

Przedmiar robót

Budynek B3 - Stołówka

Przebudowa i nadbudowa Hali Sportowej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz remont i termomodernizacja budynku szkoły podstawowej

Lokalizacja dz. nr 665/3
 Iłowa ul. Piaskowa 2,2a, 68-120 Iłowa

Zamawiający Gmina Iłowa
 ul Żeromskiego 27, 68-120 Iłowa

Poziom cen

Stawka robocizny
Koszty pośrednie
Zysk

Sporządził 2XS ARCHITECTURE
 ul. Iwaszkiewicza 9E/31, 52-211 Wrocław

Wrocław, kwiecień 2022 r.

Przedmiar

Numer pozycji	Podstawa	Opis	Jm	Ilość
		1. DACH		
1	KNR 4-04 0509/03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m2	309,000
2	KNR 4-04 1103/04	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego		
		309,00*0,025	m3	7,725
		razem	m3	7,725
3	KNR 4-04 1103/05	Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem ciężarowym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km ponad 1km odległości Krotność: 9	m3	7,725
4	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja papy		
		309,00 * 0,004*2	t	2,472
		razem	t	2,472
5	KNR 0-15 0527/01	Pokrycie dachów jedną warstwą papy termozgrzewalnej z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na sucho papy perforowanej - ANALOGIA - STYROPAPA 15cm	m2	309,000
6	KNR 0-15 0527/02	Każda następna warstwa papy termozgrzewalnej	m2	309,000
		<i>Ocieplenie kominów</i>		
7	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie R=0.3 $(0,60 * (0,80 + 0,45) * 2) * 8$	m2	12,000
		razem	m2	12,000
8	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą R=0.50	m2	12,000
9	KNR 0-17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejących - styropian gr 5cm	m2	12,000
10	KNR 0-17 2609/04	Ocieplenie ścian z cegły metodą lekką-mokrą przez przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych		
		12,00*4	szt	48,000
		razem	szt	48,000
11	KNR 0-17 2609/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących	m2	12,000
12	KNR 0-17 0926/03	Wyprawa elewacyjna o fakturze rustrzalnej z gotowej suchej mieszanki, wykonywana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk akrylowy	m2	12,000
13	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej		
		$1,00 * 0,55 + ((1,00 + 0,55) * 2) * 0,25$	m2	1,325
		razem	m2	1,325
		2. ELEWACJE		
14	KNR 2-02 1604/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m R=0.50	m2	340,000
15	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie R=0.3	m2	256,000
16	KNR 4-01 0701/05	Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5m2 na ścianach, filarach, pilastrach z zaprawy cementowo-wapiennej		
		256,00 * 5%	m2	12,800
		razem	m2	12,800
17	KNR 4-01 0723/02	Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne ścian loggii i balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych gazo-i pianobetonów, powierzchnie uzupełnianych podkładów w jednym miejscu do 2m2	m2	12,800
18	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą R=0.50	m2	256,000
19	KNR 0-23 2612/09	Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi	m	72,000

