



**ARTNOVA**

Art Nova Pracownia Projektowa  
mgr inż. arch. Joanna Piotrowicz

**STA -20**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**  
**WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**  
**do**  
**Projektu**  
**odnowy Parku Dworskiego w Iłowej**

**Zadanie nr 20 :Remontu pomieszczenia punktu informacyjnego**

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA	Pracownia Projektowa ART NOVA
ADRES	Stary Rynek 15/11, 65-067 Zielona Góra
OBIEKT	Park Dworski w Iłowej
ADRES	Żagańska , Kolejowa, Ogrodowa
DZIAŁKA	Nr działki 696 Obręb nr 0001 Iłowa
INWESTOR	Gmina Iłowa
ADRES	68-120 Iłowa ul. Żeromskiego 27

DATA OPRACOWANIA PROJEKTU **20 maj 2010 r**

## **1.PRZEDMIOT**

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z remontem pomieszczenia przeznaczonego na punkt informacyjny-5,42m<sup>2</sup>, zlokalizowanym w rogu budynku Bibliotek w dawnych zabudowania gospodarczych, przy dawnej bramie wejściowej.

## **2. ZAKRES STOSOWANIA**

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w ST -0

## **3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH STA-20**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z remontem pomieszczenia .

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z:

- Usunięcie tynku ze ścian i sufitu pomieszczenia i zastąpienie go płytą gipsową renowacyjną
- zdjęcie istniejącej wykładziny i poddanie podłogi drewnianej renowacji poprzez jej zeszlifowanie pomalowanie lakierem do drewna matowym spełniającym wymagania stawianym obiektom użyteczności publicznej. W przypadku gdy po zdjęciu wykładziny okaże się, że podłoga nie nadaje się do renowacji deski należy wymienić na nowe a między legarami dać wypełnienie z granulowanego keramzytu.
- Ściany pomalować farbami renowacyjnymi, dyspersyjnymi np. firmy Remmers w kolorze 18-4 Oxidgrun sufit w kolorze 1806 Oxidgrun.
- Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej - Przewiduje się wymianę drzwi wewnętrznych i zewnętrznych w pomieszczeniu oraz wymianę okna na stolarkę drewnianą, zgodnie z rysunkiem.
- Instalacje - Do pomieszczenia zostanie doprowadzona instalacja monitoringu.

## **4. MATERIAŁY**

- płytą gipsową
- lakier do drewna matowy spełniającym wymagania stawianym obiektom użyteczności publicznej.
- deski podłogowe
- granulowany keramzyt
- środki do renowacji murów ceglanych wg firmy Remmers lub innej o analogicznych parametrach technicznych i gwarancji .
- okna i drzwi drewniane
- instalacja monitoringu.
- przegląd instalacji elektrycznej

- farby renowacyjne, dyspersyjne np. firmy Remmers w kolorze 18-4 Oxidgrun sufit w kolorze 1806 Oxidgrun.

## **5.SPRZĘT**

Sprzęt odpowiedni do wykonywanych robót.

## **6. TRANSPORT**

Samochód dostawczy lub inny wg uznania wykonawcy.

## **7. WYKONANIE ROBÓT**

- prace związane z remontem pomieszczenia polegają na oczyszczeniu ścian i sufitu z tynku i ich impregnacji w technologii zaproponowanej w projekcie lub analogicznej o identycznych parametrach technicznych
- zastąpienie tynku płytą gipsową renowacyjną
- wykonanie instalacji monitoringu
- przegląd instalacji elektrycznej
- zdjęcie istniejącej wykładziny i poddanie podłogi drewnianej renowacji poprzez jej zeszlifowanie pomalowanie lakierem do drewna matowym spełniającym wymagania stawianym obiektom użyteczności publicznej. W przypadku gdy po zdjęciu wykładziny okaże się, że podłoga nie nadaje się do renowacji deski należy wymienić na nowe a między legarami dać wypełnienie z granulowanego keramzytu.
- Ściany pomalować farbami renowacyjnymi, dyspersyjnymi np. firmy Remmers w kolorze 18-4 Oxidgrun sufit w kolorze 1806 Oxidgrun.
- wymianę drzwi wewnętrznych i zewnętrznych w pomieszczeniu oraz wymianę okna na stolarkę drewnianą, zgodnie z rysunkiem.

## **8. KONTROLA JAKOŚCI**

Polega na sprawdzeniu jakości wykonanych prac i sprawdzeniu zastosowania materiałów zgodnie z technologią zawartą w projekcie

## **9. JEDNOSTKA OBMIARU**

Metry bieżące, m<sup>2</sup>

## **10. ODBIÓR ROBÓT**

Inspektor na podstawie zapisów w dzienniku budowy w obecności osoby posiadającej uprawnienia do wykonywania prac przy zabytku.

## **11. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Zgodnie z umową.

## **12. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( Dz.U. z 2003 r. nr 169,poz.1650 z późniejszymi zmianami)

ROZPORZĄDZENIE KOMISJI (WE) nr 213/2008 z dnia 28listopada 2007 r. zmieniające

rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) oraz dyrektywy 2004/17/WE i 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego i Rady dotyczące procedur udzielania zamówień publicznych w zakresie zmiany CPV