcie. Jeżeli chodzi o zwolnienia nauczycieli to nie został zwolniony ani jeden nauczyciel, ale od razu mówię nie wiem jak będzie za trzy lata. Wtedy nie będzie trzech klas trzecich gimnazjum, prawdopodobnie zwolnienia wtedy będą, ale na razie nie było zwolnień.

Następna rzecz to plac zabaw – o tym placu zabaw mówimy od dawna i jest to wszystkich nas troską, rozmawialiśmy o tym z radnymi, oglądaliśmy ten plac przy szkole i mówiłam, że pracownikami interwencyjnymi można by było te płytki, które tam są zerwać i na to miejsce położyć plac zabaw z tej małej szkoły przy ul. Kolejowej 11. Takie mieliśmy plany z panem Burmistrzem, niejednokrotnie na ten temat rozmawialiśmy. Później jak się okazało, że przenosimy tam przedszkole, to byłoby nonsensem wyrywać te elementy placu zabaw, nie wiadomo jak one by się zachowały gdybyśmy chcieli je przenieść, a to wszystko musi być atestowane, to musi być sprawdzone i stwierdziliśmy, że zostawiamy tam niech przedszkolami korzystają z tego naszego placu zabaw. Przedszkolaki przeniosły sobie plac zabaw z przedszkola, ale nie cały. Rozmawiałam z panią dyrektorką na temat tego, żeby tam jeszcze jeden element przenieść. Pani dyrektorka mówi, że nie można tego ruszyć, bo to zostało tak spisane, że ma to stać w tym miejscu i atest jest dany na to. I jakiś jeden element został. My proszę Państwa mamy uzbierane na aukcjach różnego rodzaju, na kiermaszach 12.800 zł, a na koncie SKO za działalność jaką prowadzi SKO mamy 8.800 zł i składki od rodziców na Komitet Rodzicielski. Vitrosilicon dał nam 5.000 zł na plac, kupiliśmy z tych pieniędzy jeden komin taką wspinaczkę, ale ja nie mam gdzie tego zamontować, bo musi być zrobione podłoże na ten plac, poza tym gdyby to zamontować tam gdzie jest trawa to jak my zamontujemy jeden komin wspinaczkowy na 300 osób, to proszę sobie wyobrazić, czy to jest w ogóle sens. Dlatego tego nie robimy i to pozostaje nadal problemem naszym ogromnym, bo te dzieci naprawdę nie mają co robić na przerwie, biegają, próbujemy je jakoś ułożyć, ale nie jest to łatwe. Gmina przeznaczyła 20.000 zł na remont stołówki i kuchni – instalacji elektrycznej i na spotkaniu z radnymi pan Sygnowski powiedział jednoznacznie, bardzo odpowiedzialnie, że nie przeznaczamy tych pieniędzy na plac zabaw, a zrobimy remont instalacji elektrycznej, bo to zagraża zdrowiu i życiu ludzi. I tak te pieniądze na wymianę instalacji częściowej zostały przekazane, ja już byłam skłonna Państwo pamiętać te pieniądze przeznaczyć na plac zabaw. Uważam, że była to słuszna decyzja, że instalacja elektryczna to jest priorytet.

Jeśli chodzi o podręczniki, to pan Lesiak dobrze zasugerował, że to jest mówienie nie całkowitej prawdy w telewizji na temat podręczników. Myśmy zamawiali podręczniki w kwietniu, maju i w czerwcu. Podręczniki wszystkie zostały zamówione, ale proszę Państwa skoro we wrześniu dopiero drukowało się podręczniki do siódmej klasy, to nie dziwny się, że podręczników nie ma. Nie ma w szkole w Iłowej i nie ma w wielu innych szkołach. Mamy utrudnioną pracę, ale co rusz przychodzi nowa seria podręczników i gospodarujemy się tym jak możemy, także cały wrzesień to jest akcja podręczniki. Nie udało się to, mało tego dostajemy podręczniki nie te cośmy zamówili i jest z tym wielki bałagan, ale to nie jest od nas zależne, chociaż słyszałam opinię taką w telewizji, któraś osoba z rządu się wypowiadała, że to dyrektorzy ponoszą winę, to jest nieprawda jeżeli chodzi o naszą gminę.

Jeszcze odnośnie zatrudnienia nauczycieli dodam, że teraz zrobili tak zgodnie z nowym rozporządzeniem, że myśmy musieli przesłać taki arkusz organizacyjny do Związków Zawodowych, potem do Kuratorium, z kolei Kuratorium panu Burmistrzowi, więc trzy instytucje sprawdzały ten arkusz, następnie zmiany do arkusza, bo to było pod koniec kwietnia. Zmiany do arkusza z każdą wypisaną kwalifikacją, czy ten nauczyciel na pewno może uczyć tego przedmiotu. Teraz we wrześniu znowu przesyłaliśmy do Związków Zawodowych, do Kuratorium i do pana Burmistrza, także żebym ja odpowiedziała na to proszę Państwa, to ja mogę liczbowo, ale może nie trzeba, bo wszyscy mają zatrudnienie. Tego arkusza nie mogę Państwu przekazać, bo nas obowiązuje tajemnica.

