



ARTNOVA

Art Nova Pracownia Projektowa
mgr inż. arch. Joanna Piotrowicz

STA - 8

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
do
Projektu rewitalizacji
odnowy Parku Dworskiego w Iłowej**

remont kładki nr 5

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA	Pracownia Projektowa ART NOVA
ADRES	Stary Rynek 15/11, 65-067 Zielona Góra
OBIEKT	Park Dworski w Iłowej
ADRES	Żagańska , Kolejowa, Ogrodowa
DZIAŁKA	Nr działki 696, 699, Obręb nr 0001,Iłowa
INWESTOR	Gmina Iłowa
ADRES	68-120 Iłowa ul. Żeromskiego 27

DATA OPRACOWANIA PROJEKTU **20 maj 2010 r.**

Spis treści

1.WSTĘP.....	3
1.1.Przedmiot specyfikacji technicznej (ST).....	3
1.2.Zakres stosowania ST.....	3
1.3.Zakres robót objętych ST.....	3
2.MATERIAŁY.....	3
3.SPRZĘT.....	4
4.TRANSPORT.....	4
5.WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH.....	4
6.PRZEPISY ZWIĄZANE.....	5

1.PRZEDMIOT

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z remontem kładki nr 5 znajdujących się na terenie Parku Dworskiego w Łowej.

2. ZAKRES STOSOWANIA

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w ST -0

3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH STA-8

STA-8.1 Remont elementów konstrukcyjnych

STA-8.2 Odtworzenie elementów dekoracyjnych balustrady.

STA-8.1 REMONT ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH

1.WSTĘP

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej (ST)

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych wg Projektu Budowlano-Wykonawczego kładki nr 5 w ramach zadania pn.: „Rewitalizacja Parku Dworskiego w Łowej”.

KŁADKA NR 5

Charakterystyka ogólna obiektu:

Ustrój nośny i pomost.

Konstrukcję nośną kładki stanowi przęsło łukowe, ceglane, o promieniu $R=329\text{cm}$

Podpory

Podpory przęsła łukowego kładki stanowią przyczółki betonowe.

Balustrada, schody, okładziny ścienne

Balustrada wykonana z elementów ze sztucznego kamienia (beton ukształtowany na wzór kamienia). Wiele elementów całkowicie zniszczonych, bądź znacznie zdegradowanych.

Zachowane tralki na skutek działania warunków atmosferycznych uległy znacznej erozji.

Schody od strony parku prowadzące na kładkę wykonane są z żółtego granitu.

Schody betonowe od strony pałacu dobudowane w późniejszym czasie.

Boczne ściany kładki i schodów obłożone sztucznym kamieniem.

Zakres robót budowlanych:

Remont kładki w zakresie konstrukcji obejmuje renowację sklepienia i murów, polegającą na oczyszczeniu ceglanej konstrukcji i uzupełnieniu zaprawy w spoinach oraz zabezpieczeniu powierzchniowym.

Pozostałe roboty remontowe:

- 1) przemurowanie istniejących schodów zewnętrznych od strony pałacu według wytycznych architektonicznych
- 2) przełożenie istniejącej okładziny kamiennej murów oraz okładziny i stopni schodów zewnętrznych
- 3) wykonanie nowej posadzki na kładce w miejsce istniejącej zdewastowanej
- 4) odtworzenie balustrady

Zabezpieczenie przeciwwilgociowe elementów kładki:

- części podziemnej murów
- izolacja pozioma pomostu kładki
- zabezpieczenie powierzchniowe murów

1.2. Zakres stosowania ST

Niniejsza Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót budowlanych objętych projektem.

1.3. Zakres robót objętych ST

Specyfikacja Techniczna dotyczy robót określonych w Projekcie Budowlanym i stanowi część Dokumentów Przetargowych.

3.MATERIAŁY

Materiały do wykonania robót należy stosować zgodnie z Projektem Budowlanym i ustaleniami dokonanymi w ramach nadzoru autorskiego.

Wszystkie materiały muszą posiadać certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa ITB oraz inne wymagane przez Prawo Budowlane, a ponadto muszą uzyskać akceptację Projektanta i Inspektora Nadzoru przed ich wbudowaniem.

Wykaz podstawowych materiałów podano w kosztorysie ofertowym będącym jednym z dokumentów przetargowych.

4.SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniam zawartym w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST), Programie Zapewnienia Jakości lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru.

Do przeprowadzenia renowacji sklepienia i wysokich części murów użyć rusztowań (wysokość 3,50-4,00 m).

5.TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

6.WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

Opis robót budowlanych (zabezpieczenia wg wytycznych firmy REMMERS).

Renowacja ceglanej konstrukcji łukowej:

- oczyścić powierzchnię konstrukcji łukowej z resztek tynku i nacieków solnych, usuwając ze spoin zmurszałą zaprawę, aż do głębokości występowania zdrowej zaprawy
- oczyszczone spoiny wypełnić zaprawą SULFATEXSCHLAMME z dodatkiem piasku

w proporcji 1:1, zabezpieczając spoiny przed działaniem soli i siarczanów.
Izolacja powierzchni podziemnych murów.

W celu zapewnienia ograniczenia przenikania wody z gruntu należy zabezpieczyć mury wykonując izolację pionową.

Po odkopaniu odcinkowym podłoże po oczyszczeniu zagruntować preparatem KIESOL, następnie na świeży grunt nałożyć zaprawę SULFATEXSCHLAMME w postaci szlamu, po związaniu zabieg powtórzyć następnego dnia. Ubytki wypełniać zaprawą przygotowaną jako mieszanka SULFATEXSCHLAMME z piaskiem w proporcji 1:1 lub zaprawą cementową z dodatkiem preparatu MORTELDICHT MD III. Na powierzchniach podziemnych wykonać dwie warstwy krzemionkowania.

Impregnacja powierzchniowa przyczółków.

Na przyczółkach proponuje się wykonanie zabezpieczenia hydrofobowego z materiału FUNCOSIL WS.

Pozostałe roboty:

- 1) przemurowanie istniejących schodów zewnętrznych od strony pałacu:
 - rozebrać istniejące płyty kamienne stopni, zachowując je do ponownego wbudowania
 - rozebrać ściany murowane (cegłę należy - w miarę jej stanu technicznego – użyć do ponownego wmurowania)
 - wykonać na nowo ściany murowane schodów, wykorzystując cegłę z rozbiórki na zaprawie przygotowanej jako mieszanka SULFATEXSCHLAMME z piaskiem w proporcji 1:1 lub zaprawą cementową z dodatkiem preparatu MORTELDICHT MD III
 - wypełnić przestrzeń pod stopniami, wykonując zagęszczoną zasypkę żwirową
 - ułożyć stopnie kamienne na zaprawie j.w.
- 2) przełożenie istniejącej okładziny kamiennej murów oraz okładziny i stopni schodów zewnętrznych:
 - rozebrać elementy okładziny, które są odspojone lub są słabo związane z podłożem
 - Uwaga: elementy te należy przed rozbiórką ponumerować, tak by je wbudować w tej samej kolejności i w tym samym miejscu, co pierwotnie
 - ponowne wbudowanie elementów okładziny wykonać następująco:
 - podłoże po oczyszczeniu zagruntować powierzchnię preparatem KIESOL
 - na świeży grunt nałożyć zaprawę SULFATEXSCHLAMME w postaci szlamu
 - po związaniu zabieg powtórzyć następnego dnia
 - murować i wypełniać ubytki zaprawą przygotowaną jako mieszanka SULFATEXSCHLAMME z piaskiem w proporcji 1:1 lub zaprawą cementową z dodatkiem preparatu MORTELDICHT MD III.
- 3) wykonanie nowej posadzki na kładce w miejsce istniejącej:
 - po rozebraniu istniejącej posadzki powierzchnię oczyścić
 - wylać beton wyrównawczy B25
 - wykonać powłokę mineralną:
 - zagruntować powierzchnię preparatem KIESOL
 - na świeży grunt nałożyć zaprawę SULFATEXSCHLAMME w postaci szlamu
 - następnego dnia nałożyć drugą warstwę szlamu
 - po związaniu powłoki wykonać izolację bitumiczną z materiału PROFI BAUDICHT - szpachlowaną z masy bitumicznej o grubości ok. 4 mm
 - po wyschnięciu izolacji na powierzchni rozłożyć dwie warstwy folii (wytworzyć warstwę poślizgową)
 - wylać podkład betonowy B30 pod nową posadzkę
 - wykonać nową posadzkę
- 4) odtworzenie balustrady – według wytycznych architektonicznych,

Uwaga:

Roboty rozbiórkowe wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, by nie uszkodzić elementów przeznaczonych do ponownego wbudowania

