

Burmistrz Iłowej
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż
lokalu mieszkalnego

nr 5 położonego w m. Iłowa Plac Wolności 13

Nr działki **806/24** powierzchnia działki **373 m²**, księga wieczysta **ZG1G/00038135/8**.

Lokal składa się z 5 pomieszczeń. Położenie- parter. Powierzchnia użytkowa 60,80 m².

Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze (komórka) o pow. 9,90 m².

Udział w częściach wspólnych i we własności działki gruntu **20/100**.

Cena wywoławcza 17 000 zł.

Cena obejmuje cenę lokalu, pomieszczeń przynależnych udziału w częściach wspólnych oraz udziału we własności gruntu.

Wysokość wadium 1 700 zł.

Lokal położony jest na obszarze na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 1.1U,M-tereny o dominującej funkcji zabudowy usługowej oraz mieszkaniowej.

Lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi, udział w częściach wspólnych w tym udział we własności gruntu są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 października 2020 r. o godzinie 12:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul. Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 19 października 2020 r. wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 19 października 2020 r.).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu . Wadium ulega przypadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej, jeżeli uczestnik, który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Przy sprzedaży lokalu obowiązuje zwolnienie z podatku VAT.

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca lokalu zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod numerem telefonu (068) 368-14-12. Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu (068) 368-14-12.