

**PROTOKÓŁ Nr XXII/13**  
**z sesji Rady Miejskiej w Iłowej**  
**z dnia 12 lutego 2013 r.**

odbytej w Gminnym Centrum Kultury i Sportu w Iłowej, przy ul. Żagańskiej 15

Pan Przewodniczący Rady na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad (na 15 radnych w sesji uczestniczyło 12 radnych) i otworzył obrady XXII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

- 1) Brzezicki Józef
- 2) Burnat Krystyna
- 3) Czarnota Zdzisław
- 4) Goc Robert
- 5) Kimla Renata
- 6) Konopa Halina
- 7) Laskowski Mieczysław
- 8) Przynoga Franciszek
- 9) Rodak Jerzy
- 10) Smaga Anatol
- 11) Wdowiak Mirosław
- 12) Żołnowska Maria

Nieobecni:

Janczyk Paweł  
Sawicki Marek  
Stanisławski Mikołaj

W związku z obecnością wymaganej liczby osób (radnych), obrady sesji są prawomocne.

Ponadto w sesji uczestniczyły osoby zaproszone:

- 1) Adam Gliniak - Burmistrz
- 2) Roman Andzel – Sekretarz Gminy
- 3) Agata Matusiak-Wojnicz – Radca Prawny Urzędu Miejskiego
- 4) Małgorzata Kondraciuk – Kierownik Referatu Organizacyjnego
- 5) Jacek Szary – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
- 6) Piotr Kowalski – Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej
- 7) Maria Żarska – Dyrektor Gminnego Centrum Kultury i Sportu

Pan Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił następujący **porządek obrad**:

**I. Sprawy regulaminowe**

1. Otwarcie sesji i powitanie.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Zgłoszenie (odczytanie) uwag i poprawek do porządku obrad (w przypadku zmiany w porządku obrad zatwierdza się zmieniony porządek obrad).

Prowadzi Przewodniczący Rady Miejskiej

**II. Obrady**

1. Przedstawienie sprawozdania z działań w okresie między sesjami przez:
  - Burmistrza Iłowej,
  - Przewodniczących komisji stałych i doraźnej Rady Miejskiej w Iłowej.
2. Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych.
3. Sprawozdanie z działalności Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Iłowej za 2012 rok.

## 4. Przyjęcie uchwał w sprawie:

- 1) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie likwidacji zakładu budżetowego „Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Iłowej” i utworzenia na jego bazie jednostki budżetowej „Gminne Centrum Kultury i Sportu w Iłowej” – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 85)
  - 2) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu współpracy gminy Iłowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na lata 2012-2015 – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 86)
  - 3) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 87)
  - 4) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Wanda” – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 88)
  - 5) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Paweł” – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 89)
  - 6) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Jerzy” – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 90)
  - 7) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Henryk” – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 91)
  - 8) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Dęby Szczepanowskie” – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 92)
  - 9) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Cisy nad Czerną” – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 93)
  - 10) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Boruta” – referuje Sekretarz Gminy (Druk Nr 94)
  - 11) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Iłowa – referuje Przewodniczący Komisji Doraźnej (Druk Nr 84 str 1-14)
  - 12) o zmianie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów – referuje Przewodniczący Komisji Doraźnej (Druk Nr 84 str 15)
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej.
  6. Odpowiedzi na interpelacje radnych.
  7. Zakończenie XXII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Porządek obrad został przyjęty bez uwag.

## PRZEBIEG OBRAD

### Ad. II pkt 1

Pan Adam Gliniak – Burmistrz Iłowej przedstawił sprawozdanie z podjętych działań między sesjami tj. od dnia 28.12.2012 r. do dnia 12.02.2013 r. :

- wydałem 8 decyzji o ustalenie warunków zabudowy oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego,
- podpisałem umowę z firmą ECO-Instal-Projekt – Katarzyna Urbaniak – Żary na przygotowanie dokumentacji przetargowej i przeprowadzenie przetargu na wywóz śmieci,
- odnośnie przyłączy do kanalizacji w mieście zostało wszczętych 8 postępowań w sprawie wydania decyzji zezwalającej przyłączenie nieruchomości do kanalizacji oraz wystosowano 12 pism do ZGKiM o opinię w sprawie podłączenia nieruchomości do kanalizacji,
- został złożony wniosek do Samorządu Województwa Lubuskiego o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, zadania „Uporządkowanie gospodarki wodnej w Gminie Iłowa poprzez budowę wodociągu w sołectwie Czerna,

- powołałem komisję przetargową do przygotowania i przeprowadzania postępowania o udzielenie przez Gminę Iłowa zamówienia na zadanie pn „Budowa placu zabaw przy ul. Piaskowej w Iłowej”,
- zostało złożone do Urzędu Zamówień Publicznych „Roczne sprawozdanie o udzielonych zamówieniach publicznych w roku 2012” przez Gminę Iłowa w imieniu Urzędu Miejskiego w Iłowej,
- wydano 3 decyzje zezwalające na usunięcie drzew,
- wydano 2 decyzje zmieniające decyzję zezwalającą na usunięcie drzew,
- wydano 13 zaświadczenie o przeznaczeniu działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Iłowa,
- wydano zaświadczenie o prowadzeniu przez rodziców gospodarstwa rolnego, a w jednym przypadku odmówiłem wydania zaświadczenia potwierdzającego prowadzenie gospodarstwa rolnego,
- wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Działalności gospodarczej w zakresie usługowego zdobienia wyrobów ze szkła” zlokalizowanej na działce o numerze ewidencyjnym 505/5 obręb Iłowa, gmina Iłowa,
- opracowano i przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Lubuskiego i Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska, wykazy zawierające zestawienie informacji o zakresie korzystania ze środowiska oraz o wysokości należnych opłat za II półrocze 2012 r.,
- dokonano wpisu przedsiębiorcy w rejestrze działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Iłowa,
- pozytywnie zaopiniowano projekt robót geologicznych dla wykonania ujęcia wody podziemnej dla stacji paliw w Czernej,
- dokonano 42 wpisów lub zmian w zakresie działalności gospodarczej,
- wydano 10 zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
- wydano 5 decyzji o likwidacji punktu sprzedaży napojów alkoholowych,
- dla 33 przedsiębiorców obliczono opłaty za rok 2013 za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych, zgodnie ze złożonymi do 31 stycznia 2013 r., oświadczeniami o wartości sprzedaży napojów alkoholowych w roku 2012,
- nadano 2 numery porządkowe dla budynków mieszkalnych,
- w dniu 3 stycznia otrzymałem do wiadomości pismo Starostwa Powiatowego w Żaganiu wyznaczające dla obecnego właściciela nieruchomości gruntowej w Iłowej przy ul. Młyńskiej tj. działki nr 824/2 – drogi przy młynie - dwumiesięczny termin na zawarcie umowy o zbycie tej nieruchomości na rzecz Gminy Iłowa. Wszczęcie postępowania wywłaszczeniowego nastąpi po bezskutecznym upływie tego terminu,
- w dniu 30 stycznia podpisałem protokoły uzgodnień dot. sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych w Iłowej przy ul. Żaków 3/7 oraz ul. Żagańskiej 12/3,
- w dniu 4 lutego otrzymałem decyzję Wojewody Lubuskiego, który uchylił, w wyniku mojego odwołania, swoją decyzję komunalizacyjną stwierdzającą nabycie z mocy prawa przez Gminę Iłowa działki nr 148 w Iłowej stanowiącej rów. Decyzja ta była wydana na wniosek Starostwa,
- na 22 lutego ogłosiłem przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych położonych w Iłowej przy ul. Żaków – działki nr 78/1, 80/8 i 80/9. Ogłoszenia ukazały się na portalu internetowym monitor.urzedy.pl oraz na 39 (trzydziestu dziewięciu) innych powiązanych z tym portalem stronach,
- na 22 marca ogłosiłem przetargi ustne na sprzedaż nieruchomości nie zabudowanych położonych w Strefie Aktywności Gospodarczej ozn. nr 1/57, 341/30, 341/31 oraz 341/28 i 641/7 w m. Konin Żagański. Ogłoszenie ukazało się na łamach „Gazety Wyborczej” (wersja papierowa i internetowa) oraz na w/w stronach internetowych. Również naszą ofertę odnowiliśmy w Centrum Obsługi Inwestora i Agencji Rozwoju Regionalnego w Zielonej Górze,

- w dniu 2 stycznia wydałem decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości ozn. działką nr 768/1 w Iłowej przy ul. Kościelnej. Podział nieruchomości związany jest z wydzieleniem działki dla budynku nr 2 w którym zostały wyznaczone do sprzedaży lokale mieszkalne na rzecz najemców,
- na wniosek najemców wyznaczyłem do sprzedaży grunt pod wybudowanymi garażami boksy nr 8 i 14 na części działki nr 7/40 na osiedlu Czyżówek,
- w dniu 8 stycznia ze skutkiem pozytywnym rozstrzygnięty został przetarg na najem gruntu pod budowę garażu – boks nr 48 na działce nr 486 w Iłowej przy ul. Ogrodowej,
- w dniu 25 stycznia podpisałem umowę z firmą „Nieruchomości Janek” Zbigniew Janek z Żagania na wykonywanie operatów szacunków w roku 2013,
- z wniosku Nadleśnictwa Żagań wydałem postanowienie opiniujące projekt podziału działki nr 304/2 w Klikowie,
- podpisałem umowę najmu gruntu pod garażem – boks nr 62 – w Iłowej przy ul. Piaskowej,
- na wniosek Biura Projektów i Ekspertyz Budownictwa Komunikacyjnego z Zatonia wyraziłem zgodę na zadysponowanie działek stanowiących własność Gminy Iłowa pod inwestycję p.n. „Przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej 2705F ul. Poniatowskiego wraz z drogami dojazdowymi w m. Iłowa.”,
- ze względu na to , iż udział Gminy Iłowa w nieruchomości wspólnej po sprzedaży byłby większy niż 50% odmówiłem sprzedaży lokali mieszkalnych w budynku nr 21 w m. Borowe,
- postanowiłem przeznaczyć do sprzedaży grunt pod wybudowanym ze środków własnych wnioskodawcy garażem – boks nr 60 położony przy ul. Piaskowej,
- podpisałem z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej umowy na 2013 rok : 1) na zimowe utrzymanie dróg stanowiących własność Gminy Iłowa, 2) na sprzątanie przystanków oraz 3) umowę na dokonywanie w roku bieżącym remontów cząstkowych nawierzchni bitumicznych dróg stanowiących własność Gminy Iłowa,
- zezwoliłem na lokalizację projektowanego energetycznego przyłącza kablowego w pasie drogowym drogi (dz. drogi nr ewid. 1196) stanowiącej własność Gminy Iłowa w m. Iłowa ul. Bema,
- 03 stycznia br. podpisałem umowę na utrzymanie i administrowanie boisk sportowych w Koninie Żag. i Czernej na okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2013 roku z: Towarzystwem Turystyczno-Sportowym „Orzeł” w Koninie Żag. na wartość 13.395,00 zł i LZS „Płomień w Czernej na wartość 6.030,00 zł oraz aneks na administrowanie stadionu miejskiego i boiska piłkarskiego przy ul. Żagańskiej z KS „Vitrosilicon-Intra” w Iłowej na wartość 89.752,00 na okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2013 r.,
- 21 stycznia br. ogłosiłem otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w zakresie kultury fizycznej i sportu tj. Organizację działalności szkoleniowej i współzawodnictwa sportowego o charakterze gminnym dzieci i młodzieży na terenie Czernej ( wysokość środków – 6.200,00 zł); Iłowej (wysokość środków 50.472,00 zł) i Konina Żag. (wysokość środków – 6.500 zł). Termin składania ofert do 20 lutego 2013 r.,
- 21 stycznia br. ogłosiłem otwarty konkurs ofert na realizację celów publicznych z zakresu sportu na terenie Gminy Iłowa w 2013 r. Na realizację zadań przeznaczone zostały środki finansowe w kwocie 98.000,00 zł. Termin składania ofert do 20 lutego 2013 r.,
- 29 stycznia br. ogłosiłem przetarg na zadanie „Wsparcie Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego poprzez zakup samochodu ratowniczo-gaśniczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Iłowej. W ustalonym terminie tj. do 6.02.2013 r. wpłynęły dwie ważne oferty. Komisja przetargowa nie odrzuciła i nie wykluczyła żadnego Wykonawcy. Najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryterium oceny ofert określonych w SIWZ, która zawierała najniższą cenę przedstawiło Przedsiębiorstwo Specjalistyczne „bocar” Sp. Z o.o. Korwinów, ul. Okólna 15, 42-263 Wrzosowa. Oferta zawiera koszt samochodu ratowniczo-gaśniczego na wartość 660.960,00 zł brutto. Dostawa samochodu i dodatkowego sprzętu planowana jest do dnia 28 marca 2013 r.,

- wpłynął do mnie wniosek pięciu radnych z Klubu „Lepsze Jutro” o przygotowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały „Wieloletni program gospodarki mieszkaniowym zasobem gminy”. W związku z tym, iż proponowane zmiany nie są zgodne z prawem, wniosek został zwrócony na ręce pana Przewodniczącego Rady.

**Przewodniczący Komisji Stałych i Doraźnej Rady Miejskiej w Iłowej złożyli sprawozdania z pracy Komisji za okres międzysesyjny i roczne. Przewodniczący komisji rewizyjnej przedstawił plan kontroli na 2013 rok. Radni do planu kontroli nie wnieśli uwag. Pan Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził, iż uważa, że Rada Miejska przyjęła zaproponowany przez komisję rewizyjną plan kontroli na 2013 rok.**

## **Ad. II pkt 2**

### **Interpelacje, wolne wnioski i zapytania radnych**

#### **Pan Józef Brzezicki – Przewodniczący Rady Miejskiej**

Poinformował, że do Rady Miejskiej wpłynęły następujące pisma:

- pismo pana Marka Łozowskiego zamieszkałego w Iłowej w sprawie odmowy wydania przez Burmistrza ustalenia warunków zabudowy. Z tym pismem można się zapoznać w aktach Rady w biurze w Urzędzie,
- informacja Burmistrza na temat wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Iłowa.

Złożył wniosek do Burmistrza – mieszkańcy ulicy Ogrodowej wnioskowali do mnie o postawienie tabliczek, znaków kierunkowych z numerami porządkowymi domów. Jak wiemy ulica Ogrodowa jest ulicą główną, są domki jednorodzinne i tam nie ma numerów kierunkowych, a często karetki pogotowia, czy firmy kurierskie dopiero zatrzymują się na ulicy Żaków, żeby trafić pod konkretny adres. Dlatego prosiłbym o rozważenie tej propozycji.

#### **Pan Mieczysław Laskowski - Radny**

Po ostatnich roztopach, odpadach wiadomo jak wygląda Iłowa, ulice są prawie nieprzejezdne przez te kałuże, dziury itd. chciałem zapytać, czy pan Burmistrz poczynił jakieś działania w tym kierunku, żeby te kałuże zlikwidować.

Pan Burmistrz na pewno jest zorientowany, że nastąpiły zniszczenia w parku miejskim na skutek podwyższonego stanu wody w rzece i w związku z tym mam pytanie, czy nie należy ponownie przeanalizować projekt rewitalizacji pod kątem zabezpieczenia przeciwpowodziowego, zwłaszcza, że od przeszłości jak wiemy poziom wód był dużo wyższy.

Rok temu, albo troszkę więcej wnioskowaliśmy jako komisja ds publicznych o wydanie pozwolenia wodno-prawnego dla osoby, która to reguluje poziom wody w rzece Czarna Mała. Czy takie pozwolenia zostało wydane i kto zajmuje się regulacją poziomu wody na tej rzece.

Docierają do nas narzekania mieszkańców naszego miasta, że spisywanie liczników wody odbywa się wyłącznie w godzinach porannych wtedy kiedy większość mieszkańców jest poza domem, później muszą oddzwaniać do ZGKiM, albo chodzić specjalnie, żeby podawać te wodomierze. Czy nie można zorganizować tego inaczej, może zatrudnić kogoś na umowę zlecenie, żeby mógł i po obiedzie i rano dotrzeć jakoś do tych ludzi.

