

**Burmistrz Iłowej**  
**ogłasza**  
**I przetargi ustne nieograniczone**  
**na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych**

**Położenie: Iłowa, ul.Żagańska**

Nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
<a href="#"><u>1402/2</u></a>	733	58 600 zł	5 860 zł	9:30
<a href="#"><u>1402/3</u></a>	749	59 900 zł	5 990 zł	10:00
<a href="#"><u>1402/4</u></a>	745	59 600 zł	5 960 zł	10:30
<a href="#"><u>1402/5</u></a>	723	57 800 zł	5 780 zł	11:00
<a href="#"><u>1402/6</u></a>	794	63 500 zł	6 350 zł	11:30
<a href="#"><u>1402/7</u></a>	966	77 200 zł	7 720 zł	12:00
<a href="#"><u>1402/8</u></a>	951	76 000 zł	7 600 zł	12:30
<a href="#"><u>1402/10</u></a>	609	48 700 zł	4 870 zł	13:00
<a href="#"><u>1402/11</u></a>	1 201	96 000 zł	9 600 zł	13:30

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW ZG1G/00054547/7. Nieruchomości położone są na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oznaczona symbolem 1.5MU - tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Dla działek wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 33.2022 pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

**Przetargi odbędą się w dniu 24 maja 2024 r. w/w godzinach w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 20 maja 2024 r. wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 20 maja 2024 r.).**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do cen osiągniętych w przetargach zostanie doliczony 23 % VAT.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.