Przedmiar

Numer pozycji	Podstawa	Opis	Jm	Ilość
20	KNR 0-17 2609/01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką-mokrą przez przyklejenie płyt styropianowych przy użyciu gotowych zapraw klejacych - grubość styropianu EPS-100, 20cm (styropian w m2 - norma 1,05)	m2	256,000
21	KNR 0-17 2609/04	Ocieplenie ścian z cegły metodą lekką-mokrą przez przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych		
		256,00*4	szt	1 024,000
		razem	szt	1 024,000
22	KNR 0-17 2609/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejacych	m2	256,000
23	KNR 0-17 0926/03	Wyprawa elewacyjna o fakturze rustrzalnej z gotowej suchej mieszanki, wykonywana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - tynk akrylowy	m2	256,000
3. IZOLACJA FUNDAMENTÓW				
24	KNNR 1 0210/01	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 0,15m3 na głębokość do 3m w gruncie kategorii I-III		
		80,00 * 1,30 * 0,80	m3	83,200
		razem	m3	83,200
25	KNR 4-01 0619/06	Odrzybianie przy użyciu szczotek stalowych ścian trudno dostępnych o powierzchni ponad 5m2 - ścian fundamentowych w wykopach	m2	80,000
26	KNR 4-01 0603/02	Wykonanie izolacji dwuwarstwowej pionowej lepikiem murów nieotynkowanych	m2	80,000
27	KNR 0-41 0115/01	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii DEITERMANN mocowanymi punktowo - styrodur gr.10cm	m2	80,000
28	KNR 0-40 0108/2	Analogia - Izolacja z folii kubełkowej	m2	80,000
29	KNR 4-01 0105/02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3m i ubiciem warstwami co 15cm w gruncie kategorii III		
		80,00 * 1,30 * (0,80 - 0,10)	m3	72,800
		razem	m3	72,800
4. KANAŁ WENTYLACYJNY				
30	KNR 2-17 0101/05	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, prostokątne, typ A/I, (z udziałem kształtek do 35%), o obwodzie do 1800mm	m2	1,000
5. PARAPETY				
31	KNR 4-01 0530/08	Osadzenie prefabrykowanych podokienników - zewnętrzne z blachy powlekanej	m2	36,500
32	KNR-W 2-02 0135/02	Osadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1m	szt	33,000
6. RYNNY I RURY SPUSTOWE, OBRÓBK				
33	KNR 0-15 0528/04	Rynny dachowe z PCV półokrągłe o średnicy 15cm	m	29,500
34	KNR 0-15 0529/03	Rury spustowe z PCV o średnicy 10 lub 11cm	m	9,000
35	KNR-W 2-01 0301/02	Roboty ziemne w gruncie kategorii III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
		((3,1415 * 0,60 * 0,60) * 1,40) * 2	m3	3,167
		razem	m3	3,167
36	KNR-W 2-18 0517/02	Studzienki rewizyjne dla rur spustowych	szt	2,000
37	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej		
		Pas nadrynnowy 0,30*29,5	m2	8,850
		Poas podrynnowy 0,20 * 29,5	m2	5,900
		Wiatrownica 1 0,30*13,00	m2	3,900
		Wiatrownica 2 0,30 * 29,00	m2	8,700
		Obróbka na styku budynku szkoła ze stołówką 0,50*12,00	m2	6,000
		razem	m2	33,350
7. STOLARKA DRZWIOWA				
38	KNR 4-01 0354/04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2		
		2+1	szt	3,000

Przedmiar

Numer pozycji	Podstawa	Opis	Jm	Ilość
		razem	szt	3,000
39	KNR 4-01 0354/05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2m2 1,40*2,40	m2	3,360
		razem	m2	3,360
40	KNNR 2 1104/01	Obsadzenie ościeżnic stalowych	szt	38,046
41	KNNR 2 1104/04	Zawieszenie skrzydeł drzwiowych zewnętrznych pełnych wykończonych 1,00*2,06*1 0,90*2,06*2	m2 m2	2,060 3,708
		razem	m2	5,768
42	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych z naswietłem 1,40*2,40*1	m2	3,360
		razem	m2	3,360
43	KNR AL-01 0304/06	Montaż samozamykacza do drzwi jako elementu blokującego 1+1+1	szt	3,000
		razem	szt	3,000
8. ŚCIANY I SUFITY				
44	KNNR 3 0605/05	Malowanie dwukrotnie z przetarciem tynków ścian i sufitów farbą emulsyjną na wysokości do 5m od podłogi 199,04 +202,52	m2	401,560
		razem	m2	401,560
45	KNR 0-12 0829/01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	373,820
46	KNR 0-12 0829/08	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 30x30cm metodą zwykłą	m2	373,820
9. POSADZKI				
47	NNRNKB 202 1134/1	Grunтовanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17 93,83+108,69	m2	202,520
		razem	m2	202,520
48	KNR 202 1102/1	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20~mm, zatarte na ostro	m2	202,520
49	KNR 202 1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10~mm Krotność: 3	m2	202,520
50	KNR 202 1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	202,520
51	NNRNKB 202 1134/1	Grunтовanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17	m2	202,520
52	KNR 12 1118/8	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30~cm, metoda zwykła	m2	108,690
53	ZKNR C-2.1 0605/02	Wykonywanie na przygotowanym podłożu posadzek samopoziomujących i rozlewnych o grubości do 5mm w systemach posadzkowych Ceresit i Thomsit	m2	93,830
54	KNR-W 2-02 1123/02	Posadzki z wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych z wywinięciem na ścianę 10cm 93,83 * 1,1	m2	103,213
		razem	m2	103,213
55	KNR-W 2-02 1123/04	Zgrzewanie połączeń wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych na posadzkach	m2	93,830

