

PROTOKÓŁ Nr 62/16
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
z dnia 18 października 2016 roku.

W posiedzeniu odbytym w Urzędzie Miejskim w Iłowej przy ul. Żeromskiego 27 uczestniczyły 3 osoby.

W posiedzeniu uczestniczyli następujący członkowie Komisji Rewizyjnej:

1. Iłona Krawczyk – Przewodniczący Komisji

2. Piotr Szymczak – Sekretarz Komisji

3. Franciszek Przynoga – Członek

Nieobecny – Edward Lesiak

W związku z obecnością wymaganej liczby osób, obrady posiedzenia są prawomocne.

Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyły osoby:

1. Janusz Kaniecki – Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej

Porządek obrad:

Kontrola prawidłowości sprzedaży mienia gminnego (grunty, lokale mieszkalne) zgodnie z podjętymi uchwałami w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2015 roku – zgodnie z planem pracy Komisji Rewizyjnej na 2016 rok.

Przebieg obrad:

Pan Janusz Kaniecki przygotował i przedstawił zestawienie sprzedaży nieruchomości gminnych w 2015 roku. Zestawienie to jest załącznikiem do niniejszego protokołu. Przedstawił ponadto dwie uchwały Rady Miejskiej w Iłowej, tj.

- uchwałę nr 284/4/XXXVI/06 w sprawie zasad zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Iłowa oraz nabycia nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Iłowa

- uchwałę nr 119/6/XII/12 w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Iłowa na rzecz dotychczasowych najemców.

Omówił przytoczone uchwały, wyjaśnił jak regulują one sprzedaż mienia gminnego. Pan Kaniecki przedstawił radnym jak wygląda procedura przeprowadzania przetargów.

Szczegółowo przeanalizowano każdą ze sprzedaży, która została zrealizowana w 2015 roku, pan podinspektor omówił czego dana sprzedaż dotyczyła, jak przebiegała procedura jej realizacji.

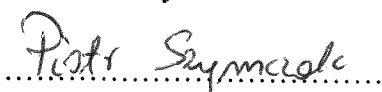
Radni po wnikliwej analizie przedstawionego zestawienia oraz przeprowadzeniu rozmów z panem Kanieckim nie stwierdzili uchybień i nieprawidłowości w sprzedaży mienia gminnego w roku 2015.

Wniosek wspólny członków komisji rewizyjnej:


Komisja rewizyjna wnioskuje o dostarczenie jej członkom protokołu pokontrolnego z przeprowadzonego audytu zewnętrznego w Ośrodku Pomocy Społecznej w Iłowej oraz o przedstawienie przez Panią kierownik działań jakie przedsięwzięła w odpowiedzi na zalecenia pokontrolne.

Posiedzenie trwało nieprzerwanie od godz. 16⁰⁰ do godz. 17³⁰.

Piotr Szymczak


.....
(osoba protokołująca)

Iłona Krawczyk


.....
(przewodniczący obrad)

Zestawienie sprzedaży nieruchomości gminnych w roku 2015

Lp.	Ozn. nieruchomości	Położenie	Opis	Tryb sprzedaży	Cena wywoławcza (netto)	Cena osiągnięta ze sprzedaży (netto)
1.	84/3	Czerna	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny nieograniczony	16416	16586
2.	84/4	Czerna	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny nieograniczony	16515	16685
3.	626/8,626/10 i 626/12	Iłowa ul.Piaskowa	Nieruchomość zabudowana	Bezprzetargowy – uwłaszczenie gruntu pod garażem	-	980
4.	84/1	Czerna	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny nieograniczony	17450	17630
5.	275	Konin Żagański	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny nieograniczony	16660	16830
6.	1170/13	Iłowa ul.Traugutta 23/17	Lokal mieszkalny	Bezprzetargowa na rzecz najemcy	-	2769
7.	84/2	Czerna	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny nieograniczony	14220	17000
8.	501	Czerna	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny ograniczony	1520	1540
9.	338/10	Szczepanów	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny nieograniczony	15940	16100
10.	338/12	Szczepanów	Nieruchomość niezabudowana	Przetarg ustny nieograniczony	13720	13860
11.	652/3	Iłowa ul.Hutnicza 1/7	Lokal mieszkalny	Bezprzetargowa na rzecz najemcy	-	5222,70

Sporządził: Janusz Kaniecki

Podinspektor w Referacie Gospodarki Komunalnej UM w Iłowej