

Burmistrz Iłowej
ogłasza
II przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

Położenie: Wilkowisko gm.Iłowa

Nr działki	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
165/1	1 100	55 000	5 500	10:30
165/4	1 210	61 500	6 150	11:00
165/5	1 496	74 800	7 480	11:30
165/6	1 209	60 500	6 050	12:00
165/7	1 038	52 000	5 200	12:30
165/8	1 205	60 500	6 050	13:00

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW ZG1G/00051264/8.

Nieruchomości położone są na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oznaczone symbolem 10.3RMU - Tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz zagrodowej. Dla działki nr 165 (przed podziałem geodezyjnym) wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 49.2022 pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Położenie: Klików gm.Iłowa

Nr działki	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
105/3	909	45 450	4 600	13:30
105/6	877	43 850	4 400	14:00
105/8	876	43 800	4 400	14:30

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW ZG1G/00052414/2.

Nieruchomości położone są na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oznaczone symbolem 6.10R - tereny o dominującej funkcji terenów rolnych. Dla działki nr 105/1 (przed podziałem geodezyjnym) wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 61.2022 pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetargi odbędą się w dniu w dniu 9 sierpnia 2024 r. w wyżej wskazanych godzinach w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 5 sierpnia 2024 r. wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 5 sierpnia 2024 r.).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do cen osiągniętych w przetargach zostanie doliczony 23 % VAT.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.