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze grupa II	r-g	72,219		
2	Blacharze gr.II	r-g	107,657		
3	Dekarze gr.II	r-g	174,885		
4	Monterzy gr.II	r-g	76,078		
5	Monterzy urządzeń i instalacji powietrznych gr.II	r-g	0,91		
6	Monterzy urządzeń i instalacji powietrznych gr.III	r-g	0,02		
7	Posadzkarze gr.II	r-g	214,274		
8	Posadzkarze gr.III	r-g	245,787		
9	Posadzkarz-płytkarz II	r-g	96,56		
10	Robotnicy	r-g	568,058		
11	Robotnicy gr.I	r-g	500,395		
12	Robotnicy gr.II	r-g	12,232		
13	Robotnicy grupa I	r-g	92,073		
14	Robotnicy grupa II	r-g	9,6		
15	Szklarze gr.II	r-g	3,494		
16	Tynkarze gr.II	r-g	263,581		
17	Tynkarze gr.III	r-g	379,017		
	Razem		2 816,84		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Bale iglaste obrzynane kl.II gr.50mm	m3	0,007		
2	Blacha powlekana 0,50-0,55mm	m2	38,325		
3	Blacha powlekana płaska	m2	42,651		
4	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,058		
5	Denko rynnowe z PVC "Gamrat" - rozmiar 150 mm	szt	3,835		
6	Deski iglaste obrzynane kl.II 25mm	m3	0,061		
7	Deski iglaste obrzynane kl.III 25mm	m3	0,007		
8	Drut stalowy miękki 3mm	kg	3,06		
9	Drut stalowy miękki ocynkowany 0,5-0,55mm	kg	0,438		
10	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2	3,36		
11	Dyble plastikowe z grzybkami	szt	1 114,88		
12	Emulsja asfaltowa anionowa	kg	92,7		
13	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	56		
14	Emulsja gruntująca ATLAS UNI GRUNT	kg	53,6		
15	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	116,452		
16	Folia kubelkowa	m2	88		
17	Gaz propan, butan	kg	92,7		
18	Gips budowlany	t	0,562		
19	Gwoździe budowlane ocynkowane	kg	2,19		
20	Haki do muru	kg	4,08		
21	Haki do rynien (rynajzy)	szt	59		
22	Kinety PE zbiorcze 400/160	szt	2		
23	Klej winylowy	kg	61,928		
24	Kolanka z PCW	szt	3,6		
25	Kołki rozporowe	szt	228,276		
26	Kołki rozporowe plastikowe z wkrętami	szt	185,76		
27	Kotwy	szt	15,994		
28	Kształtki wentylacyjne prostokątne A/I z blachy stalowej ocynkowanej o obwodzie do 1800mm	m2	0,28		
29	Leje spustowe z PCW	szt	2,95		
30	Listwy cokołowe elewacyjne	m	75,6		
31	Masa uszczelniająca	dm3	160		
32	Narożniki rynnowe PCV	szt	2,95		
33	Obejmy do rur spustowych	szt	4,5		
34	Ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie	szt	38,046		
35	Papa polimerowo-asfaltowa termozgrzewalna	m2	361,53		
36	Pianka poliuretanowa	dm3	0,806		
37	Piasek do zapraw	m3	2,29		
38	Pierścień odciążający betonowy 80x49x12	szt	2		
39	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30 cm	m2	110,864		
40	Płytki ceramiczne lub terakotowe 30x30cm	m2	381,296		
41	Płyty polistyrenowe (styrodur) gr.10cm	m2	84		
42	Płyty pomostowe komunikacyjne długie	m2	0,136		
43	Płyty pomostowe komunikacyjne krótkie	m2	0,068		
44	Płyty pomostowe robocze	m2	5,1		
45	Płyty styropianowe 5cm	m3	0,63		
46	Płyty styropianowe 20cm	m2	268,8		
47	Podkładki amortyzacyjne z płyty gumowej gr.5mm	szt	0,14		
48	Podokienniki prefabrykowane	szt	33		
49	Podpory kanałów wentylacyjnych, typ A, dla przewodów typu A/I o obwodzie do 1800mm	szt	0,13		
50	Pospółka	m3	0,4		
51	Pręty spawalnicze z PCW nieplastyfikowanego	kg	2,815		
52	Przewody wentylacyjne prostokątne A/I z blachy stalowej ocynkowanej o obwodzie do 1800mm	m2	0,75		
53	Rura karbowana FI 400x2000	m	4		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
54	Rury spustowe z PCW 100mm	m	9,9		
55	Rury teleskopowe Fi 315 z pokrywą żeliwną 12,5 t	szt	2		
56	Rynna dachowa z polichlorku winylu o średnicy 160 mm, "Wavin"	m	32,45		
57	Samozamykacz	szt	3		
58	Siatka tkana "Rabitzka"	m2	206,57		
59	Siatka z włókna szklanego	m2	304,18		
60	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne	m2	5,768		
61	Spoivo cynowo-ołowiane w prętach	kg	1,022		
62	Stożek odciążający betonowy B 125	szt	2		
63	Styropapa gr.15cm	m2	364,62		
64	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	43,476		
65	Szpachlówka gipsowa z dodatkami farby emulsyjnej	kg	240,936		
66	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezożpuszczalnikowy" "Ceresit"CT-17"	dm3	85,058		
67	Śruby zgrubne 6-kątne M8x 50mm kpl	kg	0,21		
68	Uszczelka manszetowa 400/315	szt	2		
69	Uszczelki gumowe do przewodów wentylacyjnych prostokątnych o obwodzie do 1800mm	szt	0,6		
70	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,929		
71	Wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	953,563		
72	Woda	m3	0,064		
73	Wykładzina rulonowa z PCW bez warstwy izolacyjnej	m2	112,502		
74	Wyprawa tynkarska - sucha mieszanka - tynk akrylowy	kg	1 179,2		
75	Zaprawa	m3	0,429		
76	Zaprawa cementowa m. 80	m3	0,07		
77	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	10,551		
78	Zaprawa klejąca	kg	3 551,29		
79	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	516,278		
80	Zaprawa klejowa - sucha mieszanka	kg	2 876		
81	Zaprawa klejowa CERESIT CT-85 - sucha mieszanka	kg	72		
82	Zaprawa samopoziomująca Ceresit CN 69 (1-10mm)	t	0,725		
83	Zaprawa spoinująca	kg	149,528		
84	Złączki do rur z PCV	szt	3,6		
85	Złączki rynny z PCV	szt	8,85		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Ogółem				

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,384		
2	Koparko-spycharka na podwoziu ciągnika kołowego 0,15m3	m-g	5,2		
3	Mieszarka do zapraw 3,0m3/h	m-g	0,394		
4	Rusztowanie rurowe zewnętrzne	m-g	55,76		
5	Samochód dostawczy 0,9t	m-g	0,06		
6	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	5,016		
7	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,14		
8	Środek transportowy	m-g	22,194		
9	Środek transportowy (1)	m-g	5,036		
10	Wyciąg	m-g	42,509		
11	Wyciąg jednomasztowy elektryczny	m-g	0,402		
12	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5t	m-g	0,384		
13	Żuraw okienny przenośny 0,15t	m-g	7,853		
	Razem		145,332		