

**UCHWAŁA NR 440/8/LVII/23
RADY MIEJSKIEJ W IŁOWEJ**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Łużyce spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn.zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Iłowa spółki pod firmą SIM KZN Łużyce spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Węglińcu zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2023 r. poz. 1054).

2. Podstawowym celem działalności Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 790).

§ 2. Środki na pokrycie kapitału zakładowego spółki pochodzić będą z określonych przez Burmistrza Iłowej wkładów pieniężnych otrzymanych z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

§ 3. Traci moc uchwała NR 421/8/LVI/23 Rady Miejskiej w Iłowej z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkańcowa "KZN Łużyce" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Węglińcu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Iłowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY

Mirosław Wdowiak

Uzasadnienie

Nowelizacja ustawy z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, daje możliwość ubiegania się samorządom gminnym o wsparcie dla tworzonej z udziałem gminy spółki. W niniejszej sprawie przewiduje się powołanie do życia spółki działającej pod firmą: SMI „KZN Łużyce” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Węglińcu. Wsparcie finansowe dla gmin do objęcia udziałów w spółce pochodzi ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

W skład spółki planowanej do utworzenia wejdą gminy: Węglińiec, Zawidów, Zgorzelec gmina wiejska, Lubań, Leśna, Sulików.

Inicjatywa przyczyni się do istotnego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Gminy Łowa.

Podjęcie na nowo uchwały wynika z dostosowania jej zapisów do zapisów uchwał gmin wchodzących w skład planowanej spółki.