#### **Pan Jerzy Rodak – Radny**

Podobna jest sytuacja przy ulicy Traugutta z tablicami kierunkowymi (numery posesji). Ulica Traugutta ma boczne odnogi i trzeba by ustawić tablice z numeracją.

#### **Pan Robert Goc – Radny**

Zapoznał Radę z odpowiedzią pana Burmistrza na swoje pytanie z XX sesji dotyczące ulicy Jaśminowej.

### **Pan Franciszek Przynoga – Radny**

Plac Wolności wygląda okazale, jednak położenie kostki brukowej daje wiele do życzenia – to jest opinia moja i mieszkańców, są tam nierówności, zapadnięcia itp., czy planuje pan Burmistrz wystąpienie do Wykonawcy o wyrównanie powierzchni tej kostki brukowej.

Przytoczył treść otrzymanego pisma w sprawie ścieków z Zajazdu „Hayduk” i zapytał, czy została przeprowadzona już kontrola zdawania ścieków za lata 2010,2011 i 2012, a jeżeli nie to kiedy zostanie przeprowadzona.

### **Pan Anatol Smaga – Radny**

Zapytał, na jakim etapie jest Strategia Rozwoju Gminy na następne lata, czy coś już w tej kwestii zostało zrobione.

### **Pan Adam Gliniak – Burmistrz**

Chciałbym poinformować w sprawie, o której mówił pan Goc napisaliśmy, że będzie to bezkosztowo, niestety w międzyczasie zmarła pani projektant. W związku z tym jej deklaracja dotycząca bezkwestyjnej poprawy projektu przestaje być aktualna. Z tym problemem będziemy musieli się zmierzyć. Ponieważ jest to wiadomość z ostatnich dwóch dni nie mam jeszcze wypracowanej dla państwa propozycji, podaję to tylko jako informację dla państwa.

Jeśli chodzi o przedkładanie projektów uchwał (w ostatnim czasie było trochę z tym zamieszania) to chciałbym pewne sprawy wyjaśnić, żebyście nie mieli państwo wrażenia, że nie chcemy lub próbujemy blokować, że jest jakieś nieprawidłowe działanie z mojej strony. Dlatego też wnioskuje do państwa i do pana przewodniczącego o przestrzeganie zasad zawartych w przepisach. Jeśli chodzi o powstawanie aktów prawnych (projektów uchwał) to ja mam ustawową delegację do przedstawienia takich projektów i zgodnie z ustawą te projekty uchwał muszą być przez państwa rozpatrywane. Nasz statut dodatkowo reguluje to w ten sposób, że co najmniej pięciu radnych, jak również komisja stała rady może również przedkładać swój projekt uchwały, aby ten projekt uchwały przygotować macie państwo do pomocy referat organizacyjny i radcę prawnego. W tym przypadku wasza praca ma się odzwierciedlić w konkretnym projekcie uchwały i pomysłu. Chciałbym zwrócić uwagę państwa, że jeżeli taki projekt wpływa do biura rady i do pana przewodniczącego, wtedy pan przewodniczący powinien umieszczać te projekty uchwał w porządku obrad. Zmiana porządku obrad też nie może następować tak jak do tej pory to miało miejsce. Dlatego, że zmianę w porządku obrad można dokonać tylko bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady. W dwóch przypadkach ten warunek nie był spełniony, i tak wprowadzono np. na sesji 11 grudnia 2012 r. uchwałę dotyczącą zmiany programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Gdzie nie było nawet projektu uchwały to dlatego po pierwsze nie powinno być wprowadzone, a po drugie było siedem głosów a nie osiem „za”, czyli nie powinno to być wprowadzone do porządku obrad. Podobnie miała się rzecz z uchwałą, której byłem projektodawcą dotyczącą opłat cementarnych. Również nie wymaganą większością głosów zostało to zdjęte z porządku obrad. Mało tego ta uchwała została zdjęta i przez kolejne sesje nadal nie jest rozpatrywana przez państwa, robi się luka prawna. W związku z tym prosiłbym zająć się tą uchwałą, przedstawienie swojej propozycji zmiany tej uchwały i na następnej sesji, żeby to uregulować. Ponadto mówiłem już panu przewodniczącemu kilkakrotnie, że była wprowadzona do regulaminu użytkowania cmentarza zmiana, która spowodowała, że ZGKiM ma monopol na kopanie grobów. Grozi to Gminie realną karą za praktyki monopolistyczne i trzeba to szybko również poprawić. Dlatego należy zająć się również poprawieniem tej uchwały.

Wnioskuje więc do państwa i proszę by pewne zasady były przestrzegane wtedy będzie nam się łatwiej i transparentniej (przejrzysiej) współpracować.

Mam również pytania do pana przewodniczącego. Pan przewodniczący lubi udzielać wywiadów w związku z tym mam pewne pytania dotyczące informacji, które są przekazywane w tych artykułach. W jednym z artykułów w Gazecie Lokalnej obiecywał pan jesienią, że Rada zajmie się rewitalizacją budynków przy Placu Wolności. Kiedy te prace zostaną podjęte? I dodatkowo chciałbym stwierdzić, że w państwa wnioskach do tej pory do tegorocznego budżetu nie było nawet drugiego etapu rewitalizacji, gdzie mamy projekt. Chciałbym wiedzieć, bo mieszkańcy pytają, co dalej z rewitalizacją budynków, które są wokół Placu Wolności.