7.PRZEPISY ZWIĄZANE

- 6 Ustawa Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami (Dz. U. Nr 207/2003 r. poz. 2016)
- 7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki - ze zmianami z 13 lutego 2003 r. (Dz. U nr 33/2003 r. poz. 270)
- 8 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120/2003 r. poz. 1133)
- 9 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 16 września 2004 r. Nr 202, poz. 2072)
- 10 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953).
- 11 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48 poz. 401).
- 12 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych (Dz.U. Nr 107/1998 r. poz. 679 i Dz.U. Nr 8/2002 r. poz. 71)
- 13 Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych; opracowanie - Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa, 1990 r. jako akt normatywny Ministerstwa Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

STA-8 .2 ODTWORZENIE ELEMENTÓW DEKORACYJNYCH BALUSTRADY I WYLANIE NOWEJ POSADZKI

1. PRZEDMIOT

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z renowacją istniejącej kładki na terenie Parku Dworskiego. Specyfikacja techniczna (ST) jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

2. ZAKRES STOSOWANIA

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w ST-0.

3. ZAKRES ROBÓT

- Remont elementów konstrukcyjnych wg STA-8 .1
- Odtworzenie elementów dekoracyjnych balustrady z piaskowca i betonu .
W projekcie przewiduje się odtworzenie tralek z betonu o grubych ziarnach piasku, a także odtworzenie wazy w centralnej części oraz uzupełnienie brakujących elementów z piaskowca. Brakujące elementy kamienne należy wykonać na wzór istniejących. Formę wazy należy zdjąć z istniejącej zachowanych na dawnej bramie wjazdowej od ul. Żagańskiej i wykonać ją z betonu odpornego na warunki atmosferyczne.
- wykonanie poręczy - pochwyt zabezpieczający stalowy ocynkowany kwadratowy karo 4x4 cm, malowany proszkowo kolor: RAL 7044
- odtworzenie betonowych gazonów i tralek, zdejmując formę z zachowanych obiektów.
- wypióskowanie i scalenie kolorystyczne odlewów betonowych gazonów i tralek ze słupkami z piaskowca.
- Zamocowanie betonowych gazonów do postumentów z piaskowca za pomocą kotwy i kleju.

- skucie wierzchniej warstwy posadzki wykonać izolację wg np. technologii Remmers i wylać nową posadzkę z betonu B 30 dodatkowo zbrojoną siatką przeciwskurczową z siatki \varnothing 6 mm co 15 cm. Minimalna grubość wylanej płyty betonowej 5 cm.-ujęte w ST 8.1

4.MATERIAŁY

- elementy kamienne wykonane przez kamieniarza wg elementów zachowanych -na kładce
- tralki- w projekcie przewiduje się odtworzenie tralek z betonu o grubych ziarnach piasku
- formę wazy należy zdjąć z istniejącej zachowanych na dawnej bramie wjazdowej od ul. Żagańskiej i wykonać ją z betonu odpornego na warunki atmosferyczne.
- kotwy i klej do mocowania gazonów i słupków
- poręcz ze stali ocynkowanej karo 4x4 cm
- farba do malowania proszkowo w kolorze RAL 7044

5. SPRZĘT

Sprzęt i narzędzia stosowne do wykonania robót związanych z remontem obiektu, wykonaniem balustrady z bloków kamiennych ,tralek betonowych oraz poręczy ze stali ocynkowanej malowanych proszkowo.

6. TRANSPORT

Zastosowane urządzenia i materiały można przewozić na plac budowy lub z niego wywozić odpowiednimi środkami transportu wielkością dostosowaną do przewożonego ładunku i w przypadku poruszania się po parku do szerokości ścieżek parkowych. Ładunek powinien być zabezpieczony przed uszkodzeniem.

7. WYKONANIE ROBÓT

Wszelkie prace wykonywać zgodnie z ich właściwą technologią i wiedzą techniczną.

8. KONTROLA JAKOŚCI

Polega na sprawdzeniu jakości wykonanych robót określonymi w dokumentacji projektowej oraz pozostałych zalecań wg STA-8.1

9. OBMIAR ROBÓT

Jednostką obmiarową robót związanych z rozbiórką, i remontem jest:

- dla transportu (wywozu) gruzu - m³ (metr sześcienny),
- dla powierzchni izolacji , okładzin, posadzek i ścian -m²
- poręcz stalowa mb i kg

10. ODBIÓR ROBÓT

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały wyniki pozytywne.

11. PŁATNOŚCI

Zgodnie z umową.

12. PRZEPISY ZWIĄZANE

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. nr 169,poz.1650 z późniejszymi zmianami)

ROZPORZĄDZENIE KOMISJI (WE) nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV