



Gorzów Wlkp., 23 kwietnia 2024 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W GORZOWIE WIELKOPOLSKIM**

WZŚ.4221.79.2024.DB

**W PŁY N Ę Ł O**  
Urząd Miejski w Iłowej  
Kancelaria Osobna

**23-04-2024**

ilość załączników ..... 2024 2620  
podpis .....

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 77 ust. 3, 4 w związku z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, ze zm.) – dalej ustawa o ooś oraz art. 106 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej kpa, w ramach postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanego dla przedsięwzięcia polegającego na

**rozbudowie drogi gminnej nr 001874F – Etap 3+4,**

którego inwestorem jest Gmina Iłowa, ul. Żeromskiego 27, 68-120 Iłowa

- na wniosek z 25 marca 2024 r., znak: OŚP-I.6220.10.2023 (data wpływu: 29 marca 2024 r.),
- w oparciu o przedłożony przy ww. wniosku raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowany 7 marca 2024 r. przez zespół pod kierownictwem Pawła Szewczyk;

**uzgadniam realizację ww. przedsięwzięcia w wariantcie wnioskowanym przez inwestora i określam następujące warunki:**

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Rozpatrywana inwestycja polegać ma na budowie nowego odcinka drogi gminnej nr 001874F o długości ok. 735 m (etap 3+4), który będzie stanowił przedłużenie zrealizowanego odcinka ww. drogi gminnej o długości ok. 506 m (etap 1+2). Łączna długość odcinków, tj. zrealizowanego w pierwszej połowie 2023 r. i planowanego do realizacji wyniesie powyżej 1 km, a dokładnie ok. 1241 m.

2. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 2.1. Roboty budowlane prowadzić w porze dziennej (tj. 6.00-22.00).
- 2.2. Na etapie realizacji bazy materiałowe i miejsca postoju maszyn wyposażyć w szczelne nawierzchnie.
- 2.3. Na etapie realizacji odpady magazynować w wyznaczonych miejscach wyposażonych

w szczelną nawierzchnię bądź w odpowiednich zamkniętych pojemnikach.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
  - 3.1. Wykonać jezdnię o nawierzchni bitumicznej.
  - 3.2. Wody opadowe i roztopowe z jezdni, ujęte w szczelny system kanalizacyjny, po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem odprowadzać otwartym wylotem do rzeki Czarna Wielka, zlokalizowanym na działce o nr ewid. 546/2 obręb Czarna, gmina Łłowa.
4. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie jest wymagane przeprowadzenie:
  - 4.1. oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę;
  - 4.2. postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## UZASADNIENIE

Burmistrz Łłowej wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, z wnioskiem z dnia 25 marca 2024 r. znak: OŚP-I.6220.10.2023, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi gminnej nr 001874F – Etap 3+4 realizowanej w dwóch obrębach Konin Żagański i Czarna, Gmina Łłowa, którego investorem jest Gmina Łłowa, ul. Żeromskiego 27, 68-120 Łłowa, przedkładając:  
– raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opracowany 7 marca 2024 r. przez zespół pod kierownictwem Piotra Szewczyk.

Kopia wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została przekazana przez Burmistrza Łłowej przy wniosku z 7 listopada 2023 r. znak: IN.6220.05.2023 o opinię w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny.

Dokumenty złożone wraz z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia spełniają wymagania, o których mowa w art. 77 ust. 2 ustawy o ooś.

Informacja o złożonym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zamieszczona została pod nr 398/2024 w publicznie dostępnym wykazie danych prowadzonym, w myśl art. 22 ustawy o ooś.

Na podstawie ww. raportu o oddziaływaniu na środowisko ustalono, co następuje:

Zakres opracowania obejmuje budowę drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 7 m i łącznej długości ok. 735 m (etap 3+4), stanowiącą kontynuację istniejącej drogi gminnej nr 001874F (etap 1+2) zrealizowanej w pierwszej połowie 2023 r. o długości ok. 506 m oraz odcinka kanalizacji deszczowej tłocznej (realizowanej głównie w pasie drogowym) wraz z przepompowniami o całkowitej długości ok. 2,3 km z wylotem do rzeki Czarna Wielka. Droga gminna o nr 001874F jest połączona na zachodzie z drogą powiatową nr 1079F, a na południu z drogą wojewódzką nr 296. Łączna długość wszystkich istniejących odcinków drogi gminnej nr 001874F wynosi ok. 2750 m. W ramach zadania planuje się również wykonanie, m.in.: ścieżki/drogi rowerowej o nawierzchni bitumicznej, chodników z kostki betonowej, odcinka sieci elektroenergetycznej średniego napięcia o długości ok. 650 m ze stacją transformatorową, przepustu w ciągu istniejącego rowu pod drogą w km 1+101,3 (o średnicy 8 cm i długości 24 m), sieci uzbrojenia terenu (wodociągowej i sanitarnej).

Zamierzenie to realizowane będzie w województwie lubuskim, w powiecie żagańskim, w gminie Iłowa, w obrębie Konin Żagański na działkach o nr ewid.: 341/64, 341/58, 341/66, 341/47, 767/3, 391/9, 391/11, 767/1, 640/1, 639, 344, 345, 346, 347, 349/1, 341/56, 341/55, 675, 325/3, 355/5, 341/62 oraz w obrębie Czerna na działkach o nr ewid.: 1065/6, 190/9, 1065/5, 198/2, 1065/2, 190/7, 190/6, 470/4, 369/18, 369/19, 546/2.

Wykonanie projektowanego odcinka drogi gminnej nr 001874F umożliwi dojazd do strefy aktywności gospodarczej w gminie Iłowej z drogi wojewódzkiej nr 296, z pominięciem obszarów zabudowy mieszkaniowej.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje wykonanie drogi publicznej i zgodnie z art. 59a ust. 4 pkt 1 ustawy o ooś stanowi inwestycję strategiczną, dla której w myśl art. 59a ust. 4 ustawy o ooś nie analizuje się zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w procesie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia wskazano w pkt 1 niniejszego postanowienia.

Przedstawione w raporcie o oddziaływaniu na środowisko informacje o planowanym przedsięwzięciu są wystarczające do oceny oddziaływania analizowanego przedsięwzięcia na środowisko i pozwalają zdefiniować warunki realizacji i eksploatacji, zapewniające ochronę wszystkich komponentów środowiska – pkt 2 niniejszego postanowienia oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska, konieczne do uwzględnienia w dokumentacji do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o ooś – pkt 3.

Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane, zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 3 w zw. z ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839, ze zm.), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Etap realizacji będzie wiązać się z oddziaływaniami w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu, których źródłem będą maszyny i urządzenia budowlane. Technologia robót będzie standardowa i nie będzie odbiegać od przyjętych powszechnie rozwiązań. Konieczne będą, m.in.: prace rozbiórkowe w zakresie istniejących nawierzchni, wzmocnienie podłoża gruntowego, wyznaczenie nowego przebiegu drogi, budowę systemów odwodnienia, chodników, zjazdów. Realizacja inwestycji wiązać się będzie z zapotrzebowaniem m.in. na surowce (kruszywo i mieszanki bitumiczne, paliwa do maszyn budowlanych). Roboty budowlane prowadzone będą w porze dziennej. Zaplecze budowy będzie wyposażone w przenośne toalety. W ramach prac wytwarzane będą głównie odpady „budowlane” z grupy 17 Katalogu odpadów, które zagospodarowane zostaną przez wykonawcę robót zgodnie z obowiązującymi przepisami. Możliwa będzie wycinka drzew i krzewów, tylko tych niezbędnych, kolidujących z inwestycją. Oddziaływania etapu realizacji będą miały charakter okresowy i lokalny, uzależniony od miejsca prowadzenia robót. Oddziaływania te ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

Etap eksploatacji nie będzie związany ze znaczącymi oddziaływaniami. Głównym przeznaczeniem drogi jest możliwość dojazdu do terenów, które docelowo będą stanowić strefę aktywności gospodarczej w Gminie Iłowa. W związku z tym prognoza ruchu dla drogi została opracowana dla roku 2035, kiedy przewiduje się zagospodarowanie wszystkich terenów pod inwestycje. Obecnie są to użytki rolne, leśne lub zabudowa produkcyjno - magazynowa i gospodarcza (ferma). Szacuje się, że Średni Dobowy Ruch Roczny (SDRR) wyniesie 6870 poj./dobę. W związku z powyższym oraz brakiem terenów podlegających ochronie akustycznej, ewentualne oddziaływanie związane z hałasem nie odgrywają w tym wypadku

istotnej roli. Potencjalne emisje zanieczyszczeń do powietrza pochodzą będą z ruchu pojazdów, a zatem będą miały charakter niezorganizowany.

Ponadto powstanie drogi dojazdowej do strefy aktywności gospodarczej, której przebieg wyznaczono poza terenami chronionymi akustycznie wpłynie pozytywnie na organizację ruchu i komfort mieszkańców pobliskiej miejscowości - Konina Żagańskiego.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni jezdni do projektowanej kanalizacji deszczowej odprowadzane będą spadkami podłużnymi i poprzecznymi. Wody opadowe ujęte w zamknięty system kanalizacyjny, po uprzednim oczyszczaniu w separatorze substancji ropopochodnych z osadnikiem odprowadzane będą do rzeki Czarna Wielka (w km 22+707 jej biegu, działka nr ewid. 546/2 obręb Czerna). Docelowo planuje się do projektowanej części kanalizacji deszczowej tłocznej odprowadzanie również wód opadowych z terenów inwestycyjnych. Wody opadowe i roztopowe z chodników oraz ścieżek/dróg rowerowych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny biologicznie czynne. Ewentualne odpady mogą powstawać w związku z pracami utrzymaniowymi drogi.

Projektowana droga położona będzie na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 315 Zbiornik Chocianów – Gozdnicza, ale poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

W odniesieniu do zakazów wynikających z Rozporządzenia Wojewody Lubuskiego i Wojewody Dolnośląskiego z dnia 16 grudnia 2022 r. w sprawie ustanowienia obszaru ochronnego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 315 Zbiornik Chocianów – Gozdnicza (Dz. Urz. Woj. Lub. poz. 2739), które były podstawą nałożenia konieczności oceny oddziaływania na środowisko, należy stwierdzić, iż realizacja i eksploatacja nie będzie powodować ich naruszenia. W szczególności, biorąc pod uwagę zastosowane rozwiązania, a także zidentyfikowany charakter i skalę ewentualnych oddziaływań, należy przyjąć, iż przedsięwzięcie nie będzie powodowało negatywnych skutków dla środowiska, w szczególności wód podziemnych. W konsekwencji, należy uznać, że spełniona jest przesłanka zwalniająca z zakazu lokalizowania nowych przedsięwzięć zaliczanych do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o której mowa §2 pkt 10 rozporządzenia. Pozostałe zakazy nie mają zastosowania w niniejszej sprawie bądź też inwestycja, jako droga gminna, nie wchodzi w ich zakres (dotyczy §2 pkt 5).

Odcinek drogi częściowo zlokalizowany będzie w obszarze korytarza ekologicznego o nazwie Ziemia Lubuska – środek GKZ-2, ale nie będzie zlokalizowany w granicach obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt oraz ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym na obszarach sieci Natura 2000 i nie będzie oddziaływać na gatunki i siedliska tam chronione oraz nie spowoduje fragmentacji obszarów.