W Gazecie Lokalnej ukazał się również artykuł pod tytułem „Zniszczą system segregacji...” i w tym artykule są również dziwne stwierdzenia, niejasne. Dlatego prosiłbym o wyjaśnienie wypowiedzi pana przewodniczącego „najgorszy jest fakt, że wysypisko mogłoby nadal istnieć jako tzw. składowisko zastępcze. Niestety, gdy powstawał plan województwa obejmujący potrzebę wysypiska w Iłowej zabrakło decyzji o wybudowaniu drugiej komory w Czyżówku i dlatego już od czerwca z wysypiska już nie będzie można korzystać. Szkoda, bo Gozdnicza ma składowisko zastępcze a Iłowa nie.” Moje teraz takie pytanie do pana: dlaczego Rada nie podjęła decyzji o rozbudowie wysypiska w Czyżówku skoro widziała taką potrzebę? Drugie pytanie: jaki wpływ na cenę za śmieci dla mieszkańców miałyby tzw. wysypisko zastępcze w Czyżówku gdyby zaistniało? Po uchwaleniu budżetu w grudniu ukazała się Gazeta Regionalna z artykułem „Co się odwlecze” (witam pana redaktora, nie wiem dlaczego taki tytuł i skąd takie informacje, że się coś odwleka, ja takich nie przekazywałem), który sugeruje, że ze względu na to, że nie sprzedaliśmy gruntów przy autostradzie zostały przeniesione inwestycje na rok następny, co jest nieprawdą dlatego, że park był planowany na dwa lata i jest realizowany zgodnie z harmonogramem (także to jest drugi rok inwestycji i ona jest kontynuowana). Natomiast druga inwestycja, która w tym artykule jest wymieniana – wodociąg w Czernej nie była przeniesiona na ten rok, że nie było pieniędzy, tylko dlatego, że wniosek można było dopiero teraz złożyć na dofinansowanie. A finansowanie jej jest właśnie w znacznej części z PROW i tutaj takie stwierdzenie: „mając większość w radzie miasta radni z opozycyjnego Klubu Wyborców Aleksandra Janusa na piątkowej sesji 28 grudnia wprowadzili kilka poprawek m.in. dopisali 150 tys. zł na remont Ośrodka Pomocy Społecznej w Iłowej. Te dodatkowe wydatki jak państwo pamiętacie sięgają granic 400 tys. zł i trzeba tu powiedzieć, że planując te wydatki zwiększyliście państwo również dochody ze sprzedaży, które nie zostały zresztą zrealizowane w roku poprzednim, co stawia pod dużym znakiem zapytania realizację też w tym roku, czego jesteśmy świadomi. Również w tym samym artykule pan przewodniczący mówi, że jest duże zadłużenie i, że burmistrz planuje zaciągnąć aż 7,9 mln zł kredytów i pożyczek. Jesteście państwo organem stanowiącym i pan redaktor i państwo musicie pewne rzeczy oddzielić, szczególnie ta sytuacja ma miejsce, gdy ścierają się różne poglądy na rzeczywistość. Ja jestem organem wykonawczym – co państwo postanowicie to jest postanowione i to jest prawo dla mnie i dla tych, którzy mają je wykonywać. Rada gminy jest organem stanowiącym, zgodnie ze statutem i ustawą o samorządzie gminnym, w której zadania zostały określone. W naszym statucie pisze „Rada Gminy stanowi o wszystkich sprawach będących w zakresie działania Gminy”, o wszystkich sprawach, a więc i o kredytach i o sprzedaży i o wydatkach, o wszystkim państwo decydujecie. Prosiłbym tak jak na początku ustaliliśmy, że państwo ponosicie odpowiedzialność za działalność gminy i niech to tak zostanie, ale trzeba w tych artykułach panie przewodniczący brać tę odpowiedzialność na siebie. Tak ustaliliśmy, bo tak uważamy, albo podajemy argumenty. Natomiast nie może być takich sytuacji, że państwo podejmujecie decyzje, a później zasłaniacie się moją osobą. Tych artykułów było ileś, ale ostatni przechylił szalę.

#### **Pan Józef Brzezicki – Przewodniczący Rady Miejskiej**

Może ja pokrótce panie Burmistrzu, ja znam swoje kompetencje, pan mi już raz przypominał, ale chciałem powiedzieć, że nie ja odpowiadam za treść artykułów ukazujących się w prasie, odpowiada autor artykułu, a ja udzielając odpowiedzi, udzielam to jako Józef Brzezicki, jako mieszkaniec Iłowej i jako radny i będę nadal udzielał o ile mnie poproszą. Jeżeli jakieś nieścisłości pojawiają się w prasie to proszę zwracać uwagę autorom artykułów.

#### **Pan Adam Gliniak – Burmistrz**

Oczekuję odpowiedzi w momencie, kiedy będą odpowiedzi na konkretne pytania.

#### **Pan Jerzy Rodak - Radny**

Z racji doświadczenia może podpowiem jedną rzecz. Prawo prasowe mówi o pewnej sprawie, redaktora piszącego artykuł można poprosić o autoryzację tego artykułu, wtedy będą zamknięte wszystkie polemiki.

**Ad. II pkt 3****Sprawozdanie z działalności Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Iłowej za 2012 rok.**

Pani Maria Źarska – Dyrektor Gminnego Centrum Kultury i Sportu przedstawiła sprawozdanie (stanowi załącznik do protokołu).

Pan Robert Goc – zapytał ilu instruktorów (na umowę zlecenie) prowadzi zajęcia sportowe (piłki siatkowej, koszykowej, tenisa stołowego i piłki halowej nożnej).

Pani Maria Źarska – zajęcia prowadzi dwóch instruktorów.

Pan Robert Goc – czy chociaż raz kontrolowała pani pracę tych instruktorów i, czy faktycznie stan osób będących na zajęciach zgadzał się.

Pani Maria Źarska – nie raz kontrolowałam. Jeśli chodzi o obecność na zajęciach sportowych i artystycznych prowadzonych w GCKiS to jest z tym różnie. Ja podaję taką liczbę, jaką instruktor zapisuje w dzienniku i nie zawsze jest tak, że jest taka liczba, bywa, że jest kilkanaście osób, a niekiedy pięć. Są różne przyczyny, dzieci chorują, komuś coś wypadła. Dla mnie wyznacznikiem jest dziennik, który każdego miesiąca podpisuję według, którego rozliczam instruktora.

Pan Robert Goc – byłem kilka razy na sekcji tenisa stołowego to widziałem tylko dwie osoby i to dorosłe. Nie młodzież, nie dzieci, tylko dorosłe, które na 1/3 hali grały z instruktorem w pin ponga.

Pani Maria Źarska – sprawdzę to ponownie.

Pan Robert Goc – w sprawozdaniu zapisane jest, że w 2012 roku kafejkę internetową odwiedziło 470 osób, daje to nam 1,3 osoby na dzień. Ciekaw jestem jakie są koszty utrzymania tej kafejki przez rok czasu.

Pani Maria Źarska – wyposażenie tej kafejki zostało już dawno zakupione, ona istnieje, korzystamy z uprzejmości pana Wojtka Knapa, który przychodzi od czasu do czasu i sprawdza komputery. Jedyne koszty ponoszone to koszt pomieszczenia, prądu pobieranego przez komputer. To jest chyba bardziej zasadne niż zamknięcie i nie udostępnianie nawet jeżeli jedna osoba dziennie skorzysta z tej kafejki. Skoro ona jest to niech ta osoba skorzysta, bo mamy dostęp do Internetu w ramach działalności Gminnego Centrum.

Pan Józef Brzezicki – w sprawozdaniu jest zapis o zajęciach karate dla dzieci dla którego Centrum wynajmowało salę, od kogo była wynajmowana sala i, czy odpłatnie.

Pani Maria Źarska – to Gminne Centrum wynajmowało salę dla prowadzącego zajęcia, który prowadził to jako swoją działalność prywatną i płacił do kasy urzędu.

Pan Józef Brzezicki – co to jest DDA?

Pani Maria Źarska – Dzieci Dorosłych Alkoholików, to była grupa, która wcześniej spotykała się w Wincentyńskim Centrum a w pierwszej połowie ubiegłego roku poprosili o możliwość organizowania spotkań w GCKiS i raz w tygodniu się tu spotykali.

Pan Józef Brzezicki – Przewodniczący Rady Miejskiej – stwierdził, że Rada przyjęła sprawozdanie pani dyrektor z działalności za 2012 rok.

**Ad. II pkt 4****Przyjęcie uchwał w sprawie:**

Pan Roman Andzel – Sekretarz Gminy omówił łącznie dziesięć projektów uchwał (1-10) i poinformował, że w porządku obrad dzisiejszej sesji jest pierwszych dziesięć uchwał, które mają w swoim tytule ogłoszenie jednolitego tekstu uchwały. Te uchwały pojawiły się w związku ze zmianą ustawy o ogłaszaniu aktów normatywnych, która obecnie nakazuje ogłaszanie tekstów jednolitych aktów innych niż ustawa nie rzadziej niż na dwanaście miesięcy jeżeli tekst był zmieniany.



Oznacza to, że wszystkie uchwały, które są aktami prawa miejscowego (ogłaszane w dzienniku urzędowym) i zostały zmienione muszą być przez Radę ogłoszone jako tekst jednolity w ciągu dwunastu miesięcy od zmiany. W 2012 roku zostały dziesięciokrotnie zmieniane akty prawa miejscowego, dlatego też zostało przygotowanych dziesięć takich uchwał. Każda z tych uchwał w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały składa się z dwóch części: uchwały na mocy, której jest ogłaszany tekst obwieszczenia o tekście jednolitym i w załączniku do uchwały jest konkretne obwieszczenie. Żadna z tych uchwał nie niesie jakiejś nowej treści, jest to tylko uchwała porządkująca jak na dzień dzisiejszy tj. na moment ogłoszenia tekstu jednolitego brzmi tekst uchwały, w tych dziesięciu uchwałach nie ma więc żadnych zmian. Praktycznie będziemy robić to w ten sposób, że raz w roku na jednej z sesji będzie podsumowanie całego roku w zakresie tekstów jednolitych.

- 1) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie likwidacji zakładu budżetowego „Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Iłowej” i utworzenia na jego bazie jednostki budżetowej „Gminne Centrum Kultury i Sportu w Iłowej”**

**Głosowanie uchwały:  
w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.  
Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 2) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu współpracy gminy Iłowa z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na lata 2012-2015**

**Głosowanie uchwały:  
w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.  
Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 3) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania gruntów komunalnych**

**Głosowanie uchwały:  
w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.  
Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 4) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Wanda”**

**Głosowanie uchwały:  
w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.  
Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 5) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Pawel”**

**Głosowanie uchwały:  
w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.  
Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 6) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Jerzy”**

**Głosowanie uchwały:  
w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.  
Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 7) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Henryk”

**Głosowanie uchwały:**

w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 8) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Dęby Szczepanowskie”

**Głosowanie uchwały:**

w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 9) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Cisy nad Czerną”

**Głosowanie uchwały:**

w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 10) ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie ustanowienia pomnika przyrody o nazwie „Boruta”

**Głosowanie uchwały:**

w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 11) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Howa

Pan Józef Brzezicki – Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że projekt uchwały był omawiany na komisji doraźnej i poszczególnych komisjach stałych Rady. Konieczność zmiany tej uchwały podjętej w listopadzie 2012 r. wynikała z sugestii i uwag organu nadzoru Wojewody. W związku z tym komisja doraźna ustosunkowała się i zaproponowała przyjęcie proponowanych zmian. Ten projekt był konsultowany w dniach 5-12 lutego 2013 r. i został zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żaganiu. Do treści proponowanych zmian nie wpłynęły żadne uwagi. Jeżeli nie ma żadnych pytań, czy możemy przystąpić do głosowania?

**Głosowanie uchwały:**

w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

- 12) o zmianie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów

Pan Józef Brzezicki – Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że uchwała zostaje zmieniona w ten sam sposób na skutek uwag organu nadzoru Wojewody i również była konsultowana w dniach od 5-12 lutego 2013 r. Była ta uchwała omawiana na komisji doraźnej i poszczególnych komisjach rady miejskiej.

**Głosowanie uchwały:**

w głosowaniu uczestniczyło 12 radnych.

**Uchwała została podjęta jednogłośnie.**

**Ad. II pkt 5****Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Miejskiej**

za przyjęciem protokołu głosowało – 12 radnych

przeciw – 0

wstrzymujących się – 0

**Ad. II pkt 6 – Odpowiedzi na interpelacje radnych**

Pan Adam Gliniak – Burmistrz

Padły dwa wnioski pana Brzezickiego i pana Rodaka o ustawienie tablic z napisami, trudno mi w tej chwili odpowiedzieć. Są przewidziane w budżecie środki, natomiast, czy są przewidziane w budżecie środki na odnowienie znaków, postawienie znaków drogowych, czy można jeszcze z wymiany któryś zrezygnować i ewentualnie postawić. Trzeba to przeanalizować, jest to jak najbardziej zasadne, żeby te tablice zaistniały.

Oдноśnie zapytania: czy coś zostało zrobione w sprawie kanalizacji burzowej od ostatniej interpelacji. Tak jak mówiłem ostatnio, nasza kanalizacja, studzienki są czyszczone regularnie. Natomiast problem jest z kanalizacją „sporną” leżącą w drodze wojewódzkiej i w drogach powiatowych, jest tu konieczność wykonania inwentaryzacji kanalizacji burzowej. W związku z tym oczekiwałbym od państwa wniosków w tej sprawie ze wskazaniem źródła finansowania, żebyśmy się mogli tym ewentualnie zająć. Jeżeli uznacie, że jest to problem, który należy załatwić.

Oдноśnie parku i zniszczeń jakie poczyniła woda to mści się to, że coś chciano zrobić ponad, bo to rozwidlenie wcale nie miało być wzmocniane, ale zostało wzmocnione właśnie tymi podkładami kolejowymi z tym, że za tymi podkładami nie było czegoś co by spowodowało, że woda nie będzie się za to dostawać i wypłukiwać. Niestety tak się stało, że poziom wody był na tyle wysoki, żeby wypłukać ziemię za tymi podkładami i po prostu porwał ją. Oczywiście w ramach działania Wykonawcy te wszystkie mankamenty, które zostały zauważone teraz zostaną poprawione.

Oдноśnie pozwolenia wodno-prawnego na rzece, w tamtym roku zostało podpisane porozumienie z Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych, że oni wykonają pozwolenie wodno-prawne, natomiast my zobowiązaliśmy się jako Gmina do jego realizacji. Czyli, że będziemy regulować jazem tak jak pozwolenie będzie określało. Zawierania związane ze zbyciem tej nieruchomości spowodowały, że Zarząd Melioracji i Urzędzeń Wodnych wstrzymał realizację działań związanych z uzyskaniem tego pozwolenia wodno-prawnego. Być może w tej chwili zostanie to wznowione. Dlatego wstrzymał, że być może chciał rozmawiać już z nowym właścicielem na temat tego pozwolenia wodno-prawnego. Nie mniej sprzedaży tej nieruchomości z młynem jak na razie nie widać i dlatego ta sprawa się przeciąga. Także na razie tego pozwolenia wodno-prawnego nie ma i jaz powinien być podniesiony cały czas do góry, nie wolno bez tego pozwolenia spiętrzać wody.

Oдноśnie spisywania liczników wody pan Burmistrz poprosił pana kierownika ZGKiM o zabranie głosu.

Pan Piotr Kowalski – Kierownik ZGKiM

Poinformował, że z doświadczenia wynika, że nie wiadomo, co jest lepiej, spisywać rano, czy popołudniu, dlatego, że pewien odsetek ludzi nie przebywa w domu. Staramy się, żeby raz na kwartał nasz inkasent obejrzał licznik, dotknął, czy nie ma przy nim manipulacji, czy są wszystkie plombki założone i wtedy jest odczyt rzeczywisty i widzimy, czy ktoś z mieszkańców nie podaje. Jeżeli chcielibyśmy odczytywać tylko w godzinach popołudniowych to jest to czas za krótki. Trzeba by odczyt wydłużyć do dziesięciu, dwunastu dni, a my to musimy zrobić stosunkowo szybko i sprawnie. Jeżeli kogoś nie ma w domu to zawsze może zadzwonić do zakładu i podać stan licznika. My widzimy wtedy w naszym programie chronologię. Nie ma tak, że ktoś może zaniżyć, zawyżyć. Jeżeli regularnie przez ileś czasu ma pięć, sześć metrów i naraz podaje nam jeden metr, albo podaje metrów piętnaście, bo źle odczytał, to automatycznie jest telefon zwrotny, że coś się nie zgadza, żeby jeszcze raz sprawdził, albo idzie od nas inkasent w godzinach takich, żeby ten licznik sprawdzić. I tu nie ma reguły, zawsze pewien odsetek ludzi będzie na zakupach, albo w pracy, albo wyjedzie, wszystkim się nie dogodzi. Wspólnoty odczytujemy przez cały dzień, praktycznie do godziny dwudziestej, bo to jeździ zupełnie inna ekipa od serwisu kanalizacyjnego i odczytuje liczniki zbiorcze na blokach, a więc tam nie ma problemów. A na domkach jednorodzinnych zawsze staramy się dostosować tak, aby jak największą liczbę liczników odczytać, czasami inkasent nawet drugi raz pójdzie, jeśli nie ma dużo ludzi, albo nie ma odzewu. Żaden przepis i regulamin nie przewiduje w których godzinach odczytywać, staramy się tak, żeby odczytać jak najwięcej, bo musimy sprawnie wystawić faktury.

Nie możemy zrobić odczytu za miesiąc np. luty w dniu 2 marca, bo program nam nie pozwoli wystawić dwóch faktur w jednym miesiącu. Musimy zamknąć miesiąc i następne odczyty i fakturowanie jest w miesiącu marcu. To wiąże się również z VAT-em i innymi świadczeniami.

Pan Adam Gliniak – Burmistrz

Odnosnie ułożenia kostki brukowej na Placu Wolności, prosiłbym ludzi, którzy to zgłaszali kierować do Urzędu, żebyśmy wiedzieli dokładnie o co chodzi. Tym bardziej, że wymiary tej kostki są bardzo małe w związku z tym musi upłynąć jakiś czas, żeby się ustabilizowała i te wszystkie mankamenty, które będą nam zgłaszane i te, które będziemy sami widzieć oczywiście Wykonawca w ramach gwarancji po przeglądzie gwarancyjnym będzie zobowiązany to poprawić.

Odnosnie ścieków z Zajazdu „Hayduk”, nie ma jeszcze kontroli przeprowadzonej. Do końca marca postaramy się tą kontrolę przeprowadzić.

Odnosnie Strategii Rozwoju na następne lata, to pamiętacie państwo, że to zadanie zostało przez państwa wprowadzone do budżetu i pokrycie tego zadania było ze sprzedaży nieruchomości. Jeżeli nastąpi sprzedaż nieruchomości tak jak się umawialiśmy, to wtedy to zadanie będzie mogło być rozpoczęte. Nie ukrywam, że najbardziej zdziwił mnie ten państwa wniosek dlatego, że na sesji budżetowej wprost stwierdziłem, że państwo realizujecie swoje cele polityczne, a nie Strategię Gminy. W związku z tym wątpliwość, po co więc Strategia Gminy, skoro jej nie realizujecie.

Pan Józef Brzezicki – Przewodniczący Rady Miejskiej

Odpowiadając panu burmistrzowi nie chciałbym tu polemizować, bo to nie czas i zbyt długo by to trwało. Staram się przyjmować wszystkie uwagi i sugestie zarówno ze strony radnych i pana burmistrza, żeby lepiej współpracować, lepiej wykonywać swoje obowiązki. Jeżeli chodzi o szczegóły pytań pana burmistrza związanych z artykułami, to musiałbym się zapoznać i odpowiem jeśli pan burmistrz chce na piśmie na te pytania.

Pan Adam Gliniak – Burmistrz

Panie przewodniczący mi zależy na tym, że jeżeli pan się wypowiada do prasy, aby były przedstawione wszystkie fakty dokładnie i taka prawda wtedy nie będzie nikogo urażać. Żle natomiast jeżeli fakty są zmieniane, albo częściowo tylko przedstawiane. Na przykład jak chodzi o wysypisko w Czyżówku, to trudno byłoby udowodnić, że to jakakolwiek strata dla Gminy, czy dodatkowe obciążenie dla mieszkańców, wręcz odwrotnie bym powiedział, bo to byłby dodatkowy kłopot i dodatkowe wydatkowanie środków. Jeśli nie chce pan odpowiadać na pytania po kolei no to trudno. Apeluję tylko i prosiłbym odpowiedzieć na te pytania z protokołu.

## **Ad. II pkt 7**

Wobec wyczerpania się porządku obrad Pan Józef Brzezicki - Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął obrady XXII sesji Rady Miejskiej w Iłowej.

Na tym protokół zakończono. Protokół zawiera 12 stron, ponumerowanych od 1 do 12.

Sesja trwała nieprzerwanie od godz. 14<sup>00</sup> do godz. 16<sup>00</sup>.

Protokołowała:

Maria Sokołowska