

Iłowa, dnia 23 listopada 2016r.

PROKOTÓŁ Nr 63/16
z posiedzenia Komisji Budżetu
z dnia 23 listopada 2016 r.

W posiedzeniu komisji, które odbyło się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ulicy Żeromskiego 27 uczestniczyło trzech radnych:

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- 1. Waldemar Leszcz – Przewodniczący Komisji**
- 2. Krystian Siudy – V ce Przewodniczący Komisji**
- 3. Tomasz Słomiński – Członek Komisji**

Nieobecna: Alina Jung – Sekretarz Komisji
Krystyna Burnat – Członek Komisji

W związku z wymaganą liczbą osób, obrady komisji są prawomocne.

Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyli:

1. Paweł Lichtański – Burmistrz Iłowej
2. Józef Brzezicki – Kierownik ZGKiM Iłowa
3. Roman Andzel – Sekretarz UM Iłowa
4. Małgorzata Ślebioda – inspektor w ZGKiM Iłowa

W głosowaniu jawnym przyjęto następujący porządek obrad:

1. Omówienie projektu uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Iłowa na lata 2017-2021
2. Zapytania i wnioski komisji i Jej członków.

Przebieg obrad

Ad.1, 2 Pan Józef Brzezicki oraz pani Małgorzata Ślebioda zapoznali komisję z projektem uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Iłowa na lata 2017-2021.

Przedstawione zostały prognozy wielkości zasobu mieszkań komunalnych w latach 2017-2021 oraz mieszkań socjalnych. Omówiony został również stan techniczny zasobu, zaplanowane prace remontowe i instalacyjne. Komisja zapoznała się również z planowaną sprzedażą lokali w latach kolejnych oraz stawkami bazowymi czynszu, która od dnia 01 stycznia 2017 r. jako kwota bazowa wyniesie 2,50zł/m² powierzchni użytkowej. Podniesienie kwoty do stawki wskazanej jest uzasadnione coroczną zmianą odpowiadającą wzrostowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w stosunku do stopnia odpowiadającego w roku poprzednim i pozwoli na pokrycie kosztów związanych z utrzymaniem zasobu mieszkaniowego.

Do przedstawionych zagadnień komisja nie wniosła uwag.

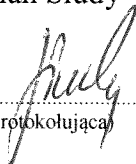
Ponadto w trakcie posiedzenia przedstawione zostały czynności i warunki podwyższające lub obniżające wartość użytkową w stosunku do stawki bazowej czynszu oraz źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach kolejnych.

Członkowie komisji stwierdzili jednogłośnie konieczność wypracowania szczegółowych rozwiązań na lata kolejne, mających bezpośredni wpływ na wzrost zasobu mieszkań socjalnych, podniesienia ich standardu. Prace dotyczące opracowania głównych rozwiązań dla tego programu będą prowadzone na dalszych posiedzeniach komisji.

Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie trwało nieprzerwalnie od godz. 15⁰⁰ do godz. 17⁰⁰

Krystian Siudy



.....
(osoba protokółująca)

Waldemar Leszcz



.....
(przewodniczący posiedzenia)