

PROTOKÓŁ Nr 6/15
z wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Rady Miejskiej
z dnia 20 stycznia 2015 roku.

W posiedzeniu odbytym w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Iłowej, ul. Żagańska 15 uczestniczyły 4 osoby.

W posiedzeniu uczestniczyły następujący członkowie Komisji Rewizyjnej:

- 1. Ilona Krawczyk – Przewodniczący Komisji**
- 2. Edward Lesiak – Wiceprzewodniczący Komisji**
- 3. Piotr Szymczak – Sekretarz Komisji**
- 4. Franciszek Przynoga – Członek**

W związku z obecnością wymaganej liczby osób, obrady posiedzenia są prawomocne.

Ponadto w posiedzeniu komisji uczestniczyły osoby:

1. Członkowie Komisji Budżetu (5 osób) – Waldemar Leszcz, Krystian Siudy, Alina Jung, Krystyna Burnat, Tomasz Słomiński
2. Członkowie Komisji Do Spraw Publicznych (5 osób) – Artur Mutwil, Maria Żołnowska, Mieczysław Jakubowicz, Zygmunt Sygnowski, Wiesława Gajda
3. Paweł Lichtański – Burmistrz Iłowej
4. Roman Andzel – Sekretarz Gminy
5. Ewa Pasternak – Jerz – Skarbnik Gminy
6. Mirosław Wdowiak – Przewodniczący Rady Miejskiej
7. Beata Laskowska-Trzeciak – Dyrektor Szkoły Podstawowej w Iłowej
8. Urszula Pluta- Dyrektor Szkoły Podstawowej w Szczepanowie
9. Iwona Kaniewska – Dyrektor Przedszkola w Iłowej
10. Henryk Widawski – Inspektor Nadzoru Budowlanego.

Porządek obrad:

- 1. Przedstawienie przez Przewodniczącego Rady Miejskiej raportu NIK oraz odpowiedzi Dyrektor Szkoły Podstawowej w Iłowej na wskazane uchybienia – odpowiedź skierowana do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu.**
- 2. Rozmowa radnych na temat możliwych rozwiązań przedstawionego problemu.**

Przebieg obrad

Ad.1.

Pan Mirosław Wdowiak przedstawił odpowiedź Pani Beaty Laskowskiej-Trzeciak na uchybienia wskazane w raporcie NIK. Wspólnie z Panią Dyrektor konsultowane były wszystkie punkty ujęte w odpowiedzi. Pani Dyrektor w ramach prac własnych zrealizowała następujące zadania:

Szkoła Podstawowa przy ul. Piaskowej 2:

- w części rekreacyjnej przed budynkiem naprawiono uszkodzony element drewniany siedziska,
- doprowadzono ciepłą wodę do umywalki dla pracowników;

Pani Dyrektor opisała jakie prace zostaną wykonane w okresie wiosennym 2015 roku:

- zostanie zmodernizowana powierzchnia schodów przed wejściem ewakuacyjnym oraz wejściem dla personelu od strony zaplecza.
- zostanie wyrównana powierzchnia ścian przed wejściem ewakuacyjnym oraz wejściem dla personelu od strony zaplecza, ściany zostaną na nowo pomalowane
- zostanie wyrównana podłoga w ciągu komunikacyjnym prowadzącym do magazynu warzyw.

W obrębie budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Kolejowej 11:

- wymieniono elementy drewniane w dwóch uszkodzonych ławkach,
- zmodernizowano obudowę śmietnika – wypełniono ubytki zaprawy cementowej,
- w większym pomieszczeniu szatni naprawiono wykładzinę podłogową,
- wymieniono ławki w pracowni informatycznej zgodnie z wymaganiami ergonomicznymi – odpowiednia wysokość do wysokości uczniów.

Ponadto w budżecie na 2015 rok Pani Dyrektor zabezpieczyła środki na modernizację posadzki w korytarzu na najniższej kondygnacji.

Następnie głos zabrał Inspektor Nadzoru Budowlanego Pan Henryk Widawski, odniósł się on do uchybień wskazanych w raporcie NIK. Zwrócił on szczególną uwagę na rzeczy, które wymagają szybkiej modernizacji tj.:

- wykonanie utwardzonego dojazdu dla służb ratowniczych – koszt ok. 75 tys. zł.
- wykonanie zabezpieczenia przeciwpożarowego, wstawienie drzwi przeciwpożarowych (EL 30), przebudowa klatki schodowej na ogniotrwałą z systemem oddymiania – koszt ok. 200 tys. zł,
- wykonanie instalacji hydrantowej i przeróbki instalacji wodno-kanalizacyjnej – koszt . ok. 30 tys. zł,
- wymiana instalacji c.o. i wykonanie kotłowni gazowej – koszt ok. 75 tys. zł,
- dostosowanie stropodachu budynku do wymogów ochrony przeciwpożarowej – koszt ok. 150 tys. zł,
- wymiana płyt chodnikowych w szkole IV-VI – koszt ok. 50 tys. zł.

Zdaniem Pana Inspektora są to zadania, które należy w pierwszej kolejności wykonać. Pan Widawski określił koszt opracowania koncepcji pełno branżowej z uzgodnieniami specjalistycznymi straży pożarnej, sanepidu oraz inspekcji pracy na 15 tys. zł. Następnie opracowanie projektu budowlano-wykonawczego przebudowy oraz remontu wraz z zagospodarowaniem działki to koszt rzędu 45 tys. zł.

Do kosztów związanych z modernizacją szkoły należy również doliczyć nakłady ponoszone na remont kapitalny sanitariatu chłopców, wymianę balustrad, modernizację instalacji elektrycznych i systemu wentylacyjnego oraz wymianę posadzek w holu oraz w korytarzu na parterze. Pan Henryk Widawski podliczył, że modernizacja szkoły uwzględniająca uchybienia wskazane w raporcie NIK-u to koszt ok.700 tys. zł.

Ad.2

Radni przystąpili do dyskusji. Radny Franciszek Przynoga stwierdził, że te wszystkie wymienione uchybienia istnieją od dawna i czy obligatoryjna jest ich naprawa w 2015 roku. Radny Krystian Siudy zwrócił uwagę na fakt czy modernizacja szkoły przy ul. Kolejowej pozwoli spełnić wymagania na dalsze lata, skoro tak często zmieniają się wymagania budowlane.

Przedstawiono trzy koncepcje:

1. Przebudowa szkoły przy ul. Kolejowej – koszt ok. 700 tys. zł
2. Rozbudowa szkoły przy ulicy Piaskowej – dobudowanie dwóch kondygnacji pozwalając tym samym na pomieszczenie klas 1-6 w jednym budynku. Pan Henryk Widawski stwierdził, że technicznie jest to możliwe, koszt określił na poziomie 3,5 mln zł. Czas rozbudowy trwałby 14-16 miesięcy.
3. Budowa nowego budynku szkoły podstawowej na boisku bocznym stadionu. Koszt takiej inwestycji Inspektor Nadzoru Budowlanego określił na poziomie 9-11 mln zł. W przypadku takiego rozwiązania rozważano nad możliwością przeniesienia przedszkola do budynku przy ul. Piaskowej. Przy dyskusji na ten temat Dyrektor Przedszkola Pani Iwona Kaniewska przedstawiła sytuację w przedszkolu. Od dawna nie modernizowano tego budynku, niezbędne i w tym budynku jest przeprowadzenie remontów.

Wspólnie z Panem Sekretarzem przeanalizowano strukturę demograficzną dzieci w wieku szkolnym podstawowym do roku szkolnego 2020-21. Zauważono znaczny wzrost liczby uczniów, mających w przyszłych latach przystąpić do nauczania w szkole podstawowej, co rodzi kolejny problem – zapewnienie wystarczającej ilości sal lekcyjnych.

Rozważania na temat przedstawionych trzech koncepcji rozwiązania problemu uwidoczniły kolejny temat do rozważań – sytuacja szkoły podstawowej w Szczepanowie. Głos zabrała Pani Dyrektor – Urszula Pluta. Stwierdziła, że na chwilę obecną sytuacja w Iłowej jest na tyle trudna, że są problemy z zapewnieniem wystarczającej ilości klas lekcyjnych tylko dla dzieci z Iłowej. Także ciężko jest mówić o możliwości zamknięcia szkoły w Szczepanowie i dowożenia dzieci do Iłowej. Podkreśliła jednakże, że jeśli problemy w Iłowej zostaną rozwiązane i zapewnione zostaną odpowiednie warunki to wówczas możliwe będzie podjęcie rozmów na temat szkoły w Szczepanowie i jej dalszych losów.

Głos zabrał Burmistrz Pan Paweł Lichtański. Podsumowując podkreślił, że skłaniamy się raczej ku rozbudowie budynku 4-6 niż remoncie budynku klas 1-3. W budżecie gminy na przygotowanie dokumentacji rozbudowy zabezpieczone jest 50 tys. zł. Burmistrz poinformował, że na rok 2015 nie ma programów, które umożliwiłyby pozyskanie dodatkowych funduszy na rozbudowę szkoły. Podkreślił, że nie są jeszcze znane wytyczne dla programów z PROW 2014-2020.

Radny Franciszek Przynoga podsumował rozważania stwierdzeniem, że należałoby się zastanowić nad przygotowaniem projektu rozbudowy. Byłoby to realnym pokazaniem, że podjęte zostały działania na rzecz uchybień wskazanych w raporcie NIK.

Radny Edward Lesiak złożył wniosek o przekształcenie drogi z Jankowej (Janowa) do Mirostowic w drogę gminną oraz z prośbą o ujęciu jej w planach modernizacji w pierwszej kolejności.

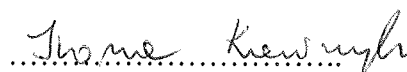
Na tym protokół zakończono.

Posiedzenie trwało nieprzerwanie od godz. 17⁰⁰ do 18⁵⁵

Piotr Szymczak


.....
(osoba protokołująca)

Ilona Krawczyk


.....
(przewodniczący obrad)