

Burmistrz Iłowej
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż
lokalu mieszkalnego
nr 3 położonego w Iłowej przy ul.Ogrodowej 14

Nr działki 445/1, powierzchnia działki 789 m², księga wieczysta ZG1G/00032101/9.

Lokal składa się z 1 (jednego) pokoju i położony jest na poddaszu. Powierzchnia użytkowa 15,40 m².

Pomieszczeniami przynależnymi do lokalu są: kuchnia, w.c. na strychu, piwnica komórka w budynku gospodarczym. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych 16,00 m².

Udział w częściach wspólnych i we własności działki gruntu 153/1000.

Cena wywoławcza 9 000 zł.

Cena obejmuje cenę lokalu, pomieszczeń przynależnych udziału w częściach wspólnych oraz udziału we własności gruntu.

Wysokość wadium 900 zł.

Lokal położony jest na obszarze na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy : 1.16 MU teren o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej .

Lokal wraz z pomieszczeniami przynależnymi, udział w częściach wspólnych w tym udział we własności gruntu są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 marca 2019 r. o godzinie 12:00 w budynku Urzędu Miejskiego w Iłowej przy ul.Żeromskiego 27 pok. nr 8 . W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne i prawne, jeżeli najpóźniej do dnia 25 marca 2019 r. do godz.14.00 wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w kasie Urzędu Miejskiego w Iłowej lub na konto nr 50 9658 0006 0000 1443 2007 0004 BS Iłowa (za datę wpłaty wadium przelewem uważa się datę wpływu środków na konto do dnia 25 marca 2019 r.).

Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży , pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu . Wadium ulega przepadkowi na rzecz Urzędu Miejskiego w Iłowej , jeżeli uczestnik , który przetarg wygra uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

Przy sprzedaży lokalu obowiązuje zwolnienie z podatku VAT .

Osoba ustalona w wyniku przetargu jako nabywca lokalu zostanie zawiadomiona w ciągu najpóźniej 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie spisania umowy notarialnej.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Iłowej lub pod numerem telefonu (068) 368-14-12. Lokal można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu (068) 368-14-12.