

Burmistrz Iłowej
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony
na najem na okres 10 lat gruntu komunalnego
położonego w m.Iłowa ul.Kościelna

1) nr działki	1) Cena wywoławcza netto,	Wysokość czynszu dzierżawnego netto
2) nr księgi wieczystej	2) Wysokość wadium netto.	
3) pow. obejmująca najem,		
1) 773/5,	1) 750,- zł	3,00 zł/m ² /1 miesiąc. Płatność w
2) ZG1G/00054551/8,	2) 150,- zł	okresach kwartalnych do 15 dnia
3) 25 m ² .		miesiąca rozpoczynającego kwartał

Cel najmu: budowa pawilonu handlowego lub usługowego na terenie targowiska miejskiego w miejscu i granicach oznaczonych na załączniku graficznym.

Uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia organowi administracji architektoniczno-budowlanej następuje na koszt i staraniem najemcy.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 lipca 2024 r. o godz. 11:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 12 lipca 2024 r. wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 12 lipca 2024 r.).

Licytacji podlega jednorazowa kwota (netto) upoważniająca do zawarcia umowy najmu. Wylicytowana kwota podlega zapłacie w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu. Na jej poczet zaliczone zostanie wpłacone wadium. Do wylicytowanej kwoty doliczony zostanie VAT w wysokości 23%.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który nie wygra przetargu zostanie zwrócone w terminie do 3 dni w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej w przypadku:

- niewpłacenia różnicy pomiędzy kwotą wylicytowaną, a wpłaconym wadium,

- niepodpisania umowy w terminie 14 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Projekt umowy najmu dostępny jest do wglądu w pok. nr 2 w Urzędzie Miejskim w Iłowej przy ul.Żeromskiego 25 (wejście od podwórza w Zakładzie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej). Wpłacenie wadium jest równoznaczne z zaakceptowaniem projektu umowy najmu. Osoba wygrywająca przetarg i podpisująca umowę najmu zobowiązuje się do budowy pawilonu handlowego lub usługowego.

