

**ZARZĄDZENIE NR 403/17
BURMISTRZA IŁOWEJ**

z dnia 19 września 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz.446 z późn.zm.) i art.34 ust.1 i ust. 2, art.35 ust.1 i ust. 2 i art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) oraz § 5 ust.1 pkt 6 uchwały Nr 284/4/XXXVI/06 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 25 kwietnia 2006 roku w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa oraz nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa (Dz.Urz.Województwa Lubuskiego nr 42 poz. 934) zarządza się co następuje:

§ 1. Przenacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Iłowa:

Lp.	Nr działki wg ewidencji gruntów	Nr Księgi Wieczystej	Pow. działki w m ²	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	233/16	ZG1G/00054406/7	856	m. Iłowa	nieruchomość położona ok. 1,2 km od centrum miasta. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytek Bi (inne tereny zabudowane).	brak mpzp. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – 1.5 MU teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej .	sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej dla poprawienia funkcjonalności działki sąsiedniej nr 233/2	22 140 zł netto

§ 2. 1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

2. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, stosuje się kolejność wymienioną w ust. 1.

3. Osoby, o których mowa w ust. 1, korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu na okres 21 dni.

BURMISTRZ
Michałski
Powiat Lichotański