Planowany zakres prac obejmuje również wykonanie kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych do rzeki Czarna Wielka, która w końcowym fragmencie - od drogi wojewódzkiej nr 296 położona będzie w obszarze chronionego krajobrazu „Bory Dolnośląskie”, a działka o nr ewid. 546/2 usytuowana jest również w granicy obszaru Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005. Biorąc pod uwagę fakt, że przedsięwzięcie to stanowi inwestycję celu publicznego, nie zostaną naruszone cele ochrony obszaru chronionego krajobrazu „Bory Dolnośląskie”. Ponadto dla części przedsięwzięcia położonego w granicach obszaru Natura 2000 Bory Dolnośląskie PLB020005, w zakresie budowy odcinka kanalizacji deszczowej na działce nr 369/19 obręb 0002 Czerna gmina Iłowa, z wylotem wód opadowych lub roztopowych do rzeki Czarna Wielka, w km 22+707 jej biegu (dz. nr ewid. 546/2) wydano postanowienie z 2 stycznia 2023 r. znak: WPN-II.43.29.2023.TS, w którym odstąpiono

od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335), inwestycja zlokalizowana będzie na terenie jednolitej części wód podziemnych - dalej JCWPd nr 77, o kodzie GW600077, której stan ilościowy i chemiczny oceniono jako dobry; osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest: dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Ponadto, rozpatrywana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie jednolitych częściach wód powierzchniowych - dalej JCWP:

- JCWP o nazwie Łubianka, o kodzie RW60000916889 jest to naturalna część wód, której stan ogólny oceniono jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: zagrożona. Celem środowiskowym dla JCWP jest: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny: poniżej stanu dobrego dla złączonych wskaźników [benzo(a)piren(w),benzo(g,h,i)perylen(w)], dla pozostałych wskaźników - stan dobry;
- JCWP o nazwie Czarna Wielka od Ziębiny do Bobru, o kodzie RW60001116899 jest to naturalna część wód, której stan ogólny oceniono jako zły, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: zagrożona. Celem środowiskowym dla JCWP jest: dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz stan chemiczny: poniżej stanu dobrego dla złączonych wskaźników [benzo(a)piren(w)], dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

Rozpatrywana inwestycja nie ma wpływu na stan wód, którego utrzymanie lub poprawa jest ważnym czynnikiem dla ochrony siedlisk lub gatunków występujących na obszarach chronionych zlokalizowanych na wyżej wskazanych jednolitych częściach wód.

Zamierzenie to nie będzie w sposób skumulowany oddziaływać na środowisko z innymi tego typu przedsięwzięciami.

Przedsięwzięcie nie jest związane z wykorzystaniem zasobów naturalnych ani nie będzie miało wpływu na zmiany klimatu. Inwestycja zlokalizowana będzie na terenie użytkowanym przez człowieka. Przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji gazów cieplarnianych. Inwestycja nie spowoduje także zajęcia terenów zdolnych do pochłaniania tego rodzaju gazów. Podobnie nie wpłynie na możliwość retencji wód powodziowych na tych terenach. Z tych samych względów nie wpłynie ona na różnorodność biologiczną na tym obszarze.

Inwestycja, ze względu na rodzaj, kategorię i ilość substancji niebezpiecznej, nie jest zaliczona do zakładów mogących być źródłem poważnej awarii, o których mowa w art. 248 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54). Jednocześnie jej oddziaływanie nie obejmuje swoim zasięgiem obiektów zabytkowych podlegających ochronie. Analiza zgromadzonej dokumentacji nie wykazała konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ww. ustawy. Ponadto ze względu na lokalizację drogi w znacznej odległości od granic państwa, nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym oraz w oparciu o cytowane na wstępie przepisy postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 77 ust. 7 ustawy o ooś, na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronie zażalenie. Natomiast zgodnie z art. 142 kpa postanowienie, na które nie przysługuje zażalenie strona może zaskarżyć w odwołaniu od decyzji.

Informacja o wydaniu niniejszego postanowienia podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych, zawierających informacje środowisku „Ekoportal”, prowadzonym na podstawie art. 22 ustawy o ooś.

Jednocześnie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim zwraca się z prośbą do Burmistrza Iłowej o poinformowanie stron postępowania o wydaniu przedmiotowego postanowienia.

Michał Bielewicz

p. o. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim

- dokument podpisany elektronicznie -/

---

### **Otrzymują:**

1. Burmistrz Iłowej (e-PUAP);
2. Piotr Sawiak, ul. Spawaczy 5d/7, 65-119 Zielona Góra;
3. Ad acta.