Pan Edward Lesiak – mnie chodziło przy zatrudnieniu nauczycieli o tych zatrudnionych w niepełnym wymiarze, bo u nas jest jedna szkoła, mniejszy problem jest w Żaganiu, czy w Żarach, gdzie nauczyciel jak nie ma pełnego etatu w jednej szkole może jeszcze godziny w innej szkole zabezpieczyć, a w Iłowej nie ma takiej możliwości.

Pani Beata Laskowska- Trzeciak – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Iłowej – nauczyciele zatrudnieni w szkole podstawowej mają też część etatu w szkole ponadgimnazjalnej i też z Gozdnicą np. nauczyciel fizyki uczy fizyki w Gozdnicy i uczy fizyki u nas. Także u nas nie ma tego problemu.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – jeśli chodzi o kolejny wniosek pana radnego dotyczący dowozu dzieci podczas ferii i wakacji, to rzeczywiście tu się pojawia takie pole do manewru, żebyśmy zastanowili się wspólnie (wydaje mi się, że to może mieć miejsce np. w przyszłym tygodniu na wspólnym naszym spotkaniu) w jaki sposób zorganizować pracę świetlic na wsiach. Frekwencja podczas tych zajęć na to wskazuje trochę, że nie ma sensu wydawać pieniędzy na instruktorów, którzy tam przez cztery dni w tygodniu będą przez kilka godzin. Można częściowo te środki przeznaczyć na zajęcia na świetlicy np. weekend, a częściowo np. przeznaczyć te środki na wyjazd do zoo, wyjazd na jakąś wycieczkę, czy chociażby regularne przyjazdy dzieci autobusami tutaj podczas ferii i wakacji. Z tych pieniędzy możemy to zrobić i bardzo poważnie w tej chwili rozważam taką możliwość. Jeżeli wieś dysponuje środkami w ramach funduszu sołectwa, to te środki można byłoby przeznaczyć na jakieś wyjazdy. Oczywiście charakter tych wyjazdów musi być edukacyjny.

Jeśli chodzi o oznakowanie kierunkowe, to pan radny miał na myśli skrzyżowanie z drogą na Wilkowisko jadąc od Konina, tak?

Pan Edward Lesiak – tak.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – tam kiedyś było oznakowanie na Szczepanów i chyba na Wilkowisko. Myślę, że tam było oznakowanie jadąc od Wilkowisk na Szczepanów i Konin.

Pan Edward Lesiak – jadąc od Żagania wszystko jest oznakowane na Wilkowisko, centrum...

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – tradycyjnie będziemy wnioskować.

Odnosnie poboczy na drogach powiatowych, tak jak mówiłem wszystko się mieści w interpelacjach dot. dróg, które skierujemy do Powiatu.

Jeśli chodzi o interpelację pana radnego Mieczysława Jakubowicza nie wiem, czy pan otrzymał odpowiedź, którą my otrzymaliśmy z Zarządu Dróg Wojewódzkich? Tam Zarząd Dróg Wojewódzkich opisał nam warunki na podstawie, których można by było poruszać się tym chodnikiem, który jest wybudowany. Ja kiedyś na sesji powiedziałem, że widziałem dokumentację, w której było napisane, że jest to ciąg pieszo-rowerowy budowany w Iłowej. Okazało się później, że to nie była dokumentacja tylko to była koncepcja, którą mi pokazano w Zarządzie Dróg Wojewódzkich. Ja na tym się oparłem, bo dla mnie to było tożsame. Rozmawiałem z panią Wicemarszałek Województwa Lubuskiego, która była na uroczystym otwarciu drogi, że to jest według niej i wielu mieszkańców Iłowej niekomfortowa sytuacja gdzie powstaje nowa inwestycja i brakuje pół metra do tego, żeby na tym chodniku był dopuszczony ruch rowerowy, bo 2,5 m chodnik jest chodnikiem, który gwarantuje bezpieczny przejazd rowerem i pieszym. Wspólnie z pracownikiem Urzędu szukaliśmy ewentualnie podobnych rozwiązań jak ten problem rozwiązać i znaleźliśmy gdzieś w Polsce taką sytuację, że rzeczywiście chodnik był przeznaczony dla pieszych, ale pod spodem była tabliczka biała z narysowanym rowerem i napisane było nie dotyczy rowerów. Taka sytuacja umożliwia poruszanie się rowerem zarówno po jezdni jak i po chodniku. I będziemy na pewno o to wnioskowali, bo Urząd Marszałkowski może tą zmianę wprowadzić o przeanalizowanie takiej ewentualności.

Pan Mieczysław Jakubowicz – prosiłbym jeszcze o ul. Traugutta.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – tak, to samo dotyczy ul. Traugutta. Z ul. Traugutta jest o wiele większy problem, ponieważ chodnik ma chyba 1 metr, albo może 1,5 metra. Tam gdzie jest pas zieleni chyba ma 1 metr, natomiast w kierunku „Ferystera” jest trochę szerszy.

Rozmawialiśmy też z Komendantem Komisariatu w Iłowej, który jednoznacznie wskazał funkcjonariuszom, żeby nie karali mandatami mieszkańców poruszających się rowerem po chodniku dwumetrowym. Bardzo dobrze, że ten chodnik powstał, bo mieszkańcy Dolanowa narzekali na to, że nie mogą bezpiecznie pieszo dostać się do centrum miasta, w tej chwili mają taką możliwość. Podobnie jest z uczniami. Na pewno ruch rowerowy jest większy w tamtej części miasta niż pieszy. Także będziemy próbowali z Urzędem Marszałkowskim to w ten sposób rozwiązać, czy to się uda nie wiem, ale spróbujemy.

Jeśli chodzi o interpelację pana Waldemara Leszcza dotyczącą niedrożnej kanalizacji ul. Żagańskiej jest to problem, który jest już zauważany od lat, ten odcinek jest niewyremontowany i póki co remontowany nie będzie z różnych względów, nie ma dokumentacji budowlanej, jest problem z tym odcinkiem od Vitrosiliconu do ul. Sportowej z kanalizacją sanitarną. Właściwie my wiemy jak wygląda ta kanalizacja, ponieważ my w tym roku zatrudniliśmy firmę, która miała za zadanie skamerować kanalizację burzową na ul. Żagańskiej na odcinku od Pl. Wolności do ul. Sportowej, ale kamera nie miała możliwości wejścia w tą kanalizację, bo jest tak zasypana. Rozmawiałem z Zarządem Dróg Wojewódzkich, Zarząd Dróg Wojewódzkich miał środki na odnowę dywanikową, ale to też nie bardzo położyć dywanik jak kanalizacja burzowa nie działa, więc szkoda pieniędzy. Powstało trochę błędne koło. Prosiłem o to, żeby w budżecie Województwa Lubuskiego uwzględnić na rok przyszły remont kompleksowy tego fragmentu drogi tak, żeby uwzględnił wymianę kanalizacji burzowej. Wcześniej nic prawdopodobnie nie da się zrobić.

Jeśli chodzi o lustro ul. Ogrodowa – Kolejowa będzie wnioskować, żeby poprawić bezpieczeństwo. Jeszcze raz poproszę o wizję lokalną, zaprosimy Państwa. Tam rzeczywiście kością niezgody jest wiekowy już bardzo gęsty żywopłot na jednej z posesji i on tak naprawdę przysłania całą widoczność jezdni po prawej stronie wyjeżdżając z ul. Ogrodowej. Na to też podczas tej wizji lokalnej zwracał uwagę przedstawiciel Zarządu Dróg Wojewódzkich. Na pewno do tego tematu warto jeszcze raz podejść.

Mozaika na „Eko”, ja nie wiem jaki jest obecnie status, być może kierownik referatu gospodarki komunalnej będzie w stanie odpowiedzieć jeśli chodzi o mozaikę.

Pan Wojciech Kaczmarek – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej UM – ostatnio decyzją Konserwatora Zabytków mozaika została wpisana do Rejestru Zabytków i na tą chwilę w zasadzie się sprawa skończyła. Lubuski Konserwator Zabytków nie podjął żadnych działań zmierzających do wydania nakazu zabezpieczenia, skończyło się na wpisie do Rejestru Zabytków.

Ad. II pkt 7

Odpowiedzi na interpelacje i wnioski przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych.

Pan Paweł Lichtański – Burmistrz – jeśli chodzi o interpelację dot. bezpieczeństwa na drodze powiatowej przy wjeździe na drogę gminną będziemy wnioskować o postawienie lustra do Powiatu.

Ad. II pkt 8

Zakończenie obrad sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Wobec wyczerpania się porządku obrad Pan Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XLII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Na tym protokół zakończono. Protokół zawiera 22 stron, ponumerowanych od 1 do 22.

Sesja trwała nieprzerwanie od godz. 15⁰⁰ do godz. 18⁰⁰.

Protokołowała:

Maria Sokołowska