

Burmistrz Iłowej
ogłasza

I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej
położonej w Iłowej przy ul.1.Maja

Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
801/2	ZG1G/000545551/8	159	12 700 zł	1 270 zł

Nieruchomość położona jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i oznaczona jest symbolem 23-MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług (uchwała nr 166/4/XXIII/04 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 8 grudnia 2004 r. w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Iłowa). Szczegółowy zapis przeznaczenia w m.p.z.p. znajduje się na stronie internetowej pod adresem:

https://mapa.inspire-hub.pl/#/gmina_ilowa/mpzp/dzialka/081004_4.0001/801-2

Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy - symbol 1.1U,M- Tereny o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 9 sierpnia 2024 r. o godzinie 10:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 5 sierpnia 2024 r. wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 5 sierpnia 2024 r.).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23 % VAT.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.