

Burmistrz Iłowej
ogłasza
I przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

Położenie: Klików gm. Iłowa

Nr działki	Pow. w m ²	Cena wywoławcza	Wysokość wadium	Godzina rozpoczęcia przetargu
<u>105/2</u> wraz z 1/3 udziału w działce nr <u>105/4</u>	1 141	63 250	6 400	10:00
<u>105/3</u>	909	45 450	4 600	10:30
<u>105/5</u> wraz z 1/3 udziału w działce nr <u>105/4</u>	888	50 600	5 100	11:00
<u>105/6</u>	877	43 850	4 400	12:00
<u>105/7</u> wraz z 1/3 udziału w działce nr <u>105/4</u>	898	51 100	5 200	12:30
<u>105/8</u>	876	43 800	4 400	13:00

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW ZG1G/00052414/2.

Działki nr 105/2, 105/5 i 105/7 zostaną sprzedane wraz z 1/3 udziału w działce nr 105/4 o powierzchni 371 m².

Nieruchomości położone są na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oznaczone symbolem 6.10R - tereny o dominującej funkcji terenów rolnych.

Dla działki nr 105/1 (przed podziałem geodezyjnym) wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 61.2022 pod budowę budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetargi odbędą się w dniu 26 kwietnia 2024 r. w/w godzinach w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul. Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 22 kwietnia 2024 r. wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 22 kwietnia 2024 r.).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu w terminie nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Do cen osiągniętych w przetargach zostanie doliczony 23 % VAT.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca nieruchomości zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod nr tel. (068) 368-14-12.