



Gmina Iłowa
ul. Żeromskiego 27
68-120 Iłowa
068 368 14 00
www.ilowa.pl
ilowa@ilowa.pl

IZP-I.271.14.2022

Iłowa, dnia 27 czerwca 2022r.

Identyfikator postępowania: ocds-148610-1d85a2a3-e88e-11ec-9a86-f6f4c648a056

PYTANIE I ODPOWIEŹ NA PYTANIE WYKONAWCY

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r. poz. 1129) zawiadamiam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym – wariant 1 na wykonanie zadania pn.

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. Budowa drogi gminnej przy ul. Traugutta w Iłowej wraz z chodnikiem i miejscami parkingowymi w formule „zaprojektuj i wybuduj

ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych – numer ogłoszenia: 2022/BZP 00203556u/01 data zamieszczenia 10 czerwca 2022r. do zamawiającego wpłynęły prośby Wykonawców o wyjaśnienie wątpliwości, na które udzielam odpowiedzi zgodnie z poniższym:

Pytanie:

Prosimy o informację, po czyjej stronie będą koszty prowadzenia prac archeologicznych w przypadku wystąpienia ewentualnych takich prac?

Odpowiedź:

Wyjaśniam, że zgodnie z art. 31 ust. 1a pkt 2) ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

W związku z tym informuję, że ewentualne koszty związane z przeprowadzeniem badań archeologicznych na terenie przedmiotowej inwestycji winne być pokryte ze środków Gminy Iłowa.

Pytanie:

Prosimy o informacje, po czyjej stronie będą ewentualne koszty prac w przypadku wystąpienia w terenie sieci i przyłączy, które są niezainwentaryzowane, i nie występują na mapie do celów projektowych?

Odpowiedz:

Zgodnie zapisami § 4 ust. 1 i 2 Załącznika nr 1 do SWZ – Projekt umowy za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego, ustalone na podstawie wyceny określonej w ofercie Wykonawcy i jest niezmiennie przez

cały okres obowiązywania umowy. Ponadto zwracam uwagę, że ust. 2 ww. przepisu jednoznacznie precyzuje, iż wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. Potwierdza to definicja wynagrodzenia ryczałtowego określona w przywołanym przepisie Kodeksu cywilnego, zgodnie z którą jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Jediną okolicznością, w której Wykonawca ma prawo żądać zwiększenia wynagrodzenia jest groźba rażącej straty spowodowana zmianą stosunków, której nie można było przewidzieć. Zaznaczyć należy, że właściwym do rozstrzygnięcia jest sąd na drodze odrębnego postępowania, a powód musi wykazać istnienie takiej groźby. d

Pytanie:

Czy Zamawiający dopuszcza całkowite zamknięcie zjazdu do nieruchomości od strony ul. Traugutta przy budynku nr 1, na czas realizacji inwestycji?

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w stanie zidentyfikować zjazdu, o którym mowa w pytaniu. Inwestycja planowana jest do realizacji w rejonie budynków położonych przy ul. Traugutta nr 23-26 a nie przy budynku nr 1.

Jednocześnie wyjaśniam, że zgodnie z Rozdziałem IV ust. 3 lit b) w zakres przedmiotu umowy wchodzi opracowanie